

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 003/2023 - CONTRATO Nº 224/2023 - ORÇAMENTO ANALÍTICO																			17/05/2024																			
Responsável técnico: Nicolas Marques de Oliveira e Adriane Nunes Ferreira					Nome moradora: Eliana Perpétuo de Ramos																																	
Ref.	#	Item	Código	Descrição da composição	Unidade	Quantidade	Mão de obra		Material		Equipamento		Terceiros		Outros		Custo unit. total	Custo total	%																			
							Custo unitário	Custo total	Custo unitário	Custo total	Custo unitário	Custo total	Custo unitário	Custo total	Custo unitário	Custo total																						
		1	SERVIÇOS PRELIMINARES																	R\$	73,46	R\$	34,32	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	107,78	0,72%				
Demolições	☒	1.1	97639	REMOÇÃO DE PLACAS E PILARETES DE CONCRETO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	4,60	R\$	15,97	R\$	73,46	R\$	7,46	R\$	34,32	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	23,43	R\$	107,78	100,00%							
		2	INFRAESTRUTURA																	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	0,00%				
		3	SUPERESTRUTURA																	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	0,00%				
		4	PAREDES E VEDAÇÕES																	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	0,00%				
		5	COBERTURA																	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	0,00%				
Forro de PVC	☒	6.1	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	59,92	R\$	13,76	R\$	824,46	R\$	60,86	R\$	3.646,55	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	74,62	R\$	4.471,01	78,04%							
	☒	6.2	96121	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023	m	92,29	R\$	4,17	R\$	384,85	R\$	9,46	R\$	873,06	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	13,63	R\$	1.257,91	21,96%							
		7	PISOS																	R\$	182,94	R\$	342,79	R\$	0,28	R\$	-	R\$	-	R\$	0,18	R\$	526,19	3,53%				
Piso cerâmico I.S.	☒	7.1	87745	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	m²	4,60	R\$	21,47	R\$	98,76	R\$	31,97	R\$	147,06	R\$	0,06	R\$	0,28	R\$	-	R\$	-	R\$	0,04	R\$	0,18	R\$	53,54	R\$	246,28	46,80%							
	☒	7.2	93389	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	m²	4,60	R\$	18,30	R\$	84,18	R\$	42,55	R\$	195,73	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	60,85	R\$	279,91	53,20%							
		8	ESQUADRIAS																	R\$	468,90	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	468,90	3,14%		
Portas	☒	8.1	90822	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	un	2,00	R\$	45,09	R\$	90,18	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	45,09	R\$	90,18	19,23%							
	☒	8.2	90830	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	un	2,00	R\$	29,23	R\$	58,46	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	29,23	R\$	58,46	12,47%							
Janelas	☒	8.3	94559	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	0,26	R\$	143,26	R\$	37,82	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	143,26	R\$	37,82	8,07%							
	☒	8.4	94587	CONTRAMARCO DE AÇO, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m	2,20	R\$	20,47	R\$	45,03	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	20,47	R\$	45,03	9,60%							
	☒	8.5	94562	JANELA DE AÇO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDRO, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	2,20	R\$	65,39	R\$	143,86	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	65,39	R\$	143,86	30,68%							
	☒	8.6	94588	CONTRAMARCO DE AÇO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m	8,80	R\$	10,63	R\$	93,54	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	10,63	R\$	93,54	19,95%							
Revestimento cerâmico paredes I.S.	☒	9	REVESTIMENTOS																	R\$	342,09	R\$	1.192,80	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	1.534,89	10,28%		
		9.5	87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	21,00	R\$	16,29	R\$	342,09	R\$	56,80	R\$	1.192,80	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	73,09	R\$	1.534,89	100,00%							
		10	PINTURA																	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	0,00%				
		11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS																	R\$	1.647,29	R\$	3.093,74	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	4.741,03	31,76%
Eletroduto	☒	11.1	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	32,40	R\$	5,47	R\$	177,23	R\$	5,33	R\$	172,69	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	10,80	R\$	349,92	7,38%							
Fiação	☒	11.2	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	115,28	R\$	0,93	R\$	107,21	R\$	2,13	R\$	245,55	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	3,06	R\$	352,76	7,44%							
	☒	11.3	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	239,78	R\$	1,18	R\$	282,94	R\$	3,20	R\$	767,29	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	-	R\$	4,38	R\$	1.050,23	22,15%							

Caixas	✓	11.4	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	53,32	R\$ 1,58	R\$ 84,24	R\$ 5,15	R\$ 274,58	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 6,73	R\$ 358,82	7,57%
	✓	11.5	91932	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	35,42	R\$ 3,08	R\$ 109,09	R\$ 13,58	R\$ 481,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 16,66	R\$ 590,10	12,45%
	✓	11.6	91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	1,00	R\$ 22,56	R\$ 22,56	R\$ 12,80	R\$ 12,80	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 35,36	R\$ 35,36	0,75%
	✓	11.7	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	5,00	R\$ 12,03	R\$ 60,15	R\$ 8,43	R\$ 42,15	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 20,46	R\$ 102,30	2,16%
Disjuntor	✓	11.8	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	m	2,00	R\$ 6,84	R\$ 13,68	R\$ 6,30	R\$ 12,60	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 13,14	R\$ 26,28	0,55%
	✓	11.9	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	un	1,00	R\$ 1,41	R\$ 1,41	R\$ 10,66	R\$ 10,66	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 12,07	R\$ 12,07	0,25%
	✓	11.10	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E UN INSTALAÇÃO. AF_10/2020	un	1,00													0,00%
	✓	11.11	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	un	1,00	R\$ 2,69	R\$ 2,69	R\$ 11,43	R\$ 11,43	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 14,12	R\$ 14,12	0,30%
	✓	11.12	93658	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E UN INSTALAÇÃO. AF_10/2020	un	2,00	R\$ 7,69	R\$ 15,38	R\$ 18,54	R\$ 37,08	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 26,23	R\$ 52,46	1,11%
Interruptores e tomadas	✓	11.13	101876	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	un	1,00	R\$ 14,04	R\$ 14,04	R\$ 76,93	R\$ 76,93	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 90,97	R\$ 90,97	1,92%
	✓	11.14	91953	INTERRUPTOR SIMPLS (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	un	6,00	R\$ 14,69	R\$ 88,14	R\$ 17,69	R\$ 106,14	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 32,38	R\$ 194,28	4,10%
	✓	11.15	91959	INTERRUPTOR SIMPLS (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	un	2,00	R\$ 21,59	R\$ 43,18	R\$ 27,67	R\$ 55,34	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 49,26	R\$ 98,52	2,08%
	✓	11.16	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	un	1,00	R\$ 18,14	R\$ 18,14	R\$ 20,12	R\$ 20,12	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 38,26	R\$ 38,26	0,81%
	✓	11.17	91997	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	un	3,00	R\$ 18,13	R\$ 54,39	R\$ 22,39	R\$ 67,17	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 40,52	R\$ 121,56	2,56%
	✓	11.18	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	un	3,00	R\$ 15,09	R\$ 45,27	R\$ 18,85	R\$ 56,55	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 33,94	R\$ 101,82	2,15%
	✓	11.19	92004	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	un	1,00	R\$ 28,53	R\$ 28,53	R\$ 32,49	R\$ 32,49	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 61,02	R\$ 61,02	1,29%
	✓	11.20	92005	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	un	1,00	R\$ 28,53	R\$ 28,53	R\$ 37,01	R\$ 37,01	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 65,54	R\$ 65,54	1,38%
Luminárias	✓	11.21	92008	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	un	1,00	R\$ 22,37	R\$ 22,37	R\$ 29,95	R\$ 29,95	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 52,32	R\$ 52,32	1,10%
	✓	11.22	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	un	8,00	R\$ 5,03	R\$ 40,24	R\$ 10,64	R\$ 85,12	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 15,67	R\$ 125,36	2,64%
Isoladores	✓	11.23	97605	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA LUA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	un	2,00	R\$ 14,39	R\$ 28,78	R\$ 78,86	R\$ 157,72	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 93,25	R\$ 186,50	3,93%
	✓	11.24	101548	ISOLADOR, TIPO ROLDANA, PARA BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	un	3,00	R\$ 1,53	R\$ 4,59	R\$ 6,50	R\$ 19,50	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 8,03	R\$ 24,09	0,51%
Outros	✓	11.25	96985	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	un	1,00	R\$ 10,10	R\$ 10,10	R\$ 75,80	R\$ 75,80	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 85,90	R\$ 85,90	1,81%
	✓	11.26	104766	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	m	32,40	R\$ 10,63	R\$ 344,41	R\$ 6,36	R\$ 206,06	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 16,99	R\$ 550,48	11,61%

		12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS						R\$ 500,26	R\$ 630,43	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.130,68	7,57%	
Tubulação hidráulica	✓	12.1	89356	TUBO PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	m	10,00	R\$ 15,18	R\$ 151,80	R\$ 10,29	R\$ 102,90	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 25,47	R\$ 254,70	22,53%
Tubulação de esgoto e águas pluviais	✓	12.2	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	m	3,50	R\$ 11,67	R\$ 40,85	R\$ 12,02	R\$ 42,07	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 23,69	R\$ 82,92	7,33%
	✓	12.3	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	m	1,50	R\$ 12,69	R\$ 19,04	R\$ 17,26	R\$ 25,89	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 29,95	R\$ 44,93	3,97%
	✓	12.4	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	m	4,50	R\$ 17,71	R\$ 79,70	R\$ 23,99	R\$ 107,96	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 41,70	R\$ 187,65	16,60%
Conexões hidráulicas	✓	12.5	89364	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	un	3,00	R\$ 6,06	R\$ 18,18	R\$ 6,47	R\$ 19,41	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 12,53	R\$ 37,59	3,32%
	✓	12.6	89378	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	un	4,00	R\$ 4,06	R\$ 16,24	R\$ 3,55	R\$ 14,20	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 7,61	R\$ 30,44	2,69%
	✓	12.7	89383	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4", INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	un	2,00	R\$ 3,78	R\$ 7,56	R\$ 3,35	R\$ 6,70	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 14,26	1,26%
	✓	12.8	89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	un	2,00	R\$ 8,10	R\$ 16,20	R\$ 6,11	R\$ 12,22	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 14,21	R\$ 28,42	2,51%

		14	OUTROS					R\$ 53,96	R\$ 432,20	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 486,16	3,26%				
Guarda-corpo rampa	☑	14.1	97031	GUARDA-CORPO EM LAJE PÓS-DESFORMA COM ESCORAS DE MADEIRA ESTRONCADAS NA ESTRUTURA, TRAVESSÕES DE MADEIRA E FECHAMENTO EM TELA DE POLIPROPILENO PARA EDIFÍCIOS COM ATÉ 4 PAVIMENTOS (1 MONTAGEM). AF_03/2024	m	4,00	R\$ 13,49	R\$ 53,96	R\$ 84,35	R\$ 337,40	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 97,84	R\$ 391,36	80,50%
Espelho da escada	☑	14.2	10567	TABUA *2,5 X 23* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	m	12,00	R\$ -	R\$ -	R\$ 7,90	R\$ 94,80	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 7,90	R\$ 94,80	19,50%

Notas técnicas	
1) Todas as quantidades listadas consideram um percentual de 10% a mais do que o valor correspondente em projeto, para cobrir recortes de peças e garantir aproveitamentos de materiais.	
2) Na composição 101746 "ASSOALHO DE MADEIRA. AF_09/2020", o insumo 6178 "TABUA DE MADEIRA PARA PISO, CUMARU/YPE CHAMPANHE OU EQUIVALENTE DA REGIAO, ENCAIXE MACHO/FEMEA, 10 X 2 CM" da composição foi substituído pelo insumo 10567 "TABUA 2,5 X 23 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA", com os respectivos valores ajustados;	
3) Para o telhamento, não existem na listagem de insumos da SINAPI composições considerando telhas de fibrocimento 4mm, de uso popular e utilizado pelo município a partir do Kit Moradia. Sendo assim, foi considerado telha de fibrocimento 6mm, conforme a composição 94207 "TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECROBIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELhado COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10", COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019";	
4) Para as janelas do grupo "PORTAS E ESQUADRIAS" não foram considerados vidros, tanto o insumo como mão de obra de instalação, uma vez que o município não disponibiliza tal material. Tecnicamente destaca-se a importância desse material;	
5) Não incidem sobre os valores listados qualquer percentagem de acréscimo relacionado a BDI. Caso o orçamento seja executado por empresa específica contratada, deverá ser acrescido sobre as alíneas do orçamento o percentual relativo ao BDI da responsável pela execução das obras.	
6) O orçamento possui data e está sujeito a alterações em relação às variações ao longo do tempo de preço dos insumos e de mão de obra da construção civil	
7) Considerando que existem diferentes formas de utilização dos materiais e diferentes composições de equipes possíveis, ressalta-se que a planilha SINAPI oferece uma estimativa de custos, em que é prudente a utilização de uma tolerância em relação ao seu valor final de 10%, para mais ou para menos. Divergências entre materiais especificados em projeto e a tabela de orçamento devem-se ao fato da SINAPI não contemplar em suas composições particularidades de cada projeto. Nesse caso, optou-se, no orçamento, por uma composição de valor aproximado.	

8) Como não há composição para vedação de madeira em sistema de mata-juntas ou correlatos no SINAPI, adotou-se a seguinte composição para 1m linear de parede, utilizando-se os insumos da SINAPI:

- 6194 TABUA *2,5 X 15 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA - 4m;
- 4512 SARRAFO *2,5 X 5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA - 4m;
- 20247 PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13) - 0,02CR 1kg;
- 88239 AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - 0,5CR 1h;
- 88262 CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - 0,5CR 1h.

9) Para o cálculo do quantitativo de estacas, foi considerado uma profundidade mínima de 3m de perfuração, conforme NBR6122/2022 - Projeto de Fundações