



# MUNICÍPIO DE QUEDAS DO IGUAÇU

Estado do Paraná  
CNPJ/MF Nº 76.205.962/0001-49

**GESTÃO 2025 - 2028**

Rua Juazeiro, 1065 - Centro – Fone: (46) 3532-8200 - Fax: (46) 3532-8233- Cep: 85.460-000 - Quedas do Iguaçu - Estado do Paraná  
Web Site: [www.quedasdoiguacu.pr.gov.br](http://www.quedasdoiguacu.pr.gov.br)

## **Estudo Técnico Preliminar - ETP**

### 1.0 OBJETO DO ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

O presente estudo é um documento constitutivo da primeira etapa do planejamento de uma contratação que caracteriza determinada necessidade, descreve as análises realizadas em termos de requisitos, alternativas, escolhas, resultados pretendidos e demais características, dando base ao anteprojeto, ao termo de referência ou ao projeto básico, caso se conclua pela viabilidade da contratação.

O objetivo deste estudo é uma análise de viabilidade técnica, econômica e ambiental para a reforma dos banheiros, execução de uma nova escada e adequação da prevenção de incêndio nas dependências da Escola Municipal da Escola Santos Dumont - CAIC, com objetivo de melhorar as demandas de acessibilidade, higiene e conforto dos alunos e da comunidade escolar.

### 2.0 DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

A contratação visa atender à necessidade de reformas de banheiros (feminino e masculino) nas dependências da Escola, tendo em vista a atual situação e inadequação das instalações. A escola atende um número significativo de alunos, professores e demais colaboradores, sendo indispensável garantir boas condições de higiene, conforto e acessibilidade, respeitando a legislação vigente, como normas da NBR 9050 (acessibilidade).

Por que essa reforma é tão importante?

- **Melhoria da funcionalidade:** Um banheiro reformado não terá problemas de layout, com espaços mal aproveitados ou pouca acessibilidade. A reforma permite adaptar o ambiente às necessidades dos alunos e adaptação para garantir a acessibilidade. E a escada para melhor acesso e segurança de todos os que frequentam o ambiente.
- **Higiene e saúde:** Banheiros escolares com más condições favorecem a proliferação de germes, bactérias e vírus. Essa reforma dos banheiros garantem as instalações limpas, funcionais e fáceis de higienização, o que é essencial para prevenção de doenças.



## MUNICÍPIO DE QUEDAS DO IGUAÇU

Estado do Paraná  
CNPJ/MF Nº 76.205.962/0001-49

**GESTÃO 2025 - 2028**

---

Rua Juazeiro, 1065 - Centro – Fone: (46) 3532-8200 - Fax: (46) 3532-8233- Cep: 85.460-000 - Quedas do Iguaçu - Estado do Paraná  
Web Site: [www.quedasdoiguacu.pr.gov.br](http://www.quedasdoiguacu.pr.gov.br)

- Cumprimento de normas e vigilância sanitária: Banheiros escolares devem seguir normas mínimas de segurança, acessibilidade e higiene. A reforma garante conformidade com legislações, evitando penalizações por parte dos órgãos de fiscalização.
- Ambiente escolar mais acolhedor: Um espaço limpo e bem cuidado transmite uma mensagem de valorização do aluno e da escola. Isso melhora a relação dos estudantes com o espaço escolar e pode até contribuir para reduzir a evasão.
- Cumprimento de normas de prevenção de incêndio: Atendimento integral às exigências das normas técnicas e legislações vigentes referentes à segurança contra incêndio e pânico, incluindo a correta instalação, dimensionamento e manutenção dos sistemas preventivos.

Quais os principais problemas que a reforma na Escola pode resolver?

- Falta de higiene: Banheiros sujos, com odores e acúmulos de sujeiras são comuns em escolas. A reforma permite instalar revestimentos de fácil limpeza e sistemas de descarga eficientes.
- Falta de acessibilidade: Muitas escolas não têm banheiros adaptados para as pessoas com deficiência. A reforma inclui barras de apoios, espaço para circulação de cadeiras de rodas, pias e vasos sanitários adaptados, promovendo a inclusão.
- Privacidade insuficiente: É comum encontrar banheiros escolares com portas quebradas, sem trancas ou mal divisão das cabines, o que causa constrangimento. A reforma resolverá as cabines adequadas, portas novas com fecho, e layout que permite privacidade dos alunos e da comunidade escolar.
- Inadequação às normas de segurança contra incêndio: ausência ou insuficiência de sistemas preventivos, em desacordo com as exigências do Corpo de Bombeiros do Paraná.
- Risco à integridade física dos usuários: condições atuais que podem favorecer acidentes e dificultar o abandono rápido da edificação em situações críticas.
- Irregularidade para aprovação e funcionamento: impedimentos para obtenção ou renovação de alvarás e licenças junto aos órgãos competentes.



# MUNICÍPIO DE QUEDAS DO IGUAÇU

Estado do Paraná  
CNPJ/MF Nº 76.205.962/0001-49

**GESTÃO 2025 - 2028**

Rua Juazeiro, 1065 - Centro – Fone: (46) 3532-8200 - Fax: (46) 3532-8233- Cep: 85.460-000 - Quedas do Iguaçu - Estado do Paraná  
Web Site: [www.quedasdoiguacu.pr.gov.br](http://www.quedasdoiguacu.pr.gov.br)

Quais os benefícios da reforma para os moradores?

- Aumento da frequência escolar: Quando os banheiros são precários, alguns alunos evitam ir à escola. Banheiros adequados contribuem para a permanência e regularidade dos alunos.
- Inclusão de todos os alunos: A reforma permite adequar banheiros para alunos com deficiência ou mobilidade reduzida, tornando a escola mais inclusiva e segura para todos.
- Formação de hábitos para a vida: Ter acesso a um banheiro limpo e completo ensina o aluno a valorizar e manter a higiene pessoal, algo que ele levará para a vida adulta.
- Aumento da segurança contra incêndio e pânico: com a adequação às normas do Corpo de Bombeiros do Paraná, reduzindo riscos e garantindo respostas mais eficientes em emergências.
- Evacuação mais rápida e segura: melhoria das rotas de fuga e adequação da escada, permitindo o abandono da edificação de forma organizada e eficiente.
- Redução de acidentes: correção de irregularidades construtivas, especialmente na escada, proporcionando mais segurança no uso diário.

## 3.0 – REQUISITOS PARA A CONTRATAÇÃO

De acordo com a equipe de estudos técnico preliminar, recomenda-se como requisitos mínimos da contratação:

- Apresentar no mínimo um (01) atestado fornecido por pessoa jurídica de direito público ou privado, comprovando a Execução de Obra de porte similar.

## 4.0 – ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES A SEREM CONTRATADAS.

Descritivo de Orçamentos obtidos por meio da planilha de orçamentos.

ITEM	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL
ITEM 1.	DEMOLIÇÃO	R\$ 6.993,44
ITEM 2.	ALVENARIA	R\$ 89.362,07
ITEM 3.	REVESTIMENTOS	R\$ 33.063,70
ITEM 4.	ACESSÓRIOS HIDRÁULICOS	R\$ 35.837,72



## MUNICÍPIO DE QUEDAS DO IGUAÇU

Estado do Paraná  
CNPJ/MF Nº 76.205.962/0001-49

**GESTÃO 2025 - 2028**

Rua Juazeiro, 1065 - Centro - Fone: (46) 3532-8200 - Fax: (46) 3532-8233- Cep: 85.460-000 - Quedas do Iguaçu - Estado do Paraná  
Web Site: [www.quedasdoiguacu.pr.gov.br](http://www.quedasdoiguacu.pr.gov.br)

ITEM 5.	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 10.129,44
ITEM 6.	ESQUADRIAS	R\$ 52.554,85
ITEM 7.	ESCADA METÁLICA	R\$ 19.132,32
ITEM 8.	PREVENÇÃO INCÊNDIO	R\$ 14.522,76
<b>TOTAL</b>		<b>R\$ 261.596,30</b>

### 5.0 CONTRATAÇÃO CORRELATAS E/OU ENTERDEPENDENTES.

Não há na Prefeitura Municipal de Quedas do Iguaçu, contratação correlata e/ou interdependente com o objeto da contratação em referência, pois contempla a execução como um todo.

### 6.0 JUSTIFICATIVAS PARA PARCELAMENTO (OU NÃO) DA SOLUÇÃO.

As entregas dos produtos ocorreram conforme cronograma previsto pelo orçamento.

### 7.0 RESULTADOS PRETENDIDOS

Os principais resultados da reforma dos banheiros são: melhoria das condições de higiene, mais conforto e privacidade para os alunos, acessibilidade e inclusão, eficiência e sustentabilidade, impacto positivo no comportamento e rendimento escolar, adequação das normas técnicas e sanitárias.

### 8.0 DECLARAÇÃO DE VIABILIDADE

A destinação do montante de R\$ 261.596,30 (Duzentos e sessenta e um reais quinhentos e noventa e seis e trinta centavos) está previsto na Lei Orçamentária Municipal nº1.698, de 23 de dezembro de 2025, conforme rubrica orçamentária abaixo especificada:

Órgão: 06 – SECRETÁRIA DA EDUCAÇÃO

Unidade: 001 – DEPARTAMENTO DA EDUCAÇÃO

Função: 12 - EDUCAÇÃO

Subfunção: 361 – ENSINO FUNDAMENTAL

Programa: 1201 – PROGRAMA MAIS EDUCAÇÃO

Projeto/Atividade: 12.365.1201.1-050 – AMPLIAÇÃO DE REDE MUNICIPAL DE ENSINO FUNDAMENTAL

Elemento de Despesa: 4.4.90.51.00.00 – OBRAS E INSTALAÇÕES.

Fonte de Recursos: 000, 102, 103, 104, 107, 112, 504.

Contas Contábeis: 1490, 1500, 1510, 1511, 1512, 1513, 1514.



## MUNICÍPIO DE QUEDAS DO IGUAÇU

Estado do Paraná  
CNPJ/MF Nº 76.205.962/0001-49

**GESTÃO 2025 - 2028**

---

Rua Juazeiro, 1065 - Centro - Fone: (46) 3532-8200 - Fax: (46) 3532-8233 - Cep: 85.460-000 - Quedas do Iguaçu - Estado do Paraná  
Web Site: [www.quedasdoiguacu.pr.gov.br](http://www.quedasdoiguacu.pr.gov.br)

Na hipótese de não haver saldo de dotação orçamentária nas contas acima especificadas, as mesmas poderão ser suplementadas, com base na Lei Orçamentária Anual nº1.698, de 23 de dezembro de 2025.

### 12. JUSTIFICATIVA D VIABILIDADE.

Considerando todos os aspectos acima mencionados, avalia-se que a contratação por concorrência atenderá a Administração Pública de forma satisfatória e viável.

### 13- RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA FISCALIZAÇÃO: EQUIPE DO DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA

Quedas do Iguaçu, 24 de Março de 2026.

Leiliane Klima  
Assessor de Secretaria