



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SANTA  
Secretaria de Infraestrutura e Meio Ambiente  
Diretoria de Obras

**CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SANTA				DATA: 05/2026 - REVISÃO 02	BDI	28,81%	FORMA DE EXECUÇÃO:							
OBRA: AMPLIAÇÃO DO COMPLEXO EDUCACIONAL JOSÉ AVELAR COM A CONSTRUÇÃO DE QUADRA NA CRECHE E FOYER E COPA NO AUDITÓRIO				LOCAL: Avenida Bem-Ti-Vi, 160 - Vila dos Ipês			( ) DIRETA				( X ) INDIRETA			
REGIAO/MES DE REFERENCIA: SETOP CENTRAL JAN 2026   SUDECAP JAN 2026   SINAPI ABR 2026   ORSE FEV 2026   SIURB-SP JAN 2026   CAESB-DF JAN 2026 V.1   GOINFRA-GO TABELA 326 DEZ 2025   SEOP-PA MAR 2026				PRAZO DE EXECUÇÃO: 5 MESES										

ITEM	ETAPAS/DESCRIÇÃO	FÍSICO/ FINANCEIRO	TOTAL ETAPAS	MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	MÊS 06	MÊS 07	MÊS 08	MÊS 09	MÊS 10	MÊS 11
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	2,55%	100,00%	70,00%	5,00%	5,00%	5,00%	15,00%						
		97.046,92	97.046,92	67.932,84	4.852,35	4.852,35	4.852,35	14.557,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	4,21%	100,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%						
		160.166,00	160.166,00	32.033,20	32.033,20	32.033,20	32.033,20	32.033,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	PROJETOS	1,75%	100,00%	100,00%										
		66.630,13	66.630,13	66.630,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	LIMPEZA, DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	0,29%	100,00%	100,00%										
		10.906,43	10.906,43	10.906,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	LOCAÇÃO DA OBRA	0,25%	100,00%	100,00%										
		9.352,93	9.352,93	9.352,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.1	FUNDAÇÃO	0,56%	100,00%			100,00%								
		21.436,99	21.436,99	0,00	0,00	21.436,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	SUPERESTRUTURA	0,42%	100,00%			50,00%	50,00%							
		16.146,79	16.146,79	0,00	0,00	8.073,40	8.073,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3	COBERTURA	0,14%	100,00%			100,00%								
		5.457,51	5.457,51	0,00	0,00	0,00	5.457,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.4	PISOS E ACABAMENTOS	0,38%	100,00%			30,00%	70,00%							
		14.404,69	14.404,69	0,00	0,00	4.321,41	10.083,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.5	ALVENARIAS	0,15%	100,00%			30,00%	70,00%							
		5.772,76	5.772,76	0,00	0,00	1.731,83	4.040,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.6	REVESTIMENTOS	0,79%	100,00%			20,00%	50,00%	30,00%						
		30.129,65	30.129,65	0,00	0,00	6.025,93	15.064,83	9.038,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.7	APARELHOS, METAIS E ACESSÓRIOS	0,15%	100,00%			20,00%	80,00%							
		5.653,71	5.653,71	0,00	0,00	0,00	1.130,74	4.522,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.8	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	0,15%	100,00%			30,00%	40,00%	30,00%						
		5.522,21	5.522,21	0,00	0,00	1.656,66	2.208,88	1.656,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	0,16%	100,00%			30,00%	40,00%	30,00%						
		6.006,01	6.006,01	0,00	0,00	1.801,80	2.402,40	1.801,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.10	INSTALAÇÕES DE COMBATE À INCÊNDIO	0,01%	100,00%			30,00%	40,00%	30,00%						
		260,12	260,12	0,00	0,00	78,04	104,05	78,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.11	ESQUADRIAS	0,09%	100,00%			30,00%	70,00%							
		3.337,09	3.337,09	0,00	0,00	0,00	1.001,13	2.335,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.1	FUNDAÇÃO	0,66%	100,00%	70,00%	30,00%									
		25.060,42	25.060,42	17.542,29	7.518,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.2	SUPERESTRUTURA	1,62%	100,00%	30,00%	70,00%									
		61.479,80	61.479,80	18.443,94	43.035,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.3	COBERTURAS E PLATIBANDA	26,11%	100,00%			50,00%	30,00%	20,00%						
		993.851,19	993.851,19	0,00	0,00	496.925,60	298.155,36	198.770,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.4	PISOS E ACABAMENTOS	5,84%	100,00%			20,00%	30,00%	20,00%						
		222.341,56	222.341,56	0,00	44.468,31	66.702,47	66.702,47	44.468,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.5	ALVENARIAS	0,31%	100,00%			20,00%	80,00%							
		11.719,75	11.719,75	0,00	2.343,95	9.375,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.6	REVESTIMENTOS	4,28%	100,00%			20,00%	30,00%	20,00%						

Assinado por 1 pessoa(s): Alessandro Jorge Salviato (\*\*\*) em 22/05/2026 12:45:19 -03:00  
Para verificar as assinaturas, acesse: <https://lagoasanta.aprova.com.br/consulta/documento?documentId=18a3d-cd96-452>



7.6	REVESTIMENTOS	162.988,80	162.988,80	0,00	32.597,76	48.896,64	48.896,64	32.597,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		0,63%	100,00%				100,00%							
7.7	EQUIPAMENTOS	23.986,00	23.986,00	0,00	0,00	0,00	23.986,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		1,08%	100,00%		20,00%	30,00%	30,00%	20,00%						
7.8	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	41.004,23	41.004,23	0,00	8.200,85	12.301,27	12.301,27	8.200,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		2,13%	100,00%		20,00%	30,00%	30,00%	20,00%						
7.9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	81.014,63	81.014,63	0,00	16.202,93	24.304,39	24.304,39	16.202,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		0,61%	100,00%				50,00%	50,00%						
7.10	ESQUADRIAS	23.074,59	23.074,59	0,00	0,00	0,00	11.537,30	11.537,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		0,07%	100,00%				30,00%	70,00%						
7.11	CLIMATIZAÇÃO	2.491,16	2.491,16	0,00	0,00	0,00	747,35	1.743,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	QUADRA DA CRECHE													
8.1	FUNDAÇÃO	13.116,53	13.116,53	2.623,31	10.493,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		1,65%	100,00%		50,00%	50,00%								
8.2	PISOS E ACABAMENTOS	62.746,33	62.746,33	0,00	31.373,17	31.373,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		32,69%	100,00%		50,00%	50,00%								
8.3	COBERTURAS E PLATIBANDA	1.244.071,41	1.244.071,41	0,00	622.035,71	622.035,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		1,25%	100,00%				100,00%							
8.4	PINTURA	47.574,27	47.574,27	0,00	0,00	47.574,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		0,80%	100,00%				100,00%							
8.5	DRENAGEM PLUVIAL	30.632,88	30.632,88	0,00	0,00	30.632,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		0,52%	100,00%		20,00%	30,00%	30,00%	20,00%						
9	INSTALAÇÕES DE COMBATE À INCÊNDIO - GERAL	19.929,46	19.929,46	0,00	3.985,89	5.978,84	5.978,84	3.985,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		0,54%	100,00%				30,00%	40,00%	30,00%					
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - GERAL	20.528,16	20.528,16	0,00	0,00	6.158,45	8.211,26	6.158,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	SERVIÇOS EXTERNOS													
11.1	ACESSO DE SERVIÇO	151.114,22	151.114,22	0,00	30.222,84	45.334,27	45.334,27	30.222,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		0,12%	100,00%		20,00%	30,00%	30,00%	20,00%						
11.2	DRENAGEM PLUVIAL	4.649,99	4.649,99	0,00	930,00	1.395,00	1.395,00	930,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		1,67%	100,00%		100,00%									
12	ARRIMO	63.650,36	63.650,36	0,00	63.650,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		0,39%	100,00%					100,00%						
13	PAISAGISMO	14.804,57	14.804,57	0,00	0,00	0,00	0,00	14.804,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		0,68%	100,00%					100,00%						
14	SERVIÇOS FINAIS	25.761,09	25.761,09	0,00	0,00	0,00	0,00	25.761,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		100,00%	100,00%	5,92%	25,07%	40,23%	16,66%	12,12%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
<b>TOTAL</b>		<b>3.805.821,34</b>	<b>3.805.821,34</b>	<b>225.465,07</b>	<b>953.944,51</b>	<b>1.531.000,33</b>	<b>634.002,83</b>	<b>461.408,60</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

