

## Esclarecimentos Concorrência Eletrônica nº 002/2026

Durante a análise dos documentos referentes à **Concorrência Eletrônica nº 002/2026**, cujo objeto é a contratação de empresa especializada para construção do **Complexo de Saúde (Maternidade Municipal e Pronto Atendimento Municipal – PAM)**, identificamos possíveis divergências entre os documentos técnicos disponibilizados.

Ao verificar as especificações referentes ao **revestimento de piso**, constatamos que no **Memorial Descritivo** há indicação de **porcelanato 45x45 cm** (conforme imagem de referência apresentada). Entretanto, na **planilha orçamentária** o item está especificado como **revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões 45x45 cm**.

**Resposta: Na planilha elaborada pela MEP, para a Maternidade+PAM em 15/01/2025, temos os seguintes revestimentos para o piso do PAM:**

3.5		REVESTIMENTOS		
3.5.1		PISO INTERNO		
3.5.1.1	87640	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	M2	743,55
3.5.1.2	C10344P	PISO PORCELANATO, COR OFF WHITE, 60X60CM COM REJUNTE BRANCO A BASE EPÓXI, RETIFICADO EXTRA, ABSORÇÃO DE ÁGUA MENOR OU IGUAL A 0,5% E COEFICIENTE DE ATRITO MAIOR OU IGUAL A 0,4.	M2	706,00
3.5.1.3	C10558P	PISO CIMENTADO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, ESPESSURA 2,5 CM, ACABAMENTO DESEMPENADO, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA.	M2	14,82
3.5.1.4	C196P	SOLEIRAS E/OU PEITORIL EM GRANITO POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, ESPESSURA 2CM, ASSENTADA SOBRE ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA)	M2	20,86
3.5.1.5	C10383P	RODAPÉ DE PISO PORCELANATO, COR OFF WHITE, 60X60CM COM REJUNTE BRANCO A BASE EPÓXI, RETIFICADO EXTRA, ABSORÇÃO DE ÁGUA MENOR OU IGUAL A 0,5% E COEFICIENTE DE ATRITO MAIOR OU IGUAL A 0,4., H=10CM	M	450,15
3.5.1.6	C949P	RODAPÉ CIMENTADO COM BOLEADO	M	18,86

**A planilha publicada está conforme abaixo:**

3.6		REVESTIMENTOS		
3.6.1		PISO INTERNO		
3.6.1.1	87765	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	M2	743,55
3.6.1.2	CP558	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2, COM REJUNTE EPÓXI	M2	80,43
3.6.1.3	CP559	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2, COM REJUNTE EPÓXI	M2	109,13
3.6.1.4	CP560	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2, COM REJUNTE EPÓXI COR CINZA PLATINA	M2	516,44
3.6.1.5	CP10558	PISO CIMENTADO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, ESPESSURA 2,5 CM, ACABAMENTO DESEMPENADO, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA.	M2	14,82
3.6.1.6	CP196	SOLEIRAS E/OU PEITORIL EM GRANITO POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, ESPESSURA 2CM, ASSENTADA SOBRE ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA)	M2	20,86
3.6.1.7	88649	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023	M	450,15
3.6.1.8	CP949	RODAPÉ CIMENTADO COM BOLEADO	M	18,86

Além disso, na **planilha orçamentária** consta também o item: “**Piso vinílico em manta condutiva homogênea com espessura de 2 mm, cor cinza claro, resistente à abrasão classe T, ref. Tarkett 3093100 ou equivalente técnico, incluso rodapé**”. No entanto, **não foi localizada referência a piso vinílico nos projetos ou no memorial descritivo**, sendo identificado apenas **vinílico no forro**.

**Resposta: O piso vinílico está especificado para sala de cirurgia.**

2.6		REVESTIMENTOS		
2.6.1		REVESTIMENTO DE PISO INTERNO		
2.6.1.1	C10344M	PISO PORCELANATO, COR OFF WHITE, 60X60CM COM REJUNTE BRANCO A BASE EPÓXI, RETIFICADO EXTRA, ABSORÇÃO DE ÁGUA MENOR OU IGUAL A 0,5% E COEFICIENTE DE ATRITO MAIOR OU IGUAL A 0,4.	M2	613,37
2.6.1.2	C10383M	RODAPÉ DE PISO PORCELANATO, COR OFF WHITE, 60X60CM COM REJUNTE BRANCO A BASE EPÓXI, RETIFICADO EXTRA, ABSORÇÃO DE ÁGUA MENOR OU IGUAL A 0,5% E COEFICIENTE DE ATRITO MAIOR OU IGUAL A 0,4., H=10CM	M	686,29
2.6.1.3	C949M	RODAPÉ CIMENTADO COM BOLEADO	M	146,75
2.6.1.4	C939M	PISO VINÍLICO EM MANTA CONDUTIVA, HOMOGENEA COM ESPESSURA DE 2mm, COR CINZA CLARO, RESISTENTE À ABRASÃO - CLASSE "T", REF. TARKETT 3093100 OU EQUIVALENTE TÉCNICO, INCLUSO RODAPÉ	M2	66,51
2.6.1.5	C4M	PISO ELEVADO COM PLACAS DE AÇO COM ENCHIMENTO DE CONCRETO CELULAR, BASE, HASTE, CRUZETAS 60X60cm, H=28cm, COM PISO EM CHAPA DE LAMINADO MELAMINICO COR CINZA	M2	5,55
2.6.1.6	C10375M	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 2,5CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA.	M2	356,86
2.6.1.7	87755	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2	681,26
2.6.1.8	96622	LÁSTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	M3	33,65

Ao verificar o **quantitativo apresentado na planilha orçamentária**, constatamos que os valores referentes às **bancadas** aparentam ser superiores aos quantitativos indicados no **projeto de detalhamento das bancadas**.

Dessa forma, solicitamos a gentileza de esclarecer:

Qual documento deve ser considerado como **referência para elaboração da proposta**: a planilha orçamentária ou o quantitativo indicado no projeto de detalhamento das bancadas?

Caso exista divergência, haverá **retificação da planilha ou do projeto**, ou deverá ser considerado algum critério específico de medição?

**Resposta: As bancadas estão conforme o memorial de calculo de levantamento de quantidades de bancadas do PAM.**

MEMÓRIA DE CÁLCULO DIVERSOS	BANCADA INOX	BANCADA EM AÇO INOX 60CM	BANCADA EM AÇO INOX 60CM 1 CUBA 50x40x18 cm	BANCADA EM AÇO INOX 60CM 1 CUBA 60x50x40 cm	BANCADA EM AÇO INOX 60CM 1 CUBA 50X40 e 1 VASO DESEPJO	BANCADA EM AÇO INOX 70CM
CÓDIGO LEGENDA	QTDE	(M)	(M)	(M)	(M)	(M)
COPA DISTRIBUIÇÃO	1		2,00			
COPA FUNCIONÁRIOS	1		2,32			
DESINFEC QUÍMICA	2			4,09		
ESTERILIZAÇÃO FÍSICA	2					3,4
LAVAGEM MATERIAL	1		3,20			
FRAC MEDICAMENTOS	2	3,7				
ASSEP EMBALAGEM	1		2,75			
DILUIÇÃO GERMICIDA	1		2,12			
ÁREA DE SERVIÇO	1		2,45			
SALA DE GESSO E FRAT. SUTURAS E CURAT	1		1,5			
SALA DE EMERGÊNCIA	1		2,8			
SALA DE UTILIDADES	1				2,40	
<b>TOTAL</b>	<b>15</b>	<b>3,7</b>	<b>19,14</b>	<b>4,09</b>	<b>2,4</b>	<b>3,4</b>

Tambem conforme o projeto de detalhamento das bancadas da maternidade, MAT PAD PE-ARQ-DET-009-BAN\_R02



Elenice B Tesseroli  
Arquiteta e Urbanista – CAU 43.475-2