



Prefeitura Municipal **UBARANA**

Município de Interesse Turístico

Rua João Virgínio dos Santos, nº 505 - Centro - CEP 15.225-045 - Tel (17) 3807-8700 - CNPJ 65.708.786/0001-41

AVISO DE LICITAÇÃO

A Prefeitura Municipal de Ubarana/SP, Pessoa Jurídica de Direito Público, inscrita no CNPJ/MF sob o nº **65.708.786/0001-41**, estabelecida à Rua João Virgínio dos Santos, nº 505 – Centro, Ubarana/SP, neste ato representada pelo Sr. Prefeito Municipal **Vanderlei Rodrigues da Cruz**, no uso de suas atribuições, **TORNA PÚBLICO** a todos os interessados que se encontra aberta a **CONCORRÊNCIA PÚBLICA PRESENCIAL nº 001/2026, PROCESSO nº 054/2026**, critério de julgamento **Maior Vantagem para a Administração**, apurada por meio de **critérios objetivos de pontuação técnica**, que objetiva: **Concessão de Direito Real de Uso, não onerosa, condicional e com encargos, pelo prazo de 20 (vinte) anos, de imóvel pertencente ao patrimônio público municipal, com área aproximada de 108.171,58 m² (10,8172 hectares), matriculado sob o nº 41.745 no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de José Bonifácio/SP, localizado na Rodovia Luís de Queiroz, s/nº, Fazenda Vale Verde da Prainha, Município de Ubarana/SP, destinado à implantação e operação de empreendimento econômico de interesse público no âmbito do Polo de Desenvolvimento Industrial de Ubarana**, conforme especificações do Edital e seus Anexos, regida pela Lei Municipal nº 1.377/2026 e, subsidiariamente, pela Lei Federal nº 14.133, de 01 de abril de 2021.

A sessão pública será conduzida pela **Comissão de Contratação** designada pela Portaria Municipal nº 027, de 02 de fevereiro de 2026, de forma **presencial**, na sede da Prefeitura Municipal de Ubarana, localizada na Rua João Virgínio dos Santos, nº 505, Centro, Ubarana/SP — Setor de Licitações, não havendo fase de lances, disputa de preços ou negociação, em razão da natureza do objeto e do critério de julgamento por pontuação técnica.

PRAZOS E DATAS	
RECEBIMENTO DOS ENVELOPES	A partir da publicação deste Aviso Até o dia 22 de julho de 2026 , às 09h00 (nove horas)
SESSÃO PÚBLICA DE ABERTURA DOS ENVELOPES	22 de julho de 2026 , às 09h01 (nove horas e um minuto)
LOCAL DA SESSÃO PÚBLICA	Rua João Virgínio dos Santos, nº 505, Centro, Ubarana/SP — Setor de Licitações

O Edital em inteiro teor estará à disposição dos interessados de segunda a sexta-feira, das 08h00 às 11h00 e das 13h00 às 16h00, na sede da Prefeitura Municipal de Ubarana, pelo site <https://www.ubarana.sp.gov.br/licitacao>, pelo Portal da Transparência, ou poderá ser solicitado pelo e-mail licitacao@ubarana.sp.gov.br. Informações pelo telefone **(17) 3807-8700**.

Ubarana/SP, 11 de maio de 2026
Vanderlei Rodrigues da Cruz
Prefeito Municipal de Ubarana