

MEMORIAL DESCRITIVO DOS SERVIÇOS

1 - Serviços Preliminares

1.1 - Anotação de Responsabilidade Técnica – ART CREA

Será emitida ART referente à execução dos serviços, garantindo responsabilidade técnica conforme exigências do CREA.

1.2 - Engenheiro Civil de Obra

Profissional responsável pelo acompanhamento técnico da execução, com encargos complementares incluídos.

1.3 – Locação, montagem e desmontagem de Andaime Metálico Tubular de Encaixe, Tipo Torre
Instalação de andaime metálico tubular, tipo torre, com painéis de 1,00m de largura e até 1,5m de altura, incluindo diagonais, barras de ligação, sapatas e rodízios, conforme normas de segurança vigentes.

2. Retiradas e Demolições

2.1 Aplicação de Lona Plástica para Proteção do Carpe

Fornecimento e aplicação de lona plástica para proteção e execução dos pavimentos.

2.2 Remoção de Cadeiras e Parafusos

Remoção e reinstalação de **780 cadeiras** fixadas ao piso do auditório.

Após a conclusão dos serviços de forro, deverá ser garantido o **realinhamento original** das cadeiras nos mesmos pontos de fixação, assegurando estabilidade e segurança.

Substituição de parafusos danificados, quando necessário.

2.3 Remoção de Chapas e Perfis de Drywall

Desmontagem manual de chapas e perfis metálicos de drywall, sem reaproveitamento. Os serviços deverão ser executados de forma a não ocasionar danos às estruturas adjacentes, tais como paredes, cobertura, eletrocalhas, instalações elétricas e demais elementos construtivos existentes.

2.4 Remoção de Calhas e Rufos

Desmontagem manual de calhas e rufos metálicos, sem reaproveitamento.

2.5 Retirada de Grelhas de Ar Condicionado

Retirada das grelhas existentes de ar-condicionado

2.6 Remoção de Entulho para Gesso – 5m³

Carregamento e transporte do entulho resultante das demolições, destinado ao local de descarte autorizado.

3. Forro de Drywall e Recolocações

3.1 Forro em Drywall

Fornecimento e montagem de novo forros em gesso acartonado (drywall) do tipo standard, com área aproximada de 750 m². As placas deverão possuir espessura mínima de **12,5 mm** e dimensões de **1,20x 2,40 m**, fixadas em estrutura metálica composta por perfis de aço galvanizado. Cor do gesso branco neve, as emendas de chapas não poderão ficar visíveis.

3.2 Recolocação de Grelhas de Ar Condicionado

Fica vedado o apoio das grelhas diretamente sobre as chapas de drywall.

3.3 Lâmpada Tubular de 18/20W com Soquete Base G13

Fornecimento e instalação de lâmpadas tubulares com suporte adequado, na cor branco quente seguindo o padrão existente do auditório.

3.4 Teste e Limpeza de Ar Condicionado

Limpeza, teste e verificação do funcionamento dos sistemas de ar-condicionado.

4. Telhamento e Cobertura

4.1 Telhamento com Telha de Aço/Alumínio

Instalação de cobertura metálica em telha trapezoidal simples sobre os maquinários de ar condicionado, visando proteção contra infiltrações e redução do aquecimento dos aparelhos. Serão executadas duas coberturas laterais (lado direito e lado esquerdo), com metragem total de 48m²

4.2 Remoção de Telhas Termoacústica

Desmontagem manual das telhas existentes danificadas, com descarte adequado, 66m²

4.3 Telhamento com Telha Termoacústica

Substituição de telhas termoacústica que estiverem danificadas 66m²

4.4 Calha Metálica

Instalação de Calha em chapa de aço galvanizado número 24, desenvolvimento de 100 cm, incluso transporte vertical total de 110m², garantindo o correto escoamento da água pluvial e a integridade do sistema.

4.5 Vedação de Juntas com Fita de Borracha Butílica e Membrana Líquida

Aplicação de vedação elástica nas juntas entre telhas e parafusos, garantindo estanqueidade da cobertura. execução de tratamento das trincas existentes na laje, impermeabilização com membrana líquida, 2 demãos, em conjunto com tela de reforço garantindo estanqueidade e proteção da estrutura.

4.6 Cumeeira Metálica de Corte 75 cm

Instalação de cumeeira metálica sobre a linha de cume, fixada conforme padrão técnico.

4.7 Rufos Metálico e Guarnições

Instalação de **aproximadamente 25m** de rufos metálicos em aço galvanizado, fixados entre a parede e a telha metálica da caixa cênica. O acesso à caixa cênica pela Rua Dr. Colares deverá ser realizado por meio de guindaste, observando as condições de segurança devido à presença de linha de alta tensão..

5. Instalações Hidráulicas

5.1 Remoção de Tubulações de Água Fria (TUBOS E CONEXÕES)

Retirada manual de tubulações e conexões de água fria, sem reaproveitamento, garantindo o descarte adequado conforme normas ambientais.

5.2 Tubo de PVC para Rede Coletora de Esgoto (DN 150 mm, Junta Elástica)

Fornecimento, assentamento e interligação de tubos de PVC rígido de parede maciça, com junta elástica, para rede coletora de esgoto, conforme projeto e normas NBR 5688 e NBR 8160.

5.3 Assentamento de Tubo de PVC para Rede Coletora de Esgoto (DN 150 mm, Junta Elástica – sem fornecimento)

Execução do assentamento de tubos de PVC fornecidos pelo contratante, com junta elástica, garantindo o nivelamento, alinhamento e estanqueidade das conexões.

5.4 Parede em Chapas de Gesso para Drywall – Uso Interno

Execução de parede em chapas de gesso acartonado com uma face simples e estrutura metálica de guias simples, sem vãos, para fechamento e acabamento de áreas técnicas após execução das instalações hidráulicas.

6. Considerações Gerais

Todos os serviços deverão seguir as normas da ABNT pertinentes, bem como as orientações de segurança do trabalho (NR-18).

A execução será acompanhada e registrada por profissional habilitado.

Materiais empregados deverão ser de primeira qualidade e dentro das especificações técnicas do projeto. A empresa contratada será responsável pelo transporte e **descarte adequado de todos os resíduos** provenientes das demolições e substituições (drywall,

Rua 7 de Setembro, 572- Ponta Grossa -Pr - CEP: 84010-3500 - Tel: (42) 3220-1000 R 2090

telhas, calhas, perfis e demais materiais), em local devidamente licenciado e conforme as normas ambientais e legislações vigentes. O descarte deverá ser realizado de forma **segura, sustentável e em conformidade legal.**

Assinado por:
BRENDA ASCHELEY DE MORAIS
04/11/2025 - 13:49
GLRJCNHQCQBIGLL56B0A

Brenda Ascheley de Moraes Ferreira
Matrícula 33021