

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 003/2023 - CONTRATO Nº 224/2023 - ORÇAMENTO ANALÍTICO

Responsável técnico: Nicolas Marques de Oliveira e Adriane Nunes Ferreira

Nome moradora: Arielza Garcia de Faria

17/05/2024

Ref.	#	Item	Código	Descrição da composição	Unidade	Quantidade	Mão de obra		Material		Equipamento		Terceiros		Outros		Custo unit. total	Custo total	%	
							Custo unitário	Custo total	Custo unitário	Custo total	Custo unitário	Custo total	Custo unitário	Custo total	Custo unitário	Custo total				
Demolições	☒	1	1.1	97650	SERVIÇOS PRELIMINARES			R\$	1.288,55		R\$	844,82		R\$	-		R\$	-	5,13%	
					REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	36,55	R\$ 5,92	R\$ 216,38	R\$ 2,76	R\$ 100,88	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 8,68	R\$ 317,25	14,87%	
	☒	1.2	97643		REMOÇÃO DE PISO DE MADEIRA (ASSOALHO E BARROTE), DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	32,13	R\$ 19,59	R\$ 629,43	R\$ 9,16	R\$ 294,31	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 28,75	R\$ 923,74	43,30%	
	☒	1.3	97637		REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	63,15	R\$ 2,22	R\$ 140,19	R\$ 1,00	R\$ 63,15	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 3,22	R\$ 203,34	9,53%	
Locação	☒	1.4	99059		LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	m	10,11	R\$ 29,92	R\$ 302,55	R\$ 38,22	R\$ 386,48	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 68,14	R\$ 689,03	32,30%	
Bloco	☒	2	2.2	92269	INFRAESTRUTURA			R\$	710,85		R\$	2.387,16		R\$	3,38		R\$	-	7,46%	
					FABRICAÇÃO DE FORMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	m²	10,56	R\$ 21,57	R\$ 227,78	R\$ 95,92	R\$ 1.012,92	R\$ 0,01	R\$ 0,11	R\$ -	R\$ -	R\$ 0,04	R\$ 0,42	R\$ 117,54	R\$ 1.241,22	40,00%
	☒	2.3	96545		ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	kg	81,33	R\$ 4,73	R\$ 384,71	R\$ 11,27	R\$ 916,63	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 16,00	R\$ 1.301,34	41,93%
	☒	2.4	96619		LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	m²	2,64	R\$ 13,85	R\$ 36,56	R\$ 25,00	R\$ 66,00	R\$ 0,18	R\$ 0,48	R\$ -	R\$ -	R\$ 0,08	R\$ 0,21	R\$ 39,11	R\$ 103,25	3,33%
	☒	2.5	94970		CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MEDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021 [BALDRAME]	m³	1,06	R\$ 58,52	R\$ 61,80	R\$ 370,84	R\$ 391,61	R\$ 2,65	R\$ 2,80	R\$ -	R\$ -	R\$ 1,16	R\$ 1,22	R\$ 433,17	R\$ 457,43	14,74%
Vigas principais de piso de madeira	☒	3	3.1	105045	SUPERESTRUTURA			R\$	2.682,34		R\$	7.693,83		R\$	3,29		R\$	-	24,95%	
					VIGA DE MADEIRA SERRADA, PINUS OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, SEÇÃO RETANGULAR 7,5 X 15 CM. AF_03/2024	m	20,99	R\$ 15,73	R\$ 330,14	R\$ 38,98	R\$ 818,11	R\$ 0,02	R\$ 0,42	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 54,73	R\$ 1.148,67	11,07%	
	☒	3.2	105041		VIGA DE MADEIRA SERRADA, PINUS OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, SEÇÃO RETANGULAR 7,5 X 10 CM. AF_03/2024	m	97,46	R\$ 14,84	R\$ 1.446,31	R\$ 33,11	R\$ 3.226,90	R\$ 0,02	R\$ 1,95	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 47,97	R\$ 4.675,16	45,04%	
	☒	3.3	105064		PILAR DE MADEIRA SERRADA, MAÇARANDUBA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, NÃO APARELHADO, FIXADO COM VERGALHÃO, SEÇÃO QUADRADA 10 X 10 CM, APOIO ARTICULADO, COMPRIMENTO DE 6 M. AF_03/2024	m	33,00	R\$ 13,42	R\$ 442,86	R\$ 75,80	R\$ 2.501,40	R\$ 0,01	R\$ 0,33	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 89,23	R\$ 2.944,59	28,37%	
Viga de amarração de madeira	☒	3.4	105045		VIGA DE MADEIRA SERRADA, PINUS OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, SEÇÃO RETANGULAR 7,5 X 15 CM. AF_03/2024	m	29,44	R\$ 15,73	R\$ 463,03	R\$ 38,98	R\$ 1.147,42	R\$ 0,02	R\$ 0,59	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 54,73	R\$ 1.611,03	15,52%	
Parede de madeira	☒	4	4.1	-	PAREDES E VEDAÇÕES			R\$	1.082,30		R\$	1.309,14		R\$	-		R\$	-	5,75%	
					PARADE DE MADEIRA DE PINUS EM MATA-JUNTA	m	38,71	R\$ 27,96	R\$ 1.082,30	R\$ 33,82	R\$ 1.309,14	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 61,78	R\$ 2.391,44	100,00%	
Madeiramento	☒	5	5.1	92539	COBERTURA			R\$	1.686,18		R\$	6.927,33		R\$	1,50		R\$	-	20,71%	
					TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	50,03	R\$ 17,43	R\$ 872,11	R\$ 68,29	R\$ 3.416,88	R\$ 0,03	R\$ 1,50	R\$ -	R\$ -	R\$ 0,02	R\$ 1,00	R\$ 85,77	R\$ 4.291,49	49,81%
	☒	5.2	100379		FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE PONTALETES DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E COM TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL TÉRREO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	50,03	R\$ 11,09	R\$ 554,89	R\$ 30,39	R\$ 1.520,56	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 41,48	R\$ 2.075,45	24,09%	
Telhamento	☒	5.3	94207		TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	50,03	R\$ 5,18	R\$ 259,18	R\$ 39,77	R\$ 1.989,89	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 44,95	R\$ 2.249,07	26,10%	
Forro de PVC	☒	6	6.1	96111	TETOS			R\$	706,06		R\$	2.664,15		R\$	-		R\$	-	8,10%	
					FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	35,84	R\$ 13,76	R\$ 493,13	R\$ 60,86	R\$ 2.181,10	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 74,62	R\$ 2.674,23	79,35%	
	☒	6.2	96121		ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023	m	51,06	R\$ 4,17	R\$ 212,93	R\$ 9,46	R\$ 483,05	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 13,63	R\$ 695,98	20,65%	
Piso de madeira	☒	7	7.1	101746	PISOS			R\$	474,66		R\$	2.278,56		R\$	-		R\$	-	6,62%	
					ASSOALHO DE MADEIRA. AF_09/2020	m²	35,34	R\$ 13,43	R\$ 474,66	R\$ 64,47	R\$ 2.278,56	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 77,90	R\$ 2.753,22	100,00%	
Portas	☒	8	8.1	90820	ESQUADRIAS			R\$	690,05		R\$	4.842,37		R\$	-		R\$	-	13,30%	
					PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	un	1,00	R\$ 37,38	R\$ 37,38	R\$ 305,22	R\$ 305,22	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 342,60	R\$ 342,60	6,19%	

Esquadrias	☒	8.2	90822	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF.12/2019	un	2,00	R\$ 45,09	R\$ 90,18	R\$ 329,18	R\$ 658,36	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 374,27	R\$ 748,54	13,53%
	☒	8.3	90830	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF.12/2019	un	3,00	R\$ 29,23	R\$ 87,69	R\$ 139,09	R\$ 417,27	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 168,32	R\$ 504,96	9,13%
	☒	8.6	94562	JANELA DE AÇO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDRO, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF.12/2019	m²	4,40	R\$ 65,39	R\$ 287,72	R\$ 598,31	R\$ 2.632,56	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 663,70	R\$ 2.920,28	52,78%
	☒	8.7	94588	CONTRAMARCO DE AÇO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF.12/2019	m	17,60	R\$ 10,63	R\$ 187,09	R\$ 47,10	R\$ 828,96	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 57,73	R\$ 1.016,05	18,37%

		9	REVESTIMENTOS				R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	0,00%
--	--	---	---------------	--	--	--	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------

		10	PINTURA				R\$ 331,35	R\$ 359,22	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	0,00%
--	--	----	---------	--	--	--	------------	------------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------

		11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS														R\$ 629,67		R\$ 1.689,83		R\$ -		R\$ -		R\$ -		R\$ 2.319,50	5,57%
Fiação	✓	11.1	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF.03/2023	m	75,01	R\$ 0,93	R\$ 69,76	R\$ 2,13	R\$ 159,77	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 3,06	R\$ 229,53	9,90%									
	✓	11.2	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF.03/2023	m	122,30	R\$ 1,18	R\$ 144,31	R\$ 3,20	R\$ 391,35	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 4,38	R\$ 535,67	23,09%									
	✓	11.3	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF.03/2023	m	41,66	R\$ 1,58	R\$ 65,82	R\$ 5,15	R\$ 214,53	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 6,73	R\$ 280,35	12,09%									
	✓	11.4	91932	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF.03/2023	m	25,30	R\$ 3,08	R\$ 77,92	R\$ 13,58	R\$ 343,57	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 16,66	R\$ 421,50	18,17%									
Disjuntor	✓	11.5	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF.10/2020	un	1,00	R\$ 1,41	R\$ 1,41	R\$ 10,66	R\$ 10,66	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 12,07	R\$ 12,07	0,52%									
	✓	11.6	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF.10/2020	un	2,00	R\$ 2,69	R\$ 5,38	R\$ 11,43	R\$ 22,86	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 14,12	R\$ 28,24	1,22%									
	✓	11.7	93659	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF.10/2020	un	1,00	R\$ 7,69	R\$ 7,69	R\$ 18,54	R\$ 18,54	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 26,23	R\$ 26,23	1,13%									
	✓	11.8	101876	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF.10/2020	un	1,00	R\$ 14,04	R\$ 14,04	R\$ 76,93	R\$ 76,93	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 90,97	R\$ 90,97	3,92%									
Interruptores e tomadas	✓	11.9	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF.03/2023	un	3,00	R\$ 14,69	R\$ 44,07	R\$ 17,69	R\$ 53,07	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 32,38	R\$ 97,14	4,19%									
	✓	11.10	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF.03/2023	un	1,00	R\$ 21,59	R\$ 21,59	R\$ 27,67	R\$ 27,67	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 49,26	R\$ 49,26	2,12%									
	✓	11.11	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF.03/2023	un	4,00	R\$ 18,14	R\$ 72,56	R\$ 20,12	R\$ 80,48	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 38,26	R\$ 153,04	6,60%									
	✓	11.12	91997	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF.03/2023	un	3,00	R\$ 18,13	R\$ 54,39	R\$ 22,39	R\$ 67,17	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 40,52	R\$ 121,56	5,24%									
Luminárias	✓	11.13	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF.02/2020	un	4,00	R\$ 5,03	R\$ 20,12	R\$ 10,64	R\$ 42,56	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 15,67	R\$ 62,68	2,70%									
	✓	11.14	97605	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA LUA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF.02/2020	un	1,00	R\$ 14,39	R\$ 14,39	R\$ 78,86	R\$ 78,86	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 93,25	R\$ 93,25	4,02%									
Isoladores	✓	11.15	101548	ISOLADOR, TIPO ROLDANA, PARA BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF.07/2020	un	4,00	R\$ 1,53	R\$ 6,12	R\$ 6,50	R\$ 26,00	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 8,03	R\$ 32,12	1,38%									
	✓	11.16	96985	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF.08/2023	un	1,00	R\$ 10,10	R\$ 10,10	R\$ 75,80	R\$ 75,80	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 85,90	R\$ 85,90	3,70%									

		12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					R\$ 431,44		R\$ 530,40		R\$ 0,29	R\$ -		R\$ 0,10		R\$ 962,23	2,31%
Tubulação hidráulica	☑	12.1	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF.06/2022	m	6,00	R\$ 15,18	R\$ 91,08	R\$ 10,29	R\$ 61,74	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 25,47	R\$ 152,82	15,88%
Tubulação de esgoto e águas pluviais	☑	12.2	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF.08/2022	m	3,50	R\$ 12,69	R\$ 44,42	R\$ 17,26	R\$ 60,41	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 29,95	R\$ 104,83	10,89%
	☑	12.3	89713	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF.08/2022	m	2,00	R\$ 15,20	R\$ 30,40	R\$ 22,10	R\$ 44,20	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 37,30	R\$ 74,60	7,75%
	☑	12.4	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF.08/2022	m	2,50	R\$ 17,71	R\$ 44,28	R\$ 23,99	R\$ 59,98	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 41,70	R\$ 104,25	10,83%
Conexões hidráulicas	☑	12.5	89364	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF.06/2022	un	3,00	R\$ 6,06	R\$ 18,18	R\$ 6,47	R\$ 19,41	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 12,53	R\$ 37,59	3,91%
	☑	12.6	89378	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF.06/2022	un	2,00	R\$ 4,06	R\$ 8,12	R\$ 3,55	R\$ 7,10	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 7,61	R\$ 15,22	1,58%
	☑	12.7	89383	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF.06/2022	un	1,00	R\$ 3,78	R\$ 3,78	R\$ 3,35	R\$ 3,35	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 7,13	0,74%

Notas técnicas	
1) Todas as quantidades listadas consideram um percentual de 10% a mais do que o valor correspondente em projeto, para cobrir recortes de peças e garantir aproveitamentos de materiais.	
2) Na composição 101746 "ASSOALHO DE MADEIRA, AF_09/2020", o insumo 6178 "TABUA DE MADEIRA PARA PISO, CUMARU/PIPE CHAMPANHE OU EQUIVALENTE DA REGIAO, ENCAIXE MACHO/FEMEA, 10 X 2 CM" da composição foi substituído pelo insumo 10567 "TABUA 2,5 X 23 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA", com os respectivos valores ajustados;	
3) Para o telhamento, não existem na listagem de insumos da SINAPI composições considerando telhas de fibrocimento 4mm, de uso popular e utilizado pelo município a partir do Kit Moradia. Sendo assim, foi considerado telha de fibrocimento 6mm, conforme a composição 94207 "TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBRO CIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHA COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10º, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019";	
4) Para as janelas do grupo "PORTAS E ESQUADRIAS" não foram considerados vidros, tanto o insumo como mão de obra de instalação, uma vez que o município não disponibiliza tal material. Tecnicamente destaca-se a importância desse material.	
5) Não incidem sobre os valores listados qualquer percentagem de acréscimo relacionado a BDI. Caso o orçamento seja executado por empresa específica contratada, deverá ser acrescido sobre as alíneas do orçamento o percentual relativo ao BDI da responsável pela execução das obras.	
6) O orçamento possui data e está sujeito a alterações em relação às variações ao longo do tempo de preço dos insumos e de mão de obra da construção civil	
7) Considerando que existem diferentes formas de utilização dos materiais e diferentes composições de equipes possíveis, ressalta-se que a planilha SINAPI oferece uma estimativa de custos, em que é prudente a utilização de uma tolerância em relação ao seu valor final de 10%, para mais ou para menos. Divergências entre materiais especificados em projeto e a tabela de orçamento devem-se ao fato da SINAPI não contemplar em suas composições particularidades de cada projeto. Nesse caso, optou-se, no orçamento, por uma composição de valor aproximado.	
8) Como não há composição para vedação de madeira em sistema de mata-juntas ou correlatos no SINAPI, adotou-se a seguinte composição para 1m linear de parede, utilizando-se os insumos da SINAPI:	
- 6184 TABUA +2,5 X 15 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA - 4m; - 4512 SARRAFO +2,5 X 5+ CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA - 4m; - 20247 PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13) - 0,02CR 1kg; - 88239 AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - 0,5CR 1h; - 88262 CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - 0,5CR 1h.	
9) Para o cálculo do quantitativo de estacas, foi considerado uma profundidade mínima de 3m de perfuração, conforme NBR6122/2022 - Projeto de Fundações	