



ETP – ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

1.0-OBJETO DO ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

1.1 – O presente estudo é um documento constitutivo da primeira etapa do planejamento de uma contratação que caracteriza determinada necessidade, descreve as análises realizadas em termos de requisitos, alternativas, escolhas, resultados pretendidos e demais características, dando base ao anteprojeto, ao termo de referência ou ao projeto básico, caso se conclua pela viabilidade da contratação.

Este estudo trata da viabilidade técnica, econômico-financeira e jurídica para a Contratação de empresa para Revitalização do Parque Municipal de Exposições Governador José Richa.

2.0-DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

A Revitalização do Parque Municipal de Exposições Governador José Richa se faz necessária para adequação da estrutura existente com melhoramentos nos sistemas de drenagem e urbanização em geral.

Objetivo: Contratar empresa para executar a Revitalização do Parque Municipal de Exposições Governador José Richa

Problema a resolver: Captação de águas pluviais evitando os problemas causados por ela, pavimentação com PAVER para melhor acessibilidade dos frequentadores, plantio de grama para melhoria da urbanização, instalação de portões metálicos e alambrados para melhoria na segurança local, instalação de bancos e lixeiras para melhoria funcional do local em instalação de sistema de monitoramento por câmeras para segurança dos frequentadores.

A contratação de empresa é necessária pois a Prefeitura não possui pessoal qualificado nem licitação dos materiais a serem utilizados na Revitalização.

Tais serviços se fazem necessário para melhorar a qualidade geral do espaço utilizado pelo Parque, observando-se os projetos construtivos, permitindo o correto dimensionamento de projetos técnicos, evitando erros de execução e garantindo a otimização de recursos públicos ou privados.



Soluções de Mercado Analisadas

Levantamento de mercado: O levantamento de mercado foi realizado pelo responsável técnico, anexo processo, através da Planilha Orçamentária e cotações para os itens que não estão na tabela SINAPI.

3.0 – REQUISITOS PARA A CONTRATAÇÃO

De acordo com a equipe de estudos técnico preliminar, recomenda-se como requisitos mínimos da contratação, os termos no Artigo nº 67 da Lei 14.133/2021 e seguintes.

4.0 – ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES A SEREM CONTRATADAS.

Descritivo de Orçamentos obtidos por meio da planilha de orçamentos.

| Lote 01- Contratação de empresa para execução da Revitalização do Parque de Exposição | | |
|---|---|------------|
| Item | Descrição | Quantidade |
| 01 | Execução da Revitalização do Parque Municipal de Exposições Governador José Richa, localizada na Rua Seringueira esquina com Rua Juazeiro, no município de Quedas do Iguaçu-PR. Compreendendo: serviços de drenagem, adequação de serviços hidrosanitários, assentamento de piso intertravado (PAVER), instalação de alambrado com mourões de concreto, instalação de sistema de monitoramento com câmeras, paisagismo com plantio de grama e instalação de mobiliário urbano (bancos, lixeiras) e demais etapas descritas em projeto e na planilha orçamentária. | 1 unidade |

5.0 - CONTRATAÇÃO CORRELATAS E/OU ENTERDEPENDENTES

Não há na Prefeitura Municipal de Quedas do Iguaçu, contratação correlata e/ou interdependente com o objeto da contratação em referência, pois contempla a execução como um todo.

6.0 - JUSTIFICATIVAS PARA PARCELAMENTO (OU NÃO) DA SOLUÇÃO

6.1 As entregas dos serviços ocorreram no final do tempo estipulado em cronograma conforme planilha orçamentário e memorial descritivo.

7.0 RESULTADOS PRETENDIDOS

1. Melhoria no sistema de drenagem

Captação das águas pluviais que hoje correm a céu aberto ocasionando valas no local, eliminando-se este problema.



2. Instalação de portão, alambrado e Sistema de monitoramento:

Promover a segurança no local, pois com o fechamento do Parque e instalação de monitoramento inibe a entrada de vândalos e pessoas mal-intencionadas, dando mais segurança aos frequentadores.

3. Plantio de Grama

Melhorando o aspecto estético e funcional do Parque.

4. Instalação de Lixeiras e bancos.

Contribuir para a limpeza do local, bem como local para descanso dos frequentadores, ainda embelezando o ambiente;

8.0. DECLARAÇÃO DE VIABILIDADE

A destinação do montante de R\$ 597.223,54 (Quinhentos e noventa e sete mil, duzentos e vinte e três reais e cinquenta e quatro centavos), recursos federais mais contrapartida do município de Quedas do Iguaçu-PR.

Órgão: 08 – SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E INOVAÇÃO

Unidade: 001 – DEPARTAMENTO DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO

Função: 23 – COMÉRCIO E SERVIÇOS

Subfunção: 691 – PROMOÇÃO COMERCIAL

Programa: 2201 – PROGRAMA MAIS EMPREGO

Projeto/Atividade: 23.691.2201.2-117 – REVITALIZAÇÃO DO PARQUE MUNICIPAL DE EXPOSIÇÕES GOVERNADOR JOSÉ RICHÁ

Elemento de Despesa: 4.4.90.51.00.00 – OBRAS E INSTALAÇÕES

Fonte de Recursos: 000, 985

Contas: 4220, 4221

Na hipótese de não haver saldo de dotação orçamentária nas contas acima especificadas, as mesmas poderão ser suplementadas, com base na Lei Orçamentária Anual nº 1.698 de 23 de dezembro de 2025.



PREFEITURA MUNICIPAL DE QUEDAS DO IGUAÇU – PR

(46)3532-8200 – CNPJ: 76.205.962/0001-49

Rua Juazeiro nº 1065 – CEP: 85460.000

GESTÃO 2025-2028



9.0. JUSTIFICATIVA DE VIABILIDADE

Considerando todos os aspectos acima mencionados, avalia-se que a contratação por concorrência atenderá a Administração Pública de forma satisfatória e viável.

10.0- RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA FISCALIZAÇÃO: Maria Cristina Chiossi Ferreira,
Técnica em Edificações CRT04 83718923904

Quedas do Iguaçu, 15 de Abril 2026

Paulo Cesar Czarneski
Engenheiro Civil
CREA PR 30290/D