Valide aqui
este documento

Registro de Imóveis do Brasil
1º Registro de Imóveis
De Campo Mourão - Paraná

Avenida Comendador Norberto Marcondes, nº 2633
CEP 87.303-100
Fone WhatsApp: (44) 99759-0662
www.1ricm.com.br

CNM 085217.2.0049578-20

MATRÍCULA N.º **49.578**

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

1.º OFÍCIO - REGISTRO DE IMÓVEIS
Campo Mourão - Paraná

OFICIAL

ANO 2.018
FICHA 1

MATRICULA Nº. 49.578.-

Elda Ap.ª Wessel Teixeira
Escrevente • Port. nº 022/96

24 de agosto de 2018.- Prot. nº 290.101.-

IMÓVEL: Lote de Terras nº 1-A, da quadra nº 15, do Loteamento denominado NOVO CENTRO, com a área de 286,00 m², situado na planta geral desta Cidade, Municipio e Comarca de Campo mourão-PR, com os seguintes limites e confrontações: A NOROESTE: Pela testada do alinhamento predial da Avenida Irmãos Pereira, numa extensão de 13,00 metros; A NORDESTE: Por uma linha reta em confrontação com o Lote nº 1-B, numa extensão de 22,00 metros; A SUDESTE: Por uma linha reta em confrontação com o Lote nº 02, numa extensão de 13,00 metros; A SUDOESTE: Pela testada do alinhamento predial da Rua Neuza Castadelli Chamberlain, numa extensão de 22,00 metros.- Imóvel resultante da subdivisão do Lote de Terras nº 01, da quadra nº 15, do NOVO CENTRO, com a área de 1.122,00 m², situado no municipio de Campo Mourão-Pr.-

PROPRIETÁRIO:- MUNICÍPIO DE CAMPO MOURÃO

MATRICULA ANTERIOR Nº 38.786 do livro 2 Registro Geral, deste Oficio Imobiliario.- Emolumentos:- R$12,13 = 62,87 VRC.- 04.09.2018.- Dou fé.- O Oficial:-

Elda Ap.ª Wessel Teixeira
Escrevente • Port. nº 022/96

Av-1/49.578.- Prot. nº.290.101.-24.08.2018.- TITUTO: Noticia de Retificação Adminstrativa.- Procedi a presente averbação, para constar que o imóvel objeto da presente matricula passou por Retificação Administrativa de que trata o art.212 da L.R.P.- Conforme consta do Av-1/38.786, do livro 2 Registro Geral, deste Oficio Imobiliário.-Isento do FUNREJUS conforme art 32, inciso IX do Decreto Judiciário nº.153/99, (alterado pelo Decr. Judiciário 251/99).- Emolumentos: Nihil.-04.09.2018.- Dou fé.- O Oficial:

Elda Ap.ª Wessel Teixeira
Escrevente • Port. nº 022/96

Av-2/49.578.- Prot. nº.290.101.- 24/08/2018.- TITULO: LOCALIZAÇÃO.- Procedi a presente averbação, por Ofício nº.036/2017-DEPAT, de Averbação de Subdivisão, expedido em Campo Mourão-PR, em data de 30.10.2017, para constar que o

Continua no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/K7KWK-KJBMT-9N5Z6-GJAJX

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta www.aripar.org/e-validador o CNS: **08.521-7** e o código de verificação do documento: **BXFFRQMT**
Consulta disponível por 30 dias

Valide aqui
este documento

MATRICULA N°.49.578.- FICHA N°.01-VERSO.-
(CONTINUAÇÃO Av-2/49.578.-)imóvel objeto da presente matrícula, é URBANO.- Incidencia do FUNREJUS conforme Receita 25.- Emolumentos: R$60,80 = 315 VRC.- 04/09/2018.-
Dou fé.- O Oficial:

Elda Ap.ª Wessei Teixeira
Escrevente - Port. nº 022/96

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CAMPO MOURÃO
CERTIFICO e dou fé, que esta cópia é exata reprodução do original desta serventia, contendo 2 pagina (s), extraída nos termos do Art 19 § 1º da Lei 6.015/73.

Buscas R$5,81; Certidão Inteiro Teor R$38,55; SELO RI2 (FUNARPEN) R$8,00; SELO RI3 (FUNARPEN) R$1,75 Fundep. R$ 2,22 Iss. R$ 0,89 Funrejus. R$ 11,11 Total. R$ 68,33

Campo Mourão, 18 de junho de 2026.-
(Assinado Digitalmente)

FUNARPEN - TJPR
Selo Digital de Fiscalização
SFRI2.P5tfv.mG3mF
WT7IL.F172p
Consulte os dados do selo em:
consulta.funarpen.com.br

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/K7KWK-KJBMT-9N5Z6-GJAJX

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta www.aripar.org/e-validador o CNS: **08.521-7**
e o código de verificação do documento: **BXFFRQMT**
Consulta disponível por 30 dias