

PLANILHA ORÇAMENTARIA												
OBRA:			REFORMA DA CAMARA MUNICIPAL DE BORDA DA MATA - MG				DATA		23/6/2026			
LOCAL:			AV WILSON MEGALE, 790 - CENTRO - BORDA DA MATA - MG				FORMA DE EXECUÇÃO:					
REGIAO/MES DE REF:			SINAPI/SINAPI-I 12/2024 SEM DESONERACAO; SETOP SUL DE MINAS 01/2025 SEM DESONERACAO; ORSE 09/2025				(X)	DIRETA	()	INDIRETA		
PRAZO DE EXECUÇÃO:			90 DIAS (3 MESES)				BDI	23,33%	REVISAO 03			
VALOR DA OBRA:			R\$ 446.866,92									
ITEM	FORNTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL ORIGINAL				
1 SERVIÇOS INICIAIS												
1.1	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	2,40	R\$ 506,75	R\$ 625,00	R\$	1.500,00			
1.2	SETOP	CO-4086	PROJETO EXECUTIVO DE LINHA DE VIDA	PR A1	1,00	R\$ 957,99	R\$ 1.181,53	R\$	1.181,53			
1.3	SETOP	ED-9128	LINHA DE VIDA HORIZONTAL PERMANENTE EM CABO DE AÇO GALVANIZADO PARA TRABALHOS EM COBERTURAS E TELHADOS, EXCLUSIVE PROJETO E ART	M	125,30	R\$ 28,38	R\$ 35,00	R\$	4.385,50			
TOTAL DOS SERVICOS INICIAS									R\$	7.067,03		
2 TELHADO												
2.1 DEMOLICAO												
2.1.1	SINAPI	ED-48509	REMOÇÃO MANUAL DE TELHA METÁLICA OU PVC, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M2	802,28	R\$ 10,14	R\$ 12,51	R\$	10.036,52			
2.1.2	SINAPI	ED-48454	REMOÇÃO MANUAL DE ENGRADAMENTO PARA TELHA TIPO METÁLICA, PVC OU FIBROCIMENTO, COM REAPROVEITAMENTO,INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M2	802,28	R\$ 16,90	R\$ 20,84	R\$	16.719,52			
2.1.3	SINAPI	ED-48506	REMOÇÃO MANUAL DE RUFO METÁLICO, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M	293,90	R\$ 7,72	R\$ 9,52	R\$	2.797,93			
2.1.4	SINAPI	ED-48438	REMOÇÃO DE CALHA EM CHAPA GALVANIZADA OU EM PVC, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M	81,50	R\$ 5,03	R\$ 6,20	R\$	505,30			
2.1.5	SETOP	ED-48446	REMOÇÃO MANUAL DE CONDUTOR EM PVC OU METÁLICO, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M	75,20	R\$ 6,30	R\$ 7,77	R\$	584,30			
TOTAL ITEM									R\$	30.643,57		
2.2 CONSTRUCAO												
2.2.1	SINAPI	100382	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE PONTALETES DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO OU PLÁSTICA EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL TÉRREO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	802,28	R\$ 29,86	R\$ 36,83	R\$	29.547,97			
2.2.2	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	802,28	R\$ 47,87	R\$ 59,04	R\$	47.366,61			
2.2.3	SETOP	ED-48428	COBERTURA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL, TIPO SIMPLES, ESP. 0,50MM, ACABAMENTO NATURAL, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	802,28	R\$ 98,07	R\$ 120,95	R\$	97.035,77			
2.2.4	SINAPI	100326	CUMEIEIRA NORMAL PARA TELHA TRAPEZOIDAL DE AÇO, E = 0,5 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	37,00	R\$ 64,66	R\$ 79,75	R\$	2.950,75			
2.2.5	SETOP	ED-50681	RUFO E CONTRARRUFO EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,65MM (GSG-24), COM DESENVOLVIMENTO DE 70CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	M	293,90	R\$ 94,02	R\$ 115,96	R\$	34.080,64			
2.2.6	SETOP	ED-50508	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIE METÁLICA PARA REMOÇÃO DE TINTA E/OU FUNDO ANTICORROSIVA	M2	25,06	R\$ 5,82	R\$ 7,18	R\$	179,93			
2.2.7	SINAPI	100757	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL)	M2	25,06	R\$ 58,70	R\$ 72,40	R\$	1.814,34			
2.2.8	SINAPI	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE	M	85,10	R\$ 188,17	R\$ 232,08	R\$	19.750,01			
2.2.9	SETOP	ED-28551	CONDUTOR DE ÁGUAS PLUVIAIS RETANGULAR EM AÇO GALVANIZADO, DIMENSÃO (43X85)MM, , ESP. 0,43MM (GSG-28), INCLUSIVE CONEXÕES E SUPORTES	M	75,20	R\$ 64,23	R\$ 79,22	R\$	5.957,34			
TOTAL ITEM									R\$	238.683,37		
2.3 MANUTENCAO												
2.3.1	SETOP	ED-20344	LIXAMENTO E DESBASTE MECANIZADO EM PISO DE CONCRETO	M2	36,00	R\$ 4,02	R\$ 4,96	R\$	178,56			
2.3.2	SETOP	ED-50174	IMPERMEABILIZAÇÃO COM EMULSAO ASFALTICA, DUAS (2) DEMAOS	M2	36,00	R\$ 33,31	R\$ 41,08	R\$	1.478,88			
2.3.3	COTACAO	A	PLACA DE POLICARBONATO + SERVICO PARA INSTALACAO	M2	2,00	R\$ 483,05	R\$ 595,77	R\$	1.191,54			
TOTAL ITEM									R\$	2.848,98		
TOTAL DO TELHADO											R\$	272.175,92
3 FACHADA												
3.1 MANUTENCAO DAS ESQUADRIAS												
3.1.1	SETOP	ED-50272	LIMPEZA DE VIDROS E ESPELHOS	M2	280,00	R\$ 6,41	R\$ 7,91	R\$	2.214,80			
3.1.2	SINAPI	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	M2	124,70	R\$ 10,95	R\$ 13,51	R\$	1.684,70			
3.1.3	SINAPI	100762	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMAOS). AF_01/2020	M2	124,70	R\$ 57,77	R\$ 71,25	R\$	8.884,88			
3.1.4	SETOP	ED-50992	VEDAÇÃO DE ESQUADRIAS COM APLICAÇÃO DE SELANTE À BASE DE SILICONE	M	241,20	R\$ 27,38	R\$ 33,77	R\$	8.145,32			
3.1.5	SETOP	ED-48516	REMOÇÃO MANUAL DE VIDRO EM ESQUADRIAS, COM OU SEM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE LIMPEZA DO ENCAIXE, AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M2	9,52	R\$ 7,38	R\$ 9,10	R\$	86,63			
3.1.6	SETOP	ED-51156	VIDRO COMUM TRANSPARENTE INCOLOR, ESP. 4MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO E VEDAÇÃO COM GUARNIÇÃO/GAXETA DE BORRACHA NEOPRENE, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE CAIXILHO/PERFIL	M2	9,52	R\$ 207,98	R\$ 256,51	R\$	2.441,98			
3.1.7	SINAPI	88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	HR.	40,00	R\$ 30,97	R\$ 38,20	R\$	1.528,00			
TOTAL ITEM									R\$	24.986,66		

CONTRATADA

NOMOS STUDIO LTDA
CNPJ: 43.995.412/0001-11
CAU-MG: PJ51507-1

RESPONSÁVEL TÉCNICO

GABRIEL DO NASCIMENTO XAVIER
CAU-MG: A24660-07

nomosstudio