



PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTO PARAÍSO
ESTADO DE RONDÔNIA
Poder Executivo

Memorial descritivo

Sumário

1. CONDIÇÕES FUNDAMENTAIS:	2
1.1. Identificação do objeto	2
1.2. SERVIÇO TÉCNICO PROFISSIONAL	2
2.0. SERVIÇOS PRELIMINARES	2
3.0 COBERTURA	4
4.0 PINTURA	4
5.0 LIMPEZA FINAL	4

R. Marechal Cândido Rondon, 3031 Centro – CEP: 78956-00 – Alto Paraíso - RO.

Fone: (69) 3534-2104 / 2107 - E-mail: engenharia@altoparaíso.ro.gov.br





PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTO PARAÍSO
ESTADO DE RONDÔNIA
Poder Executivo

OBRA: Reforma do Centro de Referência de Assistência Social – CRAS

ENDEREÇO: Rua Francisco Gomes, N ° 3077, Centro, Alto Paraíso RO.

1. CONDIÇÕES FUNDAMENTAIS:

1.1. Identificação do objeto

O presente projeto é relativo à Reforma do Centro de Referência de Assistência Social – CRAS, a ser implantado no município de Alto Paraíso/RO, para atender a demanda da Secretaria de assistência social, seguinte endereço: Rua Francisco Gomes, N ° 3077, Centro, Alto Paraíso RO. A execução deverá seguir fielmente aos projetos, disposições legais, técnicas adequadas, material de qualidade e mão de obra especializada. Toda e qualquer modificação não poderá ser realizada sem a consulta prévia ao fiscalizador da obra.

1.2. SERVIÇO TÉCNICO PROFISSIONAL

A Empresa executora deverá manter profissional Engenheiro Civil ou Arquiteto, Responsável Técnico pela execução da obra, em permanente acompanhamento da mesma. Para o decorrer da obra deverá ser providenciado:

- ART de execução, vinculada a ARTs de projeto;
- Diário de obra, com a anotação diária dos serviços executados;
- Matrícula da obra no INSS;
- Mensalmente apresentar as guias de recolhimento do INSS, juntamente com a relação de empregados.

2.0. SERVIÇOS PRELIMINARES

2.1. PLACA DE OBRA

Deverá ser instalada uma Placa de Obra em local de boa visibilidade, pintada e fixada em estrutura de madeira, nas dimensões 3x2m, conforme modelo que será fornecido pela Contratante.

2.2. INSTALAÇÕES DO CANTEIRO DE OBRA

As instalações provisórias de água e energia elétrica serão fornecidos pela contratada, sendo utilizado o ponto de atendimento existente.

Na conclusão da obra, entregar a edificação limpa e sem qualquer resíduo das instalações descritas acima.

R. Marechal Cândido Rondon, 3031 Centro – CEP: 78956-00 – Alto Paraíso - RO.

Fone: (69) 3534-2104 / 2107 - E-mail: engenharia@altoparaíso.ro.gov.br





PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTO PARAÍSO
ESTADO DE RONDÔNIA
Poder Executivo

2.3. DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO

Inicialmente, será removido todo revestimento existente, tanto de concreto quanto de cerâmica, a fim de preparar o piso para o recebimento do novo revestimento. Além disso, serão retirados os rodapés existentes para preparar o local adequadamente para a instalação do novo revestimento.

2.4. EXECUÇÃO DO PISO

Após a remoção de todo o piso existente, tanto o concreto quanto cerâmico, será realizado um lastro para o recebimento posterior do granilite. Adicionalmente, os rodapés serão instalados em cerâmica de forma embutida na parede, garantindo uma transição suave entre o piso e as paredes. Esta etapa será a preparação da superfície. Posteriormente será realizada a mistura de cimento e agregado, seguindo as especificações do fabricante.

Aplicação da base de cimento: Uma camada de base de cimento é aplicada uniformemente sobre a superfície preparada. Isso serve como base para a aplicação da mistura de granilite ajudando a garantir uma aderência adequada.

Aplicação da mistura de granilite: A mistura de granilite preparada é despejada sobre a base de cimento e nivelada usando uma régua metálica. Durante esse processo, os agregados são distribuídos de forma uniforme para garantir uma superfície homogênea.

Lixamento inicial: Após a aplicação da mistura de granilite e antes da cura completa, é feito um lixamento inicial para remover quaisquer imperfeições e garantir uma superfície lisa e nivelada.

Curamento: O granilite deve ser deixado para curar por um período específico, geralmente várias semanas, para permitir que o cimento seque e endureça completamente.

Lixamento final e polimento: Após o curamento adequado, o granilite é lixado novamente para remover quaisquer irregularidades restantes e para preparar a superfície para o polimento. O polimento é feito usando máquinas de polimento equipadas com almofadas de polimento, resultando em um acabamento brilhante e liso.

Selagem: Finalmente, o granilite é selado com um selante adequado para proteger a superfície contra manchas e desgaste excessivo, prolongando assim sua durabilidade e beleza.

É importante seguir cuidadosamente cada etapa do processo para garantir um resultado de alta qualidade.

Vale ressaltar, que o rodapé será do tipo cerâmico e embutido na alvenaria existente.

R. Marechal Cândido Rondon, 3031 Centro – CEP: 78956-00 – Alto Paraíso - RO.

Fone: (69) 3534-2104 / 2107 - E-mail: engenharia@altoparaiso.ro.gov.br





PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTO PARAÍSO
ESTADO DE RONDÔNIA
Poder Executivo

3.0 COBERTURA

Na cobertura, o madeiramento existente será mantido, sendo substituídas apenas as telhas. Além disso, a calha será executada conforme o projeto pluvial estabelecido.

4.0 PINTURA

Para realizar a pintura, primeiramente é necessário efetuar o lixamento da parede existente para garantir uma superfície uniforme. Em seguida, aplica-se o fundo selador para melhorar a aderência da tinta e garantir um acabamento durável. Após a preparação adequada da superfície, procede-se à aplicação da tinta. A tinta utilizada será do tipo látex acrílica premium, garantindo um acabamento de alta qualidade e resistência.

5.0 LIMPEZA FINAL

A empresa responsável pela obra deverá entregar o local limpo e organizado ao fim de todo o serviço, removendo quaisquer resíduos e garantindo a ordem e a segurança no ambiente.

Alto Paraíso/RO, 28 de março de 2024.

Atenciosamente,

Thaís Vieira Rocha
Engenheira Civil
CREA 17683D/RO

R. Marechal Cândido Rondon, 3031 Centro – CEP: 78956-00 – Alto Paraíso - RO.

Fone: (69) 3534-2104 / 2107 - E-mail: engenharia@altoparaíso.ro.gov.br





Município de Alto Paraíso

63.762.025/0001-42
Rua Marechal Cândido Rondon, 3031 - Centro
www.altoparaíso.ro.gov.br

FICHA CADASTRAL DO DOCUMENTO ELETRÔNICO

Tipo do Documento		Identificação/Número		Data	
Memorial Descritivo		ARQUITETÔNICO		01/04/2024	
ID:	321825			Processo	Documento
CRC:	4551CBBD				
Processo:	13-1/2024				
Usuário:	THAÍS VIEIRA ROCHA				
Criação:	01/04/2024 13:13:19	Finalização:	01/04/2024 13:13:40		
MD5:	3F18BF0611EC013DC541CEEEADC9DE80				
SHA256:	C9065610DD661F8BA876992693EEE5444317E24C7A61700BD0FAF84A5C2AA7F9				
Súmula/Objeto:					
MEMORIAL DESCRITIVO PROJETO ARQUITETÔNICO					
INTERESSADOS					
PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTO PARAÍSO		ALTO PARAÍSO		RO	01/04/2024 13:11:28
ASSUNTOS					
SERVIÇOS DE ENGENHARIA				01/04/2024 13:11:28	

A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QRCode acima ou ainda através do site transparencia.altoparaíso.ro.gov.br informando o ID 321825 e o CRC 4551CBBD.





FICHA CADASTRAL DO DOCUMENTO ELETRÔNICO

Tipo do Documento	Identificação/Número	Data	
Memorial Descritivo	Arquitetônico 001	18/04/2024	
ID: 328409		Processo	Documento
CRC: B5FA4158			
Processo: 1-1250/2024			
Usuário: ROSIMEIRE DE ASSUNÇÃO			
Criação: 18/04/2024 09:15:30	Finalização: 18/04/2024 10:29:49		
MD5: B05B74C9BE0E82742885D79D54298FBD			
SHA256: 6763BB6093CFF1A4307FEB1A6DAD034E43EE4BDD7B63416B85795B610F239C3F			

Súmula/Objeto:
Memorial Descritivo Arquitetônico 001

INTERESSADOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTO PARAÍSO	ALTO PARAÍSO	RO	18/04/2024 09:15:30
--------------------------------------	--------------	----	---------------------

ASSUNTOS

DOCUMENTO INTERNO	18/04/2024 09:15:30
-------------------	---------------------

A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QRCode acima ou ainda através do site transparencia.altoparaíso.ro.gov.br informando o ID 328409 e o CRC B5FA4158.



Município de Alto Paraíso

63.762.025/0001-42

Rua Marechal Cândido Rondon, 3031 - Centro

www.altoparaíso.ro.gov.br

FICHA CADASTRAL DO DOCUMENTO ELETRÔNICO

Tipo do Documento	Identificação/Número	Data
Memorial	DESCRIPTIVO	24/03/2025

ID:	447492	Processo	Documento
CRC:	FC5D4A88		
Processo:	1-708/2025		
Usuário:	ODENIR FERREIRA LIMA		
Criação:	24/03/2025 12:59:07	Finalização:	28/03/2025 10:09:02

MD5: **55EDE2F7AFCF61C329EEF37BC288CECC**

SHA256: **19731C784B0F7065B5A5E69C2031A5BCBED6FA456DADD6565FE6D1CE96E7C4C4**

Súmula/Objeto:

MEMORIAL DECRITIVO.

INTERESSADOS

FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTENCIA SOCIAL	Alto Paraíso	RO	24/03/2025 12:59:07
---------------------------------------	--------------	----	---------------------

ASSUNTOS

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS	24/03/2025 12:59:07
---	---------------------

A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QRCode acima ou ainda através do site transparencia.altoparaíso.ro.gov.br informando o ID 447492 e o CRC FC5D4A88.