



CÂMARA MUNICIPAL DE TARUMÃ

ESTADO DE SÃO PAULO

Rua dos Crisântemos, 40 - Centro - Tarumã - SP - CEP 19820-000

Fone/Fax: (18) 3329-1139 - CNPJ (MF) 64.614.605/0001-55

Site: www.taruma.sp.leg.br

E-mail: Sic@taruma.sp.leg.br

Transparência a serviço da população

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

O presente documento visa analisar a viabilidade da presente contratação, bem como levantar os elementos essenciais que servirão para compor o Termo de Referência ou Projeto Básico, de forma a melhor atender às necessidades da Administração.

Porém, cabe ressaltado que o presente ETP, como o próprio título sugere (preliminar) não se constitui em documento acabado, devendo a Administração da Câmara Municipal de Tarumã/SP complementar e ou atualizar as informações, de forma a atender as normas legais vigentes.

1. DADOS DO PROCESSO

1.1 **Processo Administrativo:** 403/2026

1.2 **Setor Requisitante:** Direção Geral e Contabilidade da Câmara Municipal de Tarumã/SP.

1.3 **Objeto:** contratação de empresa especializada para prestação de serviços continuados de limpeza preventiva e corretiva das calhas, condutores, rufos e demais componentes integrantes do sistema de drenagem de águas pluviais do edifício sede da Câmara Municipal.

1.4 **Equipe de Planejamento para esta contratação:**

Solange Aparecida Caron da Silva	Presidente
Eliane Coimbra Milck	Procuradora Legislativa
Wuilverson Henrique M. da Silva	Diretor Geral
Fernanda Aparecida Silveira	Diretora Financeira



CÂMARA MUNICIPAL DE TARUMÃ

ESTADO DE SÃO PAULO

Rua dos Crisântemos, 40 - Centro - Tarumã - SP - CEP 19820-000
Fone/Fax: (18) 3329-1139 - CNPJ (MF) 64.614.605/0001-55

Site: www.taruma.sp.leg.br

E-mail: Sic@taruma.sp.leg.br

Transparência a serviço da população

Maria Luísa H. Secone	Agente Administrativo
-----------------------	-----------------------

2. NORMATIVOS QUE DISCIPLINAM OS SERVIÇOS A SEREM CONTRATADOS OU MATERIAIS A SEREM ADQUIRIDOS

O presente Estudo Técnico Preliminar foi elaborado com fundamento na Lei nº 14.133/2021, a qual estabelece normas gerais aplicáveis às licitações e contratações no âmbito da Administração Pública.

O presente instrumento tem por objeto a contratação de empresa especializada para prestação de serviços continuados de limpeza preventiva e corretiva das calhas, condutores, rufos e demais componentes integrantes do sistema de drenagem de águas pluviais do edifício sede da Câmara Municipal.

Nos termos do artigo 5º da mencionada norma, o planejamento das contratações públicas deve ser conduzido de modo a assegurar a observância do princípio da eficiência e a promoção do interesse público, visando à obtenção da proposta mais vantajosa para a Administração.

Ademais, o artigo 6º, inciso XXIII, dispõe que o termo de referência deverá conter elementos suficientes que possibilitem a adequada estimativa de custos pela Administração, mediante orçamento detalhado, definição das estratégias de suprimento, prazos de execução e previsão de penalidades aplicáveis em caso de inadimplemento contratual.

Por sua vez, o artigo 40 da referida lei impõe à Administração o dever de realizar ampla pesquisa de preços, mediante a utilização de múltiplos parâmetros, tais como consultas ao mercado, publicações especializadas e dados provenientes de contratações similares realizadas por outros entes públicos, de forma a assegurar a compatibilidade dos valores estimados com aqueles praticados no mercado.

Dessa forma, o presente Estudo Técnico Preliminar constitui instrumento indispensável para o adequado embasamento da futura contratação, assegurando o atendimento às necessidades institucionais com observância aos



CÂMARA MUNICIPAL DE TARUMÃ

ESTADO DE SÃO PAULO

Rua dos Crisântemos, 40 - Centro - Tarumã - SP - CEP 19820-000
Fone/Fax: (18) 3329-1139 - CNPJ (MF) 64.614.605/0001-55

Site: www.taruma.sp.leg.br

E-mail: Sic@taruma.sp.leg.br

Transparência a serviço da população

princípios da eficiência, economicidade e legalidade, em conformidade com os preceitos estabelecidos na Lei nº 14.133/2021.

3. PROBLEMA E ANÁLISE DA SITUAÇÃO ATUAL

Identificou-se a necessidade de contratação de empresa especializada para prestação de serviços continuados de limpeza preventiva e corretiva de calhas, condutores, rufos e demais componentes integrantes do sistema de drenagem de águas pluviais do edifício sede da Câmara Municipal de Tarumã/SP.

A manutenção dessas estruturas constitui uma necessidade permanente da Administração, sendo indispensável para evitar obstruções, infiltrações, transbordamentos, alagamentos, deterioração de revestimentos e danos estruturais decorrentes da falta de manutenção periódica.

A presente contratação tem por finalidade garantir a adequada conservação do patrimônio público, assegurando a integridade física da edificação e a continuidade das atividades legislativas e administrativas em ambiente seguro e salubre.

Para tanto, os serviços deverão contemplar desde a remoção de resíduos (folhas, galhos, terra e sedimentos) e desobstrução dos sistemas até inspeções periódicas e o descarte ambientalmente adequado dos materiais recolhidos, com o fornecimento integral de mão de obra qualificada, insumos, ferramentas e equipamentos de segurança (EPIs e EPCs).

A medida mostra-se alinhada ao interesse público e às diretrizes da boa administração. Diante da natureza contínua do serviço, a contratação será estruturada com vigência inicial de 12 (doze) meses, admitidas prorrogações sucessivas até o limite de 60 (sessenta) meses, nos termos dos artigos 106 e 107 da Lei Federal nº 14.133/2021, pautando-se pelos princípios da legalidade, eficiência, economicidade e planejamento mediante a regular confecção dos estudos técnicos preliminares e demais documentos instrutórios.



CÂMARA MUNICIPAL DE TARUMÃ

ESTADO DE SÃO PAULO

Rua dos Crisântemos, 40 - Centro - Tarumã - SP - CEP 19820-000
Fone/Fax: (18) 3329-1139 - CNPJ (MF) 64.614.605/0001-55

Site: www.taruma.sp.leg.br

E-mail: Sic@taruma.sp.leg.br

Transparência a serviço da população

4. REFERÊNCIA A OUTROS INSTRUMENTOS DE PLANEJAMENTO DO ÓRGÃO

Este planejamento leva em consideração a necessidade permanente de conservação predial e preservação do patrimônio público da Câmara Municipal de Tarumã/SP, contemplando as condições para contratação, execução, fiscalização e pagamento dos serviços continuados de limpeza preventiva e corretiva de calhas, condutores, rufos e demais componentes do sistema de drenagem de águas pluviais.

A medida observa o cronograma de manutenção predial da Administração Pública e visa assegurar a adequada infraestrutura física para a continuidade das atividades legislativas e administrativas.

As rotinas de manutenção, bem como a periodicidade das inspeções e os parâmetros de qualidade exigidos, estão descritas de forma detalhada nos documentos instrutórios, assegurando a transparência, a conformidade com as diretrizes orçamentárias e o alinhamento com o planejamento previamente estabelecido pelo órgão.

5. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

A contratação de empresa especializada para prestação de serviços continuados de limpeza preventiva e corretiva das calhas, condutores, rufos e demais componentes integrantes do sistema de drenagem de águas pluviais é essencial para a adequada conservação estrutural do edifício sede da Câmara Municipal de Tarumã/SP, garantindo a segurança, a salubridade e a proteção do patrimônio público contra os efeitos de intempéries.

A execução do objeto deverá observar rigorosamente as normas técnicas vigentes e as especificações de segurança definidas pela Administração, contemplando a remoção manual ou mecânica de detritos, lavagem, desobstrução, vistorias e revisões estruturais do sistema de escoamento, incluindo o fornecimento integral de ferramentas, dispositivos de segurança, insumos e equipamentos necessários à perfeita execução do objeto.



CÂMARA MUNICIPAL DE TARUMÃ

ESTADO DE SÃO PAULO

Rua dos Crisântemos, 40 - Centro - Tarumã - SP - CEP 19820-000
Fone/Fax: (18) 3329-1139 - CNPJ (MF) 64.614.605/0001-55

Site: www.taruma.sp.leg.br

E-mail: Sic@taruma.sp.leg.br

Transparência a serviço da população

Os serviços deverão ser prestados de forma contínua e programada, com padrão de qualidade compatível com as demandas da edificação pública, devendo assegurar a total vazão das águas pluviais, estanqueidade das emendas de calhas e condutores e a rápida identificação de avarias antes que gerem danos de grande monta, garantindo eficiência e durabilidade ao sistema.

A contratação compreende a manutenção e conservação preventiva e corretiva dos seguintes componentes do edifício sede:

- **Sistema de calhas e rufos:** limpeza, desobstrução, revisão de fixações e vedação de juntas;
- **Condutores verticais e caixas de passagem:** desobstrução integral e teste de fluxo do escoamento de águas pluviais.

A empresa contratada deverá assegurar a correta execução dos serviços de inspeção, limpeza, reparos e destinação ambientalmente adequada dos resíduos removidos, garantindo o restabelecimento das condições operacionais do sistema de drenagem sem causar quaisquer prejuízos ou danos às demais estruturas e coberturas existentes.

Os profissionais responsáveis deverão ser devidamente capacitados para a execução de trabalhos em altura, observando rigorosamente as normas regulamentadoras de segurança do trabalho (especialmente a NR-35), o uso obrigatório de Equipamentos de Proteção Individual (EPIs) e coletiva (EPCs), bem como as boas práticas de engenharia e manutenção predial.

Portanto, a contratação é necessária para evitar o acúmulo de resíduos, o entupimento das vias de vazão, transbordamentos e, conseqüentemente, infiltrações e alagamentos nas dependências internas, cenários que poderiam comprometer a integridade física do prédio, danificar equipamentos eletroeletrônicos e interromper o pleno desenvolvimento das atividades legislativas e administrativas da Câmara Municipal.



CÂMARA MUNICIPAL DE TARUMÃ

ESTADO DE SÃO PAULO

Rua dos Crisântemos, 40 - Centro - Tarumã - SP - CEP 19820-000
Fone/Fax: (18) 3329-1139 - CNPJ (MF) 64.614.605/0001-55

Site: www.taruma.sp.leg.br

E-mail: Sic@taruma.sp.leg.br

Transparência a serviço da população

6. CRITÉRIOS DE SUSTENTABILIDADE

Para a contratação de empresa especializada para prestação de serviços continuados de limpeza preventiva e corretiva de calhas, condutores, rufos e demais componentes do sistema de drenagem pluvial, os critérios de sustentabilidade devem observar boas práticas voltadas à redução de impactos ambientais e ao uso racional de recursos, conforme segue:

- **3.1. Gestão e destinação adequada de resíduos:** A empresa contratada será integralmente responsável pela coleta, acondicionamento, transporte e destinação final ambientalmente adequada de todos os resíduos removidos das estruturas (folhas, galhos, terra, sedimentos e lodo), em estrita conformidade com a Política Nacional de Resíduos Sólidos (Lei Federal nº 12.305/2010), sendo vedado o descarte na rede pública de esgoto ou em locais não licenciados.
- **3.2. Uso racional da água:** Nas atividades de lavagem e desobstrução por hidrojateamento das calhas e condutores, a contratada deverá utilizar equipamentos de alta pressão que otimizem o consumo de água, priorizando, sempre que disponível, o uso de água de reúso ou métodos de limpeza a seco para evitar o desperdício de recursos hídricos potáveis.
- **3.3. Utilização de insumos de baixo impacto ambiental:** Eventuais produtos químicos, solventes ou impermeabilizantes utilizados na desobstrução, limpeza ou conservação das estruturas de escoamento deverão ser biodegradáveis, de baixa toxicidade e devidamente registrados nos órgãos competentes (ANVISA/IBAMA), minimizando a contaminação do lençol freático e das galerias pluviais urbanas.
- **3.4. Durabilidade e manutenção preditiva:** O foco na manutenção preventiva e na identificação precoce de avarias visa estender a vida útil das calhas, rufos e condutores originais da edificação, reduzindo a necessidade de substituições prematuras de peças metálicas ou plásticas e diminuindo a pegada de carbono atrelada à extração e fabricação de novos materiais de construção.



CÂMARA MUNICIPAL DE TARUMÃ

ESTADO DE SÃO PAULO

Rua dos Crisântemos, 40 - Centro - Tarumã - SP - CEP 19820-000
Fone/Fax: (18) 3329-1139 - CNPJ (MF) 64.614.605/0001-55

Site: www.taruma.sp.leg.br

E-mail: Sic@taruma.sp.leg.br

Transparência a serviço da população

- **3.5. Eficiência logística e redução de emissões:** A contratada deverá planejar suas rotas de atendimento ordinário e o transporte de equipamentos de forma a otimizar as frentes de trabalho no edifício sede, reduzindo a emissão de gases de efeito estufa provenientes da queima de combustíveis fósseis dos veículos de suporte.
- **3.6. Proteção ao meio ambiente do trabalho e saúde humana:** A garantia de calhas limpas e desobstruídas elimina focos de acúmulo de água parada, atuando diretamente no controle de vetores e na prevenção de doenças sazonais (como a Dengue, Zika e Chikungunya), protegendo a saúde de servidores, munícipes e da comunidade no entorno da Câmara Municipal.

7. ESTIMATIVAS DAS QUANTIDADES PARA CONTRATAÇÃO

A quantidade estimada encontra-se a seguir demonstrada, a qual foi apresentada no Documento de Requisição de Compras encaminhado pela Seção de Contabilidade.

SEQ.	QUANTIDADE	UNID.	CD. PRODUTO	DESCRIÇÃO DO PRODUTO
1	12,000000	SERV	54.0098-2	Limpeza de calhas

8. LEVANTAMENTO DE MERCADO E JUSTIFICATIVA DO TIPO DE SOLUÇÃO A CONTRATAR

Para atender à necessidade de limpeza preventiva e corretiva de calhas, condutores, rufos e demais componentes do sistema de drenagem de águas pluviais no edifício sede da Câmara Municipal de Tarumã/SP, o levantamento de mercado identificou e analisou diferentes alternativas disponíveis, considerando



CÂMARA MUNICIPAL DE TARUMÃ

ESTADO DE SÃO PAULO

Rua dos Crisântemos, 40 - Centro - Tarumã - SP - CEP 19820-000
Fone/Fax: (18) 3329-1139 - CNPJ (MF) 64.614.605/0001-55

Site: www.taruma.sp.leg.br

E-mail: Sic@taruma.sp.leg.br

Transparência a serviço da população

as especificidades técnicas e os riscos envolvidos no objeto. As principais soluções analisadas são:

- **a) Execução Direta (estrutura própria):** Alternativa considerada inviável e de alto risco para a Administração. A Câmara Municipal não dispõe de corpo técnico especializado em manutenção predial de coberturas, tampouco possui os equipamentos industriais específicos para desobstrução e hidrojateamento de grande porte. Ademais, a execução direta exigiria a assunção de severas responsabilidades quanto à segurança do trabalho em altura (NR-35), incluindo exames médicos específicos, treinamentos periódicos e aquisição de caros Equipamentos de Proteção Coletiva (EPCs), o que se mostraria economicamente desvantajoso e ineficiente.
- **b) Contratação por escopo (atendimentos eventuais/sob demanda):** Alternativa descartada. A contratação pontual por meio de ordens de serviço avulsas não garante a periodicidade necessária para a prevenção de sinistros. Esperar a ocorrência de entupimentos ou vazamentos para acionar o mercado geraria um modelo puramente corretivo, falhando em prevenir infiltrações, danos estruturais ao prédio e prejuízos ao patrimônio público antes que ocorram, além de violar o princípio do planejamento.
- **c) Contratação de empresa especializada para prestação de serviços continuados:** Identificada como a solução mais vantajosa, segura e adequada. O mercado local e regional dispõe de ampla oferta de empresas capacitadas para executar a manutenção de forma programada e contínua. Este modelo assegura um regime de vistorias preventivas regulares, respostas rápidas a chamados corretivos e atribui à contratada a responsabilidade integral pelo fornecimento de mão de obra certificada, insumos, ferramental e pela destinação adequada dos resíduos.

A solução escolhida assegura a preservação contínua da infraestrutura física do edifício, mitigando riscos de alagamentos e deterioração predial, além



CÂMARA MUNICIPAL DE TARUMÃ

ESTADO DE SÃO PAULO

Rua dos Crisântemos, 40 - Centro - Tarumã - SP - CEP 19820-000
Fone/Fax: (18) 3329-1139 - CNPJ (MF) 64.614.605/0001-55

Site: www.taruma.sp.leg.br

E-mail: Sic@taruma.sp.leg.br

Transparência a serviço da população

de garantir maior controle de custos por meio de uma contratação estruturada para o longo prazo.

Os serviços a serem contratados enquadram-se perfeitamente na categoria de "serviços comuns", conforme o artigo 6º, inciso XIII, da Lei Federal nº 14.133/2021, uma vez que seus padrões de desempenho e qualidade podem ser objetivamente definidos pelo mercado por meio de especificações usuais, práticas de engenharia predial correntes e termos de referência padronizados.

A contratação visa assegurar as condições permanentes de uso, salubridade e segurança do edifício sede, preservando o patrimônio público e garantindo a perfeita continuidade das atividades legislativas e administrativas para servidores e munícipes.

9. ESTIMATIVA DE PREÇO DA CONTRATAÇÃO

A estimativa de preços da presente contratação será realizada pela Administração, mediante pesquisa de mercado junto a empresas especializadas na área, observando-se os requisitos técnicos e legais previstos na Lei nº 14.133/2021.

A pesquisa de preços será conduzida de forma a assegurar a obtenção de valores compatíveis com os praticados no mercado, garantindo a observância dos princípios da economicidade, eficiência, competitividade, isonomia e vantajosidade para a Administração Pública.

Para composição da estimativa, poderão ser utilizados, de forma isolada ou combinada, os parâmetros previstos no art. 23 da Lei nº 14.133/2021.

A Administração adotará cautelas necessárias para garantir a confiabilidade das informações coletadas, a compatibilidade dos valores com a realidade do mercado e a adequada fundamentação da futura contratação.

A estimativa de custos servirá como referência técnica para a análise da proposta mais vantajosa, contribuindo para evitar sobrepreço,



CÂMARA MUNICIPAL DE TARUMÃ

ESTADO DE SÃO PAULO

Rua dos Crisântemos, 40 - Centro - Tarumã - SP - CEP 19820-000
Fone/Fax: (18) 3329-1139 - CNPJ (MF) 64.614.605/0001-55

Site: www.taruma.sp.leg.br

E-mail: Sic@taruma.sp.leg.br

Transparência a serviço da população

inexequibilidade e distorções de mercado, em conformidade com os arts. 5º, 11 e 23 da Lei nº 14.133/2021.

Dessa forma, a pesquisa de preços será estruturada de modo a atender integralmente às exigências legais e aos princípios que regem as contratações públicas, assegurando transparência, planejamento e segurança jurídica ao procedimento administrativo.

10. JUSTIFICATIVA PARA PARCELAMENTO OU NÃO DA CONTRATAÇÃO

A opção pelo não parcelamento do objeto fundamenta-se em razões de ordem técnica, operacional e de mitigação de riscos, recomendando-se a contratação centralizada em um lote único de serviços.

A divisão dos serviços de manutenção preventiva e corretiva de calhas, condutores e rufos entre diferentes prestadores geraria grave risco de comprometimento da estanqueidade e da funcionalidade global do sistema de drenagem.

Como o escoamento de águas pluviais depende da perfeita integração e continuidade mecânica entre a captação (calhas e rufos) e a descida (condutores), a execução unificada sob a responsabilidade de uma única empresa garante a integridade de todo o fluxo.

Caso contrário, restaria prejudicada a identificação de nexos causais e a atribuição de responsabilidades contratuais em face de eventuais falhas, infiltrações ou vazamentos nas emendas e junções das estruturas.

Ademais, a realização unificada dos serviços possibilita melhor coordenação das atividades de manutenção, simplifica a gestão da segurança do trabalho em altura (centralizando as vistorias de segurança e o uso de EPCs) e otimiza a fiscalização pelo órgão.

Esse modelo reduz sensivelmente as interferências nas rotinas legislativas e administrativas da Câmara Municipal, evitando conflitos de



CÂMARA MUNICIPAL DE TARUMÃ

ESTADO DE SÃO PAULO

Rua dos Crisântemos, 40 - Centro - Tarumã - SP - CEP 19820-000
Fone/Fax: (18) 3329-1139 - CNPJ (MF) 64.614.605/0001-55

Site: www.taruma.sp.leg.br

E-mail: Sic@taruma.sp.leg.br

Transparência a serviço da população

cronograma entre equipes distintas, retrabalhos e custos adicionais de mobilização.

Assim, a contratação em lote único mostra-se a modelagem mais adequada para assegurar a eficiência, a durabilidade, a economia de escala e a adequada preservação das coberturas e estruturas da edificação da Câmara Municipal de Tarumã/SP.

11. DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS

A contratação de empresa especializada para prestação de serviços continuados de limpeza preventiva e corretiva de calhas, condutores, rufos e demais componentes do sistema de drenagem pluvial justifica-se pelos ganhos em eficiência na conservação predial, mitigação de riscos estruturais e garantia da continuidade das atividades legislativas e administrativas no âmbito da Câmara Municipal de Tarumã/SP.

A medida visa proporcionar o perfeito escoamento das águas pluviais, eliminando os riscos de transbordamentos e alagamentos nas dependências internas.

Com isso, espera-se mitigar de forma definitiva o surgimento de patologias construtivas como infiltrações, umidade, bolor e descolamento de revestimentos, o que contribui diretamente para a manutenção de ambientes salubres, seguros e adequados para o desempenho das funções dos servidores e para o atendimento aos munícipes.

Ademais, a solução pretendida assegura maior durabilidade e preservação dos elementos de cobertura da edificação.

Sob a ótica da eficiência e da economicidade, a execução contínua e planejada de vistorias e limpezas reduz sensivelmente a necessidade de intervenções corretivas emergenciais e retrocessos na infraestrutura, as quais possuem custos sabidamente mais elevados, promovendo o uso racional e estratégico dos recursos públicos destinados à manutenção do patrimônio.



CÂMARA MUNICIPAL DE TARUMÃ

ESTADO DE SÃO PAULO

Rua dos Crisântemos, 40 - Centro - Tarumã - SP - CEP 19820-000
Fone/Fax: (18) 3329-1139 - CNPJ (MF) 64.614.605/0001-55

Site: www.taruma.sp.leg.br

E-mail: Sic@taruma.sp.leg.br

Transparência a serviço da população

Dessa forma, espera-se como resultado prático a blindagem da estrutura física do edifício sede contra intempéries climáticas sazonais, garantindo a proteção de equipamentos eletroeletrônicos, arquivos e mobiliários internos, com expressivos ganhos em segurança operacional, sustentabilidade predial e valorização do patrimônio público.

12. PROVIDÊNCIAS PARA ADEQUAÇÃO DO AMBIENTE DO ÓRGÃO

Antes da celebração do contrato, resta necessário o presente Estudo Técnico Preliminar a fim de avaliar a viabilidade técnica e econômica da contratação, incluindo a descrição da necessidade, requisitos da contratação, estimativas de quantidades, levantamento de mercado, estimativa do valor da contratação, e descrição da solução como um todo.

Além disso, deve-se providenciar a capacitação de servidores ou empregados para a fiscalização e gestão contratual, garantindo que estejam aptos a acompanhar e avaliar a execução dos serviços conforme as normas técnicas vigentes e os termos do contrato.

É essencial, ainda, que o ambiente organizacional esteja preparado para acomodar as intervenções previstas no contrato, com ajustes necessários para não interromper as atividades administrativas e culturais durante a execução dos serviços.

Assim, a organização deve assegurar que todos os materiais utilizados sejam de primeira qualidade e compatíveis com os sistemas existentes, respeitando as normas técnicas vigentes.

13. ANÁLISE DE RISCO E MAPA DE GERENCIAMENTO

O gerenciamento de riscos é essencial para antecipar situações que possam comprometer a qualidade, a segurança e a perfeita execução dos serviços continuados de manutenção e limpeza do sistema de drenagem pluvial do edifício sede da Câmara Municipal de Tarumã/SP, conforme segue:



CÂMARA MUNICIPAL DE TARUMÃ

ESTADO DE SÃO PAULO

Rua dos Crisântemos, 40 - Centro - Tarumã - SP - CEP 19820-000

Fone/Fax: (18) 3329-1139 - CNPJ (MF) 64.614.605/0001-55

Site: www.taruma.sp.leg.br

E-mail: Sic@taruma.sp.leg.br

Transparência a serviço da população

Risco Identificado	Probabilidade	Impacto	Medida de Mitigação Proposta
Ocorrência de acidentes de trabalho	Média	Alto	Exigência rigorosa de cumprimento da NR-35, apresentação de certificados de treinamento vigentes dos operadores, uso obrigatório de EPIs/EPCs e supervisão constante pela fiscalização.
Execução ineficaz da limpeza (permanência de obstruções)	Baixa	Alto	Realização de testes de fluxo e vazão por hidrojateamento após cada intervenção, com emissão de relatório fotográfico do "antes e depois" pela contratada.
Danos acidentais às telhas, rufos ou estruturas existentes	Média	Médio	Exigência de equipe técnica qualificada em manutenção predial e previsão contratual de obrigação de reparo ou ressarcimento imediato de qualquer avaria causada pelo prestador.
Prejuízo à destinação dos resíduos (descarte irregular)	Média	Alto	Exigência de comprovação documental (manifesto de transporte ou comprovante de descarte) em local devidamente licenciado pelo órgão ambiental competente.
Dificuldade de atendimento a chamados corretivos de urgência	Baixa	Médio	Fixação de tempo máximo de resposta (SLA) em edital e termo de referência para chamados emergenciais em dias de fortes chuvas, sob pena de sanções administrativas.

A equipe de planejamento entende que, com a adoção destas medidas mitigadoras, os riscos associados à contratação são controláveis e não impedem a viabilidade do certame.

14. CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTE



CÂMARA MUNICIPAL DE TARUMÃ

ESTADO DE SÃO PAULO

Rua dos Crisântemos, 40 - Centro - Tarumã - SP - CEP 19820-000
Fone/Fax: (18) 3329-1139 - CNPJ (MF) 64.614.605/0001-55

Site: www.taruma.sp.leg.br

E-mail: Sic@taruma.sp.leg.br

Transparência a serviço da população

Não há contratação correlata.

15. DA VIABILIDADE E CONCLUSÃO DO ESTUDO

O presente Estudo Técnico Preliminar demonstra de forma inequívoca que a contratação de empresa especializada para limpeza preventiva e corretiva das calhas, condutores, rufos e demais componentes integrantes do sistema de drenagem de águas pluviais é a solução técnica e juridicamente mais viável para a Câmara Municipal de Tarumã/SP.

A solução atende ao interesse público, preserva o patrimônio e garante a salubridade das instalações.

O planejamento realizado observa todos os requisitos legais da Lei nº 14.133/2021, assegurando a robustez necessária para a fase externa da licitação.

Diante do exposto, declara-se a viabilidade da contratação pretendida e recomenda-se o encaminhamento deste ETP para a autoridade competente para fins de aprovação e prosseguimento da instrução processual.

Por fim, este Estudo Técnico Preliminar constitui parte integrante do planejamento da contratação, nos termos do art. 18 da Lei nº 14.133/2021.

Diante do exposto, declara-se ser viável a contratação pretendida.

Tarumã, 25 de junho de 2026.

MARIA LUISA HOGLHAMMER SECONE

Agente Administrativo