



Prefeitura Municipal de São Pedro do Ivaí

Estado do Paraná

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

1. OBJETO E DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

Contratação de empresa especializada para fornecimento e instalação de materiais, equipamentos e mão de obra necessária à execução da revitalização da Praça Padre José Rossi, com implantação de novo sistema de iluminação pública e instalação de mobiliário urbano, no município de São Pedro do Ivaí – PR.

Principais pontos que justificam a obra:

- Modernizar o sistema de iluminação pública com postes ornamentais de LED de alta eficiência;
- Pouco custo com manutenção dos equipamentos a médio e longo prazo, uma vez que todos os equipamentos adquiridos terão garantia mínima de 05 anos;
- Baixo consumo energético;
- Aumentar a segurança e a sensação de bem-estar dos usuários e visitantes;
- Tornar o espaço público mais atrativo, acessível e funcional;
- Valorizar o patrimônio público e a identidade institucional do município.

Dessa forma, a revitalização se faz necessária para modernizar o espaço público, proporcionando um ambiente seguro, acessível, sustentável e esteticamente agradável à comunidade.

2. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

A contratação deverá atender aos requisitos técnicos essenciais para revitalizar a Praça Padre José Rossi por meio da modernização do sistema de iluminação pública e instalação de mobiliário urbano, contribuindo para a



Prefeitura Municipal de São Pedro do Ivaí

Estado do Paraná

valorização do patrimônio público e para o bem-estar da população, melhoria na percepção de segurança e conforto, baixo custo com manutenção e consumo de energia elétrica, aumento do uso do espaço por parte da população, fortalecimento da imagem institucional do município.

A execução é tecnicamente viável, com materiais disponíveis no mercado nacional. Há fornecedores locais e regionais que atuam com projetos similares, o que garante competitividade e facilidade de execução.

A intervenção é necessária, estratégica e viável, alinhada aos princípios da administração pública, à legislação vigente e aos anseios da população por espaços urbanos mais seguros, modernos e acolhedores.

3. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

As quantidades correspondem às especificadas nas demandas para a execução dos serviços, as quais foram consolidadas em uma tabela com os seguintes quantitativos:

CÓDIGO	ORIGEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UD	QUANTIDADE
	561	SERVIÇOS PRELIMINARES E ADMINISTRAÇÃO DA OBRA		
1.1		SERVIÇOS_PRELIMINARES		
1.1.1		LIMPEZA DE TERRENO, DESTOCAMENTO E DEMOLIÇÕES		
97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m2	13,23
97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m2	1,80
1.2		ADMINISTRACAO E CANTEIRO DE OBRAS		
1.2.3		PLACA DE IDENTIFICAÇÃO / LETREIRO		
00051	ORSE	PLACA DE OBRA 4,00 X 2,00 M, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, INCLUSIVE ARMAÇÃO EM MADEIRA E PONTALETES	un	1,00
	566	COBERTURA		
6.1		MANUTENCAO / REPAROS - COBERTURA		
97655	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m2	-



Prefeitura Municipal de São Pedro do Ivaí

Estado do Paraná

	567	ESQUADRIAS, ACESSÓRIOS, VIDROS E ESPELHOS		
7.1		ESQUADRIAS E ACESSÓRIOS		
7.1.6		PORTAS EM ALUMÍNIO		
91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m2	13,23
7.1.11		JANELAS EM ALUMÍNIO		
94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m2	1,80
	568	INSTAL. ELETRICAS, TELEFONIA, SISTEMAS DE PROTEÇÃO E VENTILAÇÃO		
8.2		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		
8.2.3		ELETRODUTOS E CONEXÕES		
8.2.3.1		ELETRODUTOS PVC FLEXÍVEIS		
93016	SINAPI	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 85 MM (3"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	un	6,00
93024	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 85 MM (3"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	un	3,00
97559	SINAPI	CURVA 135 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	un	2,00
8.2.3.2		ELETRODUTOS PVC RÍGIDOS		
91871	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	3,00
93011	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 85 MM (3"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	m	3,00
8.2.3.4		ELETRODUTOS METÁLICOS FLEXÍVEIS		
97667	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 50 (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	m	110,00
97668	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	m	950,00
8.2.5		CABOS		
8.2.5.2		ISOLAMENTO 0,6/1KV		
91925	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	98,00
91929	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	1.247,00
91933	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	345,00
101561	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	m	1.687,00
101563	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	m	120,00
8.2.8		CAIXAS		
97881	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020	un	56,00



Prefeitura Municipal de São Pedro do Ivaí

Estado do Paraná

8.2.11		DISJUNTORES		
8.2.11.2		BIPOLARES		
93660	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	un	1,00
93661	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	un	2,00
93662	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	un	1,00
93663	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	un	2,00
8.3		SISTEMA DE PROTECAO CONTRA DESCARGAS ATMOSFERICAS - SPDA		
8.3.2		HASTE DE ATERRAMENTO		
96985	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	un	56,00
x		SERVIÇOS EXTRAS - INSTALACOES ELETRICAS, TELEFONIA, SISTEMAS DE PROTEÇÃO E VENTILAÇÃO		
101632A	SINAPI/PRC	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE RELÉ FOTO CONTROLADOR ELETRÔNICO, LIGA DE NOITE (LN), FALHA DESLIGADO (FD / FAIL OFF), CONFORME ABNT NBR 5123, EM POLICARBONATO COM PROTEÇÃO UV, CAPACIDADE DE CARGA DE 1000W RESISTIVO, PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE 5KA, TOMADA PADRÃO NEMA COM 3 PINOS EM LATÃO ESTANHADO, FUNCIONAMENTO COM HISTERESE E RETARDO PARA EVITAR ACIONAMENTO POR PICOS DE LUMINOSIDADE TRANSITÓRIOS, GARANTIA TOTAL DE 5 ANOS E DEMAIS ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DO TERMO DE REFERÊNCIA	un	1,00
COMP80_1_4	PM_314	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CABO DE COBRE FLEXÍVEL TIPO PP-EPR, ISOLAMENTO DE 1 KV, 3 VIAS COM BITOLA 2,5MM²	M	847,00
COT80_1_1	PM_314	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE ARAME GALVANIZADO 12 AWG	KG	2,00
COT80_1_2	PM_314	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE ARRUELA QUADRADA	UN	1,00
COT80_1_3	PM_314	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE BARRAMENTO NEUTRO	UN	1,00
COT80_1_4	PM_314	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE BARRAMENTO TERRA	UN	1,00
COT80_1_5	PM_314	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE BARRAMENTO TIPO PENTE BIPOLAR - 100A	UN	2,00
COT80_1_6	PM_314	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CABEÇOTE PVC "3/4"	UN	1,00
COT80_1_7	PM_314	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CABO DE COBRE NÚ 16MM	M	82,00
COT80_1_8	PM_314	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CAIXA "EN" - PADRÃO COPEL	UN	1,00
COT80_1_9	PM_314	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CINTA PLÁSTICA AUTO TRAVANTE T80 R PRETA PADRÃO COPEL	UN	400,00
COT80_1_10	PM_314	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CONECTOR P/ HASTE ATÉ 3/4 PADRÃO COPEL	UN	56,00
COT80_1_11	PM_314	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CONECTOR SPLIT BOLT 10MM	UN	7,00
COT80_1_12	PM_314	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CONECTOR SPLIT BOLT 16MM	UN	65,00
COT80_1_13	PM_314	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CONECTOR SPLIT BOLT 4MM	UN	45,00
COT80_1_14	PM_314	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CONECTOR SPLIT BOLT 95MM	UN	5,00
COT80_1_15	PM_314	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CONECTOR TERMINAL GENÉRICO ATÉ 35MM	UN	6,00
COT80_1_16	PM_314	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CONECTOR EMENDA 05 VIAS	UN	162,00



Prefeitura Municipal de São Pedro do Ivaí

Estado do Paraná

COT80_1_18	PM_314	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CONTATOR TRIPOLAR 16A 220V	UN	2,00
COT80_1_19	PM_314	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CONTATOR TRIPOLAR 20A 220V	UN	1,00
COT80_1_20	PM_314	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CONTATOR TRIPOLAR 25A 220V	UN	2,00
COT80_1_21	PM_314	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE DISJUNTOR TRIPOLAR DIN 3X100A	UN	1,00
COT80_1_22	PM_314	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE ELETRODUTO CORRUGADO PEAD REFORÇADO 1" 32MM	M	650,00
COT80_1_23	PM_314	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE FITA DE ALERTA SUBTERRÂNEA - CUIDADO RELE ELÉTRICA	M	2.000,00
COT80_1_24	PM_314	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE FITA ISOLANTE 20 MTS	UN	15,00
COT80_1_25	PM_314	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE FITA ISOLANTE AMARELA 10MTS	UN	15,00
COT80_1_26	PM_314	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE FITA ISOLANTE AUTO FUSÃO 10MTS	UN	30,00
COT80_1_27	PM_314	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE FITA ISOLANTE AZUL 10MTS	UN	15,00
COT80_1_28	PM_314	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE FITA ISOLANTE BRANCA 10MTS	UN	15,00
COT80_1_29	PM_314	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE FITA ISOLANTE VERDE 10MTS	UN	15,00
COT80_1_30	PM_314	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE FITA ISOLANTE VERMELHA 10MTS	UN	15,00
COT80_1_31	PM_314	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE FLANGE PVC 3"	UN	6,00
COT80_1_32	PM_314	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE FLANGE PVC 3/4	UN	2,00
COT80_1_33	PM_314	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE LUVA PVC 3/4"	UN	7,00
COT80_1_34	PM_314	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PARAFUSO CABEÇA QUADRADA 200MM	UN	1,00
COT80_1_35	PM_314	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CONJUNTO ORNAMENTAL PERSONALIZADO DE 250 WATTS EM LED E 6000MM DE ALTURA ÚTIL. CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCRITAS NO ITEM 6.1.2 DO TERMO DE REFERÊNCIA	CJ	30,00
COT80_1_36	PM_314	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CONJUNTO ORNAMENTAL PERSONALIZADO DE 60 WATTS EM LED E 6000MM DE ALTURA ÚTIL. CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCRITAS NO ITEM 6.1.3 DO TERMO DE REFERÊNCIA	CJ	21,00
COT80_1_38	PM_314	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CONJUNTO ORNAMENTAL DE SUPER LUMINÁRIA LED DE 1560WATTS DE POTÊNCIA NOMINAL E SUPER POSTE COM 12,00 METROS DE ALTURA ÚTIL. CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCRITAS NO ITEM 6.1.4 DO TERMO DE REFERÊNCIA	CJ	2,00
COT80_1_39	PM_314	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TERMINAL ILHÓS 1,5MM²	UN	10,00
COT80_1_40	PM_314	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TERMINAL ILHÓS 10MM²	UN	10,00
COT80_1_41	PM_314	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TERMINAL ILHÓS 16MM²	UN	20,00
COT80_1_42	PM_314	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TERMINAL ILHOS 4MM²	UN	20,00
COT80_1_43	PM_314	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TERMINAL ILHÓS 6MM²	UN	20,00
COT80_1_44	PM_314	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TERMINAL OLHAL 16MM²	UN	54,00
COT80_1_45	PM_314	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TERMINAL OLHAL 2,5MM²	UN	54,00
COT80_1_46	PM_314	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TERMINAL DE PRESSÃO 16MM	UN	1,00
COT80_1_47	PM_314	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TRILHO DIN EM AÇO GALVANIZADO	UN	3,00



Prefeitura Municipal de São Pedro do Ivaí

Estado do Paraná

COT80_1_48	PM_314	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TOTEM VERTICAL DE AÇO E MADEIRA WPC. CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCRITAS NO ITEM 6.1.5 DO TERMO DE REFERÊNCIA	UN	2,00
COT80_1_49	PM_314	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE LIXEIRA ECOLÓGICA EM MADEIRA WPC. CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCRITAS NO ITEM 6.1.7 DO TERMO DE REFERÊNCIA	UN	6,00
COT80_1_50	PM_314	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE BANCO DE AÇO COM MADEIRA WPC. CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCRITAS NO ITEM 6.1.8 DO TERMO DE REFERÊNCIA	UN	20,00
COT80_1_51	PM_314	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CONJUNTO DE MESA CIRCULAR COM BANQUETAS EM AÇO E MADEIRA WPC. CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCRITAS NO ITEM 6.1.9 DO TERMO DE REFERÊNCIA	CJ	3,00
COT80_1_52	PM_314	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CONJUNTO DE MESA QUADRADA COM BANQUETAS EM AÇO E MADEIRA WPC. CONFORME ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DESCRITAS NO ITEM 6.1.10 DO TERMO DE REFERÊNCIA	CJ	2,00
COT80_1_37	PM_314	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE SUPORTE PARA RELÉ METÁLICO PARA INSTALAÇÃO EM POSTE DE CONCRETO PADRÃO COPEL, O SUPORTE DEVE PERMITIR O GIRO DE 360°, COM RESISTÊNCIA AOS INTERPÉRIES TEMPORAIS COMO SOL E CHUVA, CABEAMENTO COM COMPRIMENTO MÍNIMO DE 130MM, TENSÃO NOMINAL DE 15A 127 / 10A 220V, E BASE QUE ATENDA A NORMA ABNT NBR 5123.	UN	1,00
COT80_1_53	PM_314	FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA PARA A RETIRADA E DESCARTE DE POSTES DECORATIVOS DE 4 METROS DE ALTURA QUE SE ENCONTRAM INSTALADOS NA PRAÇA INCLUSO FORNECIMENTO DE EQUIPAMENTOS E MAQUINÁRIOS NECESSÁRIOS, RECONSTRUÇÃO DE CALÇADAS, CAVA DE VALETAS	UN	78,00
COT80_1_54	PM_314	FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA PARA A RETIRADA E DESCARTE DE POSTES DECORATIVOS DE 10 METROS DE ALTURA QUE SE ENCONTRAM INSTALADOS NA PRAÇA INCLUSO FORNECIMENTO DE EQUIPAMENTOS E MAQUINÁRIOS NECESSÁRIOS, RECONSTRUÇÃO DE CALÇADAS, CAVA DE VALETAS	UN	2,00
COT80_1_55	PM_314	FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA PARA A RETIRADA E DESCARTE DE BANCOS DE CONCRETO ARMADO DE 1,50 E 2,00 METROS DE COMPRIMENTO QUE SE ENCONTRAM INSTALADOS NA PRAÇA INCLUSO FORNECIMENTO DE EQUIPAMENTOS E MAQUINÁRIOS NECESSÁRIOS, RECONSTRUÇÃO DE CALÇADAS, CAVA DE VALETAS	UN	20,00
COMP80_1_3	PM_314	REMOÇÃO DE TEXTURA ACRILICA BASE D'ÁGUA EM PAREDES E TETOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M²	590,00
	570	REVESTIMENTOS DE PAREDES E PISOS, IMPERMEABILIZAÇÕES, PINTURAS E ARGAMASSAS		
10.4		PINTURAS		
10.4.2		EMASSAMENTO		
100717	SINAPI	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	m2	70,74
10.4.4		MONOCAMADAS		
95305	SINAPI	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m2	590,00
10.4.7		FUNDO PREPARADOR		
88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m2	590,00
10.4.8		PINTURA EM MADEIRA		
102193	SINAPI	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	m2	105,34
102215	SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) POLIURETÂNICO (RESINA ALQUÍDICA MODIFICADA) EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m2	105,43
100721	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	m2	70,74



Prefeitura Municipal de São Pedro do Ivaí

Estado do Paraná

4. LEVANTAMENTO DE MERCADO

Para a elaboração do orçamento, foram utilizados os seguintes bancos de preços: SINAPI (07/2025), ORSE (07/2025).

5. ESTIMATIVA DE PREÇO DE CONTRATAÇÃO

O valor estimado para a execução da obra é de R\$ 918.469,87 (novecentos e dezoito mil quatrocentos e sessenta e nove reais e oitenta e sete centavos), conforme levantamento de custos realizado pela secretaria de planejamento, engenharia e arquitetura.

6. JUSTIFICATIVA PARA PARCELAMENTO

A execução da obra será realizada em etapas sucessivas, devidamente previstas no cronograma físico-financeiro, garantindo o cumprimento dos prazos estabelecidos. O parcelamento da contratação justifica-se pela necessidade de alinhar a liberação dos recursos às fases construtivas, permitindo maior controle da execução, acompanhamento técnico e fiscalização eficiente, assegurando que cada etapa seja concluída com qualidade, segurança e responsabilidade fiscal.

7. DEMONSTRATIVO DE RESULTADOS PRETENDIDOS

A contratação para a revitalização da Praça Padre José Rossi tem como objetivo promover a requalificação e modernização da Praça Padre José Rossi, proporcionando melhoria na infraestrutura urbana, segurança pública, conforto e bem-estar da população local, bem como valorização do espaço público como ponto de convivência, lazer e atividades comunitárias.

Melhoria da iluminação pública: Instalação de sistema de iluminação eficiente, priorizando o uso de tecnologia LED de baixo consumo energético; Aumento da segurança noturna e da visibilidade nas áreas de circulação e lazer; Redução de custos de manutenção e consumo de energia elétrica.



Prefeitura Municipal de São Pedro do Ivaí

Estado do Paraná

Implantação de mobiliário urbano moderno e funcional: Instalação de bancos, lixeiras, floreiras e demais equipamentos que proporcionem conforto e acessibilidade aos usuários; Adequação do espaço às normas de acessibilidade (NBR 9050), garantindo inclusão e uso por todos os cidadãos; Melhoria na estética e funcionalidade da praça.

Valorização do espaço público e fortalecimento social: Estímulo à utilização do espaço pela comunidade para lazer, esportes e eventos culturais; Revitalização paisagística que favoreça a convivência e o bem-estar; Contribuição para a valorização imobiliária e o fortalecimento do comércio local.

Sustentabilidade e eficiência: Utilização de materiais duráveis e sustentáveis, com baixa necessidade de manutenção; Redução do impacto ambiental e melhoria da eficiência energética; Adoção de práticas que promovam a preservação ambiental e o uso racional dos recursos públicos.

Com a execução deste projeto, espera-se a requalificação integral da Praça Padre José Rossi, promovendo um espaço público mais seguro, acessível, funcional e sustentável, capaz de atender às demandas da população de São Pedro do Ivaí – PR, fortalecendo o sentimento de pertencimento e a qualidade de vida urbana.

8. PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS DE CONTRATO

Antes da formalização da futura contratação para a revitalização da Praça Padre José Rossi, a Administração deverá adotar uma série de ações preparatórias que garantirão a correta execução contratual e o bom andamento da obra. Entre essas ações, destaca-se a necessidade de elaboração e aprovação dos projetos executivos de arquitetura e engenharia, com memorial descritivo, cronograma físico-financeiro e orçamento detalhado, assegurando clareza técnica e embasamento para a licitação. Além disso, deverão ser providenciadas as licenças e autorizações necessárias, como alvará de



Prefeitura Municipal de São Pedro do Ivaí

Estado do Paraná

construção e eventuais aprovações junto ao Corpo de Bombeiros, se exigidas. Será feito a designação de servidores responsáveis pelo acompanhamento e fiscalização da obra, garantindo que possuam conhecimento técnico e administrativo para acompanhar a execução conforme o contrato. A adoção dessas medidas prévias é fundamental para mitigar riscos contratuais, assegurar o cumprimento do objeto e garantir que a execução ocorra de forma eficiente, segura e dentro dos parâmetros legais e técnicos exigidos.

9. CONTRATAÇÕES CORRELATAS/INTERDEPENDENTES

O município possui contratações correlatas a esse tipo de objeto, com histórico de execução de obras similares na própria cidade. Essas contratações anteriores demonstram a capacidade da administração municipal em planejar e gerenciar projetos desse porte, garantindo a adequada aplicação dos recursos públicos e a entrega de equipamentos de saúde que atendam às necessidades da população.

10.IMPACTOS AMBIENTAIS

A execução da obra para a revitalização da Praça Padre José Rossi pode gerar impactos ambientais, como a supressão de vegetação, alteração do solo, geração de resíduos elétricos e construção, consumo de recursos naturais (água, areia, brita e cimento) e aumento da emissão de ruídos e poeira. Além disso, a movimentação de máquinas e veículos pode contribuir para a poluição atmosférica e o impacto na fauna local. Para mitigar esses efeitos, é essencial adotar medidas como a gestão adequada dos resíduos, o controle da erosão e drenagem do solo, o uso racional dos recursos hídricos, a redução da poluição sonora e do ar, além da compensação ambiental, se necessário.

11.VIABILIDADE DE CONTRATAÇÃO

Diante da análise realizada, conclui-se que a contratação da solução pretendida — Revitalização da Praça Padre José Rossi — apresenta viabilidade técnica, operacional e orçamentária, sendo adequada e necessária



Prefeitura Municipal de São Pedro do Ivaí

Estado do Paraná

para o atendimento da demanda identificada. A intervenção proposta atende plenamente à necessidade de ampliação de espaço físico para fomentar o desenvolvimento do comércio no município. Do ponto de vista técnico, a solução é compatível com as normas de engenharia, acessibilidade e segurança vigentes, enquanto do ponto de vista operacional, é exeqüível com os recursos e capacidades disponíveis pela Administração, considerando o cronograma, a disponibilidade do local e a capacidade de acompanhamento por equipe própria. Em relação à viabilidade orçamentária, a estimativa de custos será baseada em projetos e orçamentos previamente elaborados, com recursos previstos em dotação orçamentária específica. Dessa forma, a solução atende integralmente aos objetivos da Administração, promovendo o desenvolvimento do município, justificando plenamente a sua contratação.

São Pedro do Ivaí – PR, 31 de Outubro de 2025.

**Luiz Gustavo
de Souza
Camargo**

Assinado de forma digital
por Luiz Gustavo de
Souza Camargo
Dados: 2025.10.31
15:28:13 -03'00'

Luiz Gustavo de Souza Camargo
Secretário de Planejamento, Engenharia e Arquitetura
CREA-PR 217092/D