



Especificações

Reforma CMEI Gisele Maria Zander

Antes de iniciar a obra, o empreiteiro deverá entrar em contato com a fiscalização. A obra deverá ser executada de acordo com as especificações que se seguem. A critério da fiscalização, os serviços não aprovados ou que se apresentarem defeituosos em sua execução, serão demolidos e reconstruídos por conta exclusiva do empreiteiro.

O empreiteiro deverá providenciar a retirada periódica do entulho que se acumular no canteiro de obras. Os materiais que não satisfizerem as especificações ou forem julgados inadequados, serão removidos do canteiro de serviço em 48 horas a contar da determinação do engenheiro fiscal.

O empreiteiro, ao apresentar proposta para esta construção, deixará claro que:

- a) Está ciente de que as recomendações constantes da presente especificação prevalecem sobre os desenhos, decorrentes de alterações introduzidas posteriormente;
- b) Não tem dúvidas da interpretação dos detalhes construtivos;
- c) Examinou o local da obra e tem pleno conhecimento e aceitação do objeto da licitação, dos requisitos técnicos, do teor do edital, seus anexos e documentos aplicáveis, das normas e legislação pertinentes, não havendo nenhuma dúvida quanto ao trabalho a ser executado, bem como, concorda com todos os seus efeitos legais.

Cada vez que aparecer indicação de um produto equivalente na presente especificação, subentende-se que se trata de um produto com qualidade, custo, aparência, textura, formato, dimensões, cor, peso e funcionamento similares ao produto indicado, cabendo a fiscalização a aceitação ou a rejeição do produto que se pretende aplicar em substituição. O uso do produto equivalente será autorizado pela fiscalização caso não seja encontrado produto na praça.

1 Serviços Preliminares

1.1 Placas de obra

Será providenciada uma placa de obra de 2,00m² contendo os nomes de todos os profissionais envolvidos, bem como, suas inscrições no Conselho, conforme determina o CREA. Serão de chapa galvanizada com tarugamento de ripas de madeira, afixadas em redondos de eucalipto bruto. As placas não serão retiradas pela empresa contratada, passando após a obra a pertencer a SMSP.

1.2 Retirada de telhas cerâmicas tipo colonial

Retirar as telhas cerâmicas da cobertura do saguão.

1.3 Retirada de estrutura de madeira do telhado

Retirar a estrutura de madeira do telhado do saguão.

1.4/1.5 Retirada de rufos e calha em chapa galvanizada

Refere-se a retirada dos rufos e da calha galvanizada do telhado do saguão.

1.6 Limpeza de calhas em concreto existentes

Refere-se a limpeza de todas as calhas em concreto existentes em todos os blocos do CMEI.

1.7 Demolição e recomposição de calçada em paver de concreto

Refere-se a demolição de 50cm de largura da calçada em paver de concreto do pátio atrás do saguão na extensão por onde irá ser assentada a tubulação de condutores das calhas do telhado do saguão até as canaletas de concreto conforme demarcado em projeto arquitetônico (ver prancha 04/04). Após a realização do serviço, as calçadas deverão ser reconstituídas.

1.8 Demolição e recomposição de calçada em concreto

Refere-se a demolição de 50cm de largura da calçada em concreto em frente ao CMEI (lateral direita de quem de frente olha) na extensão por onde irá ser assentada a tubulação de condutores das calhas do telhado do saguão até a caixa de inspeção existente conforme demarcado em projeto arquitetônico (ver prancha 04/04). Após a realização do serviço, as calçadas deverão ser reconstituídas.

1.9 Demolição e recomposição de calçada em granitina

Refere-se a demolição de 50cm de largura da calçada em granitina embaixo da passarela na extensão por onde irá ser assentada a tubulação de condutores das calhas do telhado do saguão até a canaleta em concreto ao lado do parquinho sob a passarela conforme demarcado em projeto arquitetônico (ver prancha 04/04). Após a realização do serviço, as calçadas deverão ser reconstituídas.

2 Reforma

2.1 Estrutura de madeira para telha sanduíche

Refere-se a nova estrutura de madeira do telhado do saguão que será instalada sobre as vigas de concreto existente, onde serão fixadas as telhas sanduíche, instaladas conforme instruções do fabricante.

2.2 Telhas termo acústica tipo sanduíche TPR EPS poliestireno expandido esp=35mm

Sobre a estrutura de madeira do saguão serão instaladas telhas termo acústicas tipo sanduíche TPR EPS poliestireno expandido de esp=35mm na cor azul.

2.3 Cumeeira termoacústica

No topo do telhado serão instaladas telhas cumeeiras termo acústicas.

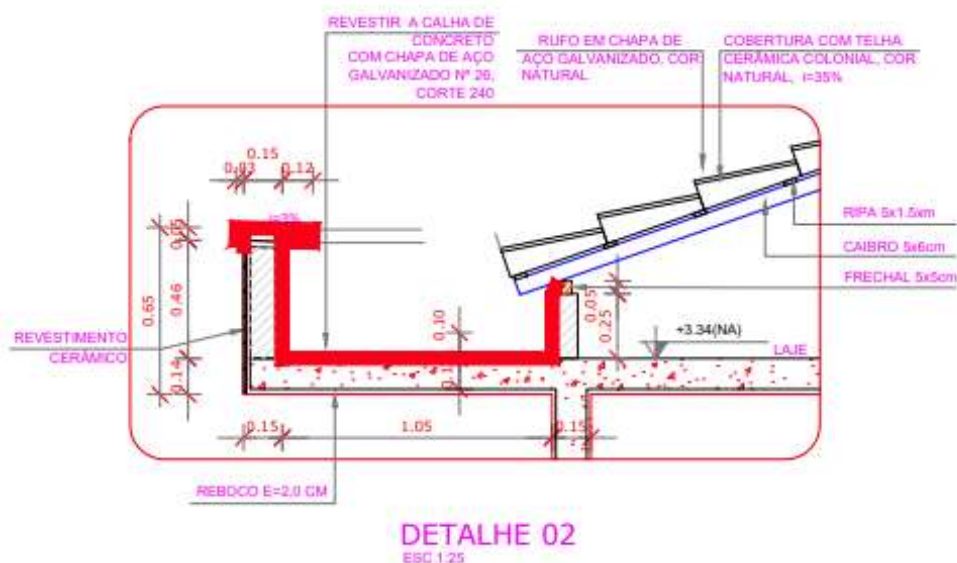
2.4 Rufo de chapa galvanizada n.25, corte 30

Nas laterais do telhado, no encontro das telhas com o pórtico do saguão serão instalados rufos em chapa galvanizada n.26, corte 30.

2.5 Calha em chapa galvanizada n.26, corte 240 (conforme DET 02 projeto arquitetônico prancha 03/04)

As calhas em concreto dos blocos do CMEI serão revestidas com chapas galvanizadas n. 26, com corte de 240cm a fim de eliminar as infiltrações que ocorrem nas calhas de concreto e consequentemente alvenarias. Nos locais onde estão as descidas dos condutores, as calhas deverão adentrar pelo menos 10cm na tubulação a fim de impermeabilizar a calha de concreto como se fosse uma manta. Deverá envolver também o encabeçamento (rufo) de concreto sobre as platibandas.

Ver projeto arquitetônico DET 02.



2.6 Calha em chapa galvanizada n.24, corte 50

Serão instaladas calhas em chapa galvanizada n. 24, com corte de 50cm para captação das águas do telhado do saguão. VER projeto arquitetônico folha 02/04.

2.7/2.9/2.10/2.11 Tubo e Conexões PVC Série Reforçada DN150mm para condutores

Os condutores das águas do telhado do saguão serão em PVC SR DN 150mm. **NÃO LANÇAR OS CONDUTORES DENTRO DAS CALHAS DOS BLOCOS LATERAIS DO SAGUÃO.** Cada descida de condutor deverá ter um TÊ de Inspeção SR 150x100mm.

2.8 Tubo PVC Série Reforçada DN 150mm para condutores, incluindo fornecimento, escavação assentamento e reaterro

As águas do telhado do saguão serão conduzidas conforme demarcado no projeto arquitetônico, folha 04/04, através de tubos de PVC SR DN 150mm que chegaram até a canaleta em concreto na lateral da passarela e na caixa de inspeção em frente ao CMEI.

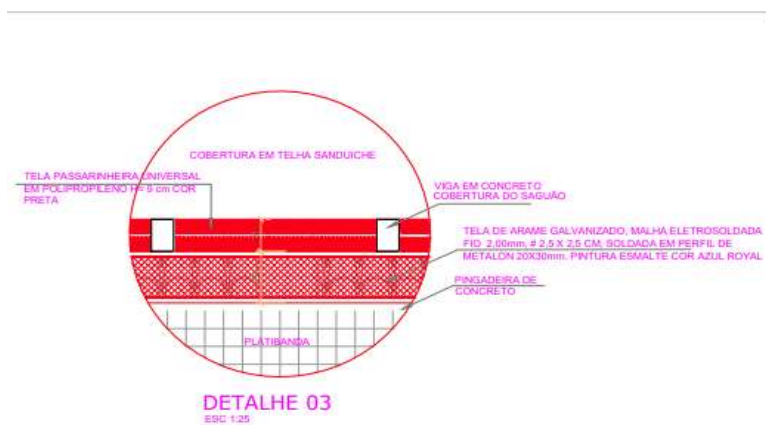
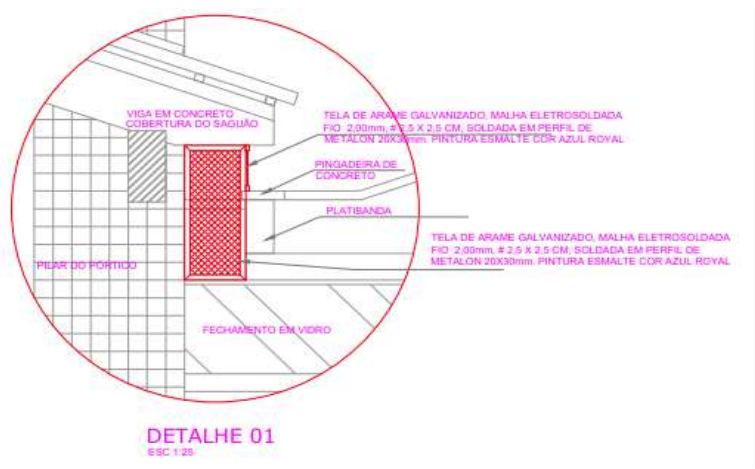
Notar que a canaleta em concreto deverá ser interrompida para que as águas pluviais sejam reconduzidas até outra caixa de captação e seguir conforme demarcado em projeto. Da mesma forma a Caixa de Inspeção 09 será interrompida e desviará com condutores novos seguindo até a boca de lobo.

2.12 Caixas de Inspeção para Rede de Águas Pluviais

Serão executadas 04 caixas de inspeção em alvenaria com tijolos maciços, com tampo em concreto, nas dimensões de 60x60x60cm para a nova rede de drenagem das águas pluviais.

2.13 Fechamento das laterais do saguão

Para evitar a entrada de aves no interior do saguão serão instalados quadros formados por perfis de metalon 20x30, esp=1,5mm com telas de arame galvanizado eletrosoldada fio 2,0mm, # 2,5x2,5cm, soldadas no metalon. Ver DET 01 e 03 da folha 02/04 do projeto.



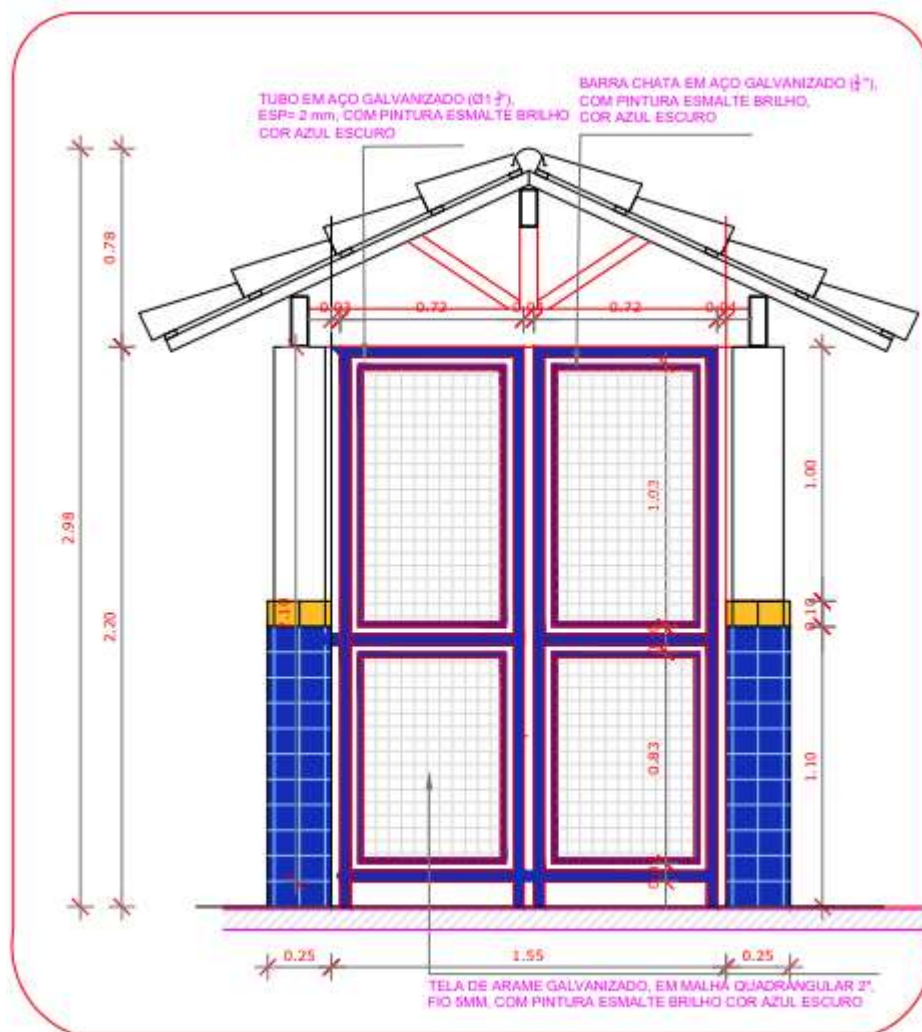
2.14 Fechamento com tela passarineira

No espaço entre as vigas de concreto e sobre o quadro de metalon com tela serão instaladas telas passarineiras modelo universal, em prolipileno na h=9cm, cor preta.

2.15 Portões metálicos

Serão instalados 2 portões metálicos na passarela nas entradas dos acessos para os blocos no local marcado na prancha 02/04 do projeto arquitetônico conforme detalhe 04 da prancha 03/04.

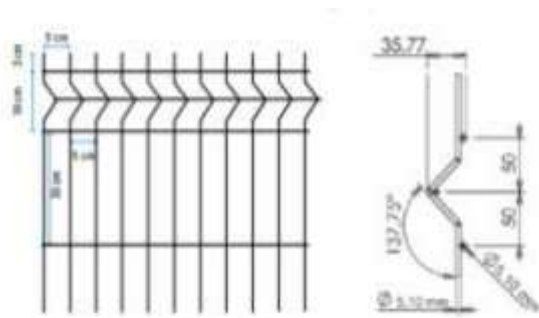
Serão formados por tubo de aço galvanizado Ø1 ½", esp=2mm, barra chata em aço galvanizado Ø ¾" e tela de arame galvanizado em malha quadrangular de 2", fio 5mm, conforme DET 04, com ferrolho de fixação no solo e porta cadeado, nas dimensões de 155 x 210cm.



DETALHE 04
ESC 1.25

2.16 Gradil para parquinho

Será instalado sobre a mureta do parquinho gradil em tela de arame galvanizado com colunas de perfil metálico ref. Gradil Morlan ou equivalente, h=1,58m, na cor azul escuro, exceto na mureta junto ao fechamento de vidro existente.



2.17 Pintura esmalte sintético brilhante sobre esquadrias metálicas, exceto gradil do parquinho

Compreende a pintura dos quadros de metalon com tela de arame galvanizado de fechamento da cobertura do saguão e dos portões metálicos da passarela, em duas demãos, na cor azul escuro.

3 Limpeza geral da obra

Deverá ser prevista, quando do encerramento dos trabalhos da reforma, a limpeza geral da obra, onde os entulhos serão retirados do local em caçamba própria e a edificação entregue completamente limpa, isenta de quaisquer resíduos resultantes da reforma.

Ponta Grossa, dezembro de 2024.