



Cursos

Home > Cursos

> CURSO ENGENHARIA DE AVALIAÇÕES IMOBILIÁRIAS - MÓDULO 1

CURSO ENGENHARIA DE AVALIAÇÕES IMOBILIÁRIAS - MÓDULO 1

OBJETIVOS

- iniciação ou reciclagem fundamentada e prática do profissional na Engenharia de Avaliações, através de procedimentos técnicos, que permitam abordar a matéria de forma técnica e científica;
- capacitar o avaliador para trabalhos avaliatórios com segurança e consistência;
- demonstrar ao profissional a possibilidade de atingir o valor de mercado de imóveis, com mínimo de subjetividade;
- incentivar o profissional para que, mediante a continuação dos estudos, possa qualificar sua busca de soluções de valor, utilizando a informática constantemente;



- disponibilizar técnicas de utilização de conceitos e resultados econométricos para a atividade avaliatória;
- abordagem teórica e prática das recomendações do normativo que orienta tecnicamente a prática avaliatória;

CONTEÚDO PROGRAMÁTICO

01. Medidas de tendência central e variabilidade;
02. Justificativa da variabilidade com uso de metodologia científica;
03. Regressões simples e múltiplas;
04. Modelagens estatísticas, escalas de medida e eficiência de modelos;
05. Análise da variância. significância dos regressores e do modelo;
06. Normalidade, auto-regressão, colinearidade. homocedasticidade;
07. Estudo da distribuição de valores em torno da média linear e não linear;
08. Intervalo de confiança e de predição, pontos influenciantes;
09. Uso de dicotomias, variáveis de interação e pontos de máximo;
10. Normas da ABNT: NBR 14653 e avaliação intervalar;
11. Laudo de avaliações: elaboração. tópicos básicos;
12. Exemplos práticos de avaliação com uso de modelos computacionais (ts-sisreg).

PÚBLICO ALVO

O curso é destinado a engenheiros civis, agrônomos, arquitetos e profissionais das áreas de engenharia, arquitetura e agronomia, que desejarem atuar nas áreas de Avaliação de Imóveis para Órgãos Públicos e Privados e Perícias para o Juízo e Escritórios de Advocacia. Para credenciamento na Caixa Econômica Federal e no Banco do Brasil e demais instituições que demandam avaliação de bens.

CARGA HORÁRIA - 25 horas aula

Video aulas (21h);
Videoconferências com o professor (4h)
Material didático;
Fórum de dúvidas;

DATAS, HORÁRIOS E LOCAL

Início: 05 de março de 2024



Conclusão: 05 de abril de 2024

PROGRAMAÇÃO

ENCONTRO INAUGURAL (videoconferência): Às 19 horas de 05/03/2024.

Uma aula em vídeoconferência por semana, conforme cronograma:

1ª Videoconferência:..... 05/03/2024, 19h –

Apresentação da plataforma e curso

2ª Videoconferência (1h): AULA.....12/03/2024, 19h – Aulas 1 a 5

3ª Videoconferência (1h): AULA.....19/03/2024, 19h – Aulas 06, 07 e 08

4ª Videoconferência (1h): AULA..... 26/03/2024, 19h – Aulas 09, 10 e 11

5ª Videoconferência (1h): AULA..... 02/04/2024, 19h – Aulas 12 e 13 e Encerramento

Os encontros por videoconferência ocorrem através da plataforma Google Meet <<https://meet.google.com/>> .

MINISTRANTE

O curso será ministrado pelo engenheiro Sérgio Alberto Pires da Silva, Instrutor de diversos cursos em todo o País, tais como o de Estatística Aplicada a Engenharia de Avaliações, Versões apresentadas para: CEF, ABDE, BANCO CENTRAL, SMOV, ASBACE, CENTRUS, BANRISUL, PATRIMÔNIO DO RS, CREA/BA, IBAPE/PR, CAPRA-LISBOA, etc.

Autor do aplicativo para Engenharia de Avaliações denominado SISREG. Atualmente diretor e Responsável Técnico da TECSYS Engenharia Ltda. Consultor de diversas Incorporadoras e empresas, envolvendo Engenharia de Avaliações e Engenharia Econômica, pertinentes a imóveis comerciais (lojas e escritórios) e residenciais.

Membro da Comissão de Estudos para Revisão da NBR 5676 (NB-502) – Avaliações de Bens, cancelada e substituída pela NBR 14653-2 – Parte II – Imóveis Urbanos.



CURSO DE ENGENHARIA DE AVALIAÇÕES IMOBILIÁRIAS

INICIO 05/03/2024
30 DIAS
GRAVADO E INTERATIVO

Ministrante:
SÉRGIO PIRES
Engenheiro Civil

REALIZAÇÃO:

IBAPE-PR
INSTITUTO BRASILEIRO
DE AVALIAÇÕES E PERÍCIAS DE ENGENHARIA

INFORMAÇÕES E INSCRIÇÕES:
41 **98773-5123**
ibapepr@ibapepr.org.br
www.ibapepr.org.br

CURSO ENGENHARIA DE AVALIAÇÕES IMOBILIÁRIAS - MÓDULO 1

Informações

Data do evento: 05 de março a 05 de abril de 2024

Local: Curitiba-PR

Formato: Gravado e Interativo

Vagas: 18 de 25

Valores

Valor: R\$1320,00

Valor Promocional: R\$1200,00 (Válido até 23/02/2024)

Associados

Valor: R\$1100,00

Valor Promocional: R\$1000,00 (Válido até 23/02/2024)

O curso conta com um total de 25 horas de vídeo aula minuciosamente desenvolvidas e gravadas com foco no conteúdo e aprendizado do aluno.

O acesso a plataforma fica disponível por um período de 30 dias.



Treinamento organizado por turmas, com sessões tira-dúvidas ao vivo, aplicação de testes e emissão de certificado de participação.

Acesso ao fórum de discussões e tira-dúvidas.

O certificado é aceito pelos principais órgãos públicos e privados demandantes de serviços de avaliação.

Na hipótese de desistência do aluno, o cancelamento de sua inscrição deverá ser solicitado mediante comunicação por escrito e endereçada ao IBAPE/PR e ficará sujeito às seguintes condições:

1) Até 15 (quinze dias) dias úteis antes do início do curso, será devolvido o valor total do curso descontada taxa administrativa de 5% (cinco por cento);

2) Do 14º. (décimo quarto) ao 3º. (terceiro dia que antecede o início do curso, será descontada a taxa de 50% do valor do curso.

OBS: O aluno deverá devolver a 1ª via do recibo e, após três dias, poderá ser retirada a devolução na sede do IBAPE/PR ou, se o aluno preferir, poderá solicitar por escrito, através de fax ou e-mail, que seja feito depósito em conta bancária.

3) Para cancelamentos no dia do curso ou após o início das aulas não haverá devolução de valores.

O IBAPE/PR se reserva o direito de cancelar ou marcar novas datas para início do curso. Na hipótese de cancelamento, haverá reembolso integral do valor pago.

No caso de remanejamento de data do início do curso o IBAPE/PR poderá, mediante solicitação do aluno, cancelar a inscrição e fazer o reembolso integral do valor pago.

Inscrição





Sitemap

- [Home](#)
- [Eventos](#)
- [Notícias](#)
- [Cursos](#)
- [Denúncias](#)
- [Biblioteca](#)
- [Downloads](#)
- [Fale Conosco](#)

A Instituição

- [Quem Somos](#)
- [Gestão](#)
- [Estatuto](#)
- [Ética Profissional](#)
- [Regimento Interno](#)
- [Hora Técnica](#)

(41) 98773-5123

ibapepr@ibapepr.org.br

Rua Emiliano Pernet, 174 - 14º Andar | Centro. Cep 80010-050 | Curitiba - PR

[Ver No Mapa](#)

2022 © Todos Os Direitos
Reservados. P1.



/lbapepr



/lbape-Pr



/lbapepr



/lbape-PR

