

MEMORIAL DESCRITIVO CONSOLIDADO

OBJETO: Construção de Barracão Industrial

LOCAL: Avenida Principal do Distrito Industrial – Ribeirão Claro/PR

ÁREA TOTAL: 301,20 m² (Conforme Projeto Arquitetônico) DATA DE

REFERÊNCIA: 27 de junho de 2025

1. DIRETRIZES GERAIS E NORMAS TÉCNICAS

A execução da obra deverá observar rigorosamente os projetos executivos e as normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT), especificamente:

- NBR 6118: Projeto de estruturas de concreto;
- NBR 6122: Projeto e execução de fundações;
- NBR 8800 / 14762: Estruturas de aço e perfis de chapa dobrada;
- NBR 5410: Instalações elétricas de baixa tensão;
- NBR 8160: Sistemas prediais de esgoto sanitário;
- NBR 9050: Acessibilidade a edificações e equipamentos.

2. INFRAESTRUTURA E FUNDAÇÕES

Conforme projeto *ESTRUTURAL FUNDACAO*:

- Estacas: Execução de 37 estacas escavadas (E25) com diâmetro de 25 cm.
- Blocos de Coroamento: Em concreto C25, com armaduras de aço CA-50 (Ø 10.0mm) e estribos CA-60 (Ø 5.0mm).

- Impermeabilização: Todas as superfícies das vigas baldrame em contato com o solo deve ser impermeabilizadas com emulsão asfáltica para prevenir a umidade ascendente.

3. SUPER ESTRUTURA E ALVENARIA

Conforme projetos *ESTRUTURAL 2, 3 e 5*:

- Estrutura de Concreto: Pilares de 26x15 cm e vigas aéreas em concreto C25. O cobrimento nominal das armaduras deve ser de 2,5 cm.
- Lajes: Lajes treliçadas nas áreas de escritório e sanitários, dimensionadas para sobrecarga de escritório.
- Alvenaria: Paredes em blocos cerâmicos furados, assentados com argamassa industrializada, recebendo acabamento de chapisco e reboco em ambas as faces.

4. ESTRUTURA METÁLICA E COBERTURA

Conforme projeto *BARRACAO METALICO COBERTURA*:

- Tesouras: Estruturadas com perfis "U" (U100x80x4,75mm nos banzos) em aço A-36.
- Terças: Perfis "C" (100x50x15x1,9mm) devidamente travados com correntes.
- Elementos de Travamento: Uso de mãos-francesas em cantoneiras (L 1/2"x1/8") e contraventamentos em barra redonda de 1/4".
- Cobertura: Telhas metálicas galvanizadas com fixação por parafusos autobrochantes.

5. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Conforme projeto *BARRACAO PROJETO ELETRICO*:

- Iluminação: Pontos de luz com luminárias LED de 15W e 33W.

- Tomadas: Tomadas de uso geral (TUG) posicionadas a 0,30m e 1,20m do piso acabado.
- Proteção: Instalação de Quadro de Distribuição com dispositivos de proteção (disjuntores e DR).

6. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

Conforme projeto *BARRACAO HIDROSSANITARIO*:

- Água Fria: Alimentação em tubos de PVC soldável (marrom), conectando lavatórios, vasos sanitários e copa.
- Esgoto: Coleta via tubulação de PVC branco, passando por caixas sifonadas (CS), caixa de gordura (CG) na copa e caixa de inspeção (CI) externa, seguindo para a rede pública.
- Ventilação: Colunas de ventilação de 50mm para garantir o equilíbrio da pressão no sistema.

7. ACABAMENTOS E ESQUADRIAS

- Esquadrias: Janelas basculantes J1 (1,00x0,80m) em alumínio e vidro; Portão industrial de correr (5,00x3,00m).
- Revestimentos: Pisos cerâmicos (PEI-IV) nas áreas internas administrativas e sanitárias; piso de concreto polido de alta resistência na área fabril.

8. CONSIDERAÇÕES FINAIS

Ao término da obra, deverá ser realizada a limpeza técnica geral. Todos os sistemas (elétrico e hidráulico) devem ser testados e entregues em pleno funcionamento, sem resíduos de obra.



Ribeirão Claro – PR, 27 de Junho de 2025.

LISANDRO JOSÉ NEIA BAGGIO
Prefeito Municipal de Ribeirão Claro/PR

VINICIUS COLIONI MEDEIRO
Arquiteto e Urbanista - CAU/PR A175509-9