



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SANTA
Secretaria de Infraestrutura e Meio Ambiente
Diretoria de Obras

PLANILHA ORÇAMENTARIA DE CUSTOS

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SANTA		FOLHA Nº: 01
OBRA: AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO EDUCACIONAL JOSÉ AVELAR COM A CONSTRUÇÃO DE QUADRA NA CRECHE E FOYER E COPA NO AUDITÓRIO		DATA: 05/2026 - REVISÃO 02
LOCAL: Avenida Bem-Ti-Vi, 160 - Vila dos Ipês		FORMA DE EXECUÇÃO:
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SETOP CENTRAL JAN 2026 SUDECAP JAN 2026 SINAPI ABR 2026 ORSE FEV 2026 SIURB-SP JAN 2026 CAESB-DF JAN 2026 V.1 GOINFRA-GO TABELA 326 DEZ 2025 SEOP-PA MAR 2026		() DIRETA (x) INDIRETA
PRAZO DE EXECUÇÃO: 5 MESES		BDI
		28,81%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL
1		SERVIÇOS PRELIMINARES					97.046,92
1.1	CPU-275	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE OBRA	UN	1,00	923,38	1.189,40	1.189,40
1.2	ED-16660	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45 MM, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIxada COM REBITES 4,8X40 MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20 MM, ESP. 1,25 MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	M2	6,00	263,80	339,80	2.038,80
1.3	98459	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	M2	334,95	85,44	110,05	36.861,24
1.4	ED-16350	LOCAÇÃO DE CONTAINER COM ISOLAMENTO TÉRMICO, TIPO 3, PARA DEPÓSITO/FERRAMENTARIA DE OBRA, COM MEDIDAS REFERENCIAIS DE (6) METROS COMPRIMENTO, (2,3) METROS LARGURA E (2,5) METROS ALTURA ÚTIL INTERNA, INCLUSIVE LIGAÇÕES ELÉTRICAS INTERNAS, EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO E LIGAÇÕES PROVISÓRIAS EXTERNAS	MÊS	5,00	858,58	1.105,93	5.529,65
1.5	ED-16358	LIGAÇÕES PROVISÓRIAS PARA CONTAINER TIPO 3 (CORRESPONDENTE AO CÓDIGO ED-16350)	UN	1,00	357,35	460,30	460,30
1.6	ED-16348	LOCAÇÃO DE CONTAINER COM ISOLAMENTO TÉRMICO, TIPO 1, PARA ESCRITÓRIO DE OBRA, COM MEDIDAS REFERENCIAIS DE (6) METROS COMPRIMENTO, (2,3) METROS LARGURA E (2,5) METROS ALTURA ÚTIL INTERNA, INCLUSIVE AR CONDICIONADO E LIGAÇÕES ELÉTRICAS INTERNAS, EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO E LIGAÇÕES PROVISÓRIAS EXTERNAS	MÊS	5,00	1.552,91	2.000,30	10.001,50
1.7	ED-16356	LIGAÇÕES PROVISÓRIAS PARA CONTAINER TIPO 1 (CORRESPONDENTE AO CÓDIGO ED-16348)	UN	1,00	357,35	460,30	460,30
1.8	ED-50155	LOCAÇÃO DE BANHEIRO QUÍMICO, DIMENSÃO (110X120X230)CM, LINHA PADRÃO, CONTENDO UMA (1) PIA/HIGIENIZADOR DE MÃOS, INCLUSIVE MANUTENÇÃO E MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO	MÊS	10,00	1050	1.352,50	13.525,00
1.9	ED-50137	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE CONTAINER, INCLUSIVE CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE EM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK), EXCLUSIVE LOCAÇÃO DO CONTAINER	UN	2,00	1667,26	2.147,59	4.295,18
1.10	ED-50150	LIGAÇÃO DE ÁGUA PROVISÓRIA PARA CANTEIRO, INCLUSIVE HIDRÔMETRO E CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA PRINCIPAL, EM AÇO GALVANIZADO DN 20MM (1/2") - PADRÃO CONCESSIONÁRIA	UN	1,00	599,79	772,58	772,58
1.11	ED-50151	LIGAÇÃO PROVISÓRIA COM ENTRADA DE ENERGIA AÉREA, PADRÃO CEMIG, CARGA INSTALADA DE 15,1KVA ATÉ 30KVA, TRIFÁSICO, COM SAÍDA SUBTERRÂNEA, INCLUSIVE POSTE, CAIXA PARA MEDIDOR, DISJUNTOR, BARRAMENTO, ATERRAMENTO E ACESSÓRIOS	UN	1,00	927,27	1.194,41	1.194,41
1.12	ED-28533	ANDAIME EM CAVALETE METÁLICO PARA FORRO OU SERVIÇO EM ALTURA INTERNO, COM CHAPA DE COMPENSADO E TÁBUA, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE MONTAGEM/DESMONTAGEM E REMANEJAMENTO	M2	281,74	1,73	2,22	625,46
1.13	10527	LOCAÇÃO DE ANDAIME METÁLICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGAÇÃO, SAPATAS OU RODÍZIOS E DEMAIS ITENS NECESSÁRIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALAÇÃO)	MXMES	254,38	24,00	30,91	7.862,88
1.14	97064	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO "TORRE" (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024	M	127,19	29,73	38,29	4.870,10
1.15	ED-9075	FORNECIMENTO DE ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA (LOCAÇÃO), INCLUSIVE PISO METÁLICO E SAPATAS, EXCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM	M2xMÊS	177,05	12,50	16,10	2.850,56
1.16	ED-48245	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA COM PISO METÁLICO, INCLUSIVE RODAPÉ/GUARDA-CORPO EM MADEIRA, EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO ANDAIME	M2	177,05	19,78	25,47	4.509,56
2		ADMINISTRAÇÃO DA OBRA					160.166,00
2.1	CPU-220	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	%	100,00	1243,43	1.601,66	160.166,00
3		PROJETOS					66.630,13
3.1	CO-27427	PROJETO EXECUTIVO DE ESTRUTURA DE CONCRETO	PR A1	8,00	1587,95	2.045,43	16.363,44
3.2	CO-27428	PROJETO EXECUTIVO DE ESTRUTURA METÁLICA	PR A1	4,00	2329,62	3.000,78	12.003,12
3.3	CO-27431	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	PR A1	4,00	1924,98	2.479,56	9.918,24
3.4	CO-27430	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	PR A1	2,00	1842,62	2.373,47	4.746,94
3.5	CO-27422	PROJETO EXECUTIVO DE ARQUITETURA	PR A1	6,00	2132,08	2.746,33	16.477,98
3.6	CO-27468	PROJETO EXECUTIVO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	PR A1	3,00	1842,62	2.373,47	7.120,41
4		LIMPEZA, DEMOLIÇÕES E RETIRADAS					10.906,43
4.1	98525	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_03/2024	M2	532,81	0,74	0,95	506,16

Assinado por 1 pessoa(s): Alessandro Jorge Salvano (**.356.056** em 22/05/2026 12:45:29 -03:00)
Para verificar as assinaturas, acesse: <https://lagoasanta.aprova.com.br/consulta?documentAuthenticatorCode=16559bb5-1ffb-48a9-b499-66726a9964b2>





PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SANTA
Secretaria de Infraestrutura e Meio Ambiente
Diretoria de Obras

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SANTA		FOLHA Nº: 01
OBRA: AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO EDUCACIONAL JOSÉ AVELAR COM A CONSTRUÇÃO DE QUADRA NA CRECHE E FOYER E COPA NO AUDITÓRIO		DATA: 05/2026 - REVISÃO 02
LOCAL: Avenida Bem-Ti-Vi, 160 - Vila dos Ipês		FORMA DE EXECUÇÃO:
REGIAO/MES DE REFERÊNCIA: SETOP CENTRAL JAN 2026 SUDECAP JAN 2026 SINAPI ABR 2026 ORSE FEV 2026 SIURB-SP JAN 2026 CAESB-DF JAN 2026 V.1 GOINFRA-GO TABELA 326 DEZ 2025 SEOP-PA MAR 2026		() DIRETA (x) JINDIRETA
PRAZO DE EXECUÇÃO: 5 MESES		BDI 28,81%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL
4.2	ED-48435	DEMOLIÇÃO MANUAL DE ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO OU BLOCO DE CONCRETO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	M3	37,80	122,65	157,98	5.971,64
4.3	ED-48449	REMOÇÃO MANUAL DE CONCRETINA, COM DIÂMETRO DE ATÉ 730MM, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M	49,92	3,26	4,19	209,16
4.4	CPU-463	DESMONTAGEM DE ESTRUTURA METÁLICA E COBERTURA EM TELHA DE POLICARBONATO	M2	72,00	12,64	16,28	1.172,16
4.5	CPU-467	RETIRADA DE PINGADEIRA (CHAPIM) DE MURO	M	31,92	6,62	8,52	271,95
4.6	03.12.03	CARGA MECÂNICA DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO	M3	100,89	2,41	3,10	312,76
4.7	ED-29233	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CAMINHÃO, DISTÂNCIA MAIOR QUE 10KM E MENOR OU IGUAL A 20KM, DENTRO DO PERÍMETRO URBANO, EXCLUSIVE CARGA, INCLUSIVE DESCARGA	M3xKM	1.089,65	1,76	2,26	2.462,60
5		LOCAÇÃO DA OBRA					9.352,93
5.1	ED-17989	LOCAÇÃO DE OBRA COM GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M, REAPROVEITAMENTO (2X), INCLUSIVE ACOMPANHAMENTO DE EQUIPE TOPOGRÁFICA PARA MARCAÇÃO DE PONTO TOPOGRÁFICO	M	116,20	62,49	80,49	9.352,93
6		COPA					114.127,83
6.1		FUNDAÇÃO					21.436,99
6.1.1		FUNDAÇÃO PROFUNDA					
6.1.1.1	ED-49742	ESTACA STRAUSS, DIÂMETRO DE 32CM, COM ARMADURA DE ARRANQUE (EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO). AF_05/2020	M	30,00	108,47	108,47	3.254,10
6.1.1.2	ED-29821	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO PARA ESTACA TIPO STRAUSS (CUSTO FIXO), INCLUSIVE CARGA E DESCARGA, EXCLUSIVE TRANSPORTE EM QUILOMETRO RODADO (CUSTO VARIÁVEL)	UNID	1,00	5.090,40	5.090,40	5.090,40
6.1.1.3	95602	ARRASAMENTO MECANICO DE ESTACA DE CONCRETO ARMADO, DIÂMETROS DE 41 CM A 60 CM. AF_05/2021	UNID	6,00	32,20	32,20	193,20
6.1.1.4	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	63,62	13,76	13,76	875,41
6.1.1.5	03.12.03	CARGA MECÂNICA DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO	M3	2,41	2,41	2,41	5,80
6.1.1.6	ED-29233	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CAMINHÃO, DISTÂNCIA MAIOR QUE 10KM E MENOR OU IGUAL A 20KM, DENTRO DO PERÍMETRO URBANO, EXCLUSIVE CARGA, INCLUSIVE DESCARGA	M3xKM	33,84	1,76	1,76	59,55
6.1.2		FUNDAÇÃO RASA					
6.1.2.1	ED-51107	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	M3	10,31	80,46	80,46	829,54
6.1.2.2	ED-51093	APILOAMENTO MANUAL EM FUNDO DE VALA COM SOQUETE, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO	M2	23,22	27,13	27,13	629,95
6.1.2.3	ED-49812	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, INCLUSIVE TRANSPORTE, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	M3	1,16	619,06	619,06	718,10
6.1.2.4	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	268,80	13,76	13,76	3.698,68
6.1.2.5	ED-49638	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M3	3,36	687,95	687,95	2.311,51
6.1.2.6	ED-49810	FÔRMA E DESFORMA PARA VIGA-CINTA/BLOCO COM TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (3X) (FUNDAÇÃO)	M2	26,04	80,98	80,98	2.108,71
6.1.2.7	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	M2	26,04	41,26	41,26	1.074,41
6.1.2.8	ED-51120	REATERRO MANUAL DE VALA, INCLUSIVE ESPALHAMENTO E COMPACTAÇÃO MANUAL COM SOQUETE	M3	5,78	80,46	80,46	465,05
6.1.2.9	03.12.03	CARGA MECÂNICA DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO	M3	4,52	2,41	2,41	10,89
6.1.2.10	ED-29233	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CAMINHÃO, DISTÂNCIA MAIOR QUE 10KM E MENOR OU IGUAL A 20KM, DENTRO DO PERÍMETRO URBANO, EXCLUSIVE CARGA, INCLUSIVE DESCARGA	M3xKM	63,46	1,76	1,76	111,69
6.2		SUPERESTRUTURA					16.146,79
6.2.1	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	191,97	13,76	13,76	2.641,50
6.2.2	ED-49638	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M3	1,95	687,95	687,95	1.341,50
6.2.3	ED-8398	FÔRMA E DESFORMA DE COMPENSADO PLASTIFICADO, ESP. 12MM, REAPROVEITAMENTO (3X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	M2	36,03	79,46	79,46	2.862,94

Assinado por 1 pessoa(s): Alessandro Jorge Salvano (**.356.056** em 22/05/2026 12:45:29 -03:00)
Para verificar as assinaturas, acesse: <https://lagoasanta.aprova.com.br/consulta?documentAuthenticatorCode=16559bb5-1ffb-48d9-b499-66726a9964b2>





PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SANTA
Secretaria de Infraestrutura e Meio Ambiente
Diretoria de Obras

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SANTA		FOLHA Nº: 01
OBRA: AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO EDUCACIONAL JOSÉ AVELAR COM A CONSTRUÇÃO DE QUADRA NA CRECHE E FOYER E COPA NO AUDITÓRIO		DATA: 05/2026 - REVISÃO 02
LOCAL: Avenida Bem-Ti-Vi, 160 - Vila dos Ipês	FORMA DE EXECUÇÃO:	
REGIAO/MES DE REFERENCIA: SETOP CENTRAL JAN 2026 SUDECAP JAN 2026 SINAPI ABR 2026 ORSE FEV 2026 SIURB-SP JAN 2026 CAESB-DF JAN 2026 V.1 GOINFRA-GO TABELA 326 DEZ 2025 SEOP-PA MAR 2026	() DIRETA (x) INDIRETA	BDI
PRAZO DE EXECUÇÃO: 5 MESES		28,81%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL
6.2.4	ED-50252	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL COM ENCHIMENTO EM POLIESTIRENO EXPANDIDO (EPS), CAPEAMENTO DE 4CM, SOBRECARGA DE 100KG/M2, ALTURA TOTAL DE 11CM E VÃO LIVRE MÁXIMO DE 3M, INCLUSIVE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBADO COM FCK DE 20MPA, EXCLUSIVE TELA ARMADA E CIMBRAMENTO	M2	46,08	127,17	127,17	5.859,99
6.2.5	ED-9906	VERGA OU CONTRAVERGA EM CONCRETO ESTRUTURAL PARA VÃOS ACIMA DE 150CM, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, CONTROLE "A", COM FCK 20 MPA, MOLDADA IN LOCO, INCLUSIVE ARMAÇÃO	M3	0,34	3.736,79	3.736,79	1.270,50
6.2.6	ED-19637	CIMBRAMENTO PARA LAJE PRÉ-MOLDADA COM ESCORAMENTO METÁLICO, TIPO "A", ALTURA DE (200 ATÉ 310)CM, INCLUSIVE DESCARGA, MONTAGEM, DESMONTAGEM E CARGA	M2xMES	92,16	23,55	23,55	2.170,36
6.3		COBERTURA					5.457,51
6.3.1	ED-50168	IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA PRÉ-FABRICADA, E = 4 MM	m2	51,52	73,31	73,31	3.776,93
6.3.2	ED-50176	PROTEÇÃO MECÂNICA COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 15MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CAMADA DE REGULARIZAÇÃO	m2	51,52	32,62	32,62	1.680,58
6.4		PISOS E ACABAMENTOS					14.404,69
6.4.1	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_ 01/2024	M3	1,45	255,93	255,93	371,09
6.4.2	97087	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	M2	29,00	3,39	3,39	98,31
6.4.3	94995	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_ 07/2016	M2	29,00	97,92	97,92	2.839,68
6.4.4	87755	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_ 07/2021	M2	29,00	58,31	58,31	1.690,99
6.4.5	ED-13287	CAMADA DE REGULARIZAÇÃO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	M2	29,00	41,28	41,28	1.197,12
6.4.6	CPU-443	REVESTIMENTO CERÂMICO PISO OU PAREDE COM PLACAS TIPO PORCELANATO NATURAL RETIFICADO DE DIMENSÕES (90x90)CM CONFORME PROJETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	29,00	210,98	210,98	6.118,42
6.4.7	ED-50175	IMPERMEABILIZAÇÃO COM ARGAMASSA POLIMÉRICA, INCLUSIVE PREPARO MANUAL DA ARGAMASSA	M2	35,48	25,31	25,31	897,99
6.4.8	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_ 02/2026	M	0,85	108,35	108,35	92,09
6.4.9	CPU-268	RODAPÉ EM GRANITO TIPO PRETO SÃO GABRIEL ESP. 2CM ALTURA 10CM	M	21,60	50,88	50,88	1.099,00
6.5		ALVENARIAS					5.772,76
6.6.1	ED-48232	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO CERÂMICO FURADO, ESP. 14CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	M2	77,80	74,20	74,20	5.772,76
6.6		REVESTIMENTOS					30.129,65
6.6.1		REVESTIMENTOS DE PAREDE					
6.6.1.1	ED-50727	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	M2	173,68	10,43	10,43	1.811,48
6.6.1.2	ED-50732	EMBOÇO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:6 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	M2	173,68	38,53	38,53	6.691,89
6.6.1.3	CPU-443	REVESTIMENTO CERÂMICO PISO OU PAREDE COM PLACAS TIPO PORCELANATO NATURAL RETIFICADO DE DIMENSÕES (90x90)CM CONFORME PROJETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	72,36	210,98	210,98	15.266,51
6.6.1.4	04939/ORSE	Pintura de acabamento com tinta emborrachada - 02 demãos	M2	101,32	26,65	26,65	2.700,17
6.6.2		REVESTIMENTO DE TETO					
6.6.2.1	ED-49686	FORRO EM CHAPA DE GESSO ACARTONADA, ESP. 12,5MM, COM FIXAÇÃO DO TIPO ESTRUTURADA EM PERFIL METÁLICO, EXCLUSIVE PERFIL TABICA, SANCA E MOLDURA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS E FIXAÇÃO	M2	29,00	62,62	62,62	1.815,98
6.6.2.2	ED-28454	PERFIL TABICA GALVANIZADO, TIPO LISA, COM ACABAMENTO EM PINTURA, NA COR BRANCA, PARA FORRO EM CHAPA DE GESSO ACARTONADO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO	M	21,60	18,21	18,21	393,33
6.6.2.3	ED-50485	EMASSAMENTO EM FORRO DE GESSO COM MASSA ACRÍLICA, UMA (1) DEMÃO, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	M2	29,00	20,84	20,84	604,36
6.6.2.4	ED-50514	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	M2	29,00	7,87	7,87	228,23

Assinado por 1 pessoa(s): Alessandro Jorge Salvo (**.356.056-**) em 22/05/2026 12:45:29 -03:00
Para verificar as assinaturas, acesse: <https://lagoasanta.aprova.com.br/consulta?documentAuthenticatorCode=16559bb5-1ffb-48d9-b499-66726a9964b2>





PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SANTA
Secretaria de Infraestrutura e Meio Ambiente
Diretoria de Obras

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SANTA		FOLHA Nº: 01
OBRA: AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO EDUCACIONAL JOSÉ AVELAR COM A CONSTRUÇÃO DE QUADRA NA CRECHE E FOYER E COPA NO AUDITÓRIO		DATA: 05/2026 - REVISÃO 02
LOCAL: Avenida Bem-Ti-Vi, 160 - Vila dos Ipês		FORMA DE EXECUÇÃO:
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SETOP CENTRAL JAN 2026 SUDECAP JAN 2026 SINAPI ABR 2026 ORSE FEV 2026 SIURB-SP JAN 2026 CAESB-DF JAN 2026 V.1 GOINFRA-GO TABELA 326 DEZ 2025 SEOP-PA MAR 2026		() DIRETA (x) INDIRETA
PRAZO DE EXECUÇÃO: 5 MESES		BDI 28,81%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL
6.6.2.5	ED-50452	PINTURA ACRÍLICA EM TETO, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M2	29,00	21,30	21,30	617,70
6.7		APARELHOS, METAIS E ACESSÓRIOS					5.653,71
6.7.1	86909	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UND	2,00	133,46	133,46	266,92
6.7.2	ED-49987	REGISTRO DE GAVETA, TIPO BASE, ROSCÁVEL 1/2" (PARA TUBO SOLDÁVEL OU PPR DN 20MM/CPVC DN 15MM), INCLUSIVE ACABAMENTO (PADRÃO MÉDIO) E CANOPLA CROMADOS	UND	1,00	97,32	97,32	97,32
6.7.3	86935	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UND	2,00	312,32	312,32	624,64
6.7.4	CPU-162	BANCADA GRANITO PRETO COM TESTEIRA E RODOBANCA	M2	7,34	600,01	600,01	4.404,07
6.7.5	ED-48342	FURO DE BOJO EM BANCADA DE GRANITO/MÁRMORE, INCLUSIVE COLAGEM COM MASSA PLÁSTICA	UND	2,00	130,38	130,38	260,76
6.8		INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					5.522,21
6.8.1	ED-50221	PONTO DE EMBUTIR PARA ÁGUA FRIA EM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, DN 20MM (1/2"), EMBUTIDO NA ALVENARIA COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA TOMADA DE ÁGUA, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	PT	3,00	152,90	152,90	458,70
6.8.2	ED-50018	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 20 MM (1/2"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	26,00	23,43	23,43	609,18
6.8.3	ED-50224	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 50MM (2"), EMBUTIDO EM PISO COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO RAMAL DE ESGOTO, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NO CONCRETO COM ARGAMASSA	PT	2,00	250,90	250,90	501,80
6.8.4	ED-49874	CAIXA DE ESGOTO DE INSPEÇÃO/PASSAGEM EM ALVENARIA (40X40X60CM), REVESTIMENTO EM ARGAMASSA COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, COM TAMPA DE CONCRETO, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CACAMBA)	UND	2,00	389,06	389,06	778,12
6.8.5	ED-49940	CAIXA DE GORDURA DUPLA (CGD), CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, CAPACIDADE DE 120L, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CACAMBA)	UND	1,00	568,96	568,96	568,96
6.8.6	ED-50028	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, ESGOTO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 100 MM (4"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	32,00	45,98	45,98	1.471,36
6.8.7	ED-49952	RALO SIFONADO PVC CÔNICO ALTURA REGULÁVEL 100 X 40 MM COM GRELHA METÁLICA	UND	1,00	111,51	111,51	111,51
6.8.8	ED-50027	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, ESGOTO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 50 MM (2"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	3,00	33,71	33,71	101,13
6.8.9	ED-50226	PONTO DE EMBUTIR PARA GÁS EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, DN 1/2", EMBUTIDO NA ALVENARIA COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO RAMAL DE ABASTECIMENTO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	UND	3,00	307,15	307,15	921,45
6.9		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					6.006,01
6.9.1	ED-50228	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) LUMINÁRIA, COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DN 20MM (3/4"), EMBUTIDO NA LAJE E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 1,5MM ² (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, EXCLUSIVE LUMINÁRIA, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO OCTOGONAL, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO	un	6,00	118,09	118,09	708,54
6.9.2	ED-50227	PONTO DE EMBUTIR PARA UM (1) INTERRUPTOR SIMPLES (10A-250V), COM PLACA 4"x2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 1,5MM ² (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	un	2,00	264,11	264,11	528,22

Assinado por 1 pessoa(s): Alessandro Jorge Salvino (***.356.056-** em 22/05/2026 12:45:29 -03:00)
Para verificar as assinaturas, acesse: <https://lagoasanta.aprova.com.br/consulta?documentAuthenticatorCode=16559bb5-1ffb-48d9-b499-66726a9964b2>





PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SANTA
Secretaria de Infraestrutura e Meio Ambiente
Diretoria de Obras

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SANTA		FOLHA Nº: 01
OBRA: AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO EDUCACIONAL JOSÉ AVELAR COM A CONSTRUÇÃO DE QUADRA NA CRECHE E FOYER E COPA NO AUDITÓRIO		DATA: 05/2026 - REVISÃO 02
LOCAL: Avenida Bem-Ti-Vi, 160 - Vila dos Ipês		FORMA DE EXECUÇÃO:
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SETOP CENTRAL JAN 2026 SUDECAP JAN 2026 SINAPI ABR 2026 ORSE FEV 2026 SIURB-SP JAN 2026 CAESB-DF JAN 2026 V.1 GOINFRA-GO TABELA 326 DEZ 2025 SEOP-PA MAR 2026		() DIRETA (x) JINDIRETA
PRAZO DE EXECUÇÃO: 5 MESES		BDI 28,81%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL
6.9.3	ED-50232	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) TOMADA PADRÃO, TRÊS (3) POLOS (2P+T/10A-250V), COM PLACA 4"x2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 2,5MM ² (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	UND	10,00	311,41	311,41	3.114,10
6.9.4	ED-50229	PONTO DE EMBUTIR SECO, PARA UMA (1) PLACA CEGA 4"x4", COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DN 20MM (3/4"), EMBUTIDO NO PISO E SONDA EM ARAME GALVANIZADO, DIÂMETRO DE 1,24MM (BWG 18), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	un	1,00	266,29	266,29	266,29
6.9.5	ED-17902	PONTO DE SOBREPOR PARA UMA (1) TOMADA TELEFONICA (CONECTOR RJ11), COM PLACA 4"x2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO, CLASSE LEVE, DN 20MM (3/4"), FIXADO NA ALVENARIA/TETO E FIO TELEFÔNICO (FI) EM COBRE ELETROLÍTICO ESTANHADO DE SEÇÃO MACIÇA, ESP. 0,60MM (2X0,60MM), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, CONDULETE EM ALUMÍNIO, CONEXÕES, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO	un	1,00	424,26	424,26	424,26
6.9.6	ED-15756	CONJUNTO DE DUAS (2) TOMADAS PADRÃO, TRÊS (3) POLOS, CORRENTE 20A, TENSÃO 250V, (2P+T/20A-250V), COM PLACA 4"x2" DE DOIS (2) POSTOS, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, SUPORTE, MÓDULO E PLACA	un	3,00	57,56	57,56	172,68
6.9.7	ED-13338	LUMINÁRIA COMERCIAL CHANFRADA DE SOBREPOR COMPLETA, PARA DUAS (2) LÂMPADAS TUBULARES LED 2X18W-ØT8, TEMPERATURA DA COR 6500K, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE BASE E LÂMPADAS	UND	2,00	174,54	174,54	349,08
6.9.8	ED-26606	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA BLINDADA COMPLETA, PARA UMA (1) LÂMPADA LED, POTÊNCIA 9W, BULBO A60, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE BASE E LÂMPADA	UND	4,00	110,71	110,71	442,84
6.10		INSTALAÇÕES DE COMBATE À INCÊNDIO					260,12
6.10.1	ED-50193	EXTINTOR DE INCÊNDIO TIPO PÓ QUÍMICO 2-A-20-B-C, CAPACIDADE 6 KG	UNID	1,00	219,75	219,75	219,75
6.10.2	97599	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 02/2020	UNID	1,00	19,56	19,56	19,56
6.10.3	ED-50199	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "E5", DIMENSÃO (300X300)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	UN	1,00	20,81	20,81	20,81
6.11		ESQUADRIAS					3.337,09
6.11.1	90845	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2025	UNID	1,00	1.501,48	1.501,48	1.501,48
6.11.2	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF. 01/2021	M2	1,68	20,23	20,23	33,98
6.11.3	13468/ORSE	Fornecimento e montagem de porta de enrolar automática, em chapa 20 Transvision, com guias laterais, soleira T, motor para 1000Kg, PVC auto lubrificante nas guias, borracha de vedação de soleira, central com 02 controles e pintura eletrostática	M2	3,34	370,44	370,44	1.237,26
6.11.4	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 11/2024	M2	1,00	564,37	564,37	564,37
7		FOYER					1.649.012,13
7.1		FUNDAÇÃO					25.060,42
7.1.1		MOVIMENTAÇÃO DE TERRA PARA FUNDAÇÕES					
7.1.1.1	ED-51107	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	M3	10,63	80,46	103,64	1.102,00
7.1.1.2	ED-51093	APILOAMENTO MANUAL EM FUNDO DE VALA COM SOQUETE, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO	M2	11,16	27,13	34,94	389,93
7.1.1.3	03.22.02	REATOR DE VALA COMPACTADO COM EQUIP. PLACA VIBRATORIA OU EQUIVALENTE	M3	3,94	26,97	34,74	136,77
7.1.1.4	03.12.03	CARGA MECÂNICA DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO	M3	8,70	2,41	3,10	26,98
7.1.1.5	ED-29233	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CAMINHÃO, DISTÂNCIA MAIOR QUE 10KM E MENOR OU IGUAL A 20KM, DENTRO DO PERÍMETRO URBANO, EXCLUSIVE CARGA, INCLUSIVE DESCARGA	M3xKM	94,01	1,76	2,26	212,46

Assinado por 1 pessoa(s): Alessandro Jorge Salviro (**.356.056-**) em 22/05/2026 12:45:29 -03:00
Para verificar as assinaturas, acesse: <https://lagoasanta.aprova.com.br/consulta?documentAuthenticatorCode=16559bb5-1ffb-48d9-b499-66726a9964b2>





PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SANTA
Secretaria de Infraestrutura e Meio Ambiente
Diretoria de Obras

PLANILHA ORÇAMENTARIA DE CUSTOS

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SANTA		FOLHA Nº: 01
OBRA: AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO EDUCACIONAL JOSÉ AVELAR COM A CONSTRUÇÃO DE QUADRA NA CRECHE E FOYER E COPA NO AUDITÓRIO		DATA: 05/2026 - REVISÃO 02
LOCAL: Avenida Bem-Ti-Vi, 160 - Vila dos Ipês	FORMA DE EXECUÇÃO:	
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SETOP CENTRAL JAN 2026 SUDECAP JAN 2026 SINAPI ABR 2026 ORSE FEV 2026 SIURB-SP JAN 2026 CAESB-DF JAN 2026 V.1 GOINFRA-GO TABELA 326 DEZ 2025 SEOP-PA MAR 2026	() DIRETA (x) INDIRETA	BDI
PRAZO DE EXECUÇÃO: 5 MESES		28,81%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL
7.1.2		BLOCOS					
7.1.2.1	ED-49630	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO, COM FCK 25 MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M3	6,70	721,91	929,89	6.226,54
7.1.2.2	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	535,68	13,76	17,72	9.492,24
7.1.2.3	ED-49812	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, INCLUSIVE TRANSPORTE, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	M3	0,56	619,06	797,41	444,95
7.1.2.4	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	M2	44,64	41,26	53,14	2.372,16
7.1.2.5	ED-49810	FORMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (3X) (FUNDAÇÃO)	M2	44,64	80,98	104,31	4.656,39
7.2		SUPERESTRUTURA					61.479,80
7.2.1	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	2,31	13,76	13,76	31,78
7.2.2	ED-49638	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M3	42,50	687,95	687,95	29.237,87
7.2.3	ED-8398	FÓRMA E DESFORMA DE COMPENSADO PLASTIFICADO, ESP. 12MM, REAPROVEITAMENTO (3X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	M2	227,60	79,46	79,46	18.085,09
7.2.4	ED-9906	VERGA OU CONTRAVERGA EM CONCRETO ESTRUTURAL PARA VÃOS ACIMA DE 150CM, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, CONTROLE "A", COM FCK 20 MPA, MOLDADA IN LOCO, INCLUSIVE ARMAÇÃO	M3	3,78	3.736,79	3.736,79	14.125,06
7.3		COBERTURAS E PLATIBANDA					993.851,19
7.3.1	12732/ORSE	TELHAMENTO COM TELHA EM AÇO GALVALUME, DUPLA, TRAPEZOIDAL, COM PREENCHIMENTO PIR 20MM, PRÉ-PINTADA, TP40 - 2 X 0,43MM. KINGSPAN- ISOESTE OU SIMILAR	M2	586,24	403,57	519,83	304.743,05
7.3.2	13060/ORSE	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CHAPAS DE POLICARBONATO, E=8MM EM TOLDO/COBERTURA/FECHAMENTO/ETC - REV 01	M2	14,85	484,40	623,95	9.265,65
7.3.3	ED-20603	FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA E ENGRADAMENTO METÁLICO, EM AÇO, PARA TELHADO, EXCLUSIVE TELHA, INCLUSIVE FABRICAÇÃO, TRANSPORTE, MONTAGEM E APLICAÇÃO DE FUNDO PREPARADOR ANTICORROSIVO EM SUPERFÍCIE METÁLICA, UMA (1) DEMÃO	KG	18.998,37	25,45	32,78	622.766,56
7.3.4	CPU-461	FORNECIMENTO E INTALAÇÃO DE ACM INCLUSIVE ESTRUTURA METÁLICA	M2	91,33	465,35	599,41	54.745,31
7.3.5	ED-48402	CUMEEIRA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL, TIPO SIMPLES, ESP. 0,50MM, ACABAMENTO NATURAL, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	M	22,78	79,43	102,31	2.330,62
7.4		PISOS E ACABAMENTOS					222.341,56
7.4.1	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	M3	19,86	255,93	329,66	6.547,37
7.4.2	97087	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	M2	198,61	3,39	4,36	865,93
7.4.3	94995	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_07/2016	M2	397,22	97,92	126,13	50.101,35
7.4.4	87755	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO. ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2	397,22	58,31	75,10	29.831,22
7.4.5	ED-13287	CAMADA DE REGULARIZAÇÃO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	M2	397,22	41,28	53,17	21.120,18
7.4.6	CPU-443	REVESTIMENTO CERÂMICO PISO OU PAREDE COM PLACAS TIPO PORCELANATO NATURAL RETIFICADO DE DIMENSÕES (90x90)CM CONFORME PROJETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	397,22	210,98	271,76	107.948,50
7.4.7	CPU-462	RODAPÉ H=10CM TIPO PORCELANATO NATURAL RETIFICADO DE DIMENSÕES (90x90)CM CONFORME PROJETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	31,92	25,57	32,93	1.051,12
7.4.8	CPU-459	SOLEIRA EM GRANITO PRETO SÃO GABRIEL ESP. 2CM	M2	8,72	434,20	559,29	4.875,89
7.5		ALVENARIAS					11.719,75
7.5.1	101155	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE CONCRETO CELULAR DE 15X30X60CM (ESPESSURA 15CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M2	46,28	200,74	200,74	9.291,05
7.5.2	08394/ORSE	APLICAÇÃO DE TELA FIX LARGURA 15CM, EM ENCONTROS DE ALVENARIAS COM VIGAS	M	78,32	31,01	31,01	2.428,70
7.6		REVESTIMENTOS					162.988,80
7.6.1		REVESTIMENTOS DE ALVENARIAS E PILARES					
7.6.1.1	ED-50727	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	M2	92,57	10,43	10,43	965,48

Assinado por 1 pessoa(s): Alessandro Jorge Salviño (***.356.056-** em 22/05/2026 12:45:29 -03:00)
Para verificar as assinaturas, acesse: <https://lagoasanta.aprova.com.br/consulta?documentAuthenticatorCode=16559bb5-1ffb-48d9-b499-66726a9964b2>





PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SANTA
Secretaria de Infraestrutura e Meio Ambiente
Diretoria de Obras

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SANTA		FOLHA Nº: 01
OBRA: AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO EDUCACIONAL JOSÉ AVELAR COM A CONSTRUÇÃO DE QUADRA NA CRECHE E FOYER E COPA NO AUDITÓRIO		DATA: 05/2026 - REVISÃO 02
LOCAL: Avenida Bem-Ti-Vi, 160 - Vila dos Ipês	FORMA DE EXECUÇÃO:	
REGIAO/MES DE REFERÊNCIA: SETOP CENTRAL JAN 2026 SUDECAP JAN 2026 SINAPI ABR 2026 ORSE FEV 2026 SIURB-SP JAN 2026 CAESB-DF JAN 2026 V.1 GOINFRA-GO TABELA 326 DEZ 2025 SEOP-PA MAR 2026	() DIRETA (x) INDIRETA	BDI
PRAZO DE EXECUÇÃO: 5 MESES		28,81%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL
7.6.1.2	ED-50762	REVESTIMENTO COM ARGAMASSA EM CAMADA ÚNICA, APLICADO EM PAREDE, TRAÇÃO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO	M2	92,57	36,96	36,96	3.421,31
7.6.1.3	CPU-164	REVESTIMENTO ACRÍLICO TEXTURIZADO PEDRAS NATURAIS (ECOGRAFITO) – INCLUSIVE FUNDO PREPARADOR	M2	206,85	109,28	140,76	29.115,92
7.6.1.4	CPU-464	FORNECIMENTO E INTALAÇÃO DE REVESTIMENTO EM ACM	M2	117,60	387,29	498,86	58.665,93
7.6.1.5	ED-50514	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	M2	206,85	7,87	10,13	2.095,37
7.6.1.6	ED-50474	EMASSAMENTO EM PAREDE COM MASSA ACRÍLICA, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	M2	206,85	24,81	31,95	6.608,79
7.6.2		REVESTIMENTOS TETO					
7.6.2.1	96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023 PS	M2	488,53	51,22	65,97	32.228,32
7.6.2.2	ED-28454	PERFIL TABICA GALVANIZADO, TIPO LISA, COM ACABAMENTO EM PINTURA, NA COR BRANCA, PARA FORRO EM CHAPA DE GESSO ACARTONADO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO	M	102,89	18,21	23,45	2.412,77
7.6.2.3	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	488,53	5,94	7,65	3.737,25
7.6.2.4	ED-50485	EMASSAMENTO EM FORRO DE GESSO COM MASSA ACRÍLICA, UMA (1) DEMÃO, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	M2	488,53	20,84	26,84	13.112,14
7.6.2.5	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	488,53	16,89	21,75	10.625,52
7.7		EQUIPAMENTOS					23.986,00
7.7.1	103314	INSTALAÇÃO DE PERGOLADO DE MADEIRA, EM MAÇARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, FIXADO COM CONCRETO SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE. AF_11/2021	M2	50,00	372,43	479,72	23.986,00
7.8		INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					41.004,23
7.8.1		MOVIMENTAÇÃO DE TERRA					
7.8.1.1	ED-51107	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	M3	7,36	80,46	103,64	763,05
7.8.1.2	94342	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023	M3	4,03	152,97	197,04	794,47
7.8.1.3	03.22.02	REATERRO DE VALA COMPACTADO COM EQUIP. PLACA VIBRATORIA OU EQUIVALENTE	M3	2,95	26,97	34,74	102,31
7.8.1.4	03.12.03	CARGA MECÂNICA DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO	M3	6,63	2,41	3,10	20,54
7.8.1.5	ED-29233	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CAMINHÃO, DISTÂNCIA MAIOR QUE 10KM E MENOR OU IGUAL A 20KM, DENTRO DO PERÍMETRO URBANO, EXCLUSIVE CARGA, INCLUSIVE DESCARGA	M3xKM	71,56	1,76	2,26	161,73
7.8.2		DRENAGEM PLUVIAL					
7.8.2.1	ED-48669	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, DRENAGEM/PLUVIAL, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 100 MM (4"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	86,12	39,86	51,34	4.421,40
7.8.2.2	ED-49962	RALO HEMISFÉRICO, TIPO ABACAXI, DIÂMETRO DE 100MM, EXCLUSIVE CONDUTOR DE ÁGUA PLUVIAL	UN	4,00	54,06	69,63	278,52
7.8.2.3	ED-49882	CAIXA DE ESGOTO DE INSPEÇÃO/PASSAGEM EM ALVENARIA (60X60X40CM), REVESTIMENTO EM ARGAMASSA COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, COM TAMPA DE CONCRETO, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	UN	5,00	458,14	590,13	2.950,65
7.8.2.4	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	70,19	183,93	236,92	16.629,65
7.8.2.5	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	45,73	55,20	71,10	3.251,18
7.8.3		ESGOTO					
7.8.3.1	ED-50225	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 100MM (4"), EMBUTIDO EM PISO COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO RAMAL DE ESGOTO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NO CONCRETO COM ARGAMASSA	UN	2,00	349,40	450,06	900,12
7.8.3.2	ED-50029	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, ESGOTO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 100 MM (4"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	20,00	47,38	61,03	1.220,60
7.8.3.3	13713/ORSE	GRELHA PLUVIAL EM AÇO INOX 15 X 40CM COM TELA PROTETORA, INCLUSIVE PORTA GRELHA EM INOX	UN	65,00	99,49	128,15	8.329,75
7.8.3.4	ED-49882	CAIXA DE ESGOTO DE INSPEÇÃO/PASSAGEM EM ALVENARIA (60X60X40CM), REVESTIMENTO EM ARGAMASSA COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, COM TAMPA DE CONCRETO, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	UN	2,00	458,14	590,13	1.180,26
7.9		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					81.014,63

Assinado por 1 pessoa(s): Alessandro Jorge Salvano (**.356.056-** em 22/05/2026 12:45:29 -03:00)
Para verificar as assinaturas, acesse: <https://lagoasanta.aprova.com.br/consulta?documentAuthenticatorCode=16559bb5-1ffb-48d9-b499-66726a9964b2>





PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SANTA
Secretaria de Infraestrutura e Meio Ambiente
Diretoria de Obras

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SANTA		FOLHA Nº: 01
OBRA: AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO EDUCACIONAL JOSÉ AVELAR COM A CONSTRUÇÃO DE QUADRA NA CRECHE E FOYER E COPA NO AUDITÓRIO		DATA: 05/2026 - REVISÃO 02
LOCAL: Avenida Bem-Ti-Vi, 160 - Vila dos Ipês		FORMA DE EXECUÇÃO:
REGIAO/MES DE REFERENCIA: SETOP CENTRAL JAN 2026 SUDECAP JAN 2026 SINAPI ABR 2026 ORSE FEV 2026 SIURB-SP JAN 2026 CAESB-DF JAN 2026 V.1 GOINFRA-GO TABELA 326 DEZ 2025 SEOP-PA MAR 2026		() DIRETA (x) INDIRETA
PRAZO DE EXECUÇÃO: 5 MESES		BDI
		28,81%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL
7.9.1	ED-50229	PONTO DE EMBUTIR SECO, PARA UMA (1) PLACA CEGA 4"x4", COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DN 20MM (3/4"), EMBUTIDO NO PISO E SONDA EM ARAME GALVANIZADO, DIÂMETRO DE 1,24MM (BWG 18), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	UN	10,00	266,29	266,29	2.662,90
7.9.2	ED-17902	PONTO DE SOBREPOR PARA UMA (1) TOMADA TELEFONICA (CONECTOR RJ11), COM PLACA 4"x2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO, CLASSE LEVE, DN 20MM (3/4"), FIXADO NA ALVENARIA/TETO E FIO TELEFÔNICO (FI) EM COBRE ELETROLÍTICO ESTANHADO DE SEÇÃO MACIÇA, ESP. 0,60MM (2X0,60MM), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, CONDULETE EM ALUMÍNIO, CONEXÕES, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO	UN	2,00	424,26	424,26	848,52
7.9.3	ED-15756	CONJUNTO DE DUAS (2) TOMADAS PADRÃO, TRÊS (3) POLOS, CORRENTE 20A, TENSÃO 250V, (2P+T/20A-250V), COM PLACA 4"x2" DE DOIS (2) POSTOS, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, SUPORTE, MÓDULO E PLACA	UN	5,00	57,56	57,56	287,80
7.9.4	07237/ORSE	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA DE TIJOLOS MACIÇOS ESP. = 0,12M, DIM. INT. = 0,40 X 0,40 X 0,40M	UN	4,00	260,19	335,15	1.340,60
7.9.5	06410/ORSE	TAMPA DE CONCRETO PARA CAIXAS DE PASSAGEM 0,40X0,40MX0,07M	UN	4,00	27,31	35,17	140,68
7.9.6	ED-51055	CAIXA DE INSPEÇÃO EM PVC, DIÂMETRO DE 30CM, ALTURA DE 30CM, COM TAMPA EM FERRO FUNDIDO, EXCLUSIVE HASTE DE ATERRAMENTO, INCLUSIVE INSTALAÇÃO	UN	1,00	127,64	164,41	164,41
7.9.7	96985	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2023	UN	1,00	88,74	114,30	114,30
7.9.8	03280/ORSE	PONTO DE INTERRUPTOR 02 SEÇÕES (2 S) APARENTE COM ELETRODUTO DE FERRO GALVANIZADO Ø 3/4"	PT	2,00	285,57	367,84	735,68
7.9.9	03288/ORSE	PONTO DE INTERRUPTOR 01 SEÇÃO PARALELA, APARENTE, COM ELETRODUTO DE FERRO GALVANIZADO Ø 3/4"	PT	4,00	303,83	391,36	1.565,44
7.9.10	00640/ORSE	PONTO DE LUZ EM TETO OU PAREDE, COM ELETRODUTO DE FERRO GALVANIZADO APARENTE Ø 3/4"	UN	65,00	321,47	414,08	26.915,20
7.9.11	08849/ORSE	LUMINÁRIA DE EMBUTIR ORIENTÁVEL, COM CORPO EM ALUMÍNIO REPUXADO, REF.: ER11-E1AR70, DA LUMIDEC OU SIMILAR, INCLUSIVE LÂMPADA E REATOR	UN	65,00	206,62	266,14	17.299,10
7.9.12	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	1.130,00	5,28	6,80	7.684,00
7.9.13	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	150,00	8,21	10,57	1.585,50
7.9.14	ED-49318	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO LEVE, DIÂMETRO DE 25MM (1"), INSTALAÇÃO APARENTE OU SOBRE FORRO COM ABRAÇADEIRA METÁLICA DE CUNHA, TIPO "D", INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO E CONEXÕES	M	150,00	27,57	35,51	5.326,50
7.9.15	ED-49317	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO LEVE, DIÂMETRO DE 20MM (3/4"), INSTALAÇÃO APARENTE OU SOBRE FORRO COM ABRAÇADEIRA METÁLICA DE CUNHA, TIPO "D", INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO E CONEXÕES	M	200,00	25,66	33,05	6.610,00
7.9.16	03400/ORSE	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE ELETROCALHA PERFORADA 200 X 50 X 3000 MM (REF. MOPA OU SIMILAR)	M	150,00	40,03	51,56	7.734,00
7.10		ESQUADRIAS					23.074,59
7.10.1	11940/ORSE	JANELA EM ALUMÍNIO, COR N/P/B, TIPO MOLDURA-VIDRO, MAX-AR, EXCLUSIVE VIDRO	M2	21,00	364,31	469,26	9.854,46
7.10.2	102162	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 4 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_11/2025	M2	21,00	409,27	527,18	11.070,78
7.10.3	CPU-460	PEITORIL EM GRANITO PRETO SÃO GABRIEL ESP. 2CM	M2	3,84	434,20	559,29	2.149,35
7.11		CLIMATIZAÇÃO					2.491,16
7.11.1	09541/ORSE	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE EXAUSTOR EÓLICO REF. LM-60 MASTER TURBO, DA LUFTMAXI OU SIMILAR	UN	3,00	426,32	549,14	1.647,42
7.11.2	09841/ORSE	DUTO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO Nº. 24, PARA AR CONDICIONADO. FORNECIMENTO, MONTAGEM E INSTALAÇÃO	M	3,30	198,50	255,68	843,74
8		QUADRA DA CRECHE					1.398.141,42
8.1		FUNDAÇÃO					13.116,53
8.1.1		MOVIMENTAÇÃO DE TERRA PARA FUNDAÇÕES					
8.1.1.1	ED-51107	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	M3	6,17	80,46	103,64	639,87
8.1.1.2	ED-51093	APILOAMENTO MANUAL EM FUNDO DE VALA COM SOQUETE, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO	M2	6,48	27,13	34,94	226,41
8.1.1.3	03.22.02	REATERRO DE VALA COMPACTADO COM EQUIP. PLACA VIBRATORIA OU EQUIVALENTE	M3	2,29	26,97	34,74	79,41
8.1.1.4	03.12.03	CARGA MECÂNICA DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO	M3	2,97	2,41	3,10	9,21

Assinado por 1 pessoa(s): Alessandro Jorge Salvano (***.356.056-**) em 22/05/2026 12:45:29 -03:00
Para verificar as assinaturas, acesse: <https://lagoasanta.aprova.com.br/consulta?documentAuthenticatorCode=16559bb5-1ffb-48d9-b499-66726a9964b2>





PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SANTA
Secretaria de Infraestrutura e Meio Ambiente
Diretoria de Obras

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SANTA		FOLHA Nº: 01
OBRA: AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO EDUCACIONAL JOSÉ AVELAR COM A CONSTRUÇÃO DE QUADRA NA CRECHE E FOYER E COPA NO AUDITÓRIO		DATA: 05/2026 - REVISÃO 02
LOCAL: Avenida Bem-Ti-Vi, 160 - Vila dos Ipês		FORMA DE EXECUÇÃO:
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SETOP CENTRAL JAN 2026 SUDECAP JAN 2026 SINAPI ABR 2026 ORSE FEV 2026 SIURB-SP JAN 2026 CAESB-DF JAN 2026 V.1 GOINFRA-GO TABELA 326 DEZ 2025 SEOP-PA MAR 2026		() DIRETA (x) JINDIRETA
PRAZO DE EXECUÇÃO: 5 MESES		BDI 28,81%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL
8.1.1.5	ED-29233	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CAMINHÃO, DISTÂNCIA MAIOR QUE 10KM E MENOR OU IGUAL A 20KM, DENTRO DO PERÍMETRO URBANO, EXCLUSIVE CARGA, INCLUSIVE DESCARGA	M3xKM	32,10	1,76	2,26	72,53
8.1.2		BLOCOS					
8.1.2.1	ED-49630	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO, COM FCK 25 MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M3	3,89	721,91	929,89	3.615,41
8.1.2.2	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	311,04	13,76	17,72	5.511,62
8.1.2.3	ED-49812	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, INCLUSIVE TRANSPORTE, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	M3	0,32	619,06	797,41	258,36
8.1.2.4	ED-49810	FORMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (3X) (FUNDAÇÃO)	M2	25,92	80,98	104,31	2.703,71
8.2		PISOS E ACABAMENTOS					62.746,33
8.2.1	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	M3	18,80	255,93	329,66	6.195,95
8.2.2	97087	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	M2	375,90	3,39	4,36	1.638,92
8.2.3	94995	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_07/2016	M2	375,90	97,92	126,13	47.412,26
8.2.4	ED-50619	POLIMENTO MECANIZADO DE SUPERFÍCIE EM CONCRETO, INCLUSIVE ACABAMENTO DE CONCRETAGEM EM NIVELAMENTO A LASER (NÍVEL ZERO)	M2	375,90	15,49	19,95	7.499,20
8.3		COBERTURAS E PLATIBANDA					1.244.071,41
8.3.1	12732/ORSE	TELHAMENTO COM TELHA EM AÇO GALVALUME, DUPLA, TRAPEZOIDAL, COM PREENCHIMENTO PIR 20MM, PRÉ-PINTADA, TP40 - 2 X 0,43MM, KINGSPAN- ISOESTE OU SIMILAR	M2	681,27	403,57	519,83	354.146,66
8.3.2	ED-20603	FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA E ENGRADAMENTO METÁLICO, EM AÇO, PARA TELHADO, EXCLUSIVE TELHA, INCLUSIVE FABRICAÇÃO, TRANSPORTE, MONTAGEM E APLICAÇÃO DE FUNDO PREPARADOR ANTICORROSIVO EM SUPERFÍCIE METÁLICA, UMA (1) DEMÃO	KG	25.696,41	25,45	32,78	842.328,20
8.3.3	CPU-461	FORNECIMENTO E INTALAÇÃO DE ACM INCLUSIVE ESTRUTURA METÁLICA	M2	73,50	465,35	599,41	44.056,63
8.3.4	ED-48402	CUMEEIRA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL, TIPO SIMPLES, ESP. 0,50MM, ACABAMENTO NATURAL, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	M	34,60	79,43	102,31	3.539,92
8.4		PINTURA					47.574,27
8.4.1	102494	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	M2	375,90	79,73	102,70	38.604,93
8.4.2	102506	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COM TINTA EPÓXI, E = 5 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	M	300,00	12,84	16,53	4.959,00
8.4.3	100723	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	207,36	15,02	19,34	4.010,34
8.5		DRENAGEM PLUVIAL					30.632,88
8.5.1	ED-51107	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	M3	11,03	80,46	103,64	1.142,63
8.5.2	94342	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023	M3	6,04	152,97	197,04	1.189,67
8.5.3	03.22.02	REATERRO DE VALA COMPACTADO COM EQUIP. PLACA VIBRATORIA OU EQUIVALENTE	M3	4,41	26,97	34,74	153,20
8.5.4	03.12.03	CARGA MECÂNICA DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO	M3	9,92	2,41	3,10	30,75
8.5.5	ED-29233	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CAMINHÃO, DISTÂNCIA MAIOR QUE 10KM E MENOR OU IGUAL A 20KM, DENTRO DO PERÍMETRO URBANO, EXCLUSIVE CARGA, INCLUSIVE DESCARGA	M3xKM	107,16	1,76	2,26	242,18
8.5.6	ED-48669	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, DRENAGEM/PLUVIAL, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 100 MM (4"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	135,00	39,86	51,34	6.930,90
8.5.7	ED-49962	RALO HEMISFÉRICO, TIPO ABACAXI, DIÂMETRO DE 100MM, EXCLUSIVE CONDUTOR DE ÁGUA PLUVIAL	UN	6,00	54,06	69,63	417,78
8.5.8	ED-49882	CAIXA DE ESGOTO DE INSPEÇÃO/PASSAGEM EM ALVENARIA (60X60X40CM), REVESTIMENTO EM ARGAMASSA COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, COM TAMPA DE CONCRETO, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CACAMBA)	UN	7,00	458,14	590,13	4.130,91
8.5.9	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	69,20	183,93	236,92	16.394,86
9		INSTALAÇÕES DE COMBATE À INCÊNDIO - GERAL					19.929,46
9.1	ED-50193	EXTINTOR DE INCÊNDIO TIPO PÓ QUÍMICO 2-A:20-B:C, CAPACIDADE 6 KG	UNID	2,00	219,75	283,05	566,10

Assinado por 1 pessoa(s): Alessandro Jorge Salviño (**.356.056-** em 22/05/2026 12:45:29 -03:00)
Para verificar as assinaturas, acesse: <https://lagoasanta.aprova.com.br/consulta?documentAuthenticatorCode=16559bb5-1ffb-48d9-b499-66726a9964b2>





PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SANTA
Secretaria de Infraestrutura e Meio Ambiente
Diretoria de Obras

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SANTA		FOLHA Nº: 01
OBRA: AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO EDUCACIONAL JOSÉ AVELAR COM A CONSTRUÇÃO DE QUADRA NA CRECHE E FOYER E COPA NO AUDITÓRIO		DATA: 05/2026 - REVISÃO 02
LOCAL: Avenida Bem-Ti-Vi, 160 - Vila dos Ipês		FORMA DE EXECUÇÃO:
REGIAO/MES DE REFERENCIA: SETOP CENTRAL JAN 2026 SUDECAP JAN 2026 SINAPI ABR 2026 ORSE FEV 2026 SIURB-SP JAN 2026 CAESB-DF JAN 2026 V.1 GOINFRA-GO TABELA 326 DEZ 2025 SEOP-PA MAR 2026		() DIRETA (x) INDIRETA
PRAZO DE EXECUÇÃO: 5 MESES		BDI 28,81%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL
9.2	ED-26993	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA AUTÔNOMA, TIPO LED COM DOIS FARÓIS, POTÊNCIA TOTAL DE 8W, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	158,14	203,70	611,10
9.3	ED-22701	ABRIGO EM CHAPA DE AÇO CARBONO DE SOBREPOR, PINTADO DE VERMELHO NAS DIMENSÕES (90X60X17)CM COM UMA PORTA COM VIDRO TRANSPARENTE COM A INSCRIÇÃO "INCÊNDIO", INCLUINDO SUPORTE BASCULANTE PARA MANGUEIRA, MANGUEIRA TIPO 1 COMPRIMENTO 15M, REGISTRO GLOBO E ACESSÓRIOS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	1.286,50	1.657,14	1.657,14
9.4	ED-32246	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "M1", DIMENSÃO (400X600)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	UN	1,00	130,10	167,58	167,58
9.5	ED-50205	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "S12", DIMENSÃO (380X190)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	UN	2,00	39,88	51,36	102,72
9.6	ED-29388	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "E1", DIMENSÃO (300X300)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	UN	1,00	20,81	26,80	26,80
9.7	ED-50199	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "E5", DIMENSÃO (300X300)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	UN	2,00	20,81	26,80	53,60
9.8	ED-50200	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "E8", DIMENSÃO (300X300)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	UN	1,00	20,81	26,80	26,80
9.9	97431	ACOPLAMENTO RÍGIDO EM AÇO, CONEXÃO RANHURADA, DN 65 (2 1/2"), INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2026	UN	6,00	45,08	58,06	348,36
9.10	97440	TÊ, EM AÇO, CONEXÃO RANHURADA, DN 65 (2 1/2"), INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	3,00	159,73	205,74	617,22
9.11	94473	COTOVELO 90 GRAUS, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 65 MM (2 1/2"), INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 04/2024	UN	3,00	133,07	171,40	514,20
9.12	97435	CURVA 45 GRAUS, EM AÇO, CONEXÃO RANHURADA, DN 65 (2 1/2"), INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	3,00	103,94	133,88	401,64
9.13	97436	CURVA 90 GRAUS, EM AÇO, CONEXÃO RANHURADA, DN 65 (2 1/2"), INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	4,00	106,94	137,74	550,96
9.14	CPU-332	VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL SISTEMA RANHURADO (GROOVED), TIPO PORTINHOLA, 63 MM (2 1/2") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	382,50	492,69	492,69
9.15	10.90.16	REGISTRO GLOBO D=25MM (1")	UN	1,00	235,42	303,24	303,24
9.16	CPU-333	REGISTRO GAVETA SISTEMA RANHURADO (GROOVED), 63 MM (2 1/2") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	491,50	633,10	633,10
9.17	CPU-330	FLANGE SISTEMA RANHURADO (GROOVED) 63 MM (2 1/2") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	115,68	149,00	447,00
9.18	CPU-331	ACOPLAMENTO AÇO CARBONO PARA SISTEMA RANHURADO (GROOVED), 25 MM (1") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	5,00	32,18	41,45	207,25
9.19	CPU-336	ADAPTADOR RANHURADO - ROSCA MACHO BSP 25 MM (1") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	5,00	60,56	78,00	390,00
9.20	92336	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO RANHURADA, DN 65 (2 1/2"), INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	M	25,00	134,47	173,21	4.330,25
9.21	CPU-334	TUBULAÇÃO PARA SISTEMA RANHURADO (GROOVED) DIÂMETRO NOMINAL 25 MM (1") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	18,00	46,81	60,29	1.085,22
9.22	ED-50180	ACIONADOR MANUAL DE ALARME DE INCÊNDIO, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE CABO DE 4 VIAS PARA ALARME	UN	1,00	67,81	87,34	87,34
9.23	ED-4855	CENTRAL DE ALARME DE INCÊNDIO ENDEREÇÁVEL PARA 24 LAÇOS, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE CABO DE 4 VIAS PARA ALARME	UN	1,00	934,53	1.203,76	1.203,76
9.24	20005036	SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS PARA OBTENÇÃO DO AVCB JUNTO AO CORPO DE BOMBEIROS PARA EDIFICAÇÕES ATÉ 2000 M2	GL	1,00	3.963,51	5.105,39	5.105,39
10		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - GERAL					20.528,16
10.1	ED-14194	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE SOBREPOR EM CHAPA, PARA 34 DISJUNTORES DIN, INCLUSIVE BARRAMENTOS NEUTRO/TERRA E BARRAMENTO TRIFÁSICO DE 100A	UN	1,00	600,62	773,65	773,65
10.2	106027	DISPOSITIVO DPS 20KA-175V OU 275V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	UN	1,00	87,80	113,09	113,09
10.3	93674	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	UN	1,00	171,42	220,80	220,80
10.4	93675	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	UN	1,00	182,67	235,29	235,29
10.5	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	UN	4,00	13,80	17,77	71,08

Assinado por 1 pessoa(s): Alessandro Jorge Salviro (***.356.056-** em 22/05/2026 12:45:29 -03:00)
Para verificar as assinaturas, acesse: <https://lagoasanta.aprova.com.br/consulta?documentAuthenticatorCode=16559bb5-1ffb-48d9-b499-66726a9964b2>





PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SANTA
Secretaria de Infraestrutura e Meio Ambiente
Diretoria de Obras

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SANTA		FOLHA Nº: 01
OBRA: AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO EDUCACIONAL JOSÉ AVELAR COM A CONSTRUÇÃO DE QUADRA NA CRECHE E FOYER E COPA NO AUDITÓRIO		DATA: 05/2026 - REVISÃO 02
LOCAL: Avenida Bem-Ti-Vi, 160 - Vila dos Ipês		FORMA DE EXECUÇÃO:
REGIAO/MES DE REFERENCIA: SETOP CENTRAL JAN 2026 SUDECAP JAN 2026 SINAPI ABR 2026 ORSE FEV 2026 SIURB-SP JAN 2026 CAESB-DF JAN 2026 V.1 GOINFRA-GO TABELA 326 DEZ 2025 SEOP-PA MAR 2026		() DIRETA (x) INDIRETA
PRAZO DE EXECUÇÃO: 5 MESES		BDI 28,81%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL
10.6	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	UN	5,00	13,80	17,77	88,85
10.7	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 07/2025	UN	2,00	14,87	19,15	38,30
10.8	ED-34495	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 80A, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE TERMINAL IJHÓS	UN	1,00	189,97	244,70	244,70
10.9	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	610,00	5,28	6,80	4.148,00
10.10	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	120,00	8,21	10,57	1.268,40
10.11	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	60,00	11,48	14,78	886,80
10.12	91932	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	20,00	20,65	26,59	531,80
10.13	ED-49318	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO LEVE, DIÂMETRO DE 25MM (1"), INSTALAÇÃO APARENTE OU SOBRE FORRO COM ABRAÇADEIRA METÁLICA DE CUNHA, TIPO "D", INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO E CONEXÕES	M	220,00	27,57	35,51	7.812,20
10.14	ED-49319	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO MÉDIO, DIÂMETRO DE 32MM (1.1/4"), INSTALAÇÃO APARENTE OU SOBRE FORRO COM ABRAÇADEIRA METÁLICA DE CUNHA, TIPO "D", INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO E CONEXÕES	M	40,00	43,43	55,94	2.237,60
10.15	91855	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	120,00	12,02	15,48	1.857,60
11		SERVIÇOS EXTERNOS					155.764,21
11.1		ACESSO DE SERVIÇO					151.114,22
11.1.1	ED-50397	DIVISÓRIO EM BLOCO DE CONCRETO COM ACABAMENTO REVESTIDO, ESP.15CM, ALTURA DE 220CM, COM SAPATA EM CONCRETO ARMADO, DIMENSÃO (50X55)CM, FORMA EM CONTRA BARRANCO, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO COM TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA), PINGADEIRA EM CONCRETO, CHAPISCO/REBOCO COM ARGAMASSA (CIMENTO E AREIA) E PINTURA EM DUAS (2) DEMÃOS	M	72,35	761,76	981,22	70.991,26
11.1.2	ED-9906	VERGA OU CONTRAVERGA EM CONCRETO ESTRUTURAL PARA VÃOS ACIMA DE 150CM, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, CONTROLE "A", COM FCK 20 MPA, MOLDADA IN LOCO, INCLUSIVE ARMAÇÃO	M3	0,11	3.736,79	4.813,35	519,84
11.1.3	105127	INSTALAÇÃO DE CONCERTINA DUPLA CLIPADA, ESPIRAL DE 300 MM. AF 03/2024	M	60,44	26,75	34,45	2.082,29
11.1.4	11955/ORSE	PORTÃO EM ALUMÍNIO, COR N/B/P, EM PERFÍS BÚZIO QUADRADO OU LAMBRI, COMPLETO INCLUSIVE RODÍZIOS, PERFÍS E FECHADURA	M2	7,56	341,66	440,09	3.327,08
11.1.5	98525	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF 03/2024	M2	254,33	0,74	0,78	198,37
11.1.6	ED-51105	ESCAVAÇÃO MECÂNICA INCLUSIVE TRANSPORTE ATÉ 50 M - EM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA	M3	50,87	7,62	9,82	499,50
11.1.7	ED-51124	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE TERRENO COM ROLO VIBRATÓRIO, EXCLUSIVE DESMATAMENTO, DESTOCAMENTO, LIMPEZA/ROÇADA DO TERRENO	m2	254,33	2,80	3,60	915,58
11.1.8	03.12.03	CARGA MECÂNICA DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO	M3	66,13	2,41	3,10	204,98
11.1.9	ED-29233	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CAMINHÃO, DISTÂNCIA MAIOR QUE 10KM E MENOR OU IGUAL A 20KM, DENTRO DO PERÍMETRO URBANO, EXCLUSIVE CARGA, INCLUSIVE DESCARGA	M3xKM	714,16	1,76	2,57	1.835,38
11.1.10	03.15.02	ATERRO COMPACTADO COM PLACA VIBRATORIA	M3	50,87	26,97	34,75	1.767,59
11.1.11	15.63.01	LANÇAMENTO E ESPALHAMENTO DE MATERIAIS EM PASSEIO SOLO EM ÁREA DE PASSEIO	M3	50,87	19,82	25,54	1.299,11
11.1.12	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF 01/2024	M3	12,72	255,93	262,19	3.334,13
11.1.13	97087	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF 09/2021	M2	254,33	3,39	4,36	1.108,87
11.1.14	94995	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF 07/2016	M2	254,33	97,92	134,30	34.156,51
11.1.15	87755	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF 07/2021	M2	64,41	58,31	75,10	4.837,19

Assinado por 1 pessoa(s): Alessandro Jorge Salviro (***.356.056-**) em 22/05/2026 12:45:29 -03:00)
Para verificar as assinaturas, acesse: <https://lagoasanta.aprova.com.br/consulta?documentAuthenticatorCode=16559bb5-1ffb-48d9-b499-66726a9964b2>





PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SANTA
Secretaria de Infraestrutura e Meio Ambiente
Diretoria de Obras

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SANTA		FOLHA Nº: 01
OBRA: AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO EDUCACIONAL JOSÉ AVELAR COM A CONSTRUÇÃO DE QUADRA NA CRECHE E FOYER E COPA NO AUDITÓRIO		DATA: 05/2026 - REVISÃO 02
LOCAL: Avenida Bem-Ti-Vi, 160 - Vila dos Ipês		FORMA DE EXECUÇÃO:
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SETOP CENTRAL JAN 2026 SUDECAP JAN 2026 SINAPI ABR 2026 ORSE FEV 2026 SIURB-SP JAN 2026 CAESB-DF JAN 2026 V.1 GOINFRA-GO TABELA 326 DEZ 2025 SEOP-PA MAR 2026		() DIRETA (x) JINDIRETA
PRAZO DE EXECUÇÃO: 5 MESES		BDI 28,81%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL
11.1.16	ED-13287	CAMADA DE REGULARIZAÇÃO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	M2	64,41	41,28	53,17	3.424,67
11.1.17	CPU-443	REVESTIMENTO CERÂMICO PISO OU PAREDE COM PLACAS TIPO PORCELANATO NATURAL RETIFICADO DE DIMENSÕES (90x90)CM CONFORME PROJETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	64,41	210,98	271,76	17.504,06
11.1.18	12800/ORSE	JUNTA SERRADA SECA, SEÇÃO TRANSVERSAL DIM. 5 X 10 A 40MM.	M	52,28	9,98	12,85	671,73
11.1.19	ED-22380	POSTE DE AÇO GALVANIZADO, ALTURA LIVRE MÍNIMA DE 6M, COM 2 REFLETORES DE LED, POTÊNCIA DE 200W CADA, INCLUSIVE FIAÇÃO, SUPORTE E FUNDAÇÃO	UN	1,00	1.890,20	2.436,08	2.436,08
11.2		DRENAGEM PLUVIAL					4.649,99
11.2.1	ED-51107	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	M3	3,15	80,46	103,64	326,46
11.2.2	94342	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023	M3	1,73	152,97	197,04	339,90
11.2.3	03.22.02	REATERRO DE VALA COMPACTADO COM EQUIP. PLACA VIBRATORIA OU EQUIVALENTE	M3	1,26	26,97	34,74	43,77
11.2.4	03.12.03	CARGA MECÂNICA DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO	M3	2,84	2,41	3,10	8,78
11.2.5	ED-29233	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CAMINHÃO, DISTÂNCIA MAIOR QUE 10KM E MENOR OU IGUAL A 20KM, DENTRO DO PERÍMETRO URBANO, EXCLUSIVE CARGA, INCLUSIVE DESCARGA	M3xKM	30,62	1,76	2,26	69,19
11.2.6	ED-48669	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, DRENAGEM/PLUVIAL, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 100 MM (4"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	30,00	39,86	51,34	1.540,20
11.2.7	ED-49882	CAIXA DE ESGOTO DE INSPEÇÃO/PASSAGEM EM ALVENARIA (60X60X40CM), REVESTIMENTO EM ARGAMASSA COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, COM TAMPA DE CONCRETO, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CACAMBA)	UN	1,00	458,14	590,13	590,13
11.2.8	ED-50225	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 100MM (4"), EMBUTIDO EM PISO COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO RAMAL DE ESGOTO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NO CONCRETO COM ARGAMASSA	UN	1,00	349,40	450,06	450,06
11.2.9	13713/ORSE	GRELHA PLUVIAL EM AÇO INOX 15 X 40CM COM TELA PROTETORA, INCLUSIVE PORTA GRELHA EM INOX	UN	10,00	99,49	128,15	1.281,50
12		ARRIMO					63.650,36
12.1	CPU-215	EXECUÇÃO DE CONTENÇÃO ATÉ 1M DE DESNÍVEL - ARRIMO EM BLOCO DE CONCRETO PREENCHIDO COM CONCRETO	M	58,00	851,97	1.097,42	63.650,36
13		PAISAGISMO					14.804,57
13.1	98505	PLANTIO DE FORRAÇÃO. AF_07/2024	M2	90,83	111,61	143,76	13.057,72
13.2	02397/ORSE	FORNECIMENTO E PLANTIO DE ARBUSTOS ORNAMENTAIS	UN	35,00	38,75	49,91	1.746,85
14		SERVIÇOS FINAIS					25.761,09
14.1	CO-27389	COMO CONSTRUÍDO ("AS BUILT") DE PROJETOS COM ÁREA ATÉ 10.000 M2	M2	1.814,73	0,92	1,18	2.141,38
14.2	03.12.03	CARGA MECÂNICA DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO	M3	127,03	2,41	3,10	393,79
14.3	ED-29233	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CAMINHÃO, DISTÂNCIA MAIOR QUE 10KM E MENOR OU IGUAL A 20KM, DENTRO DO PERÍMETRO URBANO, EXCLUSIVE CARGA, INCLUSIVE DESCARGA	M3xKM	1.371,94	1,76	2,26	3.100,57
14.4	ED-50266	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	M2	1.814,73	8,61	11,09	20.125,35
TOTAL GERAL DA OBRA							3.805.821,34

SINAPI: <https://www.caixa.gov.br/Downloads/sinapi-relatorios-mensais/SINAPI-2026-03-formato-xlsx.zip>
SUDECAP: https://prefeitura.pbh.gov.br/sites/default/files/estrutura-de-governo/obras-e-infraestrutura/construcao-desonerada.r01_1.xls
SETOP CENTRAL: <https://portal.der.mg.gov.br/portal-servicos-frontend/dynamic-menu/10> (necessário fazer login, clicar em referencial de custo, escolher com desoneração, ano 2026 e indicar a cidade Lagoa Santa)
ORSE: <http://orse.cehop.se.gov.br/servicosargumento.asp> (A tabela orse não é disponibilizada para download, entretanto o serviço pode ser consultado neste link)
CAESB-DF: <https://sistemas.caesb.df.gov.br/gpo/app/publico/item?execution=e1s1>
SIURB-SP: https://prefeitura.sp.gov.br/web/obras/w/etiquetas_de_custos/355179
GOINFRA-GO: <https://www.goinfra.gov.br/Obras-Civis/>
SEOP-PA: <https://www.seop.pa.gov.br/planilha-de-custo-0>

ALESSANDRO JORGE SALVINO
Secretário de Infraestrutura e Meio Ambiente

Assinado por 1 pessoa(s): Alessandro Jorge Salvino (**.356.056-** em 22/05/2026 12:45:29 -03:00)
Para verificar as assinaturas, acesse: <https://lagoasanta.aprova.com.br/consulta?documentAuthenticatorCode=16559bb5-1ffb-48d9-b499-66726a9964b2>

