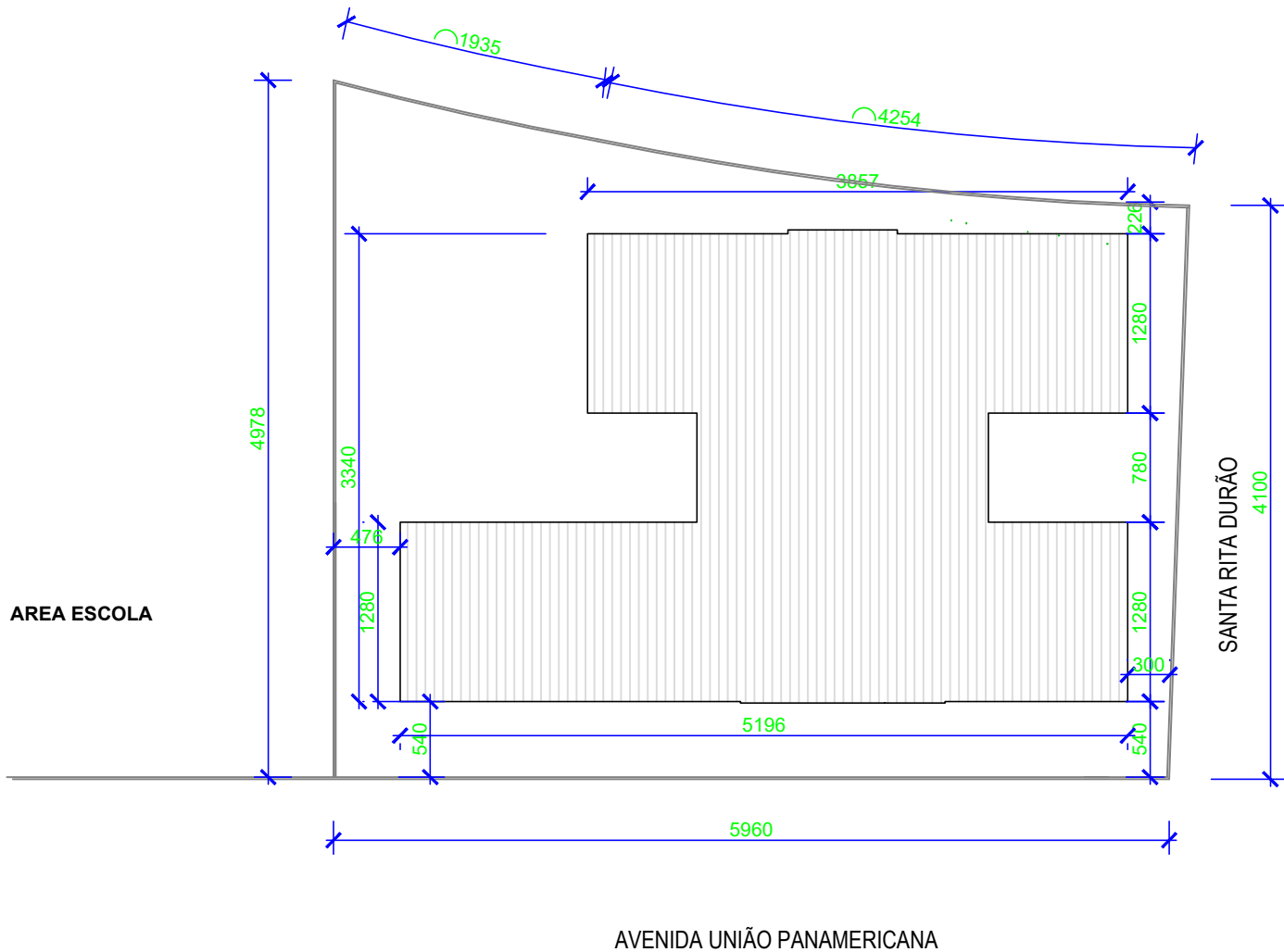
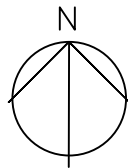




LEGENDA

	Existente
	Construir
	Reformar

SITUAÇÃO
Esc: 1/500

ESTATÍSTICA

ZONEAMENTO	BAIRRO	LOTEAMENTO/CONDOMÍNIO	QUADRA / SETOR	LOTE / SUBLOTE
ZM1	OFICINAS	CAPÃO DO CIPÓ	04	01
NATUREZA	FINALIDADE	TIPO DE CONSTRUÇÃO	DESCRIÇÃO DA OBRA	CADASTRO
ALVENARIA	EDUCACIONAL	CMEI	REFORMA	66971
ÁREA DO LOTE	RECUO FRONTAL	ALTURA NA DIVISA	NÚMERO DE PAVIMENTOS	INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA
6.248,00 M2	5,40M	--	01	14.2.12.08.0410.001
NÚMERO UNIDADES RESIDENCIAIS	Nº UNIDADES NÃO RESIDENCIAIS	Nº VAGAS ESTACIONAMENTO	AFASTAMENTO LATERAL / FUNDOS	TAXA DE OCUPAÇÃO (%) BASE / TORRE
		--	3,00M/ 6,11M/ 2,26M	51,5%
ÁREA EXISTENTE	ÁREA A REFORMAR CMEI	ÁREA TOTAL	TAXA DE PERMEABILIDADE (%)	COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO
3218,72m2	1330,61m2	3218,72m2	26,5%	0,42

ÁREAS EXISTENTES

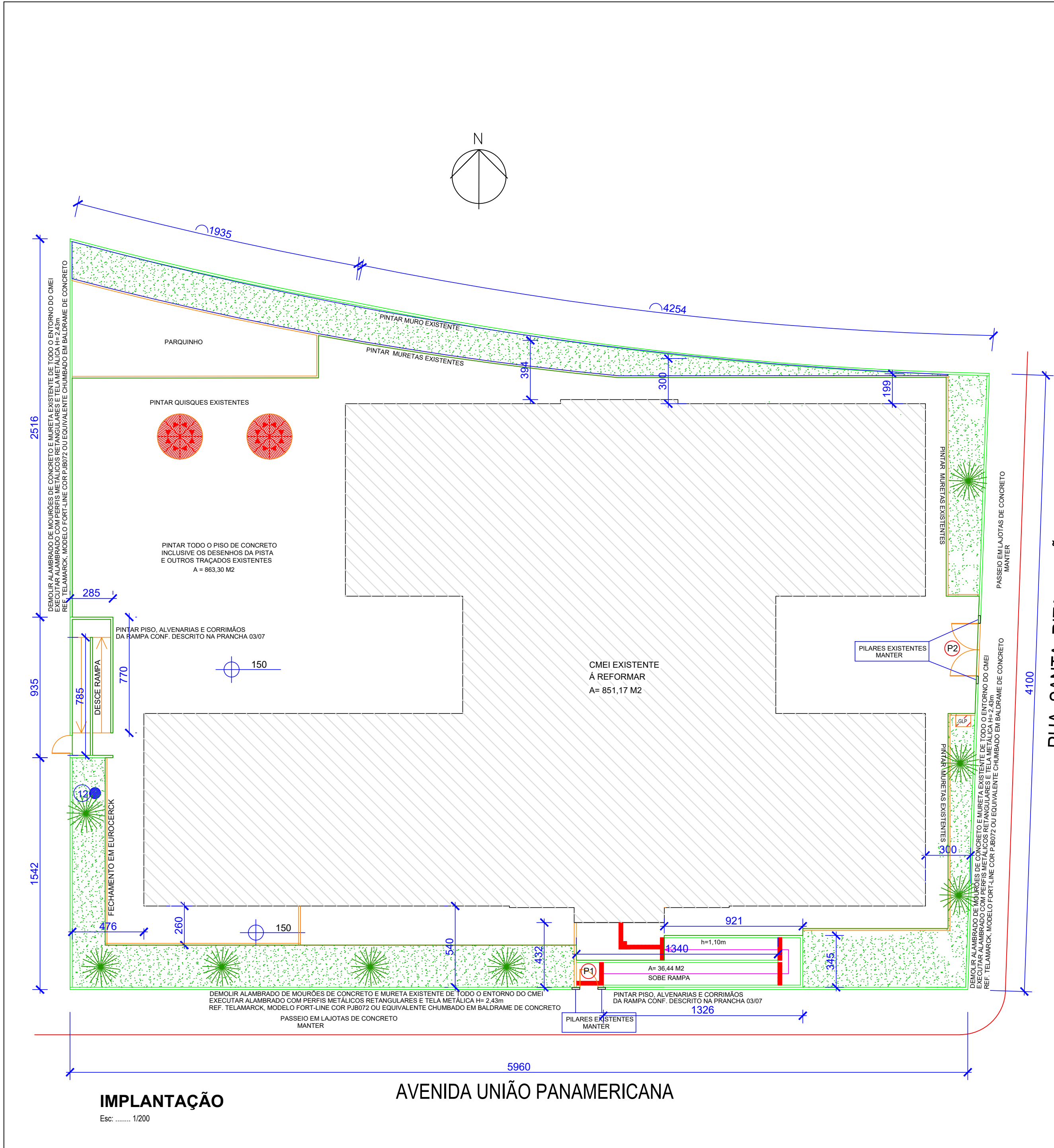
UNIDADE	ÁREA CONSTRUÍDA	ETAPA
ESCOLA	1888,11m2	
CMEI	1330,61m2	
TOTAL	3218,72m2	

ÁREA EXCLUSIVA PARA CARIMBO DA PREFEITURA

Declaramos que a aprovação do projeto não implica no reconhecimento, por parte do Município, do direito de propriedade ou de posse do terreno.
O(a) responsável técnico(a) pelo projeto se responsabiliza pelas dimensões, áreas e cotas, bem como pelas aberturas de iluminação e ventilação que devem obedecer ao regulamento das edificações.

PROJETO ARQUITETÔNICO

Obra: REFORMA DE TELHADO E PINTURA	Nome do empreendimento: CMEI PETRÂNIO FERNAL	Conteúdo: PLANTA DE SITUAÇÃO
Proprietário do lote: MUNICÍPIO DE PONTA GROSSA	Proprietário da Obra: MUNICÍPIO DE PONTA GROSSA	ART ou RRT de Projeto: 1720254077262 ART ou RRT de Execução:
Responsável Técnico Projeto: gov.br Documento assinado digitalmente JUSTINE SCHEMBERGER Data: 08/10/2025 13:28:59-0300 Verifique em https://validar.iti.gov.br ENGº CIVIL JUSTINE SCHEMBERGER CREA PR 28.982/D	Responsável Técnico Execução: REGISTRO PROFISSIONAL CNPJ DA EMPRESA CONTRATADA, SE HOUVER	Data: 23/04/2025 Prancha: 01/07

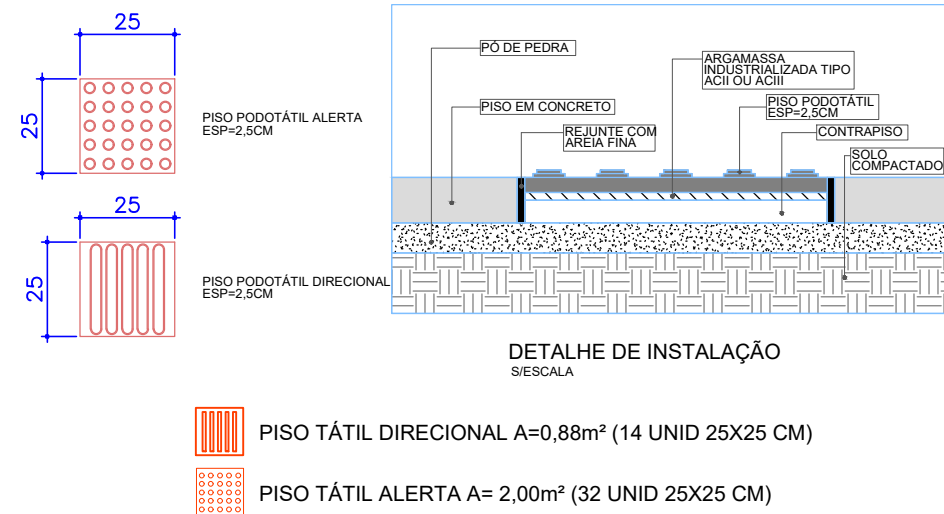


LOCALIZAÇÃO / ESTATÍSTICA

BAIRRO OFICINAS
CAPÃO DO CIPÓ
LOTE 01, QUADRA 04

ÁREA A REFORMAR1.330,61m2

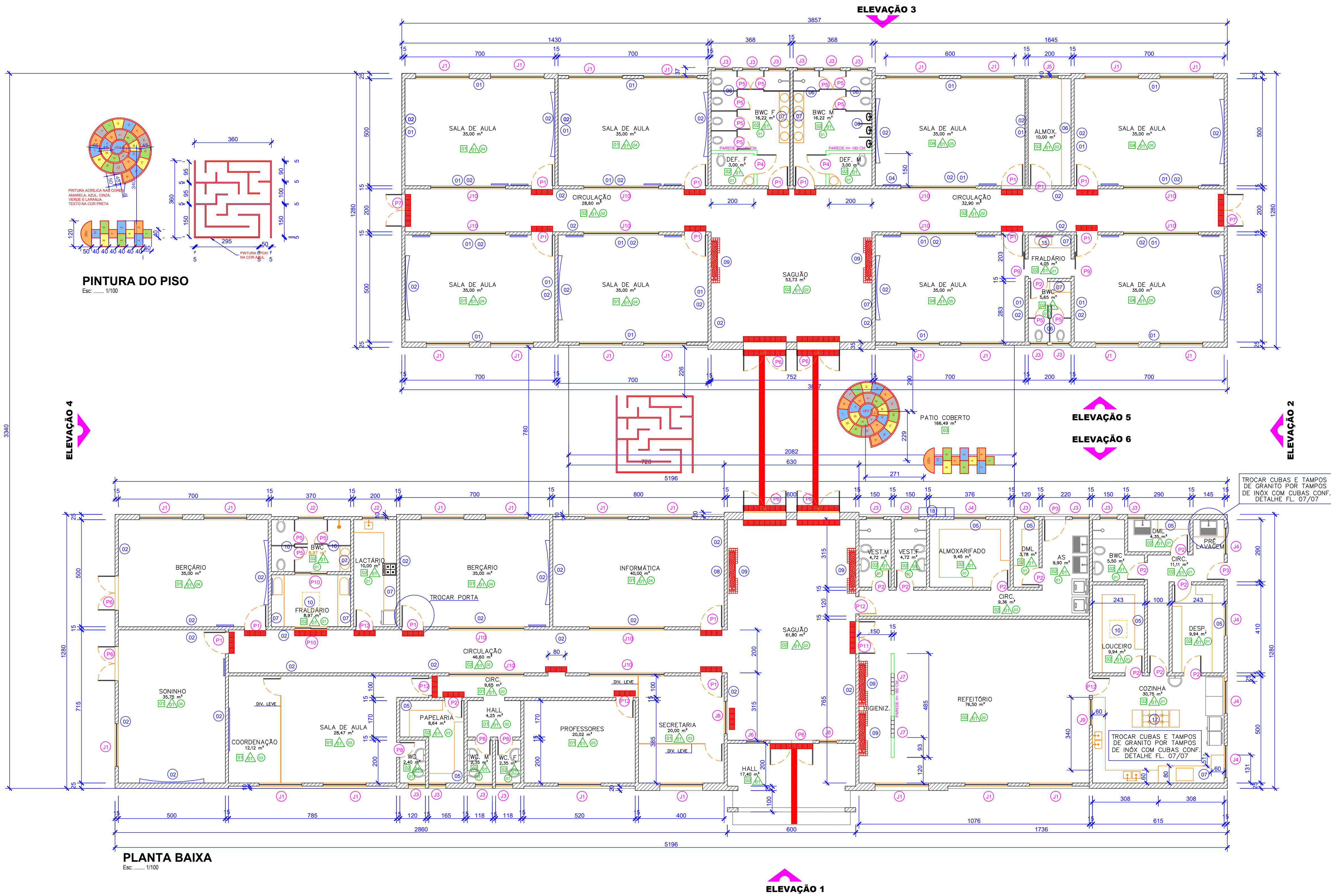
PISO PODOTÁTIL EXTERNO EM CONCRETO



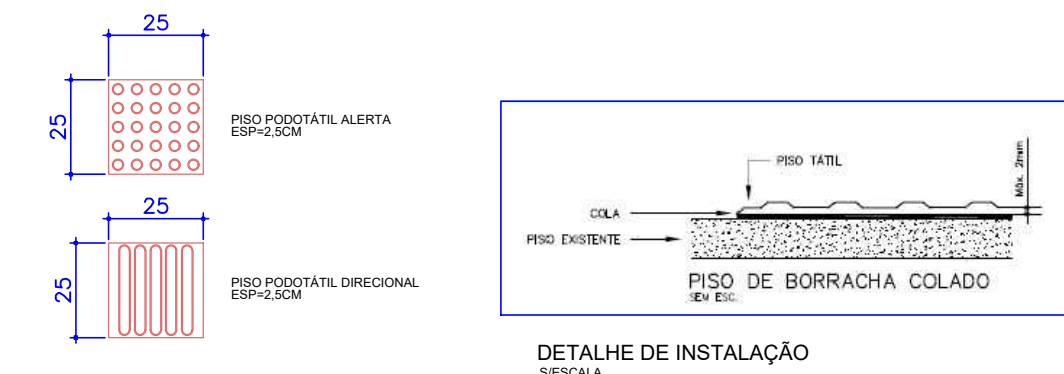
ESQUADRIAS

- (P1) PORTÃO DE ABRIR, 1 FL. COM PERFIL METÁLICO RETANGULAR E TELA METÁLICA H=2,43M NO PADRÃO DO ALAMBRADO DE FECHAMENTO - 1,20x2,43M.
- (P2) PORTÃO DE ABRIR, 2 FL. COM PERFIL METÁLICO RETANGULAR E TELA METÁLICA H=2,43M NO PADRÃO DO ALAMBRADO DE FECHAMENTO - 3,50x2,43M.

ÁREA EXCLUSIVA PARA CARIMBO DA PREFEITURA		
Declaramos que a aprovação do projeto não implica no reconhecimento, por parte do Município, do direito de propriedade ou de posse do terreno. O (a) responsável técnico (a) pelo projeto se responsabiliza pelas dimensões, áreas e cotas, bem como pelas aberturas de iluminação e ventilação que devem obedecer ao regulamento das edificações.		
PROJETO ARQUITETÔNICO		
Obra: REFORMA	Nome do empreendimento: CMEI PETRÔNIO FERNAL	Conteúdo: IMPLANTAÇÃO
Proprietário do lote: MUNICÍPIO DE PONTA GROSSA	Proprietário da Obra: MUNICÍPIO DE PONTA GROSSA	ART ou RRT de projeto: 1720254077262 ART ou RRT de execução:
Responsável Técnico Projeto: Documento assinado digitalmente gov.br JUSTINE SCHEMBERGER Data: 08/10/2025 13:28:59-0300 Verifique em https://validar.it.gov.br	Responsável Técnico Execução:	Data: 23/04/2025 Prancha: 02/07
ENGº CIVIL JUSTINE SCHEMBERGER CREA PR 28.982/D	REGISTRO PROFISSIONAL CNPJ DA EMPRESA CONTRATADA, SE HOUVER	



PISO PODOTÁTIL INTERNO EM BORRACHA SINTÉTICA FLEXÍVEL



PISO TÁTIL DIRECIONAL A=18,83m² (286 UNID 25X25 CM)
PISO TÁTIL ALERTA A= 8,00m² (128 UNID 25X25 CM)

OBS: O PISO TÁTIL EXTERNO SERÁ EM LAJOTAS DE CONCRETO 25X25CM

LEGENDA EXECUÇÃO

ALVENARIA A DEMOLIR
ALVENARIA EXISTENTE
ALVENARIA A CONSTRUIR

ESQUADRIAS

PORTAS	TAMANHO	TIPO	MATERIAL	QTD
P1	100X210 CM	ABRIR - 1 FOLHA	MADEIRA	16 UNIDADES
P2	80X210 CM	ABRIR - 1 FOLHA	MADEIRA	02 UNIDADES
P3	100X210 CM	ABRIR - 1 FOLHA	FERRO E VIDRO	02 UNIDADES
P4	80X180 CM	ABRIR - 1 FOLHA	MADEIRA	02 UNIDADES
P5	60X160-20 CM	ABRIR - 1 FOLHA	ALUMÍNIO - VENEZIANA	13 UNIDADES
P6	20X210 CM	ABRIR - 2 FOLHAS	FERRO E VIDRO	7 UNIDADES
P7	150X210 CM	ABRIR - 1 FOLHAS	FERRO E VIDRO	02 UNIDADES
P8	70X210 CM	ABRIR - 1 FOLHAS	MADEIRA	03 UNIDADES
P9	90X210 CM	CORNER - 1 FOLHAS	MADEIRA	02 UNIDADES
P10	150X210 CM	CORNER - 2 FOLHAS	MADEIRA	02 UNIDADES
P11	150X210 CM	ABRIR - 2 FOLHAS	MADEIRA	01 UNIDADES
P12	90X210 CM	ABRIR - 1 FOLHAS	MADEIRA	03 UNIDADES

OBS: TROCAR TODAS AS FECHADURAS DAS PORTAS DE MADEIRA E DE FERRO.

JANELAS	TAMANHO	TIPO	MATERIAL	QTD
J1	200X120X PEITORIL 90 CM	BASCULANTE	FERRO E VIDRO	30 unidades
J2	120X90X PEITORIL 120 CM	BASCULANTE	FERRO E VIDRO	02 unidades
J3	80X90X PEITORIL 100 CM	BASCULANTE	FERRO E VIDRO	18 unidades
J4	150X90X PEITORIL 120 CM	BASCULANTE	FERRO E VIDRO	05 unidades
J5	80X120X PEITORIL 90 CM	BASCULANTE	FERRO E VIDRO	01 unidades
J6	80X160X PEITORIL 90 CM	BASCULANTE	FERRO E VIDRO	02 unidades
J7	100X140X PEITORIL 20 CM	FIXO	TUOLO DE VIDRO-70 BLOCOS	02 unidades
J8	150X100X PEITORIL 110 CM	FIXO	GUICHÊ- VIDRO TEMP. 10 MM	01 unidades
J9	120X120X PEITORIL 80CM	GUILHOTINA O TEIA MOSQ	ALUMÍNIO	01 unidades
J10	150X90X PEITORIL 210CM	BASCULANTE	FERRO E VIDRO	12 unidades

ÁREA EXCLUSIVA PARA CARIMBO DA PREFEITURA

Declaramos que a aprovação do projeto não implica no reconhecimento, por parte do Município, do direito de propriedade ou de posse do terreno.
O (a) responsável técnico (a) pelo projeto se responsabiliza pelas dimensões, áreas e cotas, bem como pelas aberturas de iluminação e ventilação que devem obedecer ao regulamento das edificações.

PROJETO ARQUITETÔNICO

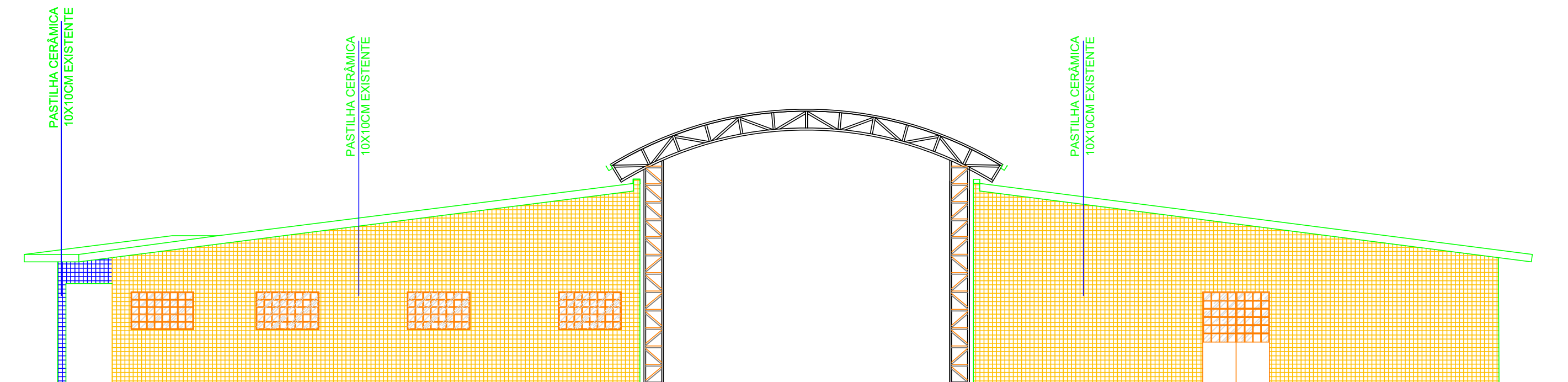
Obra:	Reforma	Nome do empreendimento:	CHIE PETRONIO FERNAL	Localidade:	PLANTA BAIXA DA REFORMA
Proprietário da obra:	ESPAÇO PARA ASSINATURA DIGITAL	Proprietário da obra:	ESPAÇO PARA ASSINATURA DIGITAL	ART ou RRT do projeto:	172058677262
Responsável Técnico Projeto:	Documentação assinada digitalmente JUNIO SCHIMBERGER CPF: 000.000.000-00 Registro em 01/10/2023 - Estado RJ, Brasil	Responsável Técnico Execução:	ESPAÇO PARA ASSINATURA DIGITAL	Data:	16/07/2025
ENG. CIVIL JUSTINE SCHIMBERGER CREA - PR - 26.9920		ENG. CIVIL CMA - PR		Prancha:	03/07

PISOS
01 PISO VINÍLICO PAVIFLEX DYNAMIC COR STRATUS, ESPESSURA 2,0 MM, FORMATO 30x30 CM - EXISTENTE - MANTER
02 PISO EM GRANITINA - EXISTENTE - MANTER
03 PISO EM LAJOTA DE CONCRETO EXTERNO - EXISTENTE - MANTER
04 EXECUTAR NOVO PISO VINÍLICO PAVIFLEX DYNAMIC COR STRATUS, ESPESSURA 2,0 MM, FORMATO 30x30 CM

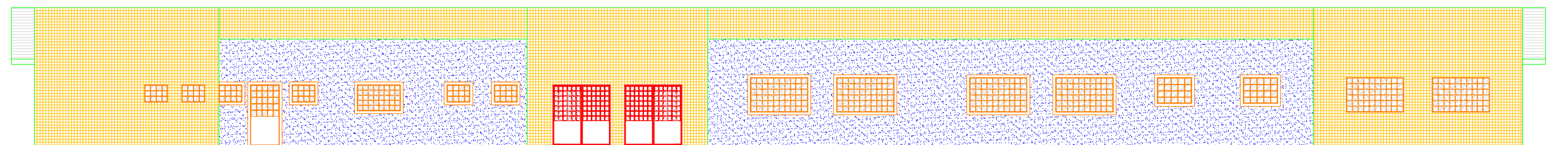
PAREDES
01 AZULEJO BRANCO 10X15 CM ATÉ O TETO. MARCA ELVANE OU EQUIVALENTE - EXISTENTE
02 EXECUTAR PINTURA ACRILICA SEM BRILHO COR DEPOLOA CINZA ANTE (REF. 8120) SUVINIL OU EQUIVALENTE (BATE CARTERNA)
03 EXECUTAR PINTURA ACRILICA SEM BRILHO-SUVINIL COR GELATO DE HORTELÁ (REF. 3452) SUVINIL OU EQUIVALENTE
04 EXECUTAR PINTURA ACRILICA SEM BRILHO-SUVINIL COR VERDE ÁGUA (REF. RM209) SUVINIL OU EQUIVALENTE
05 EXECUTAR PINTURA ACRILICA SEM BRILHO-SUVINIL COR NATA FRESCA (REF. E204) SUVINIL OU EQUIVALENTE
PINTURA EXTERNA CONFORME FACHADAS FL 0407

FORROS
01 PINTAR LAJE COM PINTURA ACRILICA FOSCA COR BRANCO NEVE (REF. RM181) SUVINIL OU EQUIVALENTE
PINTURA
- PORTAS DE MADEIRA: TINTA ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE - COR GENERAL REF: P125 SUVINIL OU EQUIVALENTE.
- RODAPÉS DE MADEIRA, BATE CARTEIRAS E RIPA PARA CARTIZES: VERNIZ INTERNO FOSCO.
- PORTAS METÁLICAS: TINTA ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE - COR GENERAL REF: P125 SUVINIL OU EQUIVALENTE.
- PORTA METÁLICA PD DE ENTRADA DO CMEI: TINTA ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE - COR GIZ DE CERA REF: RM64 DA SUVINIL OU EQUIVALENTE
- ESTRUTURAS METÁLICAS: TINTA ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE - COR GENERAL REF: P125 SUVINIL OU EQUIVALENTE
- JANELAS E GRADIS METÁLICOS: TINTA ESMALTE PARA METAIS - COR GIZ DE CERA REF: RM64 SUVINIL OU EQUIVALENTE.
- ALVENARIA DA RAMPA EXTERNA EM FRENTE AO CMEI: TINTA ACRILICA FOSCA COR DAMASCO REF. E109 SUVINIL OU EQUIV.
- CORRIMÃO METÁLICO DA RAMPA - TINTA ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE COR GIZ DE CERA REF: RM64 SUVINIL OU EQUIV.

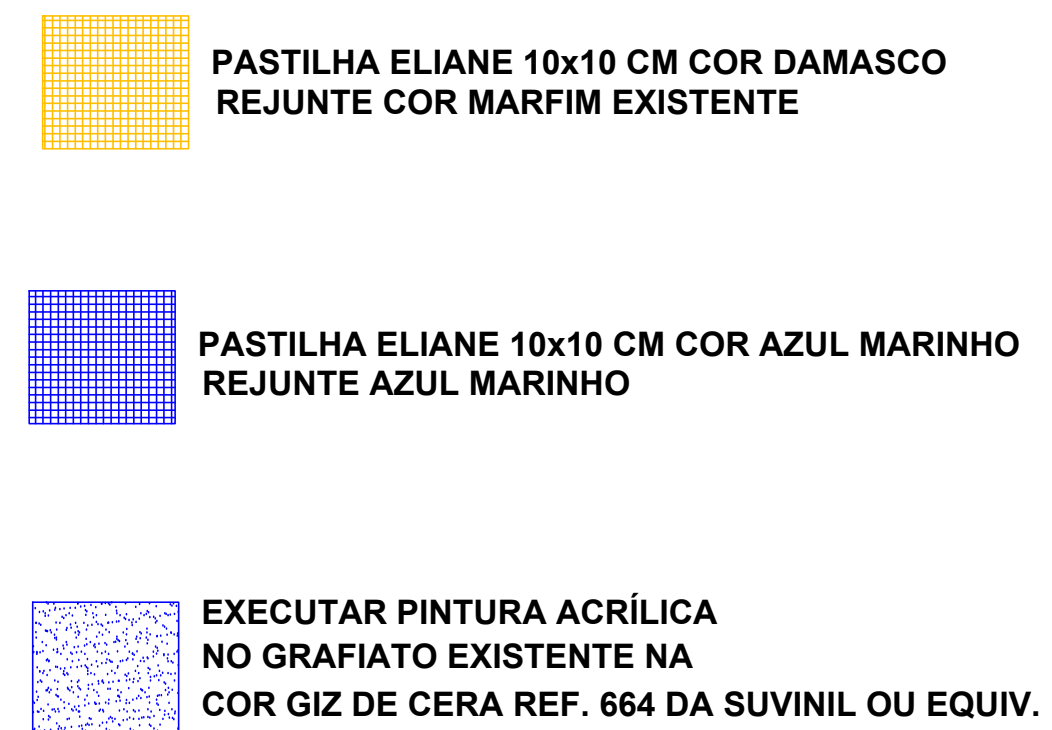
ACESSÓRIOS
01 TABUA BATE CARTERNA - LIXAR E PINTAR COM VERNIZ FOSCO
02 TROCAR RIPAS PARA CARTIZ- LIXAR E PINTAR COM VERNIZ FOSCO
03 INSTALAR FAIXA DE PROTEÇÃO P/ PAREDES EM MDF REVESTIDO (BATE CARTERNA)
04 INSTALAR FAIXA DE EXPOSIÇÃO P/ CARTIZ EM MDF REVESTIDO (RIPA P/ CARTIZ)
05 PLAT EM CONCRETO EXISTENTE
06 DIVISÓRIAS GRANITO CINZA ANDORINHA ESP-2CM
07 BANCADAS EXISTENTES
08 INSTALAR QUADRO CURVO (FORNECIDO PELA SME)
09 BEBEDOUROS/LAVADORES EXISTENTES
10 DOMIS EXISTENTES - RETIRAR



ELEVAÇÃO 2
Esc: 1/100



ELEVAÇÃO 5
Esc: 1/100



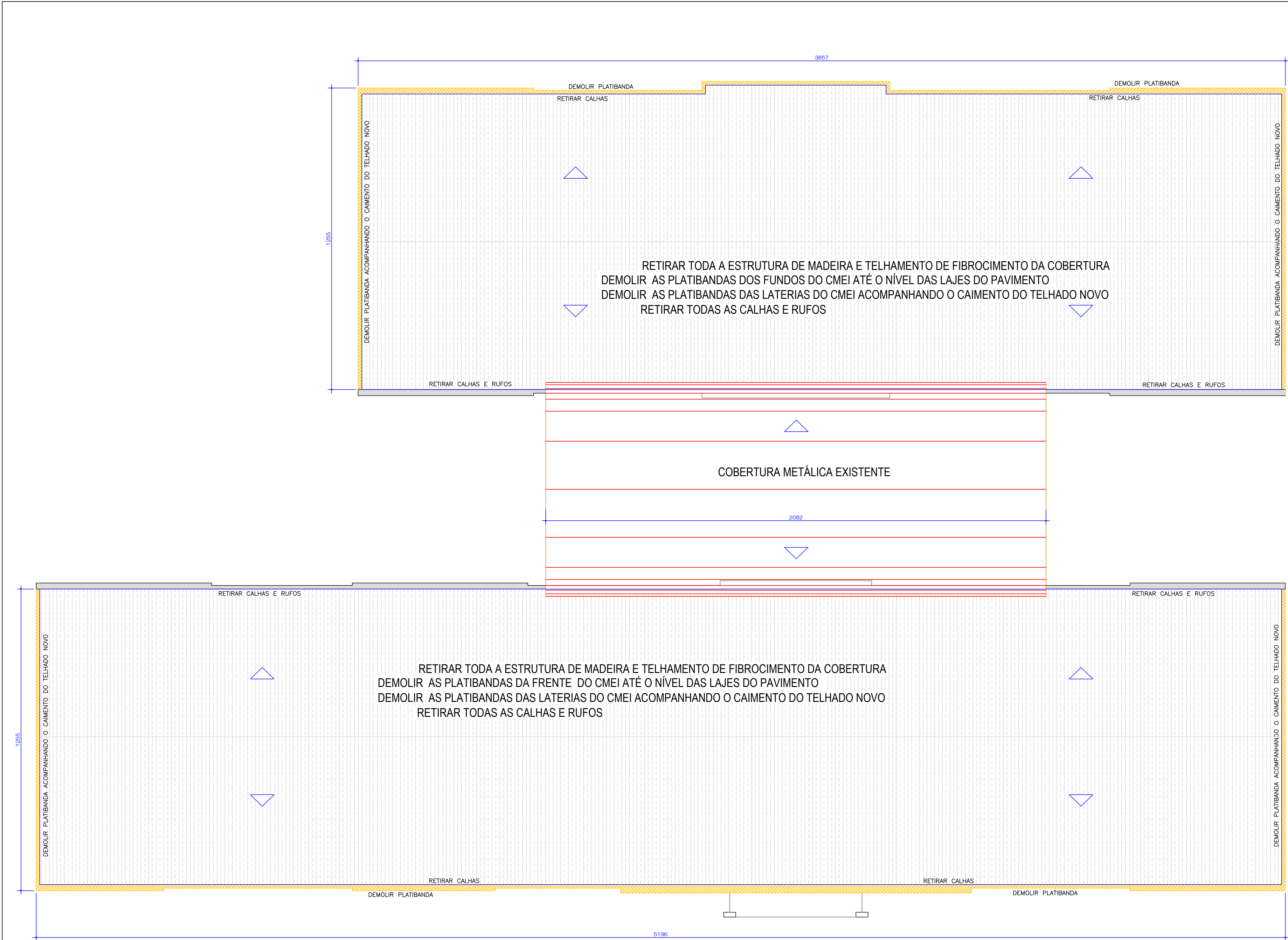
**EXECUTAR PINTURA ACRÍLICA
NO GRAFIATO EXISTENTE NA
COR GIZ DE CERA REF. 664 DA SUVINIL OU EQUIV.**

ÁREA EXCLUSIVA PARA CARIMBO DA PREFEITURA

☐ (a) responsável técnico (a) pelo projeto se responsabiliza pelas dimensões, áreas e cotas, bem como pelas aberturas de iluminação e ventilação que devem obedecer ao regulamento das edificações.

PROJETO ARQUITETÔNICO

Obra: REFORMA Proprietário do lote: MUNICIPIO DE PONTA GROSSA	Nome do empreendimento: CMEI PETRÂNIO FERNAL Proprietário da Obra: MUNICIPIO DE PONTA GROSSA	Conteúdo: FACHADAS ART ou RRT de projeto: 1720254077262 ART ou RRT de execução:
Responsável Técnico Projeto: Documento assinado digitalmente  JUSTINE SCHENBERGER Data: 04/10/2025 13:28:59 -0300 Verifique em https://verificador.gov.br ENGº CIVIL JUSTINE SCHENBERGER CREA PR 25.352/0	Responsável Técnico Execução: REGISTRO PROFISSIONAL CNPJ DA EMPRESA CONTRATADA, SE HOUVER	Data: 16/07/2025 Prancha: 04/07

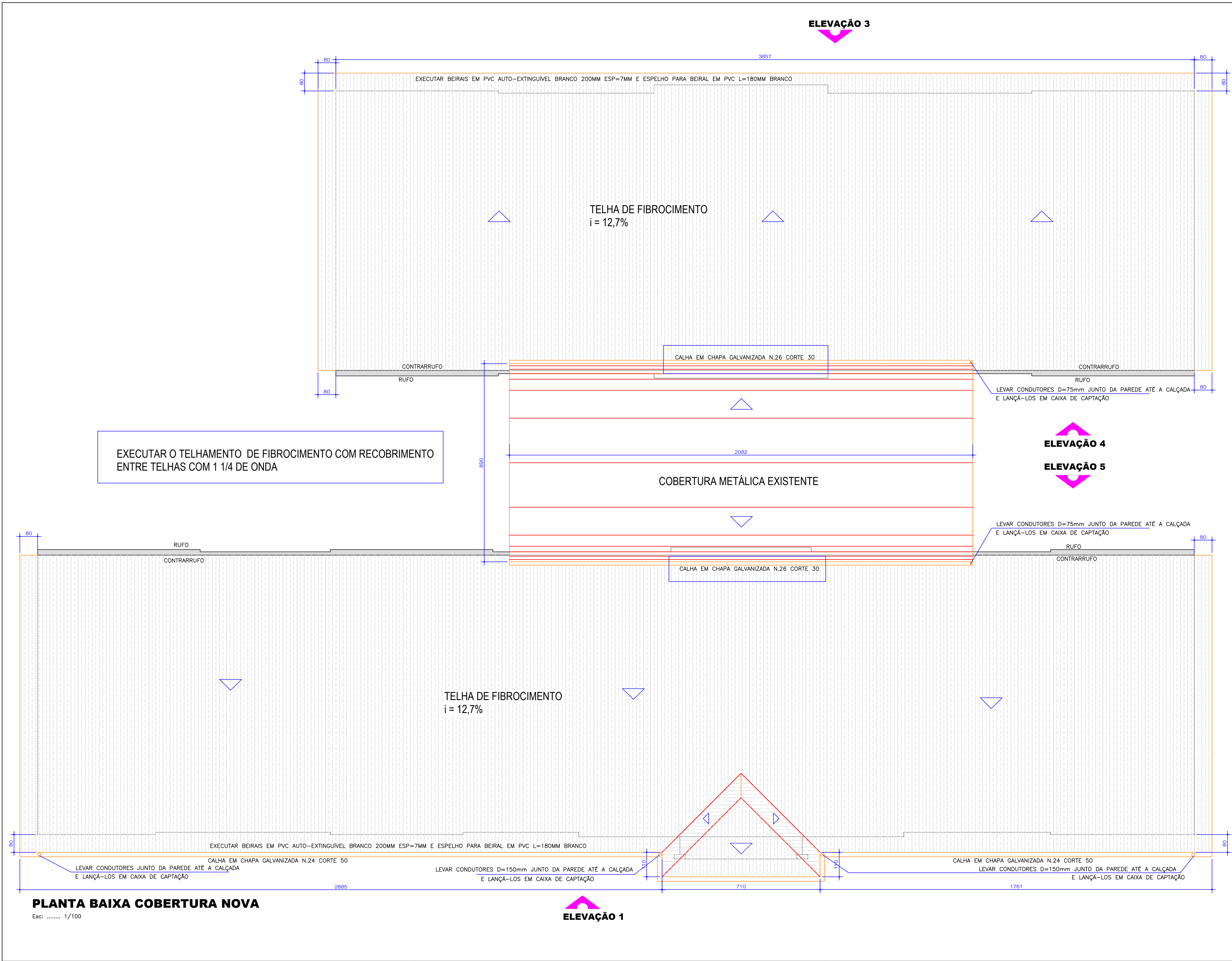


PLANTA BAIXA COBERTURA - DEMOLIÇÕES DAS PLATIBANDAS

Escala: 1/100

ÁREA EXCLUSIVA PARA CARIMBO DA PREFEITURA

Declaramos que a aprovação do projeto não implica no reconhecimento, por parte do Município, do direito de propriedade ou de posse do terreno. O (a) responsável técnico (a) pelo projeto se responsabiliza pelas dimensões, áreas e cotas, bem como pelas aberturas de iluminação e ventilação que devem obedecer ao regulamento das edificações.		
PROJETO ARQUITETÔNICO		
Obra: REFORMA	Nome do empreendimento: CMEI PETRÔNIO FERNAL	Conteúdo: PLANTA DA COBER - EXISTENTE
Proprietário do lote: MUNICÍPIO DE PONTA GROSSA	Proprietário da Obra: MUNICÍPIO DE PONTA GROSSA	ART ou RRT de projeto: 1720254077262 ART ou RRT de execução:
Responsável Técnico Projeto: gov.br Documento assinado digitalmente JUSTINE SCHEMBERGER Data: 06/10/2025 13:28:09-0300 Verifique em https://validar.jo.gov.br	Responsável Técnico Execução:	Data: 16/07/2025 Prancha: 05/07
ENGº CIVIL JUSTINE SCHEMBERGER CREA PR 28.982/D	REGISTRO PROFISSIONAL CNPJ DA EMPRESA CONTRATADA, SE HOUVER	



ÁREA EXCLUSIVA PARA CARIMBO DA PREFEITURA		
Declaramos que a aprovação do projeto não implica no reconhecimento, por parte do Município, do direito de propriedade ou de posse do terreno. O (a) responsável técnico (a) pelo projeto se responsabiliza pelas dimensões, áreas e cotas, bem como pelas aberturas de iluminação e ventilação que devem obedecer ao regulamento das edificações.		
PROJETO ARQUITETÔNICO		
Obras: REFORMA	Nome do empreendimento: CMEI PETRÔNIO FERNAL	Conteúdo: PLANTA DE COBERTURA A EXECUTAR
Proprietário do lote: MUNICÍPIO DE PONTA GROSSA	Proprietário da Obra: MUNICÍPIO DE PONTA GROSSA	ART ou RRT de projeto: 1720254077262 ART ou RRT de execução:
Responsável Técnico Projeto: JUSTINE SCHEMBERGER Data: 06/07/2025 13:33:11 -0300 Verifique em https://validar.di.gov.br	Responsável Técnico Execução: REGISTRO PROFISSIONAL CNPJ DA EMPRESA CONTRATADA, SE HOUVER	Data: 16/07/2025 Prancha: 06/07
ENO* CIVIL JUSTINE SCHEMBERGER CREA PR 28.982/D		