

OBRA: REFORMA DA COBERTURA E ADEQUAÇÃO DO ESTADIO CASSIDIO PINTO

Município: Tarumã/SP

Endereço: Avenida das Orquideas - Centro

CRONOGRAMA FISICO FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR (R\$)	% ITEM	1	2	3
1	SERVIÇOS INICIAIS E DEMOLIÇÃO	R\$ 35.693,91	5,98%	80,00%	20,00%	
				R\$ 28.555,13	R\$ 7.138,78	
2	ARQUIBANCADA E GRADIL	R\$ 201.351,30	33,76%	35,00%	40,00%	25,00%
				R\$ 70.472,96	R\$ 80.540,52	R\$ 50.337,83
3	ESTACIONAMENTO E CALÇADAS	R\$ 103.826,23	17,41%	30,00%	50,00%	20,00%
				R\$ 31.147,87	R\$ 51.913,11	R\$ 20.765,25
4	COBERTURA	R\$ 193.158,27	32,38%	15,00%	50,00%	25,00%
				R\$ 28.973,74	R\$ 96.579,14	R\$ 48.289,57
5	PINTURA E	R\$ 62.425,80	10,47%		50%	50%
					R\$ 31.212,90	R\$ 31.212,90
Valores totais		R\$ 596.455,51	100,00%	R\$ 159.149,70	R\$ 267.384,45	R\$ 150.605,54
				26,68%	44,83%	25,25%

Tarumã, 20 de fevereiro de 2026

João Victor Tristão Rodrigues Santos
CREA: 5071322424

REFERÊNCIA								
CDHU – 200 SINAPI – Emissão 12/2025 - Desonerado								
REFORMA DA COBERTURA E ADEQUAÇÃO DO ESTADIO CASSIDIO PINTO							BDI 22%	R\$596.455,51
Endereço: Avenida das Orquídeas - Centro - Tarumã - SP								
ITEM	CÓDIGO	FONTES	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	CUSTO (R\$)	VALOR COM BDI (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
1			SERVIÇOS INICIAIS E DEMOLIÇÃO					R\$ 35.693,91
1.1	02.02.120	CDHU	Locação de container tipo alojamento - área mínima de 13,80 m	mês	3,00	R\$ 985,20	R\$ 1.201,94	R\$ 3.605,83
1.2	02.08.020	CDHU	Placa de identificação para obra	m²	6,00	R\$ 924,90	R\$ 1.128,38	R\$ 6.770,27
1.3	02.10.020	CDHU	Locação de obra de edificação para muros, cercas e alambrados	m²	115,20	R\$ 17,85	R\$ 21,78	R\$ 2.508,71
1.4	03.01.210	CDHU	Demolição mecanizada de concreto armado, inclusive fragmentação e acomodação do materia (base alambrado)	m³	14,04	R\$ 569,84	R\$ 695,20	R\$ 9.760,68
1.5	04.09.160	CDHU	Retirada de entelamento metálico em geral	m²	280,80	R\$ 4,79	R\$ 5,84	R\$ 1.640,94
1.6	03.04.020	SINAPI	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	m²	118,40	R\$ 13,63	R\$ 16,63	R\$ 1.968,83
1.7	104789	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	20,30	R\$ 282,61	R\$ 344,78	R\$ 6.999,12
1.8	02.03.080	CDHU	Fechamento provisório de vãos em chapa de madeira compensada	m²	42,50	R\$ 47,05	R\$ 57,40	R\$ 2.439,54
2			ARQUIBANCADA E GRADIL					R\$ 201.351,30
2.1	12.05.020	CDHU	Estaca escavada mecanicamente, diâmetro de 25 cm até 20 t (baldrame e arquivancada)	m	45,20	R\$ 60,08	R\$ 73,30	R\$ 3.313,05

REFERÊNCIA								
CDHU – 200 SINAPI – Emissão 12/2025 - Desonerado								
REFORMA DA COBERTURA E ADEQUAÇÃO DO ESTADIO CASSIDIO PINTO							BDI 22%	R\$596.455,51
Endereço: Avenida das Orquídeas - Centro - Tarumã - SP								
ITEM	CÓDIGO	FUNTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	CUSTO (R\$)	VALOR COM BDI (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
2.2	06.11.040	CDHU	Reaterro manual apiloado sem controle de compactação (arquibancada)	m³	215,20	R\$ 21,19	R\$ 25,85	R\$ 5.563,31
2.3	104918	SINAPI	ARMAÇÃO DE , VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM MONTAGEM. AF_01/2024 (Baldrame do gradil)	kg	345,20	R\$ 13,66	R\$ 16,67	R\$ 5.752,83
2.4	96526	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024 M3 144,12-133,13 96526 ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRA	m³	12,05	R\$ 144,12	R\$ 175,83	R\$ 2.118,71
2.5	14.20.010	CDHU	Vergas, contravergas e pilaretes de concreto armado (mureta e arquibancada)	m³	2,25	R\$ 1.893,98	R\$ 2.310,66	R\$ 5.198,98
2.6	96533	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	22,00	R\$ 106,48	R\$ 129,91	R\$ 2.857,92
2.7	11.01.130	CDHU	Concreto usinado, fck = 25 Mpa (baldrame e arquibancada)	m³	22,10	R\$ 519,37	R\$ 633,63	R\$ 14.003,25
2.8	11.16.060	CDHU	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	m³	22,10	R\$ 132,30	R\$ 161,41	R\$ 3.567,07
2.9	14.04.210	CDHU	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação de 14 cm (mureta gradil e arquibancada)	m²	242,20	R\$ 87,33	R\$ 106,54	R\$ 25.804,62
2.10	17.02.030	CDHU	Chapisco 1:4 com areia grossa	m²	492,55	R\$ 6,86	R\$ 8,37	R\$ 4.122,25
2.11	17.02.220	CDHU	Reboco	m²	492,55	R\$ 14,60	R\$ 17,81	R\$ 8.773,30
2.12	34.05.360	CDHU	Gradil tela eletrosoldado, malha de 5 x 15cm, galvanizado	m²	400,90	R\$ 208,60	R\$ 254,49	R\$ 102.025,84

REFERÊNCIA								
CDHU – 200 SINAPI – Emissão 12/2025 - Desonerado								
REFORMA DA COBERTURA E ADEQUAÇÃO DO ESTADIO CASSIDIO PINTO							BDI 22%	R\$596.455,51
Endereço: Avenida das Orquídeas - Centro - Tarumã - SP								
ITEM	CÓDIGO	FUNTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	CUSTO (R\$)	VALOR COM BDI (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
2.13	24.02.280	CDHU	Porta/portão de correr em tela ondulada de aço galvanizado, sob medida (conforme memorial descritivo)	m²	18,80	R\$ 795,70	R\$ 970,75	R\$ 18.250,18
3			ESTACIONAMENTO E CALÇADAS					R\$ 103.826,23
3.1	06.01.020	CDHU	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto	m³	36,20	R\$ 56,78	R\$ 69,27	R\$ 2.507,63
3.2	06.11.040	CDHU	Reaterro manual apiloado sem controle de compactação	m³	16,20	R\$ 21,19	R\$ 25,85	R\$ 418,80
3.3	54.01.010	CDHU	Regularização e compactação mecanizada de superfície	m³	16,20	R\$ 3,56	R\$ 4,34	R\$ 70,36
3.4	11.18.040	CDHU	Lastro de pedra britada (0,03m)	m³	15,66	R\$ 219,03	R\$ 267,22	R\$ 4.184,61
3.5	10.02.020	CDHU	Armadura em tela soldada de aço 15x15	kg	1.460,00	R\$ 9,85	R\$ 12,02	R\$ 17.544,82
3.6	11.01.130	CDHU	Concreto usinado, fck = 25 Mpa (calçadas 0,05; estacionamento 0,07)	m³	42,20	R\$ 519,37	R\$ 633,63	R\$ 26.739,25
3.7	11.16.060	CDHU	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	m³	42,20	R\$ 132,30	R\$ 161,41	R\$ 6.811,33
3.8	11.16.220	CDHU	Nivelamento de piso em concreto com acabadora de superfície	m²	544,88	R\$ 16,17	R\$ 19,73	R\$ 10.749,07
3.9	11.20.050	CDHU	Corte de junta de dilatação, com serra de disco diamantado para pisos	m	283,50	R\$ 11,92	R\$ 14,54	R\$ 4.122,77

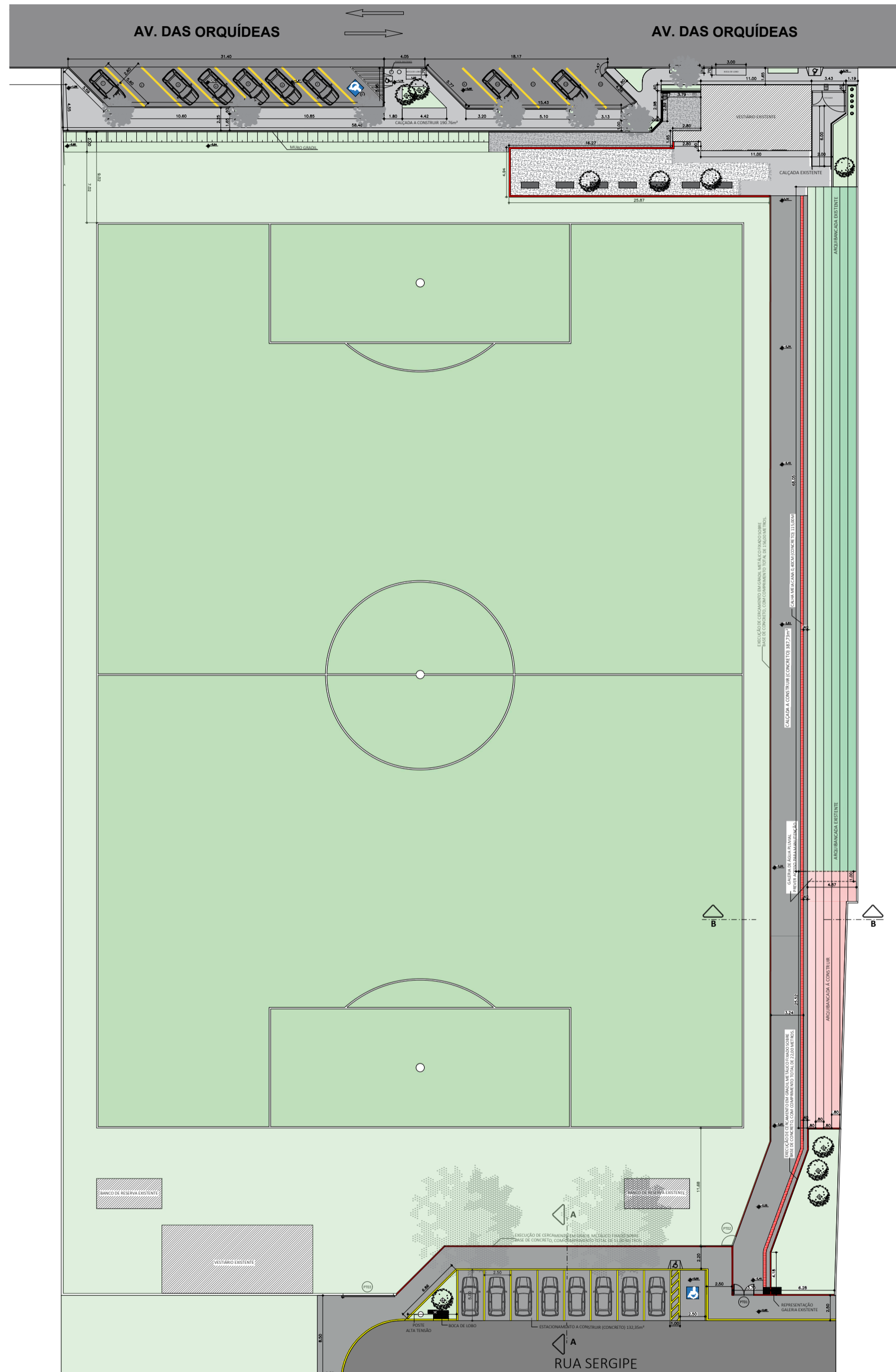
REFERÊNCIA								
CDHU – 200 SINAPI – Emissão 12/2025 - Desonerado								
REFORMA DA COBERTURA E ADEQUAÇÃO DO ESTADIO CASSIDIO PINTO							BDI 22%	R\$596.455,51
Endereço: Avenida das Orquídeas - Centro - Tarumã - SP								
ITEM	CÓDIGO	FONTES	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	CUSTO (R\$)	VALOR COM BDI (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
3.10	14.04.210	CDHU	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação de 14 cm (caixa de inspeção de água)	m²	12,80	R\$ 87,33	R\$ 106,54	R\$ 1.363,75
3.11	17.02.030	CDHU	Chapisco 1:4 com areia grossa	m²	12,80	R\$ 6,86	R\$ 8,37	R\$ 107,13
3.12	17.02.220	CDHU	Reboco	m²	12,80	R\$ 14,60	R\$ 17,81	R\$ 227,99
3.13	102991	SINAPI	CANALETA MEIA CANA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO (D = 40 CM) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_05/2025	m	115,00	R\$ 75,35	R\$ 91,93	R\$ 10.571,61
3.14	92843	SINAPI	TUBO DE CONCRETO PARA REDES COLETORAS DE ESGOTO SANITÁRIO, DIÂMETRO DE 500 MM, JUNTA ELÁSTICA, INSTALADO EM LOCAL COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIAS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_03/2024	m	4,90	R\$ 412,26	R\$ 502,96	R\$ 2.464,49
3.15			Composição grade metálica sobre canaleta					
3.15.01	E.05.000.02 6615	CDHU	Cantoneira ferro	m	240,00	R\$ 9,92	R\$ 7,11	R\$ 1.706,40
3.15.02	B.06.000.02 1510	CDHU	Aço CA-25 \$MD bitolas	kg	620,00	R\$ 9,47	R\$ 11,55	R\$ 7.163,11
3.15.03	B.01.000.01 0144	CDHU	Serralheiro	h	120,00	R\$ 15,80	R\$ 19,28	R\$ 2.313,12
3.15.04	B.01.000.01 0145	CDHU	Ajudante serralheiro	h	120,00	R\$ 9,95	R\$ 12,14	R\$ 1.456,68
3.15.05	H.13.000.06 9565	CDHU	Solda eletrolítica tipo Smaw-AWS 6013 eletrodos esp. 2,5/3,25/4,0mm; ref. ESAB, LINCOLN, WELD ou equivalente	kg	36,00	R\$ 53,43	R\$ 65,18	R\$ 2.346,65

REFERÊNCIA								
CDHU – 200 SINAPI – Emissão 12/2025 - Desonerado								
REFORMA DA COBERTURA E ADEQUAÇÃO DO ESTADIO CASSIDIO PINTO							BDI 22%	R\$596.455,51
Endereço: Avenida das Orquídeas - Centro - Tarumã - SP								
ITEM	CÓDIGO	FORTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	CUSTO (R\$)	VALOR COM BDI (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
3.15.06	100733	SINAPI	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE FUNDO PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS	m²	52,00	R\$ 15,08	R\$ 18,40	R\$ 956,68
4			COBERTURA					R\$ 193.158,27
4.1	12.05.020	CDHU	Estaca escavada mecanicamente, diâmetro de 25 cm até 20 t	m	24,00	R\$ 60,08	R\$ 73,30	R\$ 1.759,14
4.2	15.03.030	CDHU	Fornecimento e montagem de estrutura em aço ASTM-A36, sem pintura tipo viga U (pilar e vigas da cobertura) Viga U - peso de 5,00 kg para vigas da cobertura (94x4=376 metros mais a vigas na frente da tesoura) (viga para suportes das tesoura considerado 15 kg m²)	kg	2.320,40	R\$ 28,72	R\$ 35,04	R\$ 81.303,10
4.3	92610	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 7 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSIVE IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	un	4,00	R\$ 1.342,60	R\$ 1.637,97	R\$ 6.551,89
4.4	16.13.130	CDHU	Telhamento em chapa de aço pré-pintada, tipo sanduíche, espessura de 0,50mm, com poliestireno expandido	m²	480,20	R\$ 143,95	R\$ 175,62	R\$ 84.332,24
4.5	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m	99,30	R\$ 53,27	R\$ 64,99	R\$ 6.453,45
4.6	94228	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m	95,05	R\$ 90,84	R\$ 110,82	R\$ 10.533,90
4.7	46.02.010	CDHU	Tubo de PVC rígido branco, pontas lisas, soldável, linha esgoto série normal, DN= 40 mm, inclusive conexões	m	45,00	R\$ 40,52	R\$ 49,43	R\$ 2.224,55
5			PINTURA					R\$ 62.425,80
5.1	88420	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES EXTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA COR. AF_03/2024 (mureta gradil)	m²	262,00	R\$ 28,58	R\$ 34,87	R\$ 9.135,31

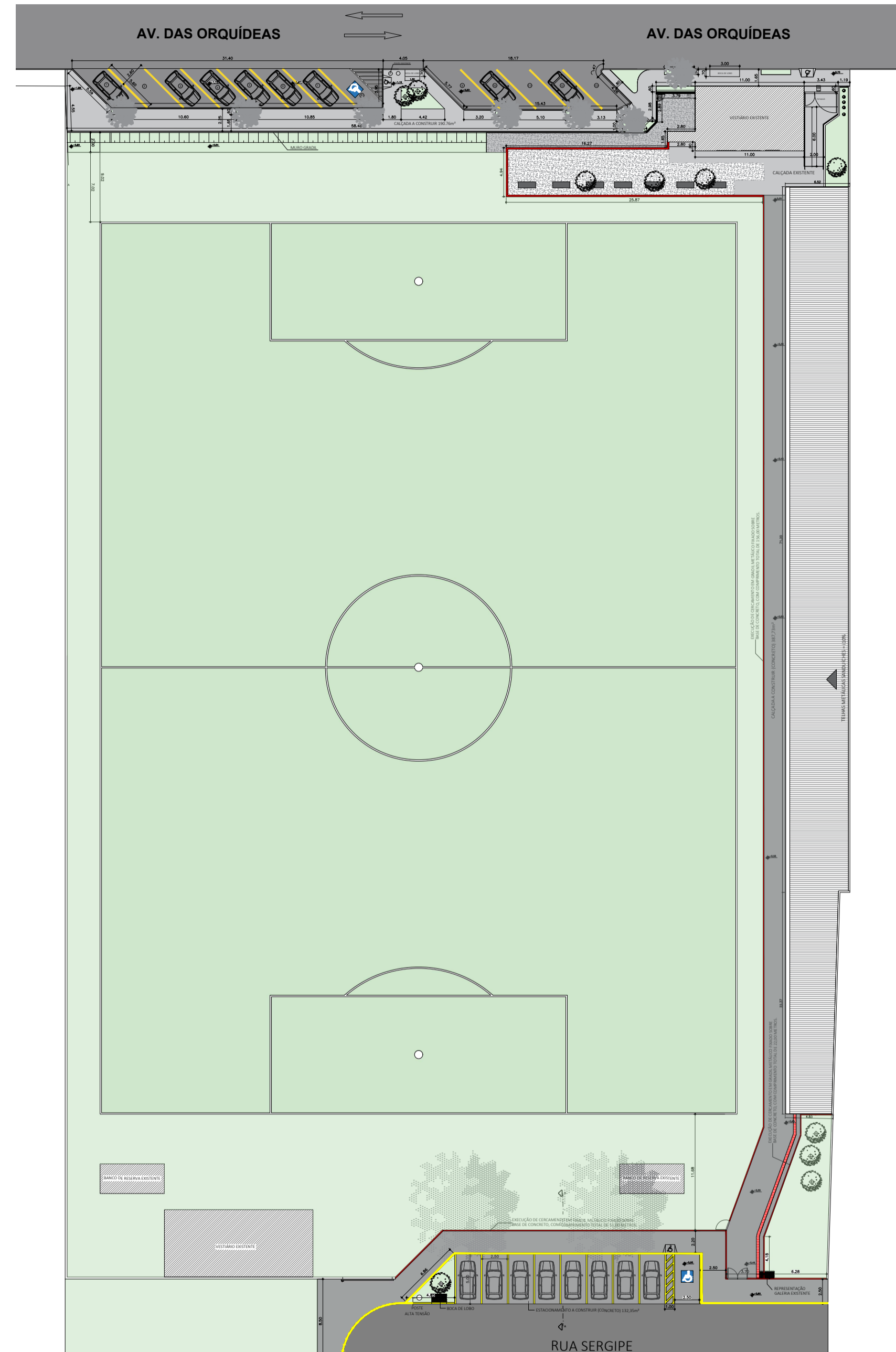
REFERÊNCIA								
CDHU – 200 SINAPI – Emissão 12/2025 - Desonerado								
REFORMA DA COBERTURA E ADEQUAÇÃO DO ESTADIO CASSIDIO PINTO							BDI 22%	R\$596.455,51
Endereço: Avenida das Orquideas - Centro - Tarumã - SP								
ITEM	CÓDIGO	FUNTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	CUSTO (R\$)	VALOR COM BDI (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
5.2	88415	SINAPI	PREPARO E APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS. AF_03/2024	m²	680,20	R\$ 5,88	R\$ 7,17	R\$ 4.879,48
5.3	95625	SINAPI	Pintura em látex acrílico semi brilho sobre teto e paredes internas, mínimo 2 demãos (vestiário)	m²	231,40	R\$ 32,51	R\$ 39,66	R\$ 9.177,83
5.4	95626	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	1.363,20	R\$ 19,06	R\$ 23,25	R\$ 31.698,76
5.5	100717	SINAPI	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	m²	142,20	R\$ 12,31	R\$ 15,02	R\$ 2.135,59
5.6	100739	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	m²	142,20	R\$ 31,12	R\$ 37,97	R\$ 5.398,82
VALOR TOTAL:								R\$596.455,51

João Victor Tristão Rodrigues Santos
CREA: 5071322424

Tarumã, 20 de março de 2026.



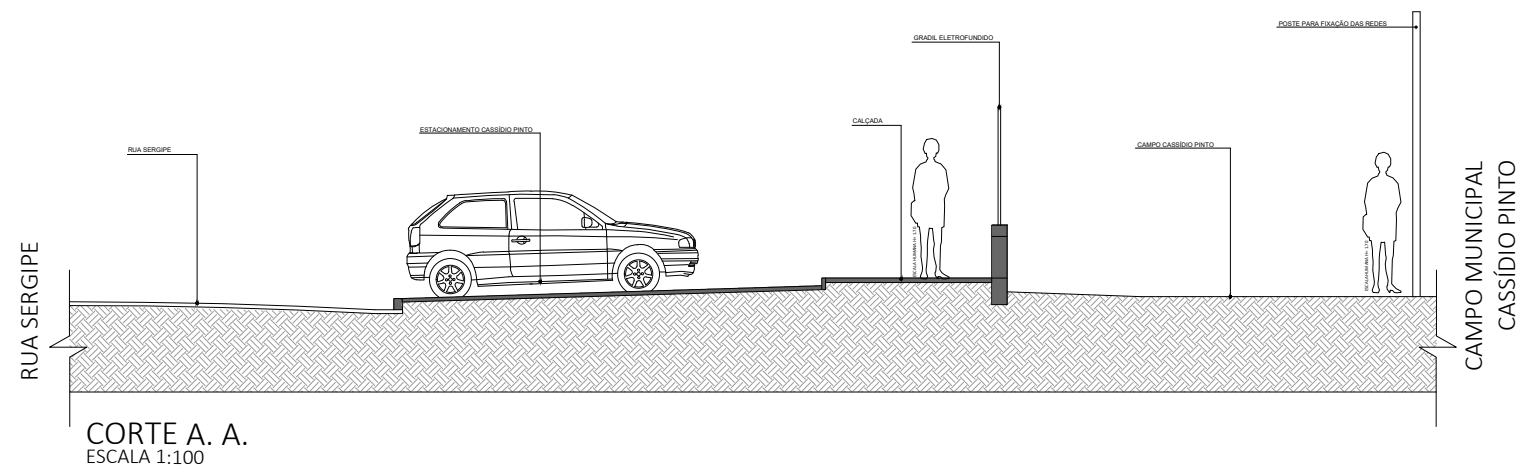
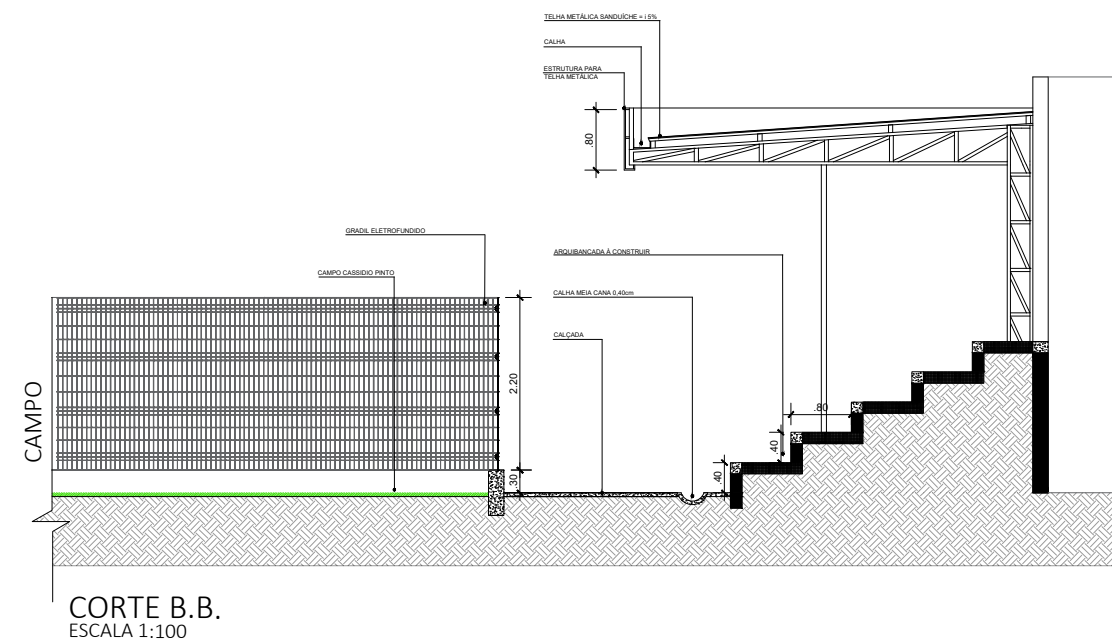
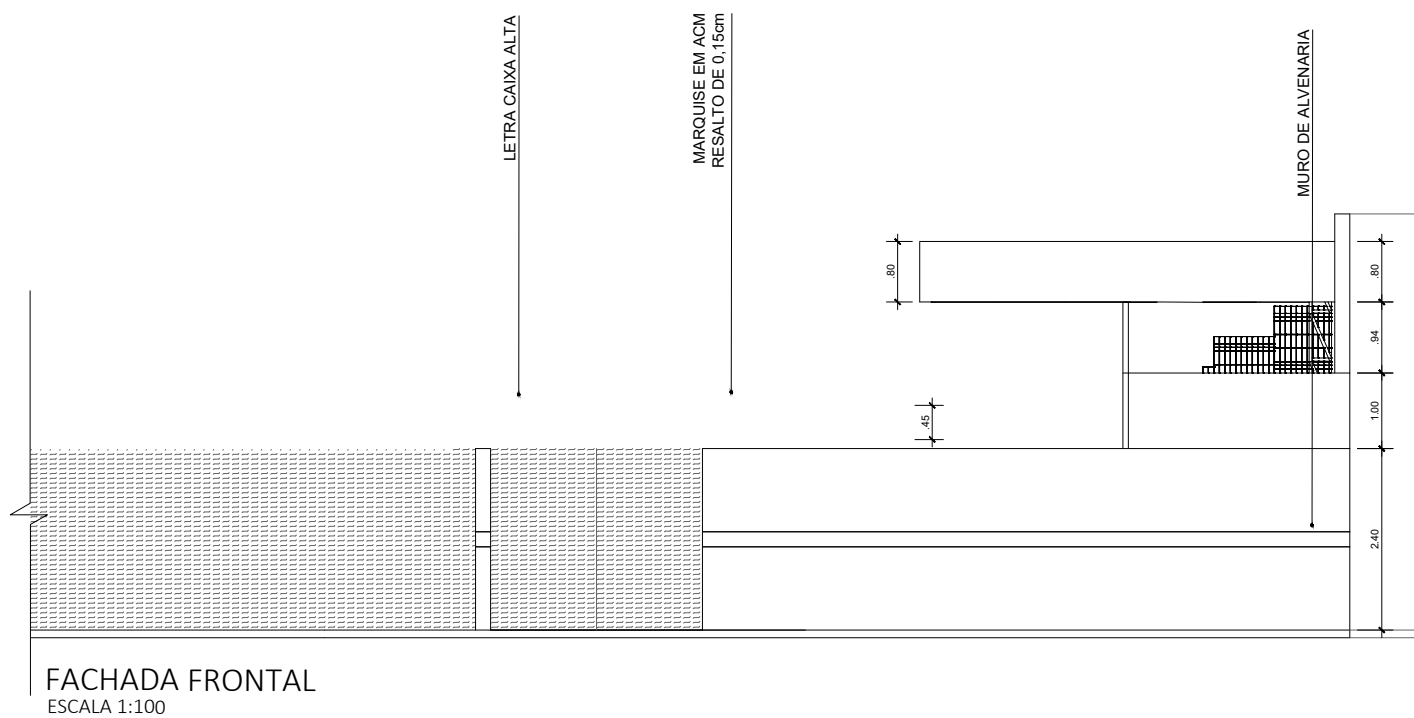
IMPLANTAÇÃO
ESCALA 1:400



PLANTA DE COBERTURA
ESCALA 1:400

OBJETO DA OBRA
REFORMA E REVITALIZAÇÃO ESTÁDIO MUNICIPAL CASSIDÔNIO PINTO

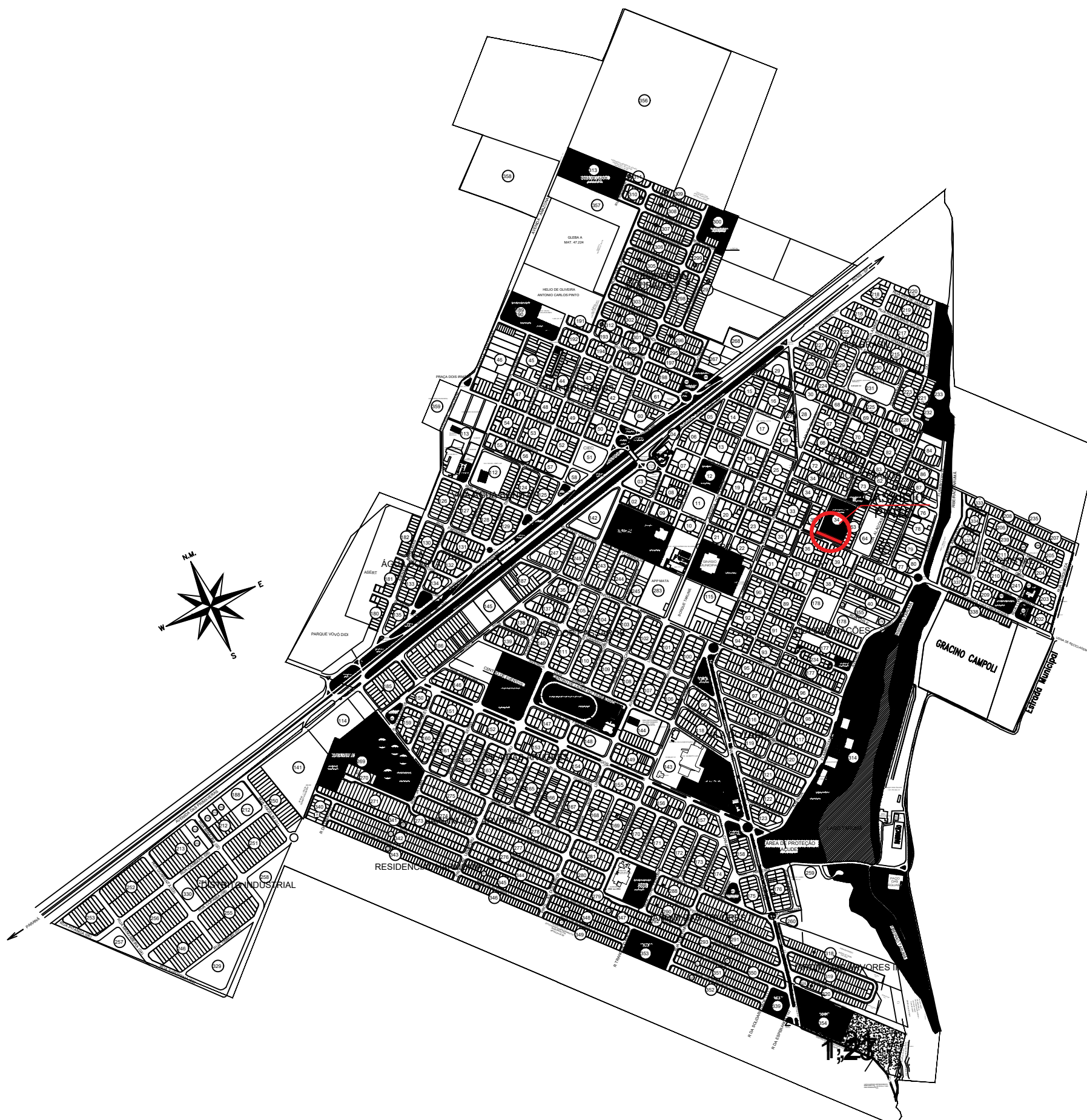
TABELA DE ÁREAS	
GRADIL	59m
CALÇADA (TOTAL)	544,88m ²
CONCRETO BOLSÃO ESTACIONAMENTO	132,35m ²



LEGENDA					
SIMBOLO	QTDD.	LARGURA	ALTURA	TIPO	MATERIAL
PT01	01	2,00 m	2,40 m	ABRIR / 2F	METALON
PT02	01	1,00 m	2,40 m	ABRIR / 1F	METALON
PM01	01	5,00 m	2,40 m	CORRER / 1F	METALON

OBJETO DA OBRA
REFORMA E REVITALIZAÇÃO ESTÁDIO MUNICIPAL CASSÍDIO PINTO

ESTÁDIO MUNICIPAL CASSÍDIO PINTO
RUA SERGIPE, Nº - 190 - CENTRO, TARUMÃ/SP
22°44'46.56"S 50°34'23.26"O

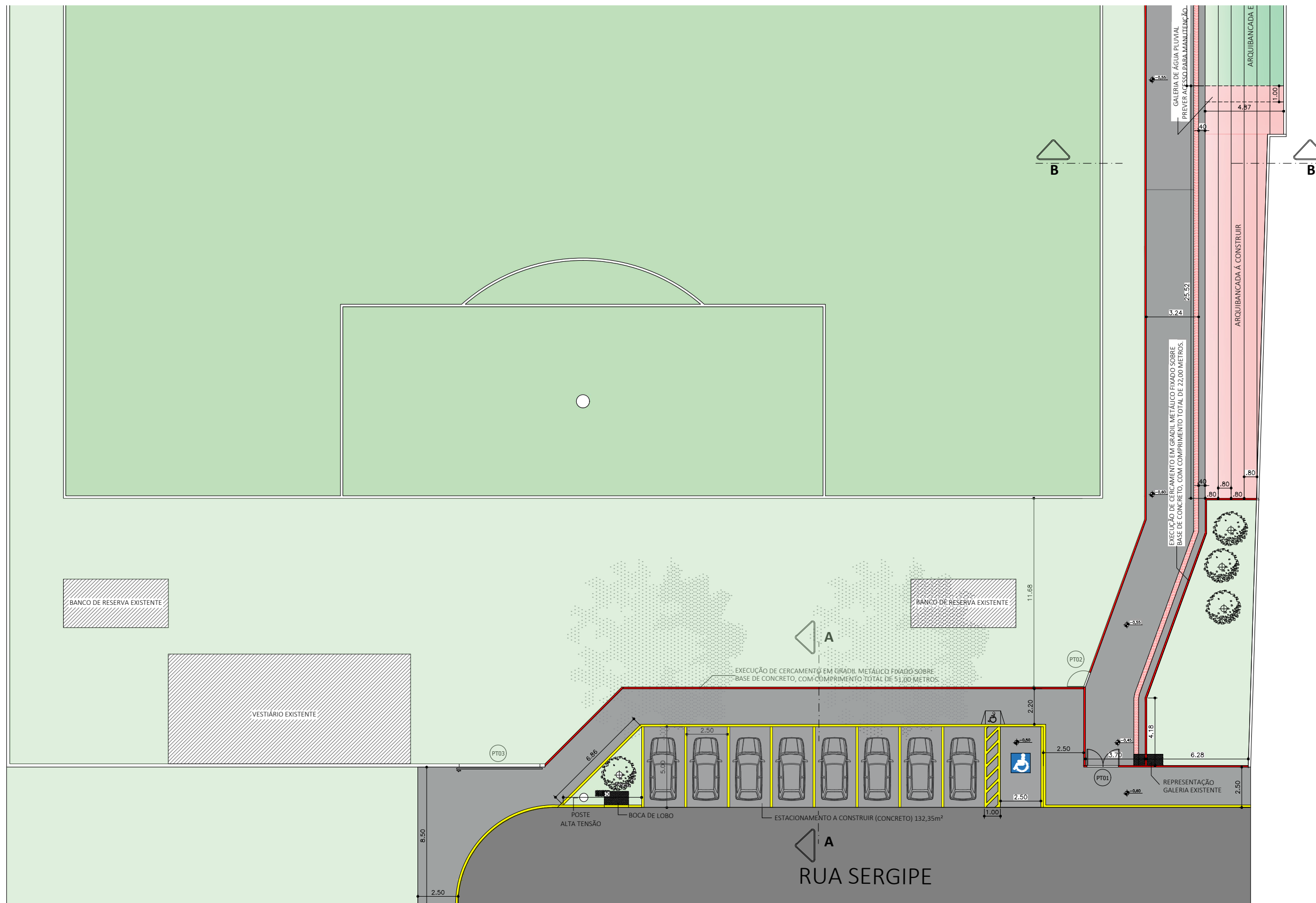


LOCALIZAÇÃO

SEM ESCALA

OBJETO DA OBRA

REFORMA E REVITALIZAÇÃO ESTÁDIO MUNICIPAL CASSÍDIO PINTO



PLANTA BAIXA ESTACIONAMENTO
 ESCALA 1:250

OBJETO DA OBRA
REFORMA E REVITALIZAÇÃO ESTÁDIO MUNICIPAL CASSÍDIO PINTO

TABELA DE ÁREAS	
GRADIL	59m
CALÇADA (TOTAL)	544,88m ²
CONCRETO BOLSÃO ESTACIONAMENTO	132,35m ²





VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: EC10-1245-0DE1-760D

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ JOÃO VICTOR TRISTÃO RODRIGUES SANTOS (CPF 450.XXX.XXX-60) em 16/04/2026 16:29:24
GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://taruma.1doc.com.br/verificacao/EC10-1245-0DE1-760D>