

## Esclarecimentos - Processo 03/2026 - MUNICIPIO DE SAO MATEUS DO SUL

### Requerimento

Criado em	Texto	Arq. escl.	Endereço
05/02/2026 10:54	Bom dia, segue anexo pedido de esclarecimentos	J.CASTRO ENGENHARIA LTDA - 60823907000182	esclarecimentos. <a href="https://ancaelectronico.blob.core.windows.net/impeachmentanswers/%374a993b61a45a68a1eb050ebb2fedb.pdf">https://ancaelectronico.blob.core.windows.net/impeachmentanswers/%374a993b61a45a68a1eb050ebb2fedb.pdf</a>

### Resposta

Criado em	Texto	Arq. resp.	Endereço
			Não há arquivo anexado.



FERNANDA ALINE COLAÇO SOARES  
SÃO MATEUS DO SUL-PR - 05/02/2026

À Comissão de Licitação / Pregoeiro(a),

Referente ao Pregão Eletrônico nº 03/2026 / Processo nº 130/2025

Prezados(as),

Ao analisar o Edital e seus anexos, especialmente no que se refere à formação da proposta e à aplicação do desconto ofertado, surgiram dúvidas que entendemos ser relevantes para a correta compreensão do certame e para a formulação isonômica das propostas.

Consta nos documentos do edital que o critério de julgamento será o **maior percentual de desconto**, o qual será aplicado de forma **linear sobre todos os itens**. Contudo, ao examinar a planilha/orçamento de referência e os demais anexos, verifica-se que **não constam os valores unitários dos itens e quantitativos**, tampouco uma planilha detalhada com preços base que possibilite a aplicação objetiva do referido desconto.

Diante disso, solicitamos esclarecimentos quanto aos seguintes pontos:

1. **Qual o valor unitário de referência de cada item** sobre o qual deverá incidir o percentual de desconto ofertado, uma vez que tais valores não constam de forma expressa nos documentos disponibilizados;
2. Caso exista **planilha orçamentária detalhada**, solicitamos a gentileza de informar onde se encontra disponível ou, se for o caso, proceder à sua disponibilização;
3. Na ausência de valores unitários individualizados, solicitamos esclarecimento sobre **como será operacionalizada a aplicação do desconto linear**, especialmente para fins de:
  - emissão de ordens de serviço;
  - medições;
  - faturamento;
  - eventual reequilíbrio econômico-financeiro.

Entendemos que tais informações são essenciais para garantir a transparência, a segurança jurídica e a isonomia entre os licitantes, evitando interpretações divergentes na execução contratual futura.

Desde já agradecemos a atenção e aguardamos os esclarecimentos dentro do prazo legal.



São Mateus do Sul, 05 de fevereiro de 2026

**À Secretaria Municipal de Obras**

**Protocolo Geral N° 2118/2025**

**Pregão Eletrônico: 03/2026**

**Objeto do Certame:** Contratação de empresa especializada em serviços de topografia e agrimensura.

Encaminha-se o presente processo à Secretaria Municipal de Obras para análise e manifestação acerca dos pedidos de esclarecimentos formulados pela empresa **J Castro Engenharia Ltda.**, (constantes da página 211).



Fernanda Aline Colaço Soares

Agente de contratação/Pregoeira



## ESCLARECIMENTO

Ref. Edital de licitação – Pregão Eletrônico 003/2026 – Contratação de empresa especializada em serviços de topografia e agrimensura

Ao departamento de Licitação  
À Sra. Fernanda Aline Colaço Soares

Em relação ao requerimento da empresa J CASTRO ENGENHARIA criada em 05/02/2026 às 10:54h, segue:

Conforme apontamento da requerente, de fato não foi publicado junto ao edital a Planilha de Serviços com valores conforme disposto no item 8.2.2 do Termo de Referência, dessa forma pedimos que seja inserido ao edital, conforme a tabela a seguir:

### 8.2.2. Se for por lotes de itens, indicar a composição dos lotes

Lote 1 - Contratação de empresa especializada em serviços de agrimensura e topografia		R\$ 300.000,00		
TABELA DE SERVIÇOS				
Lote	Item	Descrição	Unidade	Valor Unit
1	1	Levantamento Planimétrico Poligonal Classe IP - Alinhamento de Lotes Urbanos e rurais (retificação áreas/abertura de matrículas/alinhamentos de rua e postes) - <b>Alinhamento de lotes urbanos</b>	Un	R\$ 1.143,33
	2	Levantamento Planimétrico Poligonal Classe IP - Alinhamento de Lotes Urbanos e rurais (retificação áreas/abertura de matrículas/alinhamentos de rua e postes) - <b>Alinhamento de lotes rurais</b>	m	R\$ 1,91
	3	Levantamento Planimétrico Poligonal Classe IP - Alinhamento de Lotes Urbanos e rurais (retificação áreas/abertura de matrículas/alinhamentos de rua e postes) - <b>Alinhamento de postes (carta de alinhamento)</b>	Un	R\$ 1.055,26



SECRETARIA DE  
**OBRAS**  
SÃO MATEUS DO SUL

274  
P

4	Levantamento planialtimétrico cadastral de área urbana ou suburbana, destinado a regularização fundiária, projetos viários e de infra-estrutura, urbanização e assemelhados, utilizando poligonal III PAC, compreendendo o detalhamento de divisas de gleba principal, sistema viário, quadras, áreas livres e institucionais, lotes, edificações, postes, tampões com as respectivas identificações, guias, sarjetas, muros de arrimo, taludes, desenho na escala variando de 1:250 a 1:100 - <b>Áreas até 3.000 m<sup>2</sup></b>	Un	R\$ 4.133,33
5	Levantamento planialtimétrico cadastral de área urbana ou suburbana, destinado a regularização fundiária, projetos viários e de infra-estrutura, urbanização e assemelhados, utilizando poligonal III PAC, compreendendo o detalhamento de divisas de gleba principal, sistema viário, quadras, áreas livres e institucionais, lotes, edificações, postes, tampões com as respectivas identificações, guias, sarjetas, muros de arrimo, taludes, desenho na escala variando de 1:250 a 1:100 - <b>Áreas de 3.001 m<sup>2</sup> até 10.000 m<sup>2</sup></b>	m <sup>2</sup>	R\$ 1,68
6	Levantamento planialtimétrico cadastral de área urbana ou suburbana, destinado a regularização fundiária, projetos viários e de infra-estrutura, urbanização e assemelhados, utilizando poligonal III PAC, compreendendo o detalhamento de divisas de gleba principal, sistema viário, quadras, áreas livres e institucionais, lotes, edificações, postes, tampões com as respectivas identificações, guias, sarjetas, muros de arrimo, taludes, desenho na escala variando de 1:250 a 1:100 - <b>Áreas acima de 1 ha</b>	m <sup>2</sup>	R\$ 1,32
7	Levantamento planialtimétrico cadastral de área rural, destinado a projetos viários, de saneamento, dutos linhas de transmissão, etc., executados com poligonal classe II PAC, compreendendo cálculos e desenhos na escala de 1:2.000 até 1:500 - <b>Áreas até 1 ha</b>	Un	R\$ 4.346,04
8	Levantamento planialtimétrico cadastral de área rural, destinado a projetos viários, de saneamento, dutos linhas de transmissão, etc., executados com poligonal classe II PAC, compreendendo cálculos e desenhos na escala de 1:2.000 até 1:500 - <b>Áreas acima de 1 ha</b>	Ha	R\$ 3.333,33
9	Levantamento planialtimétrico de seções transversais, a partir do eixo básico existente, destinado a projetos de estradas, adutoras, irrigação, canalização e assemelhados com representação na escala entre 1:100 e 1:250 - <b>Com nivelamento geométrico</b>	m <sup>2</sup>	R\$ 2,33
10	Levantamento planialtimétrico de seções transversais, a partir do eixo básico existente, destinado a projetos de estradas, adutoras, irrigação, canalização e assemelhados com representação na escala entre 1:100 e 1:250 - <b>Com nivelamento trigonométrico Poligonal II P</b>	m <sup>2</sup>	R\$ 2,07

[www.saomateusdosul.pr.gov.br](http://www.saomateusdosul.pr.gov.br)



SECRETARIA DE  
**OBRAS**  
SÃO MATEUS DO SUL

275  
/

11	Locação de linhas estaqueadas de 20 m em 20 m - <b>Sem nivelamento</b>	m <sup>2</sup>	R\$	2,03
12	Locação de linhas estaqueadas de 20 m em 20 m - <b>Com nivelamento geométrico</b>	m <sup>2</sup>	R\$	3,40
13	Assessoria técnica em serviços de agrimensura, assessoria técnica com no mínimo 4 horas de atividade de profissional - <b>Hora técnica</b>	h/téc	R\$	202,87

Desde já agradecemos a atenção e ficamos a disposição para eventuais esclarecimentos.

São Mateus do Sul/PR, 06 de fevereiro de 2026.

**Douglas Boaski Wisniewski**  
Diretor Geral de Obras

**Cleriton Walter Caetano**  
Secretário Municipal de Obras



216  
D

**PROCESSO PROTOCOLO GERAL Nº 2118/2025**  
**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 130/2025**  
**PREGÃO ELETRÔNICO 3/2026**

Autorizo a publicação da alteração do edital

São Mateus do Sul, 06 de fevereiro de 2026.

Francini Lang  
Diretora do Departamento de Licitações