

Fwd: RENOVAÇÃO - AVCB

De : MARIA JOSE OLIVEIRA DE SOUZA
<mariasouza@saaesorocaba.sp.gov.br>

ter., 16 de jun. de 2026 11:25

📎 6 anexos

Assunto : Fwd: RENOVAÇÃO - AVCB

Para : DAYANE MIRANDA GONZALEZ
<dayanegonzalez@saaesorocaba.sp.gov.br>

Cc : NATHALIA OLIVIERI <nathaliaolivieri@saaesorocaba.sp.gov.br>, Ney Vasconcelos Vieira <ney.vieira@saaesorocaba.sp.gov.br>, Heloisa Mércia Jardim Ornelas <heloisa.ornelas@saaesorocaba.sp.gov.br>

Bom dia, Dayane.

Encaminho, em anexo, a documentação referente à contratação de empresa especializada em engenharia e/ou arquitetura, para a regularização da renovação do AVCB, das unidades do SAAE Sorocaba (Centro Administrativo e ETA Vitória Régia).

Solicito, por gentileza, sua análise e autorização para prosseguimento das providências necessárias.

Atenciosamente,

Maria José Oliveira de Souza

Chefe do Departamento de Recursos Humanos
Serviço Autônomo de Água e Esgoto - SAAE Sorocaba
Av. Comendador Camilo Júlio, 255- Jd. Ibiti do Paço - Sorocaba/SP
E-mail: marisasouza@saaesorocaba.sp.gov.br
Tel.: (15) 3224-5954 - CEP: 18086-000


Prefeitura Municipal de Sorocaba - SAAE
Glauco Enríque Bernardes Fogaça
Diretor Geral

De: "NATHALIA OLIVIERI" <nathaliaolivieri@saaesorocaba.sp.gov.br>**Para:** "MARIA JOSE OLIVEIRA DE SOUZA" <mariasouza@saaesorocaba.sp.gov.br>**Cc:** "Ney Vasconcelos Vieira" <ney.vieira@saaesorocaba.sp.gov.br>, "Heloisa Mércia Jardim Ornelas" <heloisa.ornelas@saaesorocaba.sp.gov.br>**Enviadas:** Terça-feira, 16 de junho de 2026 11:10:10**Assunto:** Re: RENOVAÇÃO - AVCB

Maria Bom dia,

Anexamos documentos referente a Contratação de empresa especializada em engenharia e/ou arquitetura, devidamente registrada junto ao CREA e/ou CAU, para prestação de serviços técnicos de assessoria, consultoria, elaboração, atualização, regularização, aprovação e acompanhamento do processo de renovação do AVCB – Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros da Polícia Militar do Estado de São Paulo (CBPMESP), referente às unidades do Serviço Autônomo de Água e Esgoto – SAAE Sorocaba (Centro Administrativo e Eta Vitória Régia).

Documentos anexos:**Termo de Referência;****ETP;****DFD;****3 Orçamentos.**

O Valor estimado na DFD para contratação é de R\$36.295,30.

Qualquer dúvida estamos a disposição

At

Nathália Olivieri

Chefe de Setor de Segurança Saúde Ocupacional e Treinamentos - SSSOT
Saae Sorocaba

Telefone- (15) 3224-5992 (15)98158-0665
nathaliaolivieri@saaesorocaba.sp.gov.br

De: "Ney Vasconcelos Vieira" <ney.vieira@saaesorocaba.sp.gov.br>
Para: "NATHALIA OLIVIERI" <nathaliaolivieri@saaesorocaba.sp.gov.br>
Cc: "Setor de Saúde e Segurança Ocupacional" <ssso@saaesorocaba.sp.gov.br>
Enviadas: Segunda-feira, 15 de junho de 2026 11:32:42
Assunto: RENOVAÇÃO - AVCB

Nathalia,

Bom dia,

Seguem anexos os documentos (TR, ETP e DFD) referentes às 2 (duas) unidades do SAAE Sorocaba para renovação, além dos orçamentos.

At.te,

Ney Vasconcelos Vieira

Engenheiro de Segurança do Trabalho

Setor de Segurança Saúde Ocupacional e Treinamento - SSSOT

Serviço Autônomo de Água e Esgoto - SAAE

Av. Camilo Júlio, 255 - Sorocaba/SP

e-mail: ney.vieira@saaesorocaba.sp.gov.br

— **DFD - RENOVAÇÃO - AVCB.pdf**

248 KB

— **Diferencial_Orçamento 05.2026 - 2 AVCB Sorocaba SAAE.pdf**

694 KB

— **ETP - AVCB - RENOVAÇÃO.pdf**

227 KB

— **PROPOSTA COMERCIAL LEWY FIRE - 3 - 2026.06 - SAAE 2.pdf**

294 KB

— **PROPOSTA Comercial SAAE 24 2605 Rev2 a.pdf**

6 MB

— **TERMO - RENOVAÇÃO DE AVCB - DUAS UNIDADES.pdf**

270 KB

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA – DFD

DEMANDANTE	
1- INFORMAÇÕES GERAIS	
NÚMERO DE CONTROLE: 006.SSSOT.DRH.DAF.26	
1.1- Data prevista para conclusão do processo ☐ Primeiro trimestre; ☐ Primeiro semestre; ☒ Segundo semestre; ☐ Até ____ / ____ /2025;	1.1- Características Demanda ☐ Prorrogação contratual; ☐ Necessidade contínua; ☐ Caráter eventual; ☒ Nova demanda;
1.1- Valor anual estimado R\$ 36.295,30 (Trinta e seis mil, duzentos e noventa e cinco reais e trinta centavos).	
1.2- Descrição sucinta do objeto Contratação de empresa especializada em engenharia e/ou arquitetura, devidamente registrada junto ao CREA e/ou CAU, para prestação de serviços técnicos de assessoria, consultoria, elaboração, atualização, regularização, aprovação e acompanhamento do processo de renovação do AVCB – Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros da Polícia Militar do Estado de São Paulo (CBPMESP), referente às unidades do Serviço Autônomo de Água e Esgoto – SAAE Sorocaba.	
1.3- Grau de prioridade da compra ou da contratação ALTO – A contratação é essencial para atendimento às exigências legais do Corpo de Bombeiros do Estado de São Paulo, garantindo a regularização das unidades, segurança dos servidores, usuários e patrimônio público, além da mitigação de riscos administrativos, civis e operacionais.	
1- JUSTIFICATIVA DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO	
2.1- Justificativa da necessidade da contratação a) NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO As unidades do SAAE Sorocaba necessitam de renovação do AVCB junto ao Corpo de Bombeiros do Estado de São Paulo, visando manter a regularidade das condições de segurança contra incêndio e pânico das edificações. Há necessidade de: • Levantamento técnico das edificações; • Atualização de projetos de prevenção e combate a incêndio; • Verificação das medidas de segurança existentes;	

- Regularização documental junto ao CBPMESP;
- Atendimento às normas técnicas e legislações vigentes.

A ausência dessas medidas poderá ocasionar riscos à segurança dos ocupantes, autuações legais, restrições operacionais e prejuízos ao patrimônio público.

a) O QUE SERÁ REALIZADO PARA SOLUCIONAR O PROBLEMA ACIMA APRESENTADO - OBJETO

Será realizada contratação de empresa especializada para:

- Levantamento técnico “in loco”;
- Atualização e regularização de projetos;
- Emissão de ART/RRT;
- Elaboração de relatórios técnicos;
- Protocolo e acompanhamento junto ao CBPMESP;
- Atendimento de comunique-se;
- Apoio técnico durante vistorias;
- Acompanhamento até emissão definitiva do AVCB.

b) POR QUÊ SERÁ REALIZADA A SOLUÇÃO PRETENDIDA

Para garantir:

- Atendimento à legislação vigente;
- Regularidade das unidades perante o CBPMESP;
- Segurança das instalações e ocupantes;
- Atendimento às exigências de órgãos fiscalizadores;
- Prevenção de acidentes, multas e interdições.

c) ONDE SERÁ REALIZADA A SOLUÇÃO PRETENDIDA

Nas seguintes unidades do SAAE Sorocaba:

- Centro Administrativo do SAAE Sorocaba, localizado na Avenida Comendador Camilo, nº 255 – Jardim Ibiti do Paço – Sorocaba/SP;
- Unidade localizada na Rua Antônio Silva Saladino, nº 351 – Parque Vitória Régia – Sorocaba/SP.

d) QUANDO SERÁ REALIZADA A SOLUÇÃO PRETENDIDA

- Início dos serviços: até 05 (cinco) dias após emissão da Ordem de Serviço;
- Prazo de execução: até 02 (dois) meses;
- Vigência contratual: 05 (cinco) meses.

e) POR QUEM SERÁ REALIZADA A SOLUÇÃO PRETENDIDA

Processo conduzido pela Divisão de Compras e Licitações;

- Fiscalização pelos setores SSSOT, DOIL e NUTEC;
- **Execução por empresa** especializada registrada junto ao CREA e/ou CAU, com responsável técnico habilitado.

7) **COMO SERÁ REALIZADA A SOLUÇÃO PRETENDIDA**

Por meio de processo de contratação pública, contemplando:

1. Levantamento técnico;
2. Atualização documental e projetos;
3. Protocolos junto ao CBPMESP;
4. Atendimento às exigências técnicas;
5. Acompanhamento até aprovação final e emissão do AVCB.

2.1- **Indicação de vinculação ou dependência com o objeto de outro documento de formalização de demanda**

Não há dependência direta de outro DFD, porém integra o planejamento institucional de regularização das unidades junto aos órgãos competentes.

2- **MATERIAIS/SERVIÇOS**

Estimativa preliminar do valor da contratação, por meio de procedimento simplificado (histórico de preços praticados em contratações do SAAE; preços de contratações públicas similares realizadas por outros órgãos; e, preços de mercado vigentes),

ITEM	QTD.	UND.	COD.	DESCRIÇÃO	R\$
01	02	02	-	Elaboração de documentos técnicos para obtenção de renovação de AVCB. Estimativa de preço por orçamento.	R\$ 36.295,30
Total R\$:					R\$ 36.295,30

3- **IDENTIFICAÇÃO DA ÁREA REQUISITANTE E RESPONSÁVEIS**

Área Requisitante (Unidade/Setor/Depto): SSSOT/DRH

Responsável(eis) pela demanda:

Nome Ney Vasconcelos Vieira, Nathália Olivieri e Maria José Oliveira de Souza

Contato (telefone e e-mail) 5992 / ney.vieira@saaesorocaba.sp.gov.br
5992 / nathalia.olivieri@saaesorocaba.sp.gov.br
5954 / mariasouza@saaesorocaba.sp.gov.br

CPF Cargo/Função

073.390.306-11
355.153.038-65

Engenheiro de Segurança do Trabalho
Chefe de Setor de Saúde Ocupacional e Treinamento

ANÁLISE DA DIRETORIA DEMANDANTE

4- MATERIAIS/SERVIÇOS

5.1- Análise

- () Adequar nos termos do art. ____;
() Adequar justificativa;
() Demonstrar quantitativos;
() Demonstrar alternativas, preferencialmente inovadoras;
() Evidenciar o custo estimado;
() Histórico anterior;
() Demonstrar quantitativos;

5.1- Agrupamento

- () Não se aplica;
() Agrupar com:

Possui elementos sustentáveis

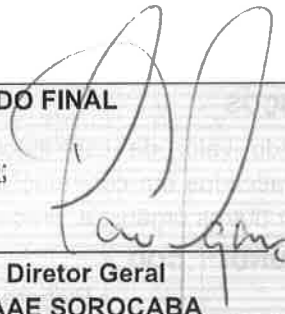
- () Sim;
() Não;

5.1- Calendário de contratação

- () Primeiro trimestre;
() Primeiro semestre;
() Segundo semestre;
() Até ____/____/2025;

5.2- RESULTADO FINAL

- () Reprovado;
() **APROVADO**;


Diretor Geral
SAAE SOROCABA
Prefeitura Municipal de Sorocaba - SAAE
Glauco Enrico Bernardes Fogaça
Diretor Geral