



ESTADO DE RONDÔNIA
PREFEITURA DE MONTE NEGRO
SETOR DE ENGENHARIA

MEMORIAL DESCRITIVO

1. IDENTIFICAÇÃO DA OBRA

OBRA/SERVIÇO: Fechamento lateral e frontal em telha metálica do Barracão da Feira do Produtor de Monte Negro

LOCAL: Rua da Feira, s/n, Setor 01 – Monte Negro/RO

FINALIDADE: Execução de fechamento lateral e frontal do barracão da Feira do Produtor, com a finalidade de proteger os produtos comercializados, feirantes e usuários contra intempéries climáticas, especialmente chuvas e incidência excessiva de radiação solar.

ÁREA DE INTERVENÇÃO: 168,88 m²

2. OBJETIVO DO MEMORIAL

O presente Memorial Descritivo tem por finalidade estabelecer as condições técnicas, critérios construtivos, materiais, métodos executivos e serviços necessários à execução da obra de fechamento lateral e frontal do Barracão da Feira do Produtor de Monte Negro, atendendo às necessidades da Prefeitura Municipal, às normas técnicas da ABNT, à legislação vigente e às boas práticas da engenharia.

3. DESCRIÇÃO GERAL DA OBRA

A obra consiste na execução de fechamentos metálicos laterais e frontais no barracão da Feira do Produtor de Monte Negro, utilizando estrutura metálica em aço e telhas metálicas, de modo a garantir maior proteção contra intempéries, melhoria das condições de uso do espaço e aumento da durabilidade da edificação existente.

Os serviços compreendem o fornecimento de todos os materiais, mão de obra especializada, equipamentos, transporte, montagem, içamento, pintura, fixações e demais procedimentos necessários à perfeita execução do objeto, demonstrado a seguir:



Fechamento Frontal abaixo do existente e lateral com telhas metálica – Imagem Ilustrativa





**ESTADO DE RONDÔNIA
PREFEITURA DE MONTE NEGRO
SETOR DE ENGENHARIA**

1. DISPOSIÇÕES GERAIS

As LICITANTES terão a possibilidade de realizar um reconhecimento prévio do local da obra antes da apresentação das propostas, com o intuito de avaliar a situação atual das instalações, a extensão dos serviços a serem executados, as possíveis dificuldades a serem enfrentadas durante a execução, bem como de se familiarizarem com todos os detalhes construtivos necessários para a perfeita realização dos trabalhos.

Quaisquer aspectos que as LICITANTES considerarem duvidosos, passíveis de dupla interpretação ou omissos nas presentes Especificações, deverão ser encaminhados à FISCALIZAÇÃO, por meio de e-mail ou outro canal de comunicação, para esclarecimentos antes da fase de licitação da obra. Após essa etapa, eventuais dúvidas poderão ser interpretadas exclusivamente pela FISCALIZAÇÃO. Caso sejam identificados erros, a execução da obra deverá ser paralisada até que o projeto seja ajustado e devidamente submetido à autoridade competente. Somente após a aprovação do ajuste, poderá a execução ser retomada.

2. OBJETO:

O objeto destas especificações é a **FECHAMENTO LATERAL E FRONTAL EM TELHA METÁLICA DO BARRACÃO DA FEIRA DO PRODUTOR DE MONTE NEGRO.**

3. PRAZO

O prazo para execução da obra será de 60 (sessenta) dias corridos, contados a partir da data de emissão da respectiva Ordem de Serviço e/ou assinatura do contrato, devendo a CONTRATADA submeter à aprovação da Prefeitura Municipal a sua proposta de cronograma físico-financeiro para a execução da obra.

4. ABREVIATURAS

No texto destas especificações técnicas serão usadas, além de outras consagradas pelo uso, as seguintes abreviaturas:

FISCALIZAÇÃO: Engenheiro ou preposto credenciado pela Prefeitura.

CONTRATADA: Firma com a qual for contratada a execução das obras.

ABNT: Associação Brasileira de Normas Técnicas. CREA: Conselho Regional de Engenharia e Agronomia. NBR: Norma Brasileira de Regulamentação.

NR: Norma Regulamentadora.

DOCUMENTOS COMPLEMENTARES:

Serão documentos complementares a estas especificações técnicas, independentemente de transcrição: - todas as normas da ABNT relativas ao objeto destas especificações técnicas;





**ESTADO DE RONDÔNIA
PREFEITURA DE MONTE NEGRO
SETOR DE ENGENHARIA**

5. MATERIAIS

Todos os materiais necessários serão fornecidos pela CONTRATADA. Deverão ser de primeira qualidade e obedecer às normas técnicas específicas citadas neste documento. As marcas citadas nestas especificações constituem apenas referência, admitindo-se outras previamente aprovadas pela FISCALIZAÇÃO.

6. CONDIÇÕES DE SIMILARIDADE

Os materiais especificados poderão ser substituídos, mediante consulta prévia à FISCALIZAÇÃO, por outros similares, desde que possuam as seguintes condições de similaridade em relação ao substituído: qualidade reconhecida ou testada, equivalência técnica (tipo, função, resistência, estética e apresentação) e mesma ordem de grandeza de preço.

7. MÃO-DE-OBRA E ADMINISTRAÇÃO DA OBRA

A CONTRATADA deverá empregar somente mão-de-obra qualificada na execução dos diversos serviços. Cabem à CONTRATADA as despesas relativas às leis sociais, seguros, vigilância, transporte, alojamento e alimentação do pessoal, durante todo o período da obra.

A CONTRATADA se obriga a fornecer a relação de pessoal e a respectiva guia de recolhimento das obrigações com o INSS. Ao final da obra, deverá ainda fornecer a seguinte documentação relativa à obra: - Certidão Negativa de Débitos com o INSS; - Certidão de Regularidade de Situação perante o FGTS e - Certidão de Quitação do ISS referente ao contrato.

8. RESPONSABILIDADE TÉCNICA E GARANTIA

A CONTRATADA deverá apresentar, antes do início dos trabalhos, as ART ou RRT referentes à execução da obra e aos projetos, incluindo os fornecidos pela CONTRATANTE. A guia da ART ou RRT deverá ser mantida no local dos serviços. Com relação ao disposto no Art. 618 do Código Civil Brasileiro, entende-se que o prazo de 05 (cinco) anos, nele referido, é de garantia e não de prescrição. O prazo prescricional para intentar ação civil é de 10 anos, conforme Art. 205 do Código Civil Brasileiro.

9. PROJETOS

Foi disponibilizado projeto para execução da obra/serviço. Se algum aspecto destas especificações estiver em desacordo com normas vigentes da ABNT, CREA e Governo do Estado prevalecerão à prescrição contida nas normas desses órgãos.





**ESTADO DE RONDÔNIA
PREFEITURA DE MONTE NEGRO
SETOR DE ENGENHARIA**

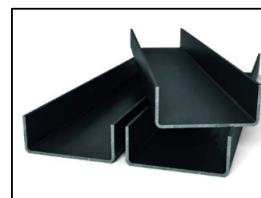
10. DIVERGÊNCIAS

Em caso de divergência, salvo quando houver acordo entre as partes, será adotada a seguinte prevalência: - as normas da ABNT prevalecem sobre estas especificações técnicas e estas, sobre os projetos e caderno de encargos; - as cotas dos desenhos prevalecem sobre suas dimensões, medidas em escala; - os desenhos de maior escala prevalecem sobre os de menor escala e - os desenhos de datas mais recentes prevalecem sobre os mais antigos.

11. DESCRIÇÃO E ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS

11.1 Perfil “U” Simples em Chapa de Aço Laminado – Fechamento Frontal

Este serviço compreende o fornecimento, corte, posicionamento, alinhamento e fixação de perfis metálicos tipo “U”, confeccionados em chapa dobrada de aço laminado, com espessura de 2,65 mm, altura de 75 mm e largura de 40 mm.



Os perfis deverão ser devidamente ancorados à estrutura de concreto existente, por meio de chumbadores ou parafusos adequados, garantindo estabilidade, resistência mecânica e suporte ao sistema de fechamento metálico.

11.2 Telhamento com Telha de Aço/Alumínio – Fechamento Frontal

O serviço inclui o fornecimento, transporte, içamento e instalação de telhas metálicas em aço/alumínio, com espessura mínima de 0,50 mm, dispostas em até duas águas, conforme geometria da edificação.

As telhas deverão ser fixadas sobre a estrutura metálica com elementos apropriados, garantindo alinhamento, vedação adequada nas sobreposições e estanqueidade, conforme referência AF_07/2019A.

11.3 Pintura em Superfícies Metálicas – Fechamento Frontal

Este serviço compreende a preparação das superfícies metálicas, incluindo limpeza, remoção de poeira, graxa, óleos e possíveis pontos de oxidação.

Será aplicada tinta alquídica de acabamento (esmalte sintético acetinado), por pulverização, em no mínimo duas demãos, assegurando proteção anticorrosiva e acabamento uniforme, conforme AF_01/2020_PE, excetuando-se os perfis indicados em projeto.





**ESTADO DE RONDÔNIA
PREFEITURA DE MONTE NEGRO
SETOR DE ENGENHARIA**

11.4 Fabricação e Instalação de Estrutura Metálica – Fechamento Lateral

O serviço compreende a fabricação, fornecimento, transporte, montagem e instalação de estrutura metálica em aço, dimensionada para suportar o fechamento lateral em telhas metálicas.

A estrutura será executada conforme projeto, incluindo cortes, soldas, parafusamentos, ajustes, prumo e alinhamento, garantindo rigidez, estabilidade e segurança estrutural. Após a montagem, será aplicada pintura de proteção e acabamento.



Imagem Ilustrativa

11.5 Telhamento com Telha de Aço/Alumínio – Fechamento Frontal

O serviço inclui o fornecimento, transporte, içamento e instalação de telhas metálicas em aço/alumínio, com espessura mínima de 0,50 mm, dispostas em até duas águas, conforme geometria da edificação.

As telhas deverão ser fixadas sobre a estrutura metálica com elementos apropriados, garantindo alinhamento, vedação adequada nas sobreposições e estanqueidade, conforme referência AF_07/2019A.

11.6 Pintura em Superfícies Metálicas – Fechamento Frontal

Este serviço compreende a preparação das superfícies metálicas, incluindo limpeza, remoção de poeira, graxa, óleos e possíveis pontos de oxidação.

Será aplicada tinta alquídica de acabamento (esmalte sintético acetinado), por pulverização, em no mínimo duas demãos, assegurando proteção anticorrosiva e acabamento uniforme, conforme AF_01/2020_PE, excetuando-se os perfis indicados em projeto.

12. SERVIÇOS COMPLEMENTARES

12.1 Administração Local da Obra

Envolve o controle diário das atividades, gestão de equipes, materiais, cronograma, qualidade e segurança do trabalho, sendo responsabilidade da empresa contratada manter profissional habilitado no local para acompanhamento da execução.

UNIDADE DE MEDIÇÃO: Será medido e pago por percentual proporcional à execução dos demais itens, conforme orienta o TCU.





ESTADO DE RONDÔNIA
PREFEITURA DE MONTE NEGRO
SETOR DE ENGENHARIA

12.2 Placa de Obra

Fornecimento e instalação de placa de identificação da obra, confeccionada em chapa galvanizada, com estrutura de madeira, conforme padrão vigente e referência AF_03/2022_PS, contendo informações institucionais e técnicas do empreendimento.

A placa da obra possuirá letreiros, dimensões e modelo a ser posteriormente definido pela prefeitura. Deverão ser executadas Placas de Obra medindo (2,0 x 1,50) m, em chapa de aço galvanizado, chapa 28, fixadas em estrutura de madeira, tendo sua parte inferior elevada ao mínimo de 2,10m do solo.

A CONTRATADA deverá solicitar junto à FISCALIZAÇÃO o modelo da placa de obra referente ao serviço ou obra que será executada. A placa deverá ser confeccionada e fixada em material resistente a intempéries. A placa deverá ser fixada em local visível, preferencialmente próximo ao local da perfuração e instalação do poço ou voltado para a direção que favoreça a melhor visualização. Serão de responsabilidade da CONTRATADA todos os materiais, equipamentos e mão de obra necessários para a perfeita execução dos serviços acima discriminados.

Deve seguir as especificações do contrato, devendo ser consultado à fiscalização antes de sua confecção, conforme "MODELO" a seguir:

 PREFEITURA DE MONTE NEGRO	
Obra/Serviço: FECHAMENTO LATERAL E FRONTAL EM TELHA METÁLICA DO BARRACÃO DA FEIRA DO PRODUTOR DE MONTE NEGRO	
VALOR TOTAL: R\$ xxxxxxxxxxxx ("VALOR CONTRATADO POR EXTENSO") CONTRATO Nº: xxxxxxxxx OBJETO: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx Local: Rua da Feira S/N, Setor 01, Monte Negro-RO	AGENTE PARTICIPANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE NEGRO INÍCIO DA OBRA: xxxxxxxxxxxxxx PRAZO DA OBRA: 60 DIAS xxxxxxxxxxxxxxxx ("NOME DA CONTRATADA") CNPJ: XX.XXX.XXX/XXXX-XX
  	

O preço unitário remunera os serviços de fornecimento e instalação de placa de obra em chapa de aço galvanizado, fixada em estrutura de madeira e pintado de acordo com o modelo e dimensões conforme o modelo Administração.





**ESTADO DE RONDÔNIA
PREFEITURA DE MONTE NEGRO
SETOR DE ENGENHARIA**

UNIDADE DE MEDIÇÃO: Será medido e pago por metro quadrado, já incluído o valor do remanejamento, quando devidamente instalada e aprovada pela FISCALIZAÇÃO, de acordo com as orientações da FISCALIZAÇÃO.

12.3 Anotação de Responsabilidade Técnica – ART

Compreende o recolhimento da Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) de execução da obra junto ao CREA-RO, referente ao exercício de 2026, garantindo a responsabilidade técnica legal pelos serviços executados.

12.4 Andaime Tubular Tipo Torre

Inclui a locação, montagem, utilização e desmontagem de andaime tubular tipo torre, atendendo às normas de segurança do trabalho, sempre que necessário para execução dos serviços em altura.

12.5 Limpeza Final da Obra

Consiste na remoção de entulhos, resíduos e materiais excedentes, limpeza geral da área e entrega do local em perfeitas condições de uso, segurança e organização.

13. DISPOSIÇÕES FINAIS

Todos os serviços deverão ser executados em conformidade com as normas técnicas da ABNT, legislação vigente, especificações deste memorial e orientações da fiscalização da Prefeitura Municipal, garantindo qualidade, segurança, funcionalidade e durabilidade da obra.

Monte Negro, 11 de fevereiro de 2026.





Assinatura do Documento



Documento Assinado Eletronicamente por **ELITON LOPES DE SOUZA - ENGENHEIRO**, CPF: 014.10*. **2-*8 em 11/02/2026 09:26:43, Cód. Autenticidade da Assinatura: 09K8.2326.643A.K346.8146, com fundamento na Lei Nº 14.063, de 23 de Setembro de 2020.



Informações do Documento

ID do Documento: **2.B09.473** - Tipo de Documento: **MEMORIAL DESCRITIVO**.

Elaborado por **ELITON LOPES DE SOUZA**, CPF: 014.10*. **2-*8 , em 11/02/2026 - 09:26:43

Código de Autenticidade deste Documento: 09U3.8X26.143X.7639.5881

A autenticidade do documento pode ser conferida no site:

<https://athus.montenegro.ro.gov.br/verdocumento>

