

296
J



ANDREA DE FATIMA FERNANDES PAUL

06



CNPJ/CPF informado não está cadastrado.

- ↑
- Consulta
- Cadastro
- Utilitários
- Área de Trabalho
- Perfil do Fornecedor

Sair

Consultar Situação do Fornecedor

Pesquisar Fornecedor

Tipo de Pessoa

- ☒ Pessoa Jurídica
- ☒ Pessoa Física
- ☐ Estrangeiro

CNPJ

10.416.069/0001-54

Razão Social

PESQUISAR

REALIZAR NOVA PESQUISA

VOLTAR PARA PÁGINA INICIAL

L
4

293
b



CNPJ/CPF informado não está cadastrado.



Handwritten signature

Handwritten signature

L
4



TRIBUNAL DE CONTAS DA UNIÃO

Consulta Consolidada de Pessoa Jurídica

Este relatório tem por objetivo apresentar os resultados consolidados de consultas eletrônicas realizadas diretamente nos bancos de dados dos respectivos cadastros. A responsabilidade pela veracidade do resultado da consulta é do Órgão gestor de cada cadastro consultado. A informação relativa à razão social da Pessoa Jurídica é extraída do Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica, mantido pela Receita Federal do Brasil.

Consulta realizada em: 25/09/2026 14:20:40

Informações da Pessoa Jurídica:

Razão Social: **FREIRE SILVA INSTITUICOES PARA IDOSOS LTDA**
CNPJ: **10.416.069/0001-54**

Resultados da Consulta Eletrônica:

Órgão Gestor: **TCU**
Cadastro: **Licitantes Inidôneos**
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Órgão Gestor: **CNJ**
Cadastro: **CNIA - Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Ato de Improbidade Administrativa e Inelegibilidade**
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Órgão Gestor: **Portal da Transparência**
Cadastro: **Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas**
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Órgão Gestor: **Portal da Transparência**
Cadastro: **CNEP - Cadastro Nacional de Empresas Punidas**
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Obs: A consulta consolidada de pessoa jurídica visa atender aos princípios de simplificação e racionalização de serviços públicos digitais. Fundamento legal: Lei nº 12.965, de 23 de abril de 2014, Lei nº 13.460, de 26 de junho de 2017, Lei nº 13.726, de 8 de outubro de 2018, Decreto nº 8.638 de 15, de janeiro de 2016.

298
b

L
q



299
8

CERTIDÃO NEGATIVA DE PROCESSOS

O Tribunal de Contas da União certifica, em 28/09/2026 às 15:30, que **ANNA LUIZA SALES LIMA**, CPF **001.152.841-92**, **NÃO CONSTA** como responsável em processos de controle externo do TCU.



O que significa não constar em nenhum processo?

Significa que não possui pendências, condenações ou processos em andamento no TCU relacionados a má gestão de recursos públicos.



Base legal:

Artigos 144 e 145 da Resolução-TCU 246/2011 (Regimento Interno do TCU)

- As informações desta certidão se referem **aos últimos 20 anos**, contados da data do protocolo da solicitação, nos termos do §1º do art. 17 da Portaria TCU nº 2, de 2026.



Certidão válida até **28/10/2026**

Quer confirmar os dados? Acesse <https://certidoes.apps.tcu.gov.br> com o código XZJP20260928153054

<https://portal.tcu.gov.br/carta-de-servicos/certidoes>

✓

L

q

ab



TCEPR
TRIBUNAL DE CONTAS DO ESTADO DO PARANÁ

300
l

Consultar restrições ao direito de contratar com a Administração Pública

[Voltar](#)

Incluir Impedimento

Pesquisa de restrições

Fornecedor

Tipo documento

CNPJ



Número documento

10416069000154

Nome

Tipo de Sanção

Todos



Período publicação : de

até

Data de Início Impedimento: de

até

Data de Fim Impedimento: de

até

Situação:

Todas



Links úteis: [Consulta TCU](#) / [Consulta CADIN PR](#)

Pesquisar

[Imprimir](#)

NENHUM ITEM ENCONTRADO!

Handwritten signatures and marks at the bottom right of the page.



TCEPR

TRIBUNAL DE CONTAS DO ESTADO DO PARANÁ

[Voltar](#)

Consultar restrições ao direito de contratar com a Administração Pública

[Incluir Impedimento](#)

Pesquisa de restrições

Fornecedor	Tipo documento	CPF	Número documento	00115284192
	Nome			
	Tipo de Sanção	Todos		
	Período publicação : de		até	
	Data de Início Impedimento: de		até	
	Data de Fim Impedimento: de		até	
	Situação:	Todas		
Links úteis: Consulta TCU / Consulta CADIN PR				

[Pesquisar](#)

[Imprimir](#)

NENHUM ITEM ENCONTRADO!

301
d

✓

4

1

L

302
b

			
REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL			
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA			
NÚMERO DE INSCRIÇÃO 10.416.069/0001-54 MATRIZ		COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	
		DATA DE ABERTURA 02/10/2008	
NOME EMPRESARIAL FREIRE SILVA INSTITUICOES PARA IDOSOS LTDA			
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) ESTANCIA NATURAL PARADYSE			PORTE ME
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 87.11-5-02 - Instituições de longa permanência para idosos			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS Não informada			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada			
LOGRADOURO R PASTOR ADOLFO WEIDMANN		NÚMERO 1920	COMPLEMENTO *****
CEP 83.312-000	BAIRRO/DISTRITO GUARITUBA	MUNICÍPIO PIRAQUARA	UF PR
ENDEREÇO ELETRÔNICO LAR@ESTANCIANATURALPARADYSE.COM.BR		TELEFONE (41) 3653-3645	
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****			
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA		DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 02/10/2008	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL			
SITUAÇÃO ESPECIAL *****		DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia 31/07/2026 às 09:48:10 (data e hora de Brasília).

L

a

J
ab

**SÉTIMA ALTERAÇÃO CONTRATUAL DA SOCIEDADE
FREIRE SILVA INSTITUIÇÕES PARA IDOSOS LTDA
CNPJ/MF: 10.416.069/0001-54
NIRE: 412.0631279-6**

Página 1 de 8

303
L

Os abaixo identificados e qualificados:

1) NAIZA FREIRE DA SILVA, brasileira, empresária, casada sob o regime de comunhão universal de bens, natural de São José do Belmonte - PE, nascida em 18/06/1939, portadora da Carteira de Identidade Civil RG: sob nº 1.718.307 SSP - PE, inscrita no CPF/MF: sob nº 811.789.644-34, residente e domiciliado nesta cidade à Rua Frederico Stella, nº 152, Casa 58, Cachoeira, Almirante Tamandaré - PR, CEP: 82.710-412.

Tem constituída entre si, uma sociedade empresária limitada que gira nesta praça sob o nome de **FREIRE SILVA INSTITUIÇÕES PARA IDOSOS LTDA**, com sede na Rua Pastor Adolfo Weidmann, nº 1920, Guarituba, Piraquara - PR, CEP: 83.504-490 e inscrita no CNPJ/MF sob nº. 10.416.069/0001-54, devidamente registrada e arquivado na Junta Comercial do Paraná sob nº 412.0631279-6 em 02/10/2008; resolvem alterar e consolidar o contrato social mediante as condições estabelecidas nas cláusulas seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA: - DO INGRESSO DA SÓCIA: ANNA LUIZA SALES LIMA, brasileira, empresária, convívio sob o regime de União Estável de acordo com os Artigos 1.723, 1724 e 1725 do Código Civil Brasileiro em 04/12/2009, maior, natural de Goiânia - GO, nascida em 30/04/1983, portadora da carteira de Identidade Civil RG: sob nº 4360024 SSP - GO, inscrita no CPF/MF: sob nº 001.152.841-92, residente e domiciliada nesta cidade à Rua Adilio Ramos, nº 3, Bairro Alto, Curitiba - PR, CEP: 82.410-140.

CLÁUSULA SEGUNDA: - A sócia ingressante declara conhecer a situação econômica e financeira da sociedade, ficando sub-rogado nos direitos e obrigações decorrentes do presente instrumento.

CLÁUSULA TERCEIRA: - RETIRADA E TRANSFERÊNCIA DE QUOTAS: Retira-se da sociedade a sócia **NAIZA FREIRE DA SILVA**, acima qualificada, que possui na sociedade o valor de R\$10.000,00 (dez mil reais), devido em 10.000 (dez mil) quotas, no valor nominal de R\$1,00 (hum real), cada uma inteiramente subscrita já integralizada em moeda corrente do país, **cede e transfere sob forma de vendas o valor total de suas quotas**, com o seu consentimento a sócia ingressante **ANNA LUIZA SALES LIMA**, acima qualificada, dando plena, geral, rasa e irrevogável quitação em relação às quotas ora transmitidas e seus haveres junto à Sociedade, neste ato.

L







304
L

CLÁUSULA QUARTA: - NOVA DISTRIBUIÇÃO DO CAPITAL: O capital social na importância de R\$10.000,00 (dez mil reais), dividido em 10.000 (dez mil) quotas, no valor nominal de R\$1,00 (hum real) cada quota, inteiramente subscrita já integralizada em moeda corrente do país. Ficando assim dividido entre a sócia, neste ato.

Nome	(%)	Quotas	Valor R\$
ANNA LUIZA SALES LIMA	100.00	10.000	10.000,00
TOTAL	100.00	10.000	10.000,00

CLÁUSULA QUINTA: - RESPONSABILIDADE DOS SÓCIOS: A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social, conforme dispõe o art. 1.052 da Lei 10.406/2002.

CLÁUSULA SEXTA: - DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO: A Administradora declara, sob as penas da lei, que não está impedida de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrarem sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou a propriedade.

CLÁUSULA SÉTIMA: - ADMINISTRAÇÃO DA SOCIEDADE E USO DO NOME EMPRESARIAL: A administração da sociedade cabe a **ANNA LUIZA SALES LIMA** com os poderes e atribuições de gerir e administrar os negócios da sociedade, representá-la ativa e passivamente, judicial e extra judicialmente, perante órgãos públicos, instituições financeiras, entidades privadas e terceiros em geral, bem como praticar todos os demais atos necessários à consecução dos objetivos ou à defesa dos interesses e direitos da sociedade, autorizado o uso do nome empresarial isoladamente.

§1.º - É vedado o uso do nome empresarial em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos quotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do outro sócio.

§2.º - Faculta-se ao administrador, atuando isoladamente, constituir, em nome da sociedade, procuradores para período determinado, devendo o instrumento de mandato especificar os atos e operações a serem praticados.

L
P
H
Q

**SÉTIMA ALTERAÇÃO CONTRATUAL DA SOCIEDADE
FREIRE SILVA INSTITUIÇÕES PARA IDOSOS LTDA
CNPJ/MF: 10.416.069/0001-54
NIRE: 412.0631279-6**

Página 3 de 8

306
b

CLÁUSULA OITAVA: - DA DENOMINAÇÃO: A sociedade, passa a ser constituída sob a forma de sociedade limitada unipessoal, adotará nome empresarial de **NOME DA EMPRESA LTDA**, que será regida por instrumento de constituição e considerando a disposição constante do parágrafo único do art. 1.052 do Código Civil e em obediência ao contido na **INSTRUÇÃO NORMATIVA DREI Nº 63, DE 11 DE JUNHO DE 2019**.

CLÁUSULA NONA: À vista da modificação ora ajustada e em consonância com o que determina o artigo 2031 da Lei 10.406/2002, o sócio **RESOLVE**, por este instrumento, atualizar e consolidar o contrato social, tornando assim sem efeito, a partir desta data, as cláusulas e condições contidas no contrato primitivo que, adequado às disposições da referida Lei nº 10.406/2002 aplicáveis a este tipo societário, passa a ter a seguinte redação.

CLÁUSULA DÉCIMA: Para tanto, passa a transcrever, na íntegra, seu **CONTRATO SOCIAL** da referida empresa **SOCIEDADE LIMITADA UNIPESSOAL**, com teor seguinte:

**CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL DA SOCIEDADE LIMITADA
UNIPESSOAL
FREIRE SILVA INSTITUIÇÕES PARA IDOSOS LTDA
NPJ/MF: 10.416.069/0001-54
NIRE: 412.0631279-6**

1) ANNA LUIZA SALES LIMA, brasileira, empresária, convívio sob o regime de União Estável de acordo com os Artigos 1.723, 1724 e 1725 do Código Civil Brasileiro em 04/12/2009, maior, natural de Goiânia - GO, nascida em 30/04/1983, portadora da carteira de Identidade Civil RG: sob nº 4360024 SSP - GO, inscrita no CPF/MF: sob nº 001.152.841-92, residente e domiciliada nesta cidade à Rua Adílio Ramos, nº 3, Bairro Alto, Curitiba - PR, CEP: 82.410-140.

Tem constituída entre si, uma sociedade empresária limitada que gira nesta praça sob o nome de **FREIRE SILVA INSTITUIÇÕES PARA IDOSOS LTDA**, com sede na Rua Pastor Adolfo Weidmann, nº 1920, Guarituba, Piraquara - PR, CEP: 83.504-490 e inscrita no CNPJ/MF sob nº. 10.416.069/0001-54, devidamente registrada e arquivado na Junta Comercial do Paraná sob nº 412.0631279-6 em 02/10/2008; resolvem consolidar o contrato social mediante as condições estabelecidas nas cláusulas seguintes:

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

L

q

SÉTIMA ALTERAÇÃO CONTRATUAL DA SOCIEDADE
FREIRE SILVA INSTITUIÇÕES PARA IDOSOS LTDA
CNPJ/MF: 10.416.069/0001-54
NIRE: 412.0631279-6

Página 4 de 8

306
b

CLÁUSULA PRIMEIRA: - NOME EMPRESARIAL, SEDE E DOMICÍLIO: A sociedade gira sob o nome empresarial de **FREIRE SILVA INSTITUIÇÕES PARA IDOSOS LTDA**, com sede na Rua Pastor Adolfo Weidmann, nº 1920, Guarituba, Piraquara - PR, CEP: 83.504-490.

CLÁUSULA SEGUNDA: - FILIAIS E OUTRAS DEPENDÊNCIAS: A sociedade poderá a qualquer tempo, abrir ou fechar filial ou outra dependência, no país ou no exterior, mediante alteração contratual assinada por todos os sócios.

CLÁUSULA TERCEIRA: - INÍCIO DAS ATIVIDADES E PRAZO DE DURAÇÃO DA SOCIEDADE: A sociedade iniciou suas atividades em 02/10/2008 e seu prazo de duração é por tempo indeterminado.

CLÁUSULA QUARTA: - ENQUADRAMENTO DE MICROEMPRESA: Declara sob as penas da Lei, que se enquadra na condição de MICROEMPRESA, nos termos da Lei Complementar nº. 123, de 14/12/2006.

CLÁUSULA QUINTA: - OBJETO SOCIAL: A sociedade tem por objeto a exploração no ramo de: Instituições de longa permanência para idosos.

CLÁUSULA SEXTA: - CAPITAL SOCIAL: O capital social é de 10.000,00 (dez mil reais), divididos em 10.000 (dez mil) quotas de capital no valor nominal de R\$1,00 (um real) cada uma, subscritas já integralizadas, em moeda corrente do País, pelos sócios e distribuídas da seguinte forma:

Nome	(%)	Quotas	Valor R\$
ANNA LUIZA SALES LIMA	100.00	10.000	10.000,00
TOTAL	100.00	10.000	10.000,00

CLÁUSULA SÉTIMA: - RESPONSABILIDADE DOS SÓCIOS: A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social, conforme dispõe o art. 1.052 da Lei 10.406/2002.

CLÁUSULA OITAVA: - CESSÃO E TRANSFERÊNCIA DE QUOTAS: As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento dos outros sócios, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço, o direito de preferência para a sua aquisição se postas à venda, formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente.

Parágrafo único: O sócio que pretenda ceder ou transferir todas ou parte de suas quotas

L
q

[Assinaturas]

301
8

deverá notificar por escrito aos outros sócios, discriminando a quantidade de quotas postas à venda, o preço, forma e prazo de pagamento, para que estes exerçam ou renunciem ao direito de preferência, o que deverão fazer dentro de 30 (trinta) dias, contados do recebimento da notificação ou em prazo maior a critério do sócio alienante. Se todos os sócios manifestarem seu direito de preferência, a cessão das quotas se fará na proporção das quotas que então possuírem. Decorrido esse prazo sem que seja exercido o direito de preferência, as quotas poderão ser livremente transferidas.

CLÁUSULA NONA: - ADMINISTRAÇÃO DA SOCIEDADE E USO DO NOME EMPRESARIAL: A administração da sociedade cabe a **ANNA LUIZA SALES LIMA**, com os poderes e atribuições de gerir e administrar os negócios da sociedade, representá-la ativa e passivamente, judicial e extra judicialmente, perante órgãos públicos, instituições financeiras, entidades privadas e terceiros em geral, bem como praticar todos os demais atos necessários à consecução dos objetivos ou à defesa dos interesses e direitos da sociedade, autorizado o uso do nome empresarial isoladamente.

§1.º - É vedado o uso do nome empresarial em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos quotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do outro sócio.

§2.º - Faculta-se ao administrador, atuando isoladamente, constituir, em nome da sociedade, procuradores para período determinado, devendo o instrumento de mandato especificar os atos e operações a serem praticados.

§ 3.º - Poderão ser designados administradores não sócios, obedecendo ao disposto no art. 1.061 da Lei n.º 10.406/2002, ou seja, a designação deles dependerá de aprovação da unanimidade dos sócios, enquanto o capital não estiver integralizado, e de dois terços, no mínimo, após a integralização.

§ 4.º - A investidura de administrador designado em ato separado deverá obedecer às formalidades da legislação vigente.

CLÁUSULA DÉCIMA: - RETIRADA PRÓ-LABORE: Os sócios poderão, de comum acordo, fixar uma retirada mensal, a título de "pró-labore", observadas as disposições regulamentares pertinentes.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA: - EXERCÍCIO SOCIAL, DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS E PARTICIPAÇÃO DOS SÓCIOS NOS RESULTADOS: Ao termino do exercício social, em 31 de dezembro, os administradores prestarão contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e demais demonstrações contábeis requeridas pela legislação societária, elaboradas em conformidade com as Normas Brasileiras de Contabilidade, participando todos os sócios dos lucros ou

L
4

SÉTIMA ALTERAÇÃO CONTRATUAL DA SOCIEDADE
FREIRE SILVA INSTITUIÇÕES PARA IDOSOS LTDA
CNPJ/MF: 10.416.069/0001-54
NIRE: 412.0631279-6

Página 6 de 8

30
b

perdas apurados, na mesma proporção das quotas de capital que possuem na sociedade.

Parágrafo único - A sociedade poderá levantar balanços ou balancetes patrimoniais em períodos inferiores há um ano, e o lucro apurado nessas demonstrações intermediárias, poderá ser distribuído mensalmente aos sócios, a título de Antecipação de Lucros, proporcionalmente às quotas de capital de cada um. Nesse caso será observada a reposição dos lucros quando a distribuição afetar o capital social, conforme estabelece o art. 1.059 da Lei n.º 10.406/2002.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA: - JULGAMENTO DAS CONTAS: Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, os sócios deliberarão sobre as contas e designarão administradores quando for o caso.

Parágrafo único - Até 30 (trinta) dias antes da data marcada para a reunião, o balanço patrimonial e o de resultado econômico devem ser postos, por escrito, e com a prova do respectivo recebimento, à disposição dos sócios que não exerçam a administração.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA: - FALECIMENTO OU INTERDIÇÃO DE SÓCIO: Falecendo ou interditado qualquer sócio, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou dos sócios remanescentes, o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

Parágrafo único- O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seu sócio.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA: - DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO: A Administradora declara, sob as penas da lei, que não está impedida de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou a propriedade.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: - FORO: Fica eleito o foro da comarca de Piraquara - PR para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato, com expressa renúncia a qualquer outro, por mais especial ou privilegiado que seja ou venha ser.

✓
L
H
q

**SÉTIMA ALTERAÇÃO CONTRATUAL DA SOCIEDADE
FREIRE SILVA INSTITUIÇÕES PARA IDOSOS LTDA
CNPJ/MF: 10.416.069/0001-54
NIRE: 412.0631279-6**

Página 7 de 8

309
X

E por estarem assim, justos e contratados, lavram e assina, o presente, em via única de igual teor e forma, obrigando-se fielmente por si, seus herdeiros e sucessores legais a cumpri-lo em todos os seus termos.

Piraquara - PR, 01 de Outubro de 2021.

ANNA LUIZA SALES LIMA

NAIZA FREIRE DA SILVA



L

310
b

ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa FREIRE SILVA INSTITUIÇÕES PARA IDOSOS LTDA consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
00115284192	ANNA LUIZA SALES LIMA
81178964434	NAIZA FREIRE DA SILVA

g

L



CERTIFICO O REGISTRO EM 06/10/2021 15:40 SOB N° 20216742803.
PROTOCOLO: 216742803 DE 05/10/2021.
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12107429584. CNPJ DA SEDE: 10416069000154.
NIRE: 41206312796. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 01/10/2021.
FREIRE SILVA INSTITUIÇÕES PARA IDOSOS LTDA

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
SECRETÁRIO-GERAL
www.empresa.acil.pr.gov.br

b

q



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

Nome: FREIRE SILVA INSTITUICOES PARA IDOSOS LTDA
CNPJ: 10.416.069/0001-54

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. não constam inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) na Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 12:51:11 do dia 16/07/2026 <hora e data de Brasília>.

Válida até 12/01/2027.

Código de controle da certidão: **D3E6.8BAB.0CA0.D440**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

311
J

L

4



Estado do Paraná
Secretaria de Estado da Fazenda
Receita Estadual do Paraná

312
8

Certidão Negativa

de Débitos Tributários e de Dívida Ativa Estadual
Nº 40300932-91

Certidão fornecida para o CNPJ/MF: **10.416.069/0001-54**

Nome: **CNPJ NÃO CONSTA NO CADASTRO DE CONTRIBUINTES DO ICMS/PR**

Ressalvado o direito da Fazenda Pública Estadual inscrever e cobrar débitos ainda não registrados ou que venham a ser apurados, certificamos que, verificando os registros da Secretaria de Estado da Fazenda, constatamos não existir pendências em nome do contribuinte acima identificado, nesta data.

Obs.: Esta certidão engloba todos os estabelecimentos da empresa e refere-se a débitos de natureza tributária e não tributária, bem como ao descumprimento de obrigações tributárias acessórias.

Válida até 03/01/2027 - Fornecimento Gratuito

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada via Internet
www.fazenda.pr.gov.br

✓

d

L

q

313
8



PIRAQUARA
Prefeitura

SMFI

Secretaria Municipal
de Finanças

Página 1 de 1

Certidão Negativa de Débitos Nº 27155 / 2026

CONTRIBUINTE GLOBAL

Contribuinte: **32149 - FREIRE SILVA INSTITUICOES PARA IDOSOS LTDA**

CPF/CNPJ: **10.416.069/0001-54**

Cadastro Municipal: **2 - 2590**

Inscrição Cadastral:

Quadra: Lote:

Loteamento:

Logradouro: **RUA PASTOR ADOLFO WEIDMANN, Número: 1920**

Bairro: **GUARITUBA** Complemento: **0**

Observação:

Requerente: **Anna Luiza Sales. CPF/CNPJ: 00115284192**

Sócio: 229709 - NAIZA FREIRE DA SILVA

CNPJ/CPF: 81178964434

CÓDIGO VALIDAÇÃO: AEAA200304D07F5F605A04605DA414F7

Finalidade SIMPLES VERIFICAÇÃO

A Prefeitura Municipal de Piraquara - PR, conforme o Artigo 378º da Lei Municipal nº 573/2001 de 20/11/2001, combinado com o disposto no Artigo 205 da Lei Federal nº 5172 de 25/10/1958 - Código Tributário Nacional, CERTIFICA que o Contribuinte, acima identificado, **EM RELAÇÃO AO OBJETO DA CERTIDÃO**, encontra-se em **SITUAÇÃO REGULAR** perante a FAZENDA PÚBLICA MUNICIPAL.

A presente Certidão, não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referente a recolhimento que não tenham sido efetuados e que venham a ser apurados pela Secretaria Municipal de Finanças, conforme prerrogativa legal prevista nos incisos I a IX do Artigo 149 da Lei Federal nº 5172, de 25/10/1966 - Código Tributário Nacional e artigo Art 383 da Lei Municipal N.º 573/01 de 20/11/2001.

A presente **CERTIDÃO** é válida sem rasuras por **30 (Trinta) dias**, e cópia da mesma só terá validade se conferida com a original.

PIRAQUARA, sexta-feira, 25 de setembro de 2026

L

Atenção: Esta Certidão foi emitida via internet e para verificar sua AUTENTICIDADE utilize o código informado acima. Acesse www.piraquara.pr.gov.br, TRIBUTOS WEB. Na CERTIDÃO NEGATIVA, clique na opção (CERTIDÕES) e posterior selecionando a opção (AUTENTICAR DOCUMENTOS).

q

314
a

Voltar

Imprimir

**Certificado de Regularidade
do FGTS - CRF**

Inscrição: 10.416.069/0001-54
Razão social: FREIRE SILVA INSTITUICOES PARA IDOSOS LTDA
Endereço: R PASTOR ADOLFO WEIDMANN 1920 / GUARITUBA / PIRAQUARA / PR / 83312-000

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 05/09/2026 a 04/10/2026

Certificação Número: 2026090514141624335682

Informação obtida em 25/09/2026 09:30:23

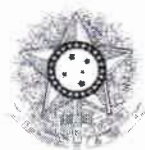
A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br

L

Jo

d

q



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: FREIRE SILVA INSTITUICOES PARA IDOSOS LTDA (MATRIZ E FILIAIS)
CNPJ: 10.416.069/0001-54
Certidão nº: 79355322/2026
Expedição: 25/09/2026, às 09:34:31
Validade: 24/03/2027 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **FREIRE SILVA INSTITUICOES PARA IDOSOS LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **10.416.069/0001-54**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.

1º OFÍCIO DISTRIBUIDOR, PART. E CONTADOR JUDICIAL DO FORO
CENTRAL DA COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE CURITIBA
AV. CÂNDIDO DE ABREU, 535 1º ANDAR - FONE: (41) 3027-5253
EDIFÍCIO DO FÓRUM CÍVEL - CENTRO-CÍVICO
CEP: 80530-906

www.1distribuidorcuritiba.com.br



EMPREGADOS JURAMENTADOS

SANDRA LUCIA PELIKI
LUIZ CARLOS KOFANOVSKI
ISABEL ANGELA WYPYCH
MARIANY BEATRIZ DA SILVA SCAPINELI
FERNANDA GALLASSINI
KARINA BAVARO ALVES

PEDIDO DE CERTIDÕES

JOSÉ BORGES DA CRUZ FILHO

TITULAR

EDIFÍCIO DO FÓRUM CÍVEL
AV. CÂNDIDO DE ABREU, 535 - TÉRREO - CEP 80530-906

RECUPERAÇÃO JUDICIAL * FALÊNCIA * CONCORDATA * CRIME * CIVEL
VARAS CRIMINAIS-VARAS DA FAZENDA-VARAS DA FAMÍLIA-PRECATORIA DA VARA DE EXECUÇÕES PENAS
EXECUÇÕES FISCAIS DO ESTADO E DO MUNICÍPIO - REGISTROS PÚBLICOS - TRIBUNAL DO JURI
TABELIONATOS - JUIZADO ESPECIAL CIVIL E CRIMINAL

CERTIDÃO NEGATIVA FEITOS AJUIZADOS

CERTIFICO, a pedido de parte interessada, para FINS
GERAIS, que revendo os livros de registros de distribuições físicas e eletrônicas de 1ª
a 3ª VARAS ESTADUAIS de AÇÕES DE FALÊNCIAS, RECUPERAÇÃO JUDICIAL E
EXTRAJUDICIAL, existentes nesta serventia, dos mesmos NÃO CONSTA qualquer ação
contra:

FREIRE SILVA INSTITUICOES PARA IDOSOS

CNPJ.10.416.069/0001-54

no período de 18 de março de 1963 (data da instalação deste cartório - Lei No.4.677, de
29/12/62) a 31/07/2026 .

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.

Curitiba, 04 de agosto de 2026 .

LUIZ CARLOS KOFANOVSKI

Escrevente Juramentado

Emitida por: LUIZ
Lei nº19.803 de 21/Dez/18
Tabela XVI dos Distribuidores nº VI letra a (R\$ 48.00)

ASSINADO DIGITALMENTE POR:
1 OFÍCIO DE DISTRIBUIDOR DO FORO CENTRAL DA COMAR 75155267000157
Data: 04/08/2026 15:21:47

*** Se impressa, verificar sua autenticidade no <http://www.1distribuidorcuritiba.com.br/autentica> usando o código 412C2E94 ***

L
8



Estância
Paradysse

DECLARAÇÃO UNIFICADA

1. DADOS DO FORNECEDOR

Razão social: Freire Silva Instituições para idosos Ltda

CNPJ: 10.416.069/0001-54

Endereço: Rua Pastor Adolfo Weidmann nº 3317 – Guarituba – Piraquara – Paraná – CEP: 83312-000

E-mail: lar@estancianaturalparadysse.com.br

Telefone: (41) 99583-1023 ou (41) 99746-7855

- 1.1 Estou ciente, concordo e atendo a todas as condições do Edital e seus anexos;
- 1.2 Não há nada que impeça, juridicamente, a minha habilitação neste momento. Se algum fato impeditivo acontecer depois, estarei obrigado a informar ao Município de São Mateus do Sul;
- 1.3 Não emprego menor de 18 anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprego menor de 16 anos, salvo menor, a partir de 14 anos, na condição de aprendiz;
- 1.4 A proposta foi elaborada de forma independente e nenhuma empresa potencialmente participante da licitação conhece meu preço;
- 1.5 A proposta compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas;
- 1.6 Não há, em minha cadeia produtiva, empregados executando trabalho degradante ou forçado;
- 1.7 Para fins do disposto no inciso IV do art. 63 da Lei Federal nº 14.133/2021, a empresa declara que cumpre, quando aplicável, as exigências legais referentes à reserva de cargos para pessoas com deficiência e para beneficiários reabilitados pela Previdência Social, conforme previsto na legislação vigente e demais normas específicas.
- 1.8 Tenho ciência de que a declaração falsa acarretará aplicação de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com toda a Administração Pública do País, além das demais sanções legais cabíveis.

Piraquara, 25 de setembro de 2026

Anna Luiza Sales Lima

Freire Silva Instituições para idosos

Anna Luiza Sales Lima

Sócia – Proprietária.

10.416.069/0001-54

**FREIRE SILVA INSTITUIÇÕES
PARA IDOSOS LTDA**

Rua Pastor Adolfo Weidmann, nº 3317
Guarituba - CEP: 83.312-000
Piraquara - PR



MUNICIPIO DE PIRAQUARA

Estado do Paraná

SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE
DEPARTAMENTO DE VIGILÂNCIA EM SAÚDE

Rod. João Leopoldo Jacomel, 4675 - Vila da Cidadania - Jd. Primavera - Piraquara/PR
Fone (41) 3590-3765

LICENÇA SANITÁRIA

Nº Doc:362/2026

RAZÃO SOCIAL:

FREIRE SILVA INSTITUICOES PARA IDOSOS LTDA

Insc. Municipal
2590

NOME FANTASIA:

ESTANCIA NATURAL PARADYSE

CNPJ/CPF: 10.416.069/0001-54

INÍCIO DE ATIVIDADE: 24/10/2008

ENDEREÇO: RUA - PASTOR ADOLFO WEIDMANN, 1920

CEP.: 83312-000

BAIRRO: GUARITUBA

0

ATIVIDADES

EMPRESA CLASSIFICADA COMO ALTO RISCO "C"

CONFORME DECRETO Nº 11.833/2023 Art. 2º III - ATIVIDADE DE NÍVEL III OU ALTO RISCO: classificação de atividades definidas pelos entes competentes, em atendimento aos requisitos de segurança sanitária, metrologia, controle ambiental e prevenção contra incêndio e que, por se tratarem

OBSERVAÇÕES

ESTÁ LICENÇA PODERÁ SER REVOGADA PROVISÓRIAMENTE OU DEFINITIVAMENTE DE ACORDO COM A DETERMINAÇÃO DA AUTORIDADE SANITÁRIA LOCAL.

LICENCIADO NA DATA: 01/06/2026

DATA DE VALIDADE: 30/06/2027

Código de Autenticidade: CE8C97EBB89ACCCFE9673E218F84BFCE

Endereço para Validação: <https://piraquara.oxy.elotech.com.br/portal-contribuinte/autenticar-documento>

MANTER EM LOCAL VISÍVEL AO PÚBLICO

ARTIGO 166 - LEI Nº. 13.331, DE 23 DE NOVEMBRO DE 2001 - CÓDIGO DE SAÚDE DO PARANÁ.

"EXPLORAÇÃO SEXUAL E TRÁFICO DE CRIANÇAS E ADOLESCENTES SÃO CRIMES:
DENUNCIA JÁ" - DISQUE 100.



MUNICIPIO DE PIRAQUARA

ESTADO DO PARANÁ

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO

DEPARTAMENTO DE INDÚSTRIA E COMÉRCIO

Empresa ▶▶ Fácil

319
3

ALVARÁ DE LOCALIZAÇÃO

Nº Doc:2590

Inscrição Municipal:

Nome Fantasia:

Razão Social: FREIRE SILVA INSTITUIÇÕES PARA IDOSOS LTDA

CNPJ: 10.416.069/0001-54

Atividade Principal: 8711-5/02 - Instituições de longa permanência para idosos (Exerce no endereço)

Atividade(s) Secundária(s):

Município: Piraquara Endereço: RUA PASTOR ADOLFO WEIDMANN, , GUARITUBA

CEP: 83312000

Data de emissão do Alvará: segunda, 17 de março de 2025

PEDRO ALCINDO ZARO

Secretario Municipal de Desenvolvimento Econômico

Observações

ALVARÁ - PRP1936995048

CONFORME DECRETO Nº 11.833/2023 Art. 2º IV - ATIVIDADE DE NÍVEL III OU ALTO RISCO.

PERMITIDO ATIVIDADE NO LOCAL CONFORME RESULTADO DE CONSULTA PRÉVIA EMITIDA

A EMISSÃO DO ALVARÁ DE LOCALIZAÇÃO NÃO DESOBRIGA A EMPRESA DE CUMPRIR COM OS REQUISITOS ESTABELECIDOS PELO PODER PÚBLICO RELATIVAMENTE AO FUNCIONAMENTO REGULAR DE SUA ATIVIDADE. COMPREENDIDOS OS ASPECTOS SANITÁRIOS, AMBIENTAIS, DE SEGURANÇA PÚBLICA, USO E OCUPAÇÃO DO SOLO, ATIVIDADES DOMICILIARES E RESTRIÇÕES AO USO DE ESPAÇOS PÚBLICOS.

- LICENÇA SANITÁRIA (atualizada);

- CERTIFICADO DE LICENCIAMENTO DO CORPO DE BOMBEIROS-CLCB

Código de Autenticidade: 25QHLCG3LO

L

[Handwritten signature]

4

Esse documento deverá permanecer exposto em local visível no estabelecimento empresarial

A validade deste alvará fica condicionada ao prazo de validade do laudo ou documento expedido pelo Corpo de Bombeiros Militar Art. 2º da Lei Estadual nº 19.449/2018, não se aplicando aos casos citados nos incisos I,II,III,IV e V do parágrafo 1º da referida Lei.

"EMITIDO PELO FUNCIONÁRIO BRUNO LEAL"

INFORMAÇÕES SOBRE DÉBITOS E ENCARGOS TRIBUTÁRIOS REFERENTES À SUA EMPRESA:

- Acessar Link(<http://sistemas.piraquara.pr.gov.br:8093/portal-contribuinte/consulta-debitos>), selecionar a opção "Empresas/autônomo" e informar a sua INSCRIÇÃO MUNICIPAL.

320
J

L

✓

✓

4



ESTADO DO PARANÁ



CORPO DE BOMBEIROS MILITAR

6BBM 3CIA 2PEL PIRAQUARA

CLCB - CERTIFICADO DE LICENCIAMENTO DO CORPO DE BOMBEIROS - CLCB

3.9.01.26.0000901301-00

A Seção de Prevenção Contra Incêndio e a Desastres do Corpo de Bombeiros Militar do Estado do Paraná licencia a edificação/estabelecimento/evento/área de risco abaixo qualificada, por estar em conformidade com a legislação de prevenção contra incêndio e a desastres em vigor:

FREIRE SILVA INSTITUIÇÕES PARA IDOSOS LTDA

Nome Fantasia: ESTANCIA NATURAL PARADYSE

CPF/CNPJ: 10.416.069/0001-54

Código da Atividade Econômica (CNAE):

8711/5-02 - INSTITUIÇÕES DE LONGA PERMANÊNCIA PARA IDOSOS

Logradouro: R PST ADOLFO WEIDMANN Número: 1920

Complemento: CHACARA0 3317 Bairro: GUARITUBA Município: PIRAQUARA-PR

PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO E A DESASTRES

Área Total: 722,13 m²

Área Vistoriada: 722,13 m²

Ocupação: B-1 - HOTEL E ASSEMBLADO

Capacidade de Público: 31 PESSOAS

Uso de GLP: CONFORME CENTRAL DE GLP PREVISTA EM PROJETO APROVADO

Medidas de prevenção e combate a incêndios e a desastres:

SAÍDAS DE EMERGÊNCIA

ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA

EXTINTORES DE INCÊNDIO

CONTROLE DE MATERIAIS DE ACABAMENTO E REVESTIMENTO

SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA

Projeto Técnico NIB:

OBSERVAÇÕES

Esta licença perde a validade, a qualquer tempo, caso ocorram alterações que impliquem em inconformidade com a legislação de prevenção e combate a incêndio e a desastres em vigor.

O Corpo de Bombeiros Militar poderá fiscalizar a edificação/estabelecimento/área de risco/evento a qualquer tempo.

LICENÇA VÁLIDA ATÉ: 20 de Janeiro de 2027



Documento emitido eletronicamente pelo Sistema PrevFogo.
A autenticidade deverá ser confirmada [clicando aqui](#) ou no endereço: www.bombeiros.pr.gov.br



PIRAQUARA

CONSELHO MUNICIPAL DOS DIREITOS DA PESSOA IDOSA

SECRETARIA EXECUTIVA DOS CONSELHOS DA ASSISTÊNCIA SOCIAL



CERTIFICADO

O Conselho Municipal dos Direitos da Pessoa Idosa de Piraquara – COMDIPI, no uso de suas atribuições legais, instituído pela Lei Municipal nº 1.151/2011 e regido pela Lei Municipal nº 1.681/2017, em conformidade com a Lei Federal nº 10.741/2003 (Estatuto da Pessoa Idosa), certifica que o **ESTANCIA NATURAL PARADYSE**, inscrito no CNPJ nº 10.416.069/0001-54, com sede à Rua Pastor Adolfo Weidmann, nº 1920 – Centro, Piraquara/PR, encontra-se **regularmente registrado junto a este Conselho sob o número 03/08**, em pleno funcionamento e em conformidade com suas finalidades estatutárias.

O presente certificado tem validade para os anos de 2025 e 2026, podendo ser renovado mediante atualização cadastral ou apresentação da documentação exigida pelo Conselho Municipal dos Direitos da Pessoa Idosa de Piraquara – COMDIPI, a qualquer tempo.

Piraquara, 16 de dezembro de 2025



Documento assinado digitalmente
SUELEN CRISTINA PIETROSKI DE OLIVEIRA
Data: 16/12/2025 09:52:28-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

SUELEN CRISTINA PIETROSKI DE OLIVEIRA

Presidente do COMDIPI

322



Estância

MODELO DE PROPOSTA

1. DADOS DO FORNECEDOR

Razão social: Freire Silva Instituições para idosos Ltda

CNPJ: 10.416.069/0001-54

Endereço: Rua Pastor Adolfo Weidmann nº 3317 – Guarituba – Piraquara – Paraná – CEP: 83312-000

E-mail: lar@estancianaturalparadyse.com.br

Telefone: (41) 99583-1023 ou (41) 99746-7855

2. RESPONSÁVEL PELA PROPOSTA E ASSINANTE DO CONTRATO

Responsável pela proposta e assinante do Contrato:

Nome: Anna Luiza Sales Lima

CPF: 001.152.841-92

E-mail: lar@estancianaturalparadyse.com.br

Declaração de estar enquadrado como MPE - Microempresa, Empresa de Pequeno Porte, Microempreendedor Individual ou sociedade cooperativa, em condições para usufruir do tratamento jurídico diferenciado determinado na Lei Complementar 123/2006, em especial quanto ao § 4º do art. 3º, assim como estar ciente de que será penalizado caso esta declaração for falsa:

☒ declaramos que SIM☐ declaramos que NÃO

Declaramos que no ano-calendário de realização da licitação, ainda não celebramos contratos com a Administração Pública, cujos valores somados extrapolem o limite de R\$ 4.800.000,00 (quatro milhões e oitocentos mil reais), conforme § 2º, Art 4º da Lei 14.133/2021.

☒ declaramos que NÃO celebramos☐ declaramos que celebramos**3. CONDIÇÕES COMERCIAIS**

Lote 01							
Item	Descrição	Unid.	Quant.	Período de Contratação	Valor estimado		Benefício para MPE
					Unitário	Total	
1	SERVIÇO DE ACOLHIMENTO – GRAU I	Vaga	06	12	R\$ 4449,75	320.382,00	Geral
2	SERVIÇO DE ACOLHIMENTO – GRAU II	Vaga	06	12	R\$ 4869,64	350.614,08	Geral
Valor total estimado						670.996,08	



Estância
Paradyse

Casa de Repouso

324
a

Lote 02							
Item	Descrição	Unid.	Quant.	Período de Contratação	Valor estimado		Benefício para MPE
					Unitário	Total	
3	SERVIÇO DE ACOLHIMENTO – GRAU III	Vaga	06	12	R\$ 5821,89	419.176,08	Geral
Valor total estimado						419.176,08	

Piraquara, 25 de setembro de 2026

Anna Luiza Sales Lima.

Freire Silva Instituições para idosos

Anna Luiza Sales Lima

Sócia – Proprietária.

10.416.069/0001-54

**FREIRE SILVA INSTITUIÇÕES
PARA IDOSOS LTDA**

Rua Pastor Adolfo Weidmann, nº 3317
Guarituba - CEP: 83.312-000
Piraquara - PR

L
Handwritten signatures and initials in blue ink.



Estância
À Paradyse

PREFEITURA DE SÃO MATEUS DO SUL

Assunto: Esclarecimento e correção de erro material referente ao número do endereço

Prezados (as),

A **ILPI FREIRE SILVA INSTITUIÇÕES PARA IDOSOS**, inscrita no CNPJ sob nº **10.416.069/0001-54**, vem, por meio deste, prestar esclarecimento referente ao número do endereço informado em documento anteriormente apresentado.

Esclarecemos que, por **mero erro material de digitação**, constou o número **3317** como número do imóvel situado na Rua Pastor Adolfo Weidmann. Informamos que o **número correto do endereço é 1920**, sendo:

Rua Pastor Adolfo Weidmann, nº 1920, Guarituba, Piraquara – Paraná, CEP 83312-000.

Ressaltamos que a divergência apontada decorre **exclusivamente de erro de digitação**, não se tratando de mudança de endereço, transferência da instituição ou alteração de sua localização física.

Dessa forma, solicitamos que seja considerada a presente declaração para fins de **retificação e regularização das informações constantes nos documentos apresentados**, passando a constar o número **1920** como o endereço correto da instituição.

Desta forma aproveitamos a oportunidade para fazer a devida retificação na proposta apresentada assim como

Sem mais para o momento, colocamo-nos à disposição para quaisquer esclarecimentos que se fizerem necessários.

Atenciosamente,

Piraquara, 29 de setembro de 2026

Freire Silva Instituições para idosos

Anna Luiza Sales Lima

Sócia – Proprietária.



Estância
Paradysse

326
Casa de Repouso

DECLARAÇÃO UNIFICADA

1. DADOS DO FORNECEDOR

Razão social: Freire Silva Instituições para idosos Ltda

CNPJ: 10.416.069/0001-54

Endereço: Rua Pastor Adolfo Weidmann nº 1920 – Guarituba – Piraquara – Paraná – CEP: 83312-000

E-mail: lar@estancianaturalparadysse.com.br

Telefone: (41) 99583-1023 ou (41) 99746-7855

- 1.1 Estou ciente, concordo e atendo a todas as condições do Edital e seus anexos;
- 1.2 Não há nada que impeça, juridicamente, a minha habilitação neste momento. Se algum fato impeditivo acontecer depois, estarei obrigado a informar ao Município de São Mateus do Sul;
- 1.3 Não emprego menor de 18 anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprego menor de 16 anos, salvo menor, a partir de 14 anos, na condição de aprendiz;
- 1.4 A proposta foi elaborada de forma independente e nenhuma empresa potencialmente participante da licitação conhece meu preço;
- 1.5 A proposta compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas;
- 1.6 Não há, em minha cadeia produtiva, empregados executando trabalho degradante ou forçado;
- 1.7 Para fins do disposto no inciso IV do art. 63 da Lei Federal nº 14.133/2021, a empresa declara que cumpre, quando aplicável, as exigências legais referentes à reserva de cargos para pessoas com deficiência e para beneficiários reabilitados pela Previdência Social, conforme previsto na legislação vigente e demais normas específicas.
- 1.8 Tenho ciência de que a declaração falsa acarretará aplicação de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com toda a Administração Pública do País, além das demais sanções legais cabíveis.

Piraquara, 29 de setembro de 2026



Freire Silva Instituições para idosos

Anna Luiza Sales Lima

Sócia – Proprietária.

Estância
Paraduse

PROPOSTA

1. DADOS DO FORNECEDOR

Razão social: Freire Silva Instituições para idosos Ltda

CNPJ: 10.416.069/0001-54

Endereço: Rua Pastor Adolfo Weidmann nº 1920 – Guarituba – Piraquara – Paraná – CEP: 83312-000

E-mail: lar@estancianaturalparadyse.com.br

Telefone: (41) 99583-1023 ou (41) 99746-7855

2. RESPONSÁVEL PELA PROPOSTA E ASSINANTE DO CONTRATO

Responsável pela proposta e assinante do Contrato:

Nome: Anna Luiza Sales Lima

CPF: 001.152.841-92

E-mail: lar@estancianaturalparadyse.com.br

Declaração de estar enquadrado como MPE - Microempresa, Empresa de Pequeno Porte, Microempreendedor Individual ou sociedade cooperativa, em condições para usufruir do tratamento jurídico diferenciado determinado na Lei Complementar 123/2006, em especial quanto ao § 4º do art. 3º, assim como estar ciente de que será penalizado caso esta declaração for falsa:

☒ declaramos que SIM☐ declaramos que NÃO

Declaramos que no ano-calendário de realização da licitação, ainda não celebramos contratos com a Administração Pública, cujos valores somados extrapolem o limite de R\$ 4.800.000,00 (quatro milhões e oitocentos mil reais), conforme § 2º, Art 4º da Lei 14.133/2021.

☒ declaramos que NÃO celebramos☐ declaramos que celebramos**3. CONDIÇÕES COMERCIAIS**

Lote 01							
Item	Descrição	Unid.	Quant.	Período de Contratação	Valor estimado		Benefício para MPE
					Unitário	Total	
1	SERVIÇO DE ACOLHIMENTO – GRAU I	Vaga	06	12	R\$ 4449,75	320.382,00	Geral
2	SERVIÇO DE ACOLHIMENTO – GRAU II	Vaga	06	12	R\$ 4869,64	350.614,08	Geral
Valor total estimado						670.996,08	



Estância
Paradyse

Casa de Repouso 328
b

Lote 02							
Item	Descrição	Unid.	Quant.	Período de Contratação	Valor estimado		Benefício para MPE
					Unitário	Total	
3	SERVIÇO DE ACOLHIMENTO – GRAU III	Vaga	06	12	R\$ 5821,89	419.176,08	Geral
Valor total estimado						419.176,08	

Piraquara, 29 de setembro de 2026

Anna Luiza Sales

Freire Silva Instituições para idosos

Anna Luiza Sales Lima

Sócia – Proprietária.