

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO MENSAL

Obra: Reforma da Delegacia

Prazo de execução: 90 dias corridos

Base de cálculo: Planilha Orçamentária SINAPI – total com BDI de 23,5%

Critério adotado: os valores da planilha foram agrupados por etapas executivas e distribuídos mês a mês conforme a sequência física da obra, observando-se o prazo total de 90 dias e a proporcionalidade de execução em cada período, em padrão compatível com a apresentação exigida para fins de controle, medição e acompanhamento contratual.

1. Resumo mensal

Período	Faixa de dias	Percentual	Valor (R\$)	Acumulado
1º Mês	1 a 30	21,98%	17.521,55	21,98%
2º Mês	31 a 60	28,58%	22.790,18	50,56%
3º Mês	61 a 90	49,44%	39.419,84	100,00%
TOTAL	90 dias	100,00%	79.731,57	100,00%

2. Distribuição por etapa e por mês

Etapla executiva	Valor total (R\$)	% total	1º Mês	2º Mês	3º Mês	Total por etapa	% acumulado
			% / valor	% / valor	% / valor	R\$	
Demolições e retiradas	9.235,58	11,58%	11,58% R\$ 9.235,58	-	-	9.235,58	11,58%
Cobertura e estrutura	7.004,92	8,79%	6,59% R\$ 5.253,69	2,20% R\$ 1.751,23	-	7.004,92	20,37%
Infraestrutura, adequações e acessibilidade	6.064,56	7,61%	3,80% R\$ 3.032,28	3,80% R\$ 3.032,28	-	6.064,56	27,98%
Revestimentos e acabamentos brutos	16.339,05	20,49%	-	16,39% R\$ 13.071,24	4,10% R\$ 3.267,81	16.339,05	48,47%
Esquadrias, vidros e gradil	13.161,15	16,51%	-	6,19% R\$ 4.935,43	10,32% R\$ 8.225,72	13.161,15	64,97%
Pintura	26.798,39	33,61%	-	-	33,61% R\$ 26.798,39	26.798,39	98,59%
Louças e metais	1.127,93	1,41%	-	-	1,41% R\$ 1.127,93	1.127,93	100,00%
TOTAL GERAL	79.731,57	100,00%	21,98% R\$ 17.521,55	28,58% R\$ 22.790,18	49,44% R\$ 39.419,84	79.731,57	100,00%

Observação técnica: a distribuição mensal acima foi elaborada a partir dos valores constantes da planilha orçamentária da obra, com incidência do BDI de 23,5%, e organizada em conformidade com a lógica executiva

do empreendimento, apta à utilização como cronograma físico-financeiro para instrução processual, acompanhamento e futuras medições.