



**PREFEITURA DE
SÃO PAULO**

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DO VERDE E DO MEIO AMBIENTE
DIPO - DIVISÃO DE IMPLANTAÇÃO, PROJETOS E OBRAS**

OBRA: PARQUE PARAISÓPOLIS - REQUALIFICAÇÃO DO GRADIL

ENDEREÇO: RUA SILVEIRA SAMPAIO, 720

PROCESSO SEI: 6027.2026/0002889-8

DATA BASE: JAN 2026

TAB. REF.: SIURB-EDIF / CDHU / SINAPI / SEINFRA-CE / COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

BDI OBRA: 23,10%

BDI PROJETO: 33,20%

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	TOTAL (COM BDI) R\$
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R\$ 73.462,05 40,00%	R\$ 55.096,54 30,00%	R\$ 55.096,54 30,00%	R\$ 183.655,13 100,00%
2	TRECHO 1: SUBSTITUIÇÃO TOTAL DE GRADIL	R\$ 226.698,19 40,00%	R\$ 340.047,28 60,00%		R\$ 566.745,47 100,00%
3	TRECHO 2: NOVO GRADIL	R\$ 53.094,27 40,00%	R\$ 79.641,41 60,00%		R\$ 132.735,68 100,00%
4	TRECHO 3: MANUTENÇÃO GRADIL E PORTÕES - PORTARIA	R\$ 17.161,85 20,00%	R\$ 68.647,41 80,00%		R\$ 85.809,26 100,00%
5	TRECHO 4: MANUTENÇÃO GRADIL ELETROFUNDIDO - LATERAL PORTARIA		R\$ 5.333,88 20,00%	R\$ 21.335,53 80,00%	R\$ 26.669,41 100,00%
6	TRECHO 5: MANUTENÇÃO GRADIL PERFILADO - RUA SILVEIRA SAMPAIO		R\$ 96.265,94 30,00%	R\$ 224.620,52 70,00%	R\$ 320.886,46 100,00%
7	TRECHO 6: MANUTENÇÃO GRADIL PERFILADO - AVENIDA DONA MARIA M.D. MOTA E SILVA		R\$ 96.890,51 30,00%	R\$ 226.077,86 70,00%	R\$ 322.968,37 100,00%

DESEMBOLSO MENSAL (SEM BDI)	R\$ 370.416,36	R\$ 741.922,97	R\$ 527.130,45	R\$ 1.639.469,78
DESEMBOLSO MENSAL (COM BDI)	R\$ 455.982,54	R\$ 913.307,17	R\$ 648.897,58	R\$ 2.018.187,29
(% MENSAL)	22,59%	45,25%	32,15%	
TOTAL ACUMULADO	R\$ 455.982,54	R\$ 1.369.289,72	R\$ 2.018.187,30	
(% ACUMULADA)	22,59%	67,85%	100,00%	