



Prefeitura Municipal de Lagoa Santa

JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO

Em conformidade com os preceitos estabelecidos pela Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, que dispõe sobre normas gerais de licitação e contratação pública, apresenta-se este documento com o propósito de esclarecer os fundamentos que embasam a escolha desta modalidade de contratação.

O objeto dessa contratação será a **contratação de licenciamento e serviços especializados no ArcGIS Enterprise com a aquisição do licenciamento de uso de licenças, serviço de manutenção do software, além de serviços especializados ESRI ArcGIS Enterprise incluindo suporte premium para a realização de consultorias, capacitação, treinamento e suporte técnico**, indispensáveis para a plena operação, atualização e evolução da plataforma de geoprocessamento utilizada por esta Administração.

O licenciamento e a manutenção do software ArcGIS Enterprise, com serviços especializados ESRI, incluindo suporte premium, consultorias técnicas, capacitação, treinamento e suporte técnico continuado, são indispensáveis para a plena operação, atualização e evolução da plataforma de geoprocessamento utilizada por esta Administração.

A utilização da plataforma ArcGIS pela Administração Municipal justifica-se pela necessidade de dispor de uma solução de Inteligência Geográfica capaz de integrar, analisar e disponibilizar informações territoriais, apoiando a tomada de decisões, o planejamento urbano e a gestão eficiente das políticas públicas.

O sistema é fundamental para o ordenamento do território, elaboração e acompanhamento do Plano Diretor, controle do uso e ocupação do solo e monitoramento da expansão urbana, contribuindo para o desenvolvimento sustentável do Município.

Na área fazendária, o ArcGIS permite a manutenção de um cadastro territorial georreferenciado, possibilitando a identificação de inconsistências cadastrais e imóveis não regularizados, promovendo justiça fiscal, melhoria da arrecadação e maior eficiência administrativa.

A plataforma favorece a integração entre as Secretarias Municipais, ao disponibilizar uma base única de informações geográficas, reduzindo retrabalho, aumentando a confiabilidade dos dados e fortalecendo a governança institucional, tudo em conformidade com os princípios da Lei nº 14.133/2021.

Razão da escolha do fornecedor:

O ArcGIS Enterprise é uma solução proprietária, desenvolvida e detida pela ESRI (Environmental Systems Research Institute), empresa reconhecida mundialmente como líder em Sistemas de Informação Geográfica (SIG/GIS).

Assinado por 1 pessoa(s): Brenner de Almeida Oliveira (**.132.706-**) Para verificar as assinaturas, acesse: <https://lagoasanta.aprova.com.br/consulta?documentAuthenticatorCode=4de5a11f-efc6-4596-95fd-56d36e0fa16f>





Prefeitura Municipal de Lagoa Santa

No Brasil, a IMAGEM Geosistemas e Comércio Ltda. é a representante e distribuidora exclusiva da ESRI, sendo a única empresa legalmente autorizada a comercializar as licenças, realizar a manutenção do software e prestar os serviços especializados associados à solução, possuindo serviços técnicos especializados diretamente vinculados ao fabricante, atendendo plenamente ao interesse público.

Cabe destacar que a solução ArcGIS Enterprise já se encontra implantada e em uso pela Administração, sendo essencial a continuidade do licenciamento e dos serviços especializados para garantir a compatibilidade tecnológica, a padronização dos processos, a preservação dos investimentos já realizados e a economicidade.

Dessa forma, a contratação pretendida enquadra-se na hipótese de inexigibilidade de licitação, prevista no art. 74, inciso I, da Lei nº 14.133/2021, uma vez que há inviabilidade de competição, caracterizada pela exclusividade do fornecedor e pela natureza singular do objeto.

Justificativa de preço:

A análise comparativa evidencia que, embora os objetos contratados por outros entes públicos não sejam idênticos ao pretendido por este Município, os valores propostos pela empresa IMAGEM encontram-se em patamar condizente com os preços praticados no mercado, conforme demonstrado no quadro abaixo:

Órgão	Contrato	Duração do contrato	Valor anual do Contrato	Valor total do Contrato
Prefeitura de Lagoa Santa - MG	Proposta Comercial	36 meses	R\$ 1.183.747,73	R\$ 1.183.747,73
IBGE – Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística - PNCP	047/2025	12 meses	R\$ 2.036.758,91	R\$ 2.036.758,91
Prefeitura de Natal - RN - PNCP	012/2025	36 meses	R\$1.709.342,70	R\$1.709.342,70
ANA – Agência Nacional de Águas e Saneamento Básico - PNCP	01/2026	36 meses	R\$ 5.358.260,17	R\$ 5.358.260,17
Secretaria de Estado da Economia -GO PNCP	049/2025	36 meses	R\$ 2.639.089,67	R\$ 2.639.089,67

A manutenção atualizada dessas licenças é condição indispensável para assegurar o funcionamento contínuo das soluções de geotecnologia utilizadas pelo Município de Lagoa Santa, bem como para viabilizar a evolução e ampliação das aplicações voltadas ao geoprocessamento, essenciais às atividades de planejamento urbano e ordenamento territorial.





Prefeitura Municipal de Lagoa Santa

A adoção do procedimento de inexigibilidade revela-se, portanto, compatível com o interesse público, uma vez que garante a permanência dos sistemas municipais de geoprocessamento em consonância com as políticas de inovação e transformação digital, promovendo maior eficiência na gestão territorial do município.

Lagoa Santa, data da assinatura digital.

Brener de Almeida Oliveira
Chefe de Departamento de Geoprocessamento

Assinado por 1 pessoa(s): Brener de Almeida Oliveira (***.132.706-**)
 Para verificar as assinaturas, acesse: <https://lagoasanta.aprova.com.br/consulta?documentAuthenticatorCode=4de5a11f-efc6-4596-95fd-56d36e0fa16f>

