



**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**

|  |                                       |   |   |                        |                       |                       |
|--|---------------------------------------|---|---|------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Nº OPERAÇÃO</b><br>56000005346/2025 PAC | <b>Nº TransfereGOV</b><br>039744/2025 | <b>PROPONENTE / TOMADOR</b><br>PREFEITURA MUNICIPAL DE DURANDÉ                                      | <b>APELIDO DO EMPREENDIMENTO</b><br>CONSTRUÇÃO DE 20 (VINTE) UNIDADES HABITACIONAIS |                        |                       |                       |
| <b>LOCALIDADE SINAPI</b><br>BELO HORIZONTE | <b>DATA BASE</b><br>08-25 (N DES.)    | <b>DESCRIÇÃO DO LOTE</b><br>Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID | <b>MUNICÍPIO / UF</b><br>DURANDÉ/MG   | <b>BDI 1</b><br>22,14% | <b>BDI 2</b><br>0,00% | <b>BDI 3</b><br>0,00% |

| Item   | Fonte      | Código            | Descrição   | Unidade | Quantidade | Custo Unitário (sem BDI) (R\$) | BDI (%) | Preço Unitário (com BDI) (R\$) | Preço Total (R\$) |    |
|--|------------|-------------------|---|---------|------------|--------------------------------|---------|--------------------------------|-------------------|----|
| Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID 1416/2023 - 20,00 UNIDADES |            |                   |   |         |            |                                |         |                                | 2.837.904,44      |    |
| 1.   |            |                   | <b>CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - HIS - PADRÃO POPULAR</b>   |         |            |                                |         | -                              | 2.837.904,44      |    |
| 1.1.   |            |                   | <b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>  |         |            |                                |         | -                              | 94.396,04         |    |
| 1.1.0.0.1.   | SINAPI     | 103689            | FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS                                      | M2      | 4,50       | 501,25                         | BDI 1   | 612,23                         | 2.755,04          | RA |
| 1.1.0.0.2.   | SINAPI     | 105009            | LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 1,50M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024                  | M       | 683,60     | 89,90                          | BDI 1   | 109,80                         | 75.059,20         | RA |
| 1.1.0.0.3.   | Composição | LOC_CONTAINE<br>R | LOCAÇÃO DE CONTAINER PARA DEPÓSITO DE OBRA  | UN      | 2,00       | 6.788,04                       | BDI 1   | 8.290,91                       | 16.581,80         | RA |
| 1.2.   |            |                   | <b>FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES</b>   |         |            |                                |         | -                              | 337.465,40        |    |
| 1.2.1.   |            |                   | <b>FUNDAÇÕES</b>  |         |            |                                |         | -                              | 337.465,40        |    |
| 1.2.1.1.   |            |                   | <b>RADIER</b>   |         |            |                                |         | -                              | 311.483,80        |    |
| 1.2.1.1.1.   | SINAPI     | 96521             | ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024     | M3      | 250,60     | 44,40                          | BDI 1   | 54,23                          | 13.590,00         | RA |
| 1.2.1.1.2.   | SINAPI     | 97083             | COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021 | M2      | 1.138,80   | 3,58                           | BDI 1   | 4,37                           | 4.976,60          | RA |
| 1.2.1.1.3.   | SINAPI     | 97087             | CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021                                | M2      | 1.138,80   | 3,07                           | BDI 1   | 3,75                           | 4.270,60          | RA |
| 1.2.1.1.4.   | SINAPI     | 96622             | LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024  | M3      | 53,80      | 254,30                         | BDI 1   | 310,60                         | 16.710,20         | RA |
| 1.2.1.1.5.   | SINAPI     | 97086             | FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2021 | M2      | 133,40     | 149,32                         | BDI 1   | 182,38                         | 24.329,40         | RA |
| 1.2.1.1.6.   | SINAPI     | 92769             | ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022                          | KG      | 7.240,00   | 12,56                          | BDI 1   | 15,34                          | 111.061,60        | RA |
| 1.2.1.1.7.   | SINAPI     | 92762             | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022                | KG      | 572,00     | 10,77                          | BDI 1   | 13,15                          | 7.521,80          | RA |
| 1.2.1.1.8.   | SINAPI     | 92759             | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022                 | KG      | 78,00      | 14,24                          | BDI 1   | 17,39                          | 1.356,40          | RA |
| 1.2.1.1.9.   | Composição | 97096_ADP-01      | CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2021                   | UN      | 181,60     | 573,45                         | BDI 1   | 700,41                         | 127.194,40        | RA |
| 1.2.1.1.10.  | SINAPI     | 93382             | REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023   | M3      | 13,60      | 28,46                          | BDI 1   | 34,76                          | 472,80            | RA |

RECURSO

↓



**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**

|  |                                       |   |   |                        |                       |                       |
|--|---------------------------------------|---|---|------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Nº OPERAÇÃO</b><br>56000005346/2025 PAC | <b>Nº TransfereGOV</b><br>039744/2025 | <b>PROponente / TOMADOR</b><br>PREFEITURA MUNICIPAL DE DURANDÉ                                      | <b>APELIDO DO EMPREENDIMENTO</b><br>CONSTRUÇÃO DE 20 (VINTE) UNIDADES HABITACIONAIS |                        |                       |                       |
| <b>LOCALIDADE SINAPI</b><br>BELO HORIZONTE | <b>DATA BASE</b><br>08-25 (N DES.)    | <b>DESCRIÇÃO DO LOTE</b><br>Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID | <b>MUNICÍPIO / UF</b><br>DURANDÉ/MG   | <b>BDI 1</b><br>22,14% | <b>BDI 2</b><br>0,00% | <b>BDI 3</b><br>0,00% |

| Item  | Fonte      | Código        | Descrição  | Unidade | Quantidade | Custo Unitário (sem BDI) (R\$) | BDI (%) | Preço Unitário (com BDI) (R\$) | Preço Total (R\$)   |    |
|---|------------|---------------|--|---------|------------|--------------------------------|---------|--------------------------------|---------------------|----|
| <b>Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID 1416/2023 - 20,00 UNIDADES</b> |            |               |  |         |            |                                |         |                                | <b>2.837.904,44</b> |    |
| <b>1.2.1.2.</b>   |            |               | <b>IMPERMEABILIZAÇÃO</b>   |         |            |                                |         | -                              | <b>25.981,60</b>    |    |
| 1.2.1.2.1.  | SINAPI     | 98555         | IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023   | M2      | 632,40     | 32,65                          | BDI 1   | 39,88                          | 25.220,20           | RA |
| 1.2.1.2.2.  | Composição | 4030_ADP-01   | VEU DE POLIESTER PARA IMPERMEABILIZACAO  | M2      | 92,40      | 6,75                           | BDI 1   | 8,24                           | 761,40              | RA |
| <b>1.3.</b>   |            |               | <b>SUPRAESTRUTURA</b>  |         |            |                                |         | -                              | <b>242.212,60</b>   |    |
| <b>1.3.1.</b>   |            |               | <b>PILARES, VIGAS E LAJES</b>  |         |            |                                |         | -                              | <b>242.212,60</b>   |    |
| 1.3.1.0.1.  | SINAPI     | 92427         | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020     | M2      | 287,80     | 64,60                          | BDI 1   | 78,90                          | 22.707,40           | RA |
| 1.3.1.0.2.  | Composição | 92463_ADP-01  | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, SEM ESCORAMENTO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES  | M2      | 410,80     | 70,61                          | BDI 1   | 86,24                          | 35.427,40           | RA |
| 1.3.1.0.3.  | SINAPI     | 92463         | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020                     | M2      | 82,60      | 127,15                         | BDI 1   | 155,30                         | 12.827,80           | RA |
| 1.3.1.0.4.  | SINAPI     | 92759         | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022  | KG      | 1.408,00   | 14,24                          | BDI 1   | 17,39                          | 24.485,20           | RA |
| 1.3.1.0.5.  | SINAPI     | 92760         | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022  | KG      | 300,00     | 13,17                          | BDI 1   | 16,09                          | 4.827,00            | RA |
| 1.3.1.0.6.  | SINAPI     | 92761         | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022  | KG      | 1.306,00   | 12,18                          | BDI 1   | 14,88                          | 19.433,20           | RA |
| 1.3.1.0.7.  | SINAPI     | 92762         | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022   | KG      | 1.712,00   | 10,77                          | BDI 1   | 13,15                          | 22.512,80           | RA |
| 1.3.1.0.8.  | SINAPI     | 101963        | LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 12 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_08/2025 | M2      | 115,40     | 228,99                         | BDI 1   | 279,69                         | 32.276,20           | RA |
| 1.3.1.0.9.  | Composição | 103669_ADP-01 | CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 20 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.  | M3      | 25,60      | 895,32                         | BDI 1   | 1.093,54                       | 27.994,60           | RA |
| 1.3.1.0.10.   | Composição | 103682_ADP-01 | CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.                               | M3      | 35,60      | 913,51                         | BDI 1   | 1.115,76                       | 39.721,00           | RA |
| <b>1.4.</b>   |            |               | <b>PAREDES E PAINÉIS</b>   |         |            |                                |         | -                              | <b>460.136,00</b>   |    |
| <b>1.4.1.</b>   |            |               | <b>ALVENARIA/FECHAMENTOS</b>   |         |            |                                |         | -                              | <b>226.249,00</b>   |    |

RECURSO





**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**

|  |                                       |   |   |                        |                       |                       |
|--|---------------------------------------|---|---|------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Nº OPERAÇÃO</b><br>56000005346/2025 PAC | <b>Nº TransfereGOV</b><br>039744/2025 | <b>PROPONENTE / TOMADOR</b><br>PREFEITURA MUNICIPAL DE DURANDÉ                                      | <b>APELIDO DO EMPREENDIMENTO</b><br>CONSTRUÇÃO DE 20 (VINTE) UNIDADES HABITACIONAIS |                        |                       |                       |
| <b>LOCALIDADE SINAPI</b><br>BELO HORIZONTE | <b>DATA BASE</b><br>08-25 (N DES.)    | <b>DESCRIÇÃO DO LOTE</b><br>Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID | <b>MUNICÍPIO / UF</b><br>DURANDÉ/MG   | <b>BDI 1</b><br>22,14% | <b>BDI 2</b><br>0,00% | <b>BDI 3</b><br>0,00% |

| Item  | Fonte  | Código | Descrição   | Unidade | Quantidade | Custo Unitário (sem BDI) (R\$) | BDI (%) | Preço Unitário (com BDI) (R\$) | Preço Total (R\$)   | RECURSO |
|---|--------|--------|---|---------|------------|--------------------------------|---------|--------------------------------|---------------------|---------|
| <b>Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID 1416/2023 - 20,00 UNIDADES</b> |        |        |   |         |            |                                |         |                                | <b>2.837.904,44</b> |         |
| 1.4.1.0.1.  | SINAPI | 103328 | ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021  | M2      | 1.730,00   | 100,07                         | BDI 1   | 122,23                         | 211.458,00          | RA      |
| 1.4.1.0.2.  | SINAPI | 105022 | VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024  | M       | 324,00     | 23,98                          | BDI 1   | 29,29                          | 9.490,00            | RA      |
| 1.4.1.0.3.  | SINAPI | 105028 | CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024   | M       | 184,00     | 23,59                          | BDI 1   | 28,81                          | 5.301,00            | RA      |
| <b>1.4.2.</b>   |        |        | <b>ESQUADRIAS METÁLICAS</b>   |         |            |                                |         | -                              | <b>165.676,00</b>   |         |
| 1.4.2.0.1.  | SINAPI | 91338  | PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019   | M2      | 67,20      | 860,18                         | BDI 1   | 1.050,62                       | 70.601,60           | RA      |
| 1.4.2.0.2.  | SINAPI | 94570  | JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 | M2      | 52,00      | 304,10                         | BDI 1   | 371,43                         | 19.314,40           | RA      |
| 1.4.2.0.3.  | SINAPI | 94572  | JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 3 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 1 FOLHA PARA VIDRO,VIDRO INCLUSO), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, SEM ACABAMENTO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024  | M2      | 56,00      | 434,65                         | BDI 1   | 530,88                         | 29.729,20           | RA      |
| 1.4.2.0.4.  | SINAPI | 94569  | JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024  | M2      | 9,60       | 578,90                         | BDI 1   | 707,07                         | 6.787,80            | RA      |
| 1.4.2.0.5.  | SINAPI | 94589  | CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024  | M       | 432,00     | 20,53                          | BDI 1   | 25,08                          | 10.834,60           | RA      |
| 1.4.2.0.6.  | SINAPI | 105812 | GUARNIÇÃO DE ALUMÍNIO. AF_11/2024   | M       | 864,00     | 26,92                          | BDI 1   | 32,88                          | 28.408,40           | RA      |
| <b>1.4.3.</b>   |        |        | <b>ESQUADRIAS DE MADEIRAS</b>   |         |            |                                |         | -                              | <b>68.211,00</b>    |         |
| 1.4.3.0.1.  | SINAPI | 91314  | KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019  | UN      | 60,00      | 930,78                         | BDI 1   | 1.136,85                       | 68.211,00           | RA      |
| <b>1.5.</b>   |        |        | <b>COBERTURA E PROTEÇÕES</b>  |         |            |                                |         | -                              | <b>609.762,60</b>   |         |
| <b>1.5.1.</b>   |        |        | <b>TELHADOS</b>   |         |            |                                |         | -                              | <b>609.762,60</b>   |         |

|  |                                       |   |   |                        |                       |                       |
|--|---------------------------------------|---|---|------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Nº OPERAÇÃO</b><br>56000005346/2025 PAC | <b>Nº TransfereGOV</b><br>039744/2025 | <b>PROponente / TOMADOR</b><br>PREFEITURA MUNICIPAL DE DURANDÉ                                      | <b>APELIDO DO EMPREENDIMENTO</b><br>CONSTRUÇÃO DE 20 (VINTE) UNIDADES HABITACIONAIS |                        |                       |                       |
| <b>LOCALIDADE SINAPI</b><br>BELO HORIZONTE | <b>DATA BASE</b><br>08-25 (N DES.)    | <b>DESCRIÇÃO DO LOTE</b><br>Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID | <b>MUNICÍPIO / UF</b><br>DURANDÉ/MG   | <b>BDI 1</b><br>22,14% | <b>BDI 2</b><br>0,00% | <b>BDI 3</b><br>0,00% |

| Item  | Fonte  | Código | Descrição   | Unidade | Quantidade | Custo Unitário (sem BDI) (R\$) | BDI (%) | Preço Unitário (com BDI) (R\$) | Preço Total (R\$)   | RECURSO |
|---|--------|--------|---|---------|------------|--------------------------------|---------|--------------------------------|---------------------|---------|
| <b>Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID 1416/2023 - 20,00 UNIDADES</b> |        |        |   |         |            |                                |         |                                | <b>2.837.904,44</b> |         |
| 1.5.1.0.1.  | SINAPI | 92541  | TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019                          | M2      | 1.469,80   | 106,71                         | BDI 1   | 130,34                         | 191.573,80          | RA      |
| 1.5.1.0.2.  | SINAPI | 94447  | TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019   | M2      | 1.469,80   | 88,22                          | BDI 1   | 107,75                         | 158.371,00          | RA      |
| 1.5.1.0.3.  | SINAPI | 102233 | PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021  | M2      | 2.076,00   | 11,54                          | BDI 1   | 14,09                          | 29.250,80           | RA      |
| 1.5.1.0.4.  | SINAPI | 94232  | AMARRAÇÃO DE TELHAS CERÂMICAS OU DE CONCRETO. AF_07/2019  | UN      | 10.520,00  | 3,24                           | BDI 1   | 3,96                           | 41.659,20           | RA      |
| 1.5.1.0.5.  | SINAPI | 94221  | CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019                       | M       | 213,00     | 38,33                          | BDI 1   | 46,82                          | 9.972,60            | RA      |
| 1.5.1.0.6.  | SINAPI | 92548  | FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019                                  | UN      | 80,00      | 1.831,25                       | BDI 1   | 2.236,69                       | 178.935,20          | RA      |
| <b>1.6.</b>   |        |        | <b>REVESTIMENTOS</b>  |         |            |                                |         | -                              | <b>390.226,40</b>   |         |
| <b>1.6.1.</b>   |        |        | <b>REVESTIMENTOS INTERNOS</b>   |         |            |                                |         | -                              | <b>117.961,20</b>   |         |
| 1.6.1.0.1.  | SINAPI | 87879  | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022                            | M2      | 2.731,60   | 4,93                           | BDI 1   | 6,02                           | 16.444,20           | RA      |
| 1.6.1.0.2.  | SINAPI | 87882  | CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 | M2      | 88,80      | 6,07                           | BDI 1   | 7,41                           | 658,00              | RA      |
| 1.6.1.0.3.  | SINAPI | 87545  | EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024             | M2      | 479,40     | 32,67                          | BDI 1   | 39,90                          | 19.128,00           | RA      |
| 1.6.1.0.4.  | SINAPI | 87547  | MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024        | M2      | 1.601,00   | 29,30                          | BDI 1   | 35,79                          | 57.299,80           | RA      |
| 1.6.1.0.5.  | SINAPI | 104958 | MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024           | M2      | 651,20     | 25,83                          | BDI 1   | 31,55                          | 20.545,40           | RA      |
| 1.6.1.0.6.  | SINAPI | 90408  | MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024   | M2      | 88,80      | 35,83                          | BDI 1   | 43,76                          | 3.885,80            | RA      |
| <b>1.6.2.</b>   |        |        | <b>REVESTIMENTOS CERÂMICOS</b>  |         |            |                                |         | -                              | <b>39.001,60</b>    |         |
| 1.6.2.0.1.  | SINAPI | 87267  | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023 PE                                      | M2      | 393,00     | 67,68                          | BDI 1   | 82,66                          | 32.485,40           | RA      |



**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**

|  |                                       |   |   |                        |                       |                       |
|--|---------------------------------------|---|---|------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Nº OPERAÇÃO</b><br>56000005346/2025 PAC | <b>Nº TransfereGOV</b><br>039744/2025 | <b>PROPONENTE / TOMADOR</b><br>PREFEITURA MUNICIPAL DE DURANDÉ                                      | <b>APELIDO DO EMPREENDIMENTO</b><br>CONSTRUÇÃO DE 20 (VINTE) UNIDADES HABITACIONAIS |                        |                       |                       |
| <b>LOCALIDADE SINAPI</b><br>BELO HORIZONTE | <b>DATA BASE</b><br>08-25 (N DES.)    | <b>DESCRIÇÃO DO LOTE</b><br>Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID | <b>MUNICÍPIO / UF</b><br>DURANDÉ/MG   | <b>BDI 1</b><br>22,14% | <b>BDI 2</b><br>0,00% | <b>BDI 3</b><br>0,00% |

| Item  | Fonte  | Código | Descrição  | Unidade | Quantidade | Custo Unitário (sem BDI) (R\$) | BDI (%) | Preço Unitário (com BDI) (R\$) | Preço Total (R\$)   |    |
|---|--------|--------|--|---------|------------|--------------------------------|---------|--------------------------------|---------------------|----|
| <b>Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID 1416/2023 - 20,00 UNIDADES</b> |        |        |  |         |            |                                |         |                                | <b>2.837.904,44</b> |    |
| 1.6.2.0.2.  | SINAPI | 87265  | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE   | M2      | 86,40      | 61,75                          | BDI 1   | 75,42                          | 6.516,20            | RA |
| <b>1.6.3.</b>   |        |        | <b>REVESTIMENTOS EXTERNOS</b>  |         |            |                                |         | -                              | <b>89.987,60</b>    |    |
| 1.6.3.0.1.  | SINAPI | 87905  | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022           | M2      | 607,00     | 8,92                           | BDI 1   | 10,89                          | 6.610,20            | RA |
| 1.6.3.0.2.  | SINAPI | 87894  | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022           | M2      | 609,00     | 7,64                           | BDI 1   | 9,33                           | 5.682,00            | RA |
| 1.6.3.0.3.  | SINAPI | 87792  | EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESURA DE 25 MM. AF_08/2022 | M2      | 609,00     | 44,49                          | BDI 1   | 54,34                          | 33.093,00           | RA |
| 1.6.3.0.4.  | SINAPI | 87775  | EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESURA DE 25 MM. AF_08/2022         | M2      | 607,00     | 60,16                          | BDI 1   | 73,48                          | 44.602,40           | RA |
| <b>1.6.4.</b>   |        |        | <b>FORROS</b>  |         |            |                                |         | -                              | <b>53.620,20</b>    |    |
| 1.6.4.0.1.  | SINAPI | 96111  | FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS  | M2      | 718,00     | 61,14                          | BDI 1   | 74,68                          | 53.620,20           | RA |
| <b>1.6.5.</b>   |        |        | <b>PINTURA</b>   |         |            |                                |         | -                              | <b>89.655,80</b>    |    |
| <b>1.6.5.1.</b>   |        |        | <b>PINTURAS INTERNAS</b>   |         |            |                                |         | -                              | <b>45.879,00</b>    |    |
| 1.6.5.1.1.  | SINAPI | 88485  | FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023  | M2      | 2.252,20   | 4,74                           | BDI 1   | 5,79                           | 13.040,20           | RA |
| 1.6.5.1.2.  | SINAPI | 88484  | FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023  | M2      | 88,80      | 5,79                           | BDI 1   | 7,07                           | 627,80              | RA |
| 1.6.5.1.3.  | SINAPI | 104640 | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023   | M2      | 88,80      | 13,75                          | BDI 1   | 16,79                          | 1.491,00            | RA |
| 1.6.5.1.4.  | SINAPI | 104642 | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023  | M2      | 2.252,20   | 11,17                          | BDI 1   | 13,64                          | 30.720,00           | RA |
| <b>1.6.5.2.</b>   |        |        | <b>PINTURAS EXTERNAS</b>   |         |            |                                |         | -                              | <b>25.061,80</b>    |    |
| 1.6.5.2.1.  | SINAPI | 88415  | APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024  | M2      | 1.216,00   | 5,71                           | BDI 1   | 6,97                           | 8.475,60            | RA |
| 1.6.5.2.2.  | SINAPI | 104642 | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023  | M2      | 1.216,00   | 11,17                          | BDI 1   | 13,64                          | 16.586,20           | RA |

RECURSO

↓



**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**

|  |                                       |   |   |                        |                       |                       |
|--|---------------------------------------|---|---|------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Nº OPERAÇÃO</b><br>56000005346/2025 PAC | <b>Nº TransfereGOV</b><br>039744/2025 | <b>PROPONENTE / TOMADOR</b><br>PREFEITURA MUNICIPAL DE DURANDÉ                                      | <b>APELIDO DO EMPREENDIMENTO</b><br>CONSTRUÇÃO DE 20 (VINTE) UNIDADES HABITACIONAIS |                        |                       |                       |
| <b>LOCALIDADE SINAPI</b><br>BELO HORIZONTE | <b>DATA BASE</b><br>08-25 (N DES.)    | <b>DESCRIÇÃO DO LOTE</b><br>Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID | <b>MUNICÍPIO / UF</b><br>DURANDÉ/MG   | <b>BDI 1</b><br>22,14% | <b>BDI 2</b><br>0,00% | <b>BDI 3</b><br>0,00% |

| Item  | Fonte  | Código | Descrição   | Unidade | Quantidade | Custo Unitário (sem BDI) (R\$) | BDI (%) | Preço Unitário (com BDI) (R\$) | Preço Total (R\$)   |                   |  |
|---|--------|--------|---|---------|------------|--------------------------------|---------|--------------------------------|---------------------|-------------------|--|
| <b>Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID 1416/2023 - 20,00 UNIDADES</b> |        |        |   |         |            |                                |         |                                | <b>2.837.904,44</b> |                   |  |
| <b>1.6.5.3. PINTURA ESQUADRIAS</b>  |        |        |   |         |            |                                |         |                                | <b>-</b>            | <b>18.715,00</b>  |  |
| 1.6.5.3.1.  | SINAPI | 102193 | LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021   | M2      | 299,20     | 2,28                           | BDI 1   | 2,78                           | 831,80              | RA                |  |
| 1.6.5.3.2.  | SINAPI | 102197 | PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021   | M2      | 299,20     | 29,03                          | BDI 1   | 35,46                          | 10.609,60           | RA                |  |
| 1.6.5.3.3.  | SINAPI | 102219 | PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021   | M2      | 299,20     | 19,90                          | BDI 1   | 24,31                          | 7.273,60            | RA                |  |
| <b>1.7. PAVIMENTAÇÕES</b>   |        |        |   |         |            |                                |         |                                | <b>-</b>            | <b>125.562,60</b> |  |
| <b>1.7.1. PISO CERÂMICO</b>   |        |        |   |         |            |                                |         |                                | <b>-</b>            | <b>70.375,00</b>  |  |
| 1.7.1.0.1.  | SINAPI | 87247  | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023 PE       | M2      | 336,00     | 62,18                          | BDI 1   | 75,95                          | 25.519,20           | RA                |  |
| 1.7.1.0.2.  | SINAPI | 87248  | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023 PE          | M2      | 382,00     | 53,60                          | BDI 1   | 65,47                          | 25.009,60           | RA                |  |
| 1.7.1.0.3.  | SINAPI | 87246  | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023 PE           | M2      | 231,20     | 70,28                          | BDI 1   | 85,84                          | 19.846,20           | RA                |  |
| <b>1.7.2. PISOS CIMENTADOS</b>  |        |        |   |         |            |                                |         |                                | <b>-</b>            | <b>24.149,40</b>  |  |
| 1.7.2.0.1.  | SINAPI | 97084  | COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021 | M2      | 323,00     | 0,75                           | BDI 1   | 0,92                           | 297,20              | RA                |  |
| 1.7.2.0.2.  | SINAPI | 94990  | EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022        | M3      | 22,60      | 864,10                         | BDI 1   | 1.055,41                       | 23.852,20           | RA                |  |
| <b>1.7.3. RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS</b>  |        |        |   |         |            |                                |         |                                | <b>-</b>            | <b>31.038,20</b>  |  |
| 1.7.3.0.1.  | SINAPI | 98695  | SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020   | M       | 50,40      | 84,38                          | BDI 1   | 103,06                         | 5.194,20            | RA                |  |
| 1.7.3.0.2.  | SINAPI | 88648  | RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023   | M       | 745,00     | 7,94                           | BDI 1   | 9,70                           | 7.226,60            | RA                |  |
| 1.7.3.0.3.  | SINAPI | 101965 | PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020  | M       | 130,00     | 117,25                         | BDI 1   | 143,21                         | 18.617,40           | RA                |  |
| <b>1.8. INSTALAÇÕES</b>   |        |        |   |         |            |                                |         |                                | <b>-</b>            | <b>495.323,00</b> |  |
| <b>1.8.1. ELÉTRICAS / TELEFÔNICAS</b>   |        |        |   |         |            |                                |         |                                | <b>-</b>            | <b>236.643,40</b> |  |
| <b>1.8.1.1. CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO ELÉTRICA</b>   |        |        |   |         |            |                                |         |                                | <b>-</b>            | <b>60.255,20</b>  |  |
| 1.8.1.1.1.  | SINAPI | 93653  | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025   | UN      | 20,00      | 14,60                          | BDI 1   | 17,83                          | 356,60              | RA                |  |
| 1.8.1.1.2.  | SINAPI | 93655  | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025   | UN      | 40,00      | 15,67                          | BDI 1   | 19,14                          | 765,60              | RA                |  |

RECURSO





**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**

|  |                                       |   |   |                        |                       |                       |
|--|---------------------------------------|---|---|------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Nº OPERAÇÃO</b><br>56000005346/2025 PAC | <b>Nº TransfereGOV</b><br>039744/2025 | <b>PROPONENTE / TOMADOR</b><br>PREFEITURA MUNICIPAL DE DURANDÉ                                      | <b>APELIDO DO EMPREENDIMENTO</b><br>CONSTRUÇÃO DE 20 (VINTE) UNIDADES HABITACIONAIS |                        |                       |                       |
| <b>LOCALIDADE SINAPI</b><br>BELO HORIZONTE | <b>DATA BASE</b><br>08-25 (N DES.)    | <b>DESCRIÇÃO DO LOTE</b><br>Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID | <b>MUNICÍPIO / UF</b><br>DURANDÉ/MG   | <b>BDI 1</b><br>22,14% | <b>BDI 2</b><br>0,00% | <b>BDI 3</b><br>0,00% |

| Item  | Fonte      | Código        | Descrição  | Unidade | Quantidade | Custo Unitário (sem BDI) (R\$) | BDI (%) | Preço Unitário (com BDI) (R\$) | Preço Total (R\$)   | RECURSO |
|---|------------|---------------|--|---------|------------|--------------------------------|---------|--------------------------------|---------------------|---------|
| <b>Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID 1416/2023 - 20,00 UNIDADES</b> |            |               |  |         |            |                                |         |                                | <b>2.837.904,44</b> |         |
| 1.8.1.1.3.  | SINAPI     | 93658         | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025  | UN      | 20,00      | 26,19                          | BDI 1   | 31,99                          | 639,80              | RA      |
| 1.8.1.1.4.  | Cotação    | ED-34467      | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 63A, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE TERMINAL ILHÓS   | UN      | 40,00      | 25,15                          | BDI 1   | 30,72                          | 1.228,80            | RA      |
| 1.8.1.1.5.  | Cotação    | ED-15115      | DISJUNTOR DE PROTEÇÃO DIFERENCIAL RESIDUAL (DR), BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A, SENSIBILIDADE DE 30MA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE TERMINAL ILHÓS | UN      | 20,00      | 171,87                         | BDI 1   | 209,92                         | 4.198,40            | RA      |
| 1.8.1.1.6.  | Cotação    | ED-15114      | DISJUNTOR DE PROTEÇÃO DIFERENCIAL RESIDUAL (DR), BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A, SENSIBILIDADE DE 30MA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE TERMINAL ILHÓS | UN      | 20,00      | 137,51                         | BDI 1   | 167,95                         | 3.359,00            | RA      |
| 1.8.1.1.7.  | Cotação    | ED-16600      | DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS (DPS) MONOPOLAR, CORRENTE DE INTERRUPTÇÃO 20KA, INCLUSIVE TERMINAL ILHÓS   | UN      | 80,00      | 47,10                          | BDI 1   | 57,53                          | 4.602,40            | RA      |
| 1.8.1.1.8.  | SINAPI     | 101493        | ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF 07/2020 PS              | UN      | 20,00      | 1.628,91                       | BDI 1   | 1.989,55                       | 39.791,00           | RA      |
| 1.8.1.1.9.  | Composição | 101873_ADP-01 | QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EM PVC PARA 12 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.  | UN      | 20,00      | 217,52                         | BDI 1   | 265,68                         | 5.313,60            | RA      |
| <b>1.8.1.2.</b>   |            |               | <b>ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES</b>   |         |            |                                |         | -                              | <b>45.913,80</b>    |         |
| 1.8.1.2.1.  | SINAPI     | 103782        | LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 09/2024  | UN      | 140,00     | 30,60                          | BDI 1   | 37,37                          | 5.231,80            | RA      |
| 1.8.1.2.2.  | SINAPI     | 91953         | INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023  | UN      | 140,00     | 30,99                          | BDI 1   | 37,85                          | 5.299,00            | RA      |
| 1.8.1.2.3.  | SINAPI     | 92035         | INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO) E 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023     | UN      | 20,00      | 75,59                          | BDI 1   | 92,33                          | 1.846,60            | RA      |
| 1.8.1.2.4.  | SINAPI     | 92000         | TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023   | UN      | 420,00     | 32,44                          | BDI 1   | 39,62                          | 16.640,40           | RA      |
| 1.8.1.2.5.  | SINAPI     | 91985         | INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023   | UN      | 20,00      | 29,96                          | BDI 1   | 36,59                          | 731,80              | RA      |
| 1.8.1.2.6.  | SINAPI     | 91987         | CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023  | UN      | 20,00      | 49,04                          | BDI 1   | 59,90                          | 1.198,00            | RA      |
| 1.8.1.2.7.  | SINAPI     | 91941         | CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023  | UN      | 420,00     | 12,91                          | BDI 1   | 15,77                          | 6.623,40            | RA      |
| 1.8.1.2.8.  | SINAPI     | 91940         | CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023  | UN      | 180,00     | 20,17                          | BDI 1   | 24,64                          | 4.435,20            | RA      |
| 1.8.1.2.9.  | SINAPI     | 91939         | CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023   | UN      | 20,00      | 34,97                          | BDI 1   | 42,71                          | 854,20              | RA      |



**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**

|  |                                       |   |   |                        |                       |                       |
|--|---------------------------------------|---|---|------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Nº OPERAÇÃO</b><br>56000005346/2025 PAC | <b>Nº TransfereGOV</b><br>039744/2025 | <b>PROPONENTE / TOMADOR</b><br>PREFEITURA MUNICIPAL DE DURANDÉ                                      | <b>APELIDO DO EMPREENDIMENTO</b><br>CONSTRUÇÃO DE 20 (VINTE) UNIDADES HABITACIONAIS |                        |                       |                       |
| <b>LOCALIDADE SINAPI</b><br>BELO HORIZONTE | <b>DATA BASE</b><br>08-25 (N DES.)    | <b>DESCRIÇÃO DO LOTE</b><br>Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID | <b>MUNICÍPIO / UF</b><br>DURANDÉ/MG   | <b>BDI 1</b><br>22,14% | <b>BDI 2</b><br>0,00% | <b>BDI 3</b><br>0,00% |

| Item  | Fonte   | Código   | Descrição  | Unidade | Quantidade | Custo Unitário (sem BDI) (R\$) | BDI (%) | Preço Unitário (com BDI) (R\$) | Preço Total (R\$)   | RECURSO |
|---|---------|----------|--|---------|------------|--------------------------------|---------|--------------------------------|---------------------|---------|
| <b>Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID 1416/2023 - 20,00 UNIDADES</b> |         |          |  |         |            |                                |         |                                | <b>2.837.904,44</b> |         |
| 1.8.1.2.10.   | SINAPI  | 91937    | CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023  | UN      | 140,00     | 17,86                          | BDI 1   | 21,81                          | 3.053,40            | RA      |
| <b>1.8.1.3.</b>   |         |          | <b>FIOS E CABOS</b>  |         |            |                                |         | -                              | <b>130.474,40</b>   |         |
| 1.8.1.3.1.  | SINAPI  | 91924    | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023                                | M       | 211,20     | 3,20                           | BDI 1   | 3,91                           | 825,80              | RA      |
| 1.8.1.3.2.  | SINAPI  | 91926    | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023                                | M       | 8.952,20   | 4,65                           | BDI 1   | 5,68                           | 50.848,40           | RA      |
| 1.8.1.3.3.  | SINAPI  | 91928    | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023                                  | M       | 1.495,20   | 7,17                           | BDI 1   | 8,76                           | 13.098,00           | RA      |
| 1.8.1.3.4.  | SINAPI  | 91930    | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023                                  | M       | 622,20     | 10,01                          | BDI 1   | 12,23                          | 7.609,60            | RA      |
| 1.8.1.3.5.  | SINAPI  | 91934    | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023                                 | M       | 531,60     | 25,85                          | BDI 1   | 31,57                          | 16.782,60           | RA      |
| 1.8.1.3.6.  | Cotação | ED-49414 | ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), APLICADO EM ALVENARIA, INCLUSIVE RASGO   | M       | 3.246,00   | 9,52                           | BDI 1   | 11,63                          | 37.751,00           | RA      |
| 1.8.1.3.7.  | SINAPI  | 97668    | ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021               | M       | 265,80     | 10,96                          | BDI 1   | 13,39                          | 3.559,00            | RA      |
| <b>1.8.2.</b>   |         |          | <b>HIDRÁULICAS / GÁS / INCÊNCIO</b>  |         |            |                                |         | -                              | <b>66.174,60</b>    |         |
| <b>1.8.2.1.</b>   |         |          | <b>TUBULAÇÕES E CONEXÕES HIDRÁULICAS</b>   |         |            |                                |         | -                              | <b>13.114,40</b>    |         |
| 1.8.2.1.1.  | SINAPI  | 90373    | JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022              | UN      | 140,00     | 13,77                          | BDI 1   | 16,82                          | 2.354,80            | RA      |
| 1.8.2.1.2.  | SINAPI  | 89408    | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022                                    | UN      | 160,00     | 9,45                           | BDI 1   | 11,54                          | 1.846,40            | RA      |
| 1.8.2.1.3.  | SINAPI  | 89395    | TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022  | UN      | 80,00      | 14,25                          | BDI 1   | 17,40                          | 1.392,00            | RA      |
| 1.8.2.1.4.  | SINAPI  | 89383    | ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN      | 160,00     | 7,18                           | BDI 1   | 8,77                           | 1.403,20            | RA      |
| 1.8.2.1.5.  | SINAPI  | 89446    | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022   | M       | 102,00     | 5,52                           | BDI 1   | 6,74                           | 687,40              | RA      |



**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**

|  |                                       |   |   |                        |                       |                       |
|--|---------------------------------------|---|---|------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Nº OPERAÇÃO</b><br>56000005346/2025 PAC | <b>Nº TransfereGOV</b><br>039744/2025 | <b>PROPONENTE / TOMADOR</b><br>PREFEITURA MUNICIPAL DE DURANDÉ                                      | <b>APELIDO DO EMPREENDIMENTO</b><br>CONSTRUÇÃO DE 20 (VINTE) UNIDADES HABITACIONAIS |                        |                       |                       |
| <b>LOCALIDADE SINAPI</b><br>BELO HORIZONTE | <b>DATA BASE</b><br>08-25 (N DES.)    | <b>DESCRIÇÃO DO LOTE</b><br>Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID | <b>MUNICÍPIO / UF</b><br>DURANDÉ/MG   | <b>BDI 1</b><br>22,14% | <b>BDI 2</b><br>0,00% | <b>BDI 3</b><br>0,00% |

| Item  | Fonte      | Código        | Descrição   | Unidade | Quantidade | Custo Unitário (sem BDI) (R\$) | BDI (%) | Preço Unitário (com BDI) (R\$) | Preço Total (R\$)   | RECURSO |
|---|------------|---------------|---|---------|------------|--------------------------------|---------|--------------------------------|---------------------|---------|
| <b>Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID 1416/2023 - 20,00 UNIDADES</b> |            |               |   |         |            |                                |         |                                | <b>2.837.904,44</b> |         |
| 1.8.2.1.6.  | SINAPI     | 89356         | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022   | M       | 174,00     | 25,55                          | BDI 1   | 31,21                          | 5.430,60            | RA      |
| <b>1.8.2.2.</b>   |            |               | <b>REGISTROS</b>  |         |            |                                |         | -                              | <b>17.318,80</b>    |         |
| 1.8.2.2.1.  | SINAPI     | 89985         | REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021                                     | UN      | 20,00      | 141,99                         | BDI 1   | 173,43                         | 3.468,60            | RA      |
| 1.8.2.2.2.  | SINAPI     | 89987         | REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021                                      | UN      | 60,00      | 149,80                         | BDI 1   | 182,97                         | 10.978,20           | RA      |
| 1.8.2.2.3.  | SINAPI     | 94490         | REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021  | UN      | 40,00      | 31,62                          | BDI 1   | 38,62                          | 1.544,80            | RA      |
| 1.8.2.2.4.  | SINAPI     | 86885         | ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020   | UN      | 80,00      | 13,58                          | BDI 1   | 16,59                          | 1.327,20            | RA      |
| <b>1.8.2.3.</b>   |            |               | <b>ENTRADA / ALIMENTAÇÃO HIDRÁULICA</b>   |         |            |                                |         | -                              | <b>12.924,40</b>    |         |
| 1.8.2.3.1.  | SINAPI     | 97741         | KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024 | UN      | 20,00      | 199,29                         | BDI 1   | 243,41                         | 4.868,20            | RA      |
| 1.8.2.3.2.  | Composição | 104994_ADP-01 | CAIXA DE EMBUTIR EM POLICARBONATO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO).   | UN      | 20,00      | 129,30                         | BDI 1   | 157,93                         | 3.158,60            | RA      |
| 1.8.2.3.3.  | SINAPI     | 89353         | REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021   | UN      | 20,00      | 62,55                          | BDI 1   | 76,40                          | 1.528,00            | RA      |
| 1.8.2.3.4.  | SINAPI     | 89402         | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022  | M       | 135,00     | 13,25                          | BDI 1   | 16,18                          | 2.184,40            | RA      |
| 1.8.2.3.5.  | SINAPI     | 89446         | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022  | M       | 60,00      | 5,52                           | BDI 1   | 6,74                           | 404,40              | RA      |
| 1.8.2.3.6.  | SINAPI     | 89408         | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022                                     | UN      | 40,00      | 9,45                           | BDI 1   | 11,54                          | 461,60              | RA      |
| 1.8.2.3.7.  | SINAPI     | 89440         | TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022  | UN      | 20,00      | 13,07                          | BDI 1   | 15,96                          | 319,20              | RA      |
| <b>1.8.2.4.</b>   |            |               | <b>CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE</b>   |         |            |                                |         | -                              | <b>22.817,00</b>    |         |
| 1.8.2.4.1.  | SINAPI     | 102605        | CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021   | UN      | 20,00      | 302,70                         | BDI 1   | 369,72                         | 7.394,40            | RA      |
| 1.8.2.4.2.  | SINAPI     | 102591        | FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF_06/2021  | UN      | 20,00      | 4,70                           | BDI 1   | 5,74                           | 114,80              | RA      |
| 1.8.2.4.3.  | SINAPI     | 102593        | FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 32 MM. AF_06/2021  | UN      | 40,00      | 5,30                           | BDI 1   | 6,47                           | 258,80              | RA      |



**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**

|  |                                       |   |   |                        |                       |                       |
|--|---------------------------------------|---|---|------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Nº OPERAÇÃO</b><br>56000005346/2025 PAC | <b>Nº TransfereGOV</b><br>039744/2025 | <b>PROponente / TOMADOR</b><br>PREFEITURA MUNICIPAL DE DURANDÉ                                      | <b>APELIDO DO EMPREENDIMENTO</b><br>CONSTRUÇÃO DE 20 (VINTE) UNIDADES HABITACIONAIS |                        |                       |                       |
| <b>LOCALIDADE SINAPI</b><br>BELO HORIZONTE | <b>DATA BASE</b><br>08-25 (N DES.)    | <b>DESCRIÇÃO DO LOTE</b><br>Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID | <b>MUNICÍPIO / UF</b><br>DURANDÉ/MG   | <b>BDI 1</b><br>22,14% | <b>BDI 2</b><br>0,00% | <b>BDI 3</b><br>0,00% |

| Item  | Fonte  | Código | Descrição   | Unidade | Quantidade | Custo Unitário (sem BDI) (R\$) | BDI (%) | Preço Unitário (com BDI) (R\$) | Preço Total (R\$)   | RECURSO |
|---|--------|--------|---|---------|------------|--------------------------------|---------|--------------------------------|---------------------|---------|
| <b>Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID 1416/2023 - 20,00 UNIDADES</b> |        |        |   |         |            |                                |         |                                | <b>2.837.904,44</b> |         |
| 1.8.2.4.4.  | SINAPI | 94703  | ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024           | UN      | 20,00      | 20,53                          | BDI 1   | 25,08                          | 501,60              | RA      |
| 1.8.2.4.5.  | SINAPI | 94704  | ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024             | UN      | 40,00      | 27,31                          | BDI 1   | 33,36                          | 1.334,40            | RA      |
| 1.8.2.4.6.  | SINAPI | 94796  | TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021  | UN      | 20,00      | 37,24                          | BDI 1   | 45,48                          | 909,60              | RA      |
| 1.8.2.4.7.  | SINAPI | 89408  | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022                                       | UN      | 160,00     | 9,45                           | BDI 1   | 11,54                          | 1.846,40            | RA      |
| 1.8.2.4.8.  | SINAPI | 89413  | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022                                       | UN      | 80,00      | 13,07                          | BDI 1   | 15,96                          | 1.276,80            | RA      |
| 1.8.2.4.9.  | SINAPI | 89414  | JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022                                       | UN      | 20,00      | 14,83                          | BDI 1   | 18,11                          | 362,20              | RA      |
| 1.8.2.4.10.   | SINAPI | 103953 | BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022                         | UN      | 40,00      | 7,90                           | BDI 1   | 9,65                           | 386,00              | RA      |
| 1.8.2.4.11.   | SINAPI | 89443  | TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022  | UN      | 60,00      | 18,26                          | BDI 1   | 22,30                          | 1.338,00            | RA      |
| 1.8.2.4.12.   | SINAPI | 89445  | TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022                                  | UN      | 20,00      | 19,98                          | BDI 1   | 24,40                          | 488,00              | RA      |
| 1.8.2.4.13.   | SINAPI | 89402  | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022  | M       | 88,00      | 13,25                          | BDI 1   | 16,18                          | 1.423,80            | RA      |
| 1.8.2.4.14.   | SINAPI | 89403  | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022  | M       | 211,00     | 20,11                          | BDI 1   | 24,56                          | 5.182,20            | RA      |
| <b>1.8.3.</b>   |        |        | <b>SANITÁRIAS / PLUVIAL</b>   |         |            |                                |         | -                              | <b>138.218,80</b>   |         |
| <b>1.8.3.1.</b>   |        |        | <b>TUBULAÇÕES E CONEXÕES SANITÁRIAS</b>   |         |            |                                |         | -                              | <b>52.794,60</b>    |         |
| 1.8.3.1.1.  | SINAPI | 89726  | JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UN      | 60,00      | 11,41                          | BDI 1   | 13,94                          | 836,40              | RA      |
| 1.8.3.1.2.  | SINAPI | 89732  | JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UN      | 40,00      | 16,45                          | BDI 1   | 20,09                          | 803,60              | RA      |



**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**

|  |                                       |   |   |                        |                       |                       |
|--|---------------------------------------|---|---|------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Nº OPERAÇÃO</b><br>56000005346/2025 PAC | <b>Nº TransfereGOV</b><br>039744/2025 | <b>PROPONENTE / TOMADOR</b><br>PREFEITURA MUNICIPAL DE DURANDÉ                                      | <b>APELIDO DO EMPREENDIMENTO</b><br>CONSTRUÇÃO DE 20 (VINTE) UNIDADES HABITACIONAIS |                        |                       |                       |
| <b>LOCALIDADE SINAPI</b><br>BELO HORIZONTE | <b>DATA BASE</b><br>08-25 (N DES.)    | <b>DESCRIÇÃO DO LOTE</b><br>Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID | <b>MUNICÍPIO / UF</b><br>DURANDÉ/MG   | <b>BDI 1</b><br>22,14% | <b>BDI 2</b><br>0,00% | <b>BDI 3</b><br>0,00% |

| Item  | Fonte  | Código | Descrição   | Unidade | Quantidade | Custo Unitário (sem BDI) (R\$) | BDI (%) | Preço Unitário (com BDI) (R\$) | Preço Total (R\$)   | RECURSO |
|---|--------|--------|---|---------|------------|--------------------------------|---------|--------------------------------|---------------------|---------|
| <b>Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID 1416/2023 - 20,00 UNIDADES</b> |        |        |   |         |            |                                |         |                                | <b>2.837.904,44</b> |         |
| 1.8.3.1.3.  | SINAPI | 89724  | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                   | UN      | 40,00      | 11,17                          | BDI 1   | 13,64                          | 545,60              | RA      |
| 1.8.3.1.4.  | SINAPI | 89731  | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                   | UN      | 180,00     | 15,68                          | BDI 1   | 19,15                          | 3.447,00            | RA      |
| 1.8.3.1.5.  | SINAPI | 89744  | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                  | UN      | 20,00      | 28,79                          | BDI 1   | 35,16                          | 703,20              | RA      |
| 1.8.3.1.6.  | SINAPI | 89784  | TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                           | UN      | 20,00      | 25,34                          | BDI 1   | 30,95                          | 619,00              | RA      |
| 1.8.3.1.7.  | SINAPI | 104345 | JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UN      | 20,00      | 44,74                          | BDI 1   | 54,65                          | 1.093,00            | RA      |
| 1.8.3.1.8.  | SINAPI | 104348 | TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022                 | UN      | 20,00      | 11,65                          | BDI 1   | 14,23                          | 284,60              | RA      |
| 1.8.3.1.9.  | SINAPI | 89711  | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022   | M       | 67,00      | 23,35                          | BDI 1   | 28,52                          | 1.910,80            | RA      |
| 1.8.3.1.10.   | SINAPI | 89712  | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022   | M       | 204,20     | 29,41                          | BDI 1   | 35,92                          | 7.334,80            | RA      |
| 1.8.3.1.11.   | SINAPI | 89798  | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022  | M       | 80,00      | 14,22                          | BDI 1   | 17,37                          | 1.389,60            | RA      |
| 1.8.3.1.12.   | SINAPI | 89714  | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022  | M       | 676,00     | 40,97                          | BDI 1   | 50,04                          | 33.827,00           | RA      |
| <b>1.8.3.2.</b>   |        |        | <b>ACESSÓRIOS / CAIXAS SANITÁRIAS</b>   |         |            |                                |         | <b>-</b>                       | <b>85.424,20</b>    |         |
| 1.8.3.2.1.  | SINAPI | 97902  | CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020                                 | UN      | 100,00     | 603,46                         | BDI 1   | 737,07                         | 73.707,00           | RA      |
| 1.8.3.2.2.  | SINAPI | 89707  | CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022                                   | UN      | 20,00      | 50,74                          | BDI 1   | 61,97                          | 1.239,40            | RA      |

|  |                                       |   |   |                        |                       |                       |
|--|---------------------------------------|---|---|------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Nº OPERAÇÃO</b><br>56000005346/2025 PAC | <b>Nº TransfereGOV</b><br>039744/2025 | <b>PROPONENTE / TOMADOR</b><br>PREFEITURA MUNICIPAL DE DURANDÉ                                      | <b>APELIDO DO EMPREENDIMENTO</b><br>CONSTRUÇÃO DE 20 (VINTE) UNIDADES HABITACIONAIS |                        |                       |                       |
| <b>LOCALIDADE SINAPI</b><br>BELO HORIZONTE | <b>DATA BASE</b><br>08-25 (N DES.)    | <b>DESCRIÇÃO DO LOTE</b><br>Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID | <b>MUNICÍPIO / UF</b><br>DURANDÉ/MG   | <b>BDI 1</b><br>22,14% | <b>BDI 2</b><br>0,00% | <b>BDI 3</b><br>0,00% |

| Item  | Fonte  | Código | Descrição   | Unidade | Quantidade | Custo Unitário (sem BDI) (R\$) | BDI (%) | Preço Unitário (com BDI) (R\$) | Preço Total (R\$)   | RECURSO |
|---|--------|--------|---|---------|------------|--------------------------------|---------|--------------------------------|---------------------|---------|
| <b>Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID 1416/2023 - 20,00 UNIDADES</b> |        |        |   |         |            |                                |         |                                | <b>2.837.904,44</b> |         |
| 1.8.3.2.3.  | SINAPI | 104327 | RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022  | UN      | 20,00      | 19,82                          | BDI 1   | 24,21                          | 484,20              | RA      |
| 1.8.3.2.4.  | SINAPI | 104326 | RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022   | UN      | 20,00      | 20,72                          | BDI 1   | 25,31                          | 506,20              | RA      |
| 1.8.3.2.5.  | SINAPI | 98104  | CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020  | UN      | 20,00      | 388,38                         | BDI 1   | 474,37                         | 9.487,40            | RA      |
| <b>1.8.4.</b>   |        |        | <b>APARELHOS, METAIS E BANCADAS</b>   |         |            |                                |         | -                              | <b>54.286,20</b>    |         |
| 1.8.4.0.1.  | SINAPI | 86931  | VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020   | UN      | 20,00      | 566,46                         | BDI 1   | 691,87                         | 13.837,40           | RA      |
| 1.8.4.0.2.  | SINAPI | 86943  | LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | UN      | 20,00      | 278,10                         | BDI 1   | 339,67                         | 6.793,40            | RA      |
| 1.8.4.0.3.  | SINAPI | 86934  | BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020   | UN      | 20,00      | 447,42                         | BDI 1   | 546,48                         | 10.929,60           | RA      |
| 1.8.4.0.4.  | SINAPI | 86925  | TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO COM COLUNA, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020  | UN      | 20,00      | 668,00                         | BDI 1   | 815,90                         | 16.318,00           | RA      |
| 1.8.4.0.5.  | SINAPI | 100860 | CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020  | UN      | 20,00      | 111,87                         | BDI 1   | 136,64                         | 2.732,80            | RA      |
| 1.8.4.0.6.  | SINAPI | 95546  | KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020  | UN      | 20,00      | 150,44                         | BDI 1   | 183,75                         | 3.675,00            | RA      |
| <b>1.9.</b>   |        |        | <b>COMPLEMENTAÇÕES</b>  |         |            |                                |         | -                              | <b>12.819,80</b>    |         |
| <b>1.9.1.</b>   |        |        | <b>CALAFETE / LIMPEZA</b>   |         |            |                                |         | -                              | <b>12.819,80</b>    |         |
| 1.9.1.0.1.  | SINAPI | 99818  | LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019   | UN      | 20,00      | 6,67                           | BDI 1   | 8,15                           | 163,00              | RA      |
| 1.9.1.0.2.  | SINAPI | 99819  | LIMPEZA DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE OU GRANITO). AF_04/2019  | M2      | 14,40      | 17,85                          | BDI 1   | 21,80                          | 314,00              | RA      |
| 1.9.1.0.3.  | SINAPI | 99811  | LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019   | M2      | 323,00     | 3,73                           | BDI 1   | 4,56                           | 1.472,80            | RA      |
| 1.9.1.0.4.  | SINAPI | 99826  | LIMPEZA DE FORRO REMOVÍVEL COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019   | M2      | 718,00     | 1,63                           | BDI 1   | 1,99                           | 1.428,80            | RA      |



**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**

|  |                                       |   |   |                        |                       |                       |
|--|---------------------------------------|---|---|------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Nº OPERAÇÃO</b><br>56000005346/2025 PAC | <b>Nº TransfereGOV</b><br>039744/2025 | <b>PROPONENTE / TOMADOR</b><br>PREFEITURA MUNICIPAL DE DURANDÉ                                      | <b>APELIDO DO EMPREENDIMENTO</b><br>CONSTRUÇÃO DE 20 (VINTE) UNIDADES HABITACIONAIS |                        |                       |                       |
| <b>LOCALIDADE SINAPI</b><br>BELO HORIZONTE | <b>DATA BASE</b><br>08-25 (N DES.)    | <b>DESCRIÇÃO DO LOTE</b><br>Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID | <b>MUNICÍPIO / UF</b><br>DURANDÉ/MG   | <b>BDI 1</b><br>22,14% | <b>BDI 2</b><br>0,00% | <b>BDI 3</b><br>0,00% |

| Item  | Fonte      | Código | Descrição  | Unidade | Quantidade | Custo Unitário (sem BDI) (R\$) | BDI (%) | Preço Unitário (com BDI) (R\$) | Preço Total (R\$)   | RECURSO |
|---|------------|--------|--|---------|------------|--------------------------------|---------|--------------------------------|---------------------|---------|
| <b>Casa térrea acessível, 2 quartos, Autil=47,46m², conforme Portaria MCID 1416/2023 - 20,00 UNIDADES</b> |            |        |  |         |            |                                |         |                                | <b>2.837.904,44</b> |         |
| 1.9.1.0.5.  | SINAPI     | 99821  | LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019                                | M2      | 235,20     | 3,55                           | BDI 1   | 4,34                           | 1.020,80            | RA      |
| 1.9.1.0.6.  | SINAPI     | 99804  | LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019    | M2      | 949,20     | 5,71                           | BDI 1   | 6,97                           | 6.616,00            | RA      |
| 1.9.1.0.7.  | SINAPI     | 99822  | LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF_04/2019  | M2      | 201,60     | 1,06                           | BDI 1   | 1,29                           | 260,00              | RA      |
| 1.9.1.0.8.  | SINAPI     | 99807  | LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019 | M2      | 479,40     | 1,75                           | BDI 1   | 2,14                           | 1.026,00            | RA      |
| 1.9.1.0.9.  | SINAPI     | 99816  | LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019          | UN      | 40,00      | 10,61                          | BDI 1   | 12,96                          | 518,40              | RA      |
| <b>1.10.</b>  |            |        | <b>ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA</b>   |         |            |                                |         | -                              | <b>70.000,00</b>    |         |
| 1.10.0.0.1.   | Composição | ADM1   | ADMINISTRAÇÃO LOCAL  | UN      | 1,00       | 57.311,28                      | BDI 1   | 70.000,00                      | 70.000,00           | RA      |

Encargos sociais:

Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

**Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.**

Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

DURANDÉ/MG

Local

quinta-feira, 23 de outubro de 2025

Data

Responsável Técnico

Nome: LUCAS HENRIQUE DA SILVA PAIVA - MARIA APARECIDA DE OLIVEIRA

CREA/CAU: CREA-MG: 226.732/D - CRESS-MG: 15.152/D

ART/RRT: MG20254394715