PROTOCOLO INTEGRADO DO ESTADO
Fls. 78
Mov. 22

CÁLCULO DOS BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS (BDI)

OBRA: **Fechamento em vidro e grade - CMEI CASSINHA**

TIPO DE OBRA: Construção e Reforma de Edifícios

REFERÊNCIA METODOLÓGICA: Acórdão nº 2.622/2013 – TCU Plenário

1. Parâmetros Tributários Locais

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

2. Fórmula de Cálculo do BDI (Acórdão TCU nº 2.622/2013)

$$BDI = [((1 + AC + SG + R) \times (1 + DF) \times (1 + L)) / (1 - T)] - 1$$

Onde:

AC: Administração Central
SG: Seguro e Garantia
R: Risco
DF: Despesas Financeiras
L: Lucro
T: Soma das alíquotas dos tributos (CP + ISS + CPRB)

3. Composição das Taxas e Componentes do BDI

TIPO DE OBRA
Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,03%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	0,97%
Despesas Financeiras	DF	0,59%
Lucro	L	6,16%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração)	CPRB	2,70%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	22,51%
BDI COM desoneração	BDI DES	**26,24%**

4. Resultados do BDI

BDI SEM Desoneração (BDI PAD): **22,51%**

BDI COM Desoneração (BDI DES): **26,24%**

gov.br
Documento assinado digitalmente
THAYNARA FREITAS MACHADO
Data: 16/10/2026 16:44:55-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br