

MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

REFORMA DE QUADRA POLIESPORTIVA – JARDIM DAS FLORES

1. IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDIMENTO

Obra: Reforma de Quadra Poliesportiva.

Local: Rua das Margaridas – Jardim das Flores – Florestópolis/PR.

Área aproximada: 1.600,00 m².

Regime de execução: Empreitada por preço global.

Base legal: Lei nº 14.133/2021.

2. OBJETO

Este memorial estabelece critérios técnicos, especificações de materiais, métodos executivos e critérios de medição para execução da reforma da quadra poliesportiva.

3. DOCUMENTOS INTEGRANTES

Integram este memorial: planilha orçamentária, cronograma físico-financeiro, projetos executivos e normas técnicas aplicáveis.

4. NORMAS TÉCNICAS

Os serviços deverão atender às normas da ABNT, SINAPI, DER/PR e diretrizes do Paranácidade.

5. SERVIÇOS PRELIMINARES

Incluem administração da obra, organização do canteiro e instalação de placa de obra em chapa galvanizada.

6. ESTRUTURAS

Execução de laje pré-moldada unidirecional com enchimento cerâmico, vigotas convencionais e capeamento em concreto.

7. ALVENARIA

Execução de alvenaria estrutural em blocos cerâmicos 14x19x39 cm, com argamassa preparada em betoneira.

8. COBERTURA E IMPERMEABILIZAÇÃO

Execução de cobertura metálica com telhas aço/alumínio 0,5 mm e impermeabilização com manta asfáltica aluminizada 3 mm.

9. ESQUADRIAS

Instalação de portas em alumínio tipo veneziana com guarnições e fixações completas.

10. REVESTIMENTOS E ACABAMENTOS

Incluem lixamento, limpeza, preparo de superfícies e acabamento polido em piso de concreto.

11. PINTURAS

Aplicação de fundo selador, pintura látex acrílica premium e pintura texturizada acrílica em fachadas.

12. PINTURA DE PISO ESPORTIVO

Execução de pintura epóxi com primer e duas demãos de acabamento para piso esportivo.

13. DEMARCAÇÃO ESPORTIVA

Execução de demarcação esportiva com tinta epóxi para futsal, voleibol, handebol e basquetebol.

14. LIMPEZA FINAL

A obra será entregue limpa, com remoção de resíduos e lavagem das superfícies.

15. CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO

Os serviços serão medidos conforme unidades previstas na planilha orçamentária e aprovados pela fiscalização.

16. OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

A contratada deverá fornecer materiais, mão de obra, equipamentos e garantir segurança e qualidade dos serviços.

17. ACEITAÇÃO DA OBRA

A obra será aceita após conclusão integral, aprovação da fiscalização e entrega em condições de uso.

18. VALOR GLOBAL

Valor global estimado da obra: R\$ 480.126,65.