

*Pasqua*

RI-1.245. Protocolo 4.099.

DATA: 10 de dezembro de 1979.

IMÓVEL: PARTE DOS LOTES RURAIS NºS 63 e 64, com a área de 250.000m<sup>2</sup> e LOTE RURAL Nº 74, com a área de 125.000m<sup>2</sup>, perfazendo um total 375.000 m<sup>2</sup>, situados na Colônia Dr. Afonso, neste município e Comarca, tendo as seguintes divisas e confrontações: ao Norte, na distância de 496,8mts no rumo 89º55'SE, confronta com a propriedade 5-85-396 de Vergílio Rodrigues Mafalda; Leste, na distância de 365,4 metros, no rumo 00º25'SE confronta com a propriedade 5-85-852 de Victório Giovanella, na distância de 77,9 metros, no rumo 00º07'SW, confronta com a propriedade 5-85-852 de Victório Giovanella e na distância de 314,7 metros, no rumo 00º06'SW, confronta com a propriedade 5-85-852 de Avelino Braganholo-Sul, na distância de mais ou menos 515,0 metros, confronta com a propriedade 5-85-719 da Estrada Municipal e Oeste, na distância de 180,3 metros, no rumo 00º20'NE confronta com a propriedade 5-85-391 de Rodolfo Ziesmann, na distância de 307,3 metros, no rumo 01º21'NE, confronta com a propriedade 5-85-848 de João Antonio da Costa e na distância de 252,8 metros, no rumo de 00º26'NE, confronta com a propriedade 5-85-396 de Vergílio Rodrigues Mafalda. Conforme Mapa e Memorial Descritivo, que ficam arquivados neste ofício.

PROPRIETÁRIO: OSVALDINO BUNN, brasileiro, casado, agricultor, residente - neste município, portador do CPF nº 039.013.949-15.

REGISTRO ANTERIOR: matrículas 1.238 e 1.244 deste ofício. Fusão. Dou-  
fe. *Pasqua*

R2-1.245. Protocolo 4.099. 10 de dezembro de 1979.

TRANSMITENTES EXPROPRIADOS: OSCALDINO BUNN, agricultor e sua mulher - MARIA APOLONIA BUNN, do lar, brasileiros, casados, residentes neste Município e Comarca, portadores do CPF nº 039.013.949-15.

ADQUIRENTE EXPROPRIANTE: ITAIPU BINACIONAL, entidade criada pelo Artigo III do Tratado celebrado entre a República Federativa do Brasil e a República do Paraguai, a 26 de abril de 1973, com sedes em Brasília-Brasil e Assunção-Paraguai, e com escritório na cidade do Rio de Janeiro, à Av. Nilo Peçanha, nº 50, 11º andar, inscrita no CGC/MF sob nº 00-395988/0001-35, representada por seu Diretor Jurídico Adjunto Dr. Paulo José Nogueira da Cunha, brasileiro, desquitado, advogado, residente em São Paulo-SP, portador do CPF nº 413.274.978/91, nos termos da - procuração lavrada às fls 13 do livro nº 61-P, nas Notas do 1º ofício de Fóz do Iguaçu, neste Estado.

DESAPROPRIAÇÃO: Escritura Pública de Desapropriação Amigável, lavrada nas Notas da Tabela Substituta, desta cidade, Dulce D'Agostini Bueno, datada de 13 de novembro de 1979, no livro 08-E, fls 130.

VALOR: Cr\$1.850.782,00 (como indenização). O imóvel foi declarado de Utilidade Pública pelo Decreto Federal nº 83.225 de 01/03/79, sendo a área reservada à Formação do Reservatório da Usina de Itaipu. Certificado de quitação do CQ nº 964.662. Certificado de cadastro do Incra - nº 721 166 008 290, área 37,5. mód. 31,7, nº de mód. 0,76 e FMP 37,5. A outorgada se obriga e se compromete a não transferir o imóvel objeto - da presente matrícula, sem antes proceder a retificação do cadastro - do mesmo junto ao Incra. Dou-  
*Pasqua*

REGISTRO DE IMÓVEIS  
Nadir Maria Franca Della Pasqua  
Oficial Designada

Agua Doce, 25 de Dezembro de 1979

SEMPRE NA VERSÃO

CONTINUAÇÃO

AV-03/1.245:- Transferida a área de 1,2238HA (hum hectare, vinte dois-ares e trinta e oito centiares) do imóvel da presente, Matrícula para- o R-01/6.809 do Livro nº 02, deste Ofício, em data, de hoje; onde a Itai- pu Binacional vende a área acima mencionada a viúva MARIA APOLONIA - BUNN. O Referido é verdade e dou fe. Santa Helena, 10 de Fevereiro de - 1983.-

CARTÃO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

Certifico e dou fé, que a presente fotocópia é reprodução fiel da matrícula N.º 1245

Livro N.º 02

Sa Helena, 09 de Julho de 1989

[Assinatura]  
Oficial do Registro

FUNAR PEN



SELO DIGITAL

7vrHv.WOF5v.JLbsj

aFZ8r.zQhI6

<http://funarpen.com.br>

REGISTRO DE IMÓVEIS

Ieda Maria Esteves - Oficial do Registro

Adão Domingos - Rosângela Carniel

Empregados Juramentados

Santa Helena - RS

*Pasqua*

DATA: 07 de dezembro de 1979.

IMÓVEL: UMA ÁREA DE TERRAS COM 34.800m<sup>2</sup>, ou seja, 3,48 hectares, localizada na Gleba Allegretti, parte da Colonia Dr. Affonso, neste Município e Comarca, compreendida dentro das seguintes divisas e confrontações: Partindo do ponto 176/152A, situado na margem da Estrada Municipal, propriedade 5-75-799, pela qual segue na extensão aproximada de 50,0 metros, até o ponto 176/151, onde a linha divisória toma o rumo de 01º10'NW, confronta a propriedade 5-85-393, de Osvaldino Bunn, na extensão de 257,9 metros, até o ponto 176/157, onde após leve de flexão a direita e segue no rumo de 01º08'NE, confronta a propriedade 5-85-396, de Vergílio Rodrigues Mafalda, na extensão de 75,1 mts, até o ponto 176/156, onde deflete a direita e segue no rumo de 89º - 36'SE, confronta a propriedade 5-85-849, de Olinto Fantinel, na extensão de 161,4 metros, até o vértice da Poligonal Envolvente PEDI-350, onde deflete a direita e segue no rumo de 21º03'SW, confronta a mesma propriedade na extensão de 97,1 metros, até o vértice PEDI-349, onde deflete a esquerda e segue no rumo de 17º38'SW, na extensão de 255,0 metros, até o ponto 176/152-A, ponto inicial desta descrição - Conforme Mapa e Memorial Descritivo, que ficam arquivados n/Ofício.

PROPRIETÁRIOS: VICTÓRIO GIOVANELLA, agricultor e sua mulher ILGA THEREZINHA BOTTEGA GIOVANELLA, do lar, brasileiros, casados, residentes - neste município, portadores do CPF sob nº074.272.479-48.

REGISTRO ANTERIOR: matrícula 1.225 deste ofício. Dou fé. *Pasqua*

RI-1.226. Protocolo 4.083. 07 de dezembro de 1979.

TRANSMITENTES EXPROPRIADOS: VICTÓRIO GIOVANELLA e sua mulher ILGA THEREZINHA BOTTEGA GIOVANELLA, supra qualificados.

ADQUIRENTE EXPROPRIANTE: ITAIPU BINACIONAL, entidade criada pelo Artigo III do Tratado celebrado entre a República Federativa do Brasil e a República do Paraguai, a 26 de abril de 1973, com sedes em Brasília-Brasil e Assunção-Paraguai, e com escritório na cidade do Rio de Janeiro, à Av. Nilo Peçanha, nº 50, 11º andar, inscrita no CGC/MF - nº00-395988/0001-35, representada por seu Diretor Jurídico Adjunto - Dr. Paulo José Nogueira da Cunha, brasileiro, desquitado, advogado, residente em São Paulo-Sp, portador do CPF nº413.274.978-91, nos termos da procuração lavrada às fls 13 do livro nº 61-P, nas Notas do 1º ofício de Fóz do Iguaçu, neste Estado.

DESAPROPRIAÇÃO: Escritura Pública de Desapropriação Amigável, lavrada nas Notas da Tabela Substituta, desta cidade, Dulce D'Agostini - Bueno, datada de 13 de novembro de 1979, no livro 08-E, fls 127.

VALOR: Cr\$184.001,00 (como indenização). O imóvel foi declarado de Utilidade Pública pelo Decreto Federal nº 83.225 de 01/03/79, sendo a área reservada à Formação do Reservatório da Usina da Itaipu. Certificado de quitação do CQ nº 964.617, Certificado de cadastro do Incra nº721.166.011.070, área 16,9. mód.30,7. nº de mód.0,55 e FMP. - 16,9. A outorgada de obriga e se compromete a não transferir o imóvel objeto da presente matrícula, sem antes proceder a retificação - do cadastro do mesmo junto ao Incra. Dou fé. *Pasqua*

**CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS**

Certifico e dou fé, que a presente fotocópia  
é reprodução fiel da matrícula N.º 1226

Livro N.º 02 de Julho de 2019  
Sta Helena, 1 de Julho de 2019

1 de Julho de 2019  
Oficial do Registro

**REGISTRO DE IMÓVEIS**  
Ieda Maria Esteves - Oficial do Registro  
Adão Domingos - Rosângela Carniel  
Empregados Juramentados  
Santa Helena - BB

FUNARPEN



SELO DIGITAL  
svrHv.26TJ0.R2bsh  
Aw8Mr.TVj8p  
<http://funarpen.com.br>

DATA: 07 de dezembro de 1979.

IMÓVEL: UMA ÁREA DE TERRAS COM 0,35 hectares, ou sejam 3.500m<sup>2</sup>, localizada na Gleba Allegretti, parte da Colônia Dr. Affonso, neste município e Comarca, compreendida dentro das seguintes divisas e confrontações: Partindo do ponto 176/150, situado na margem da Estrada Municipal propriedade 5-75-799, pela qual segue na extensão aproximada de 50,0mts, até o vértice da Poligonal Envolvente PEDI-348, onde a linha divisória toma o rumo de 24º53'SW, na extensão de 112,7 metros, até o vértice PEDI-347, onde deflete acentuadamente a direita e segue no rumo de 01º06'NE, confronta a propriedade 5-85-393, de Osvaldino Bunn, na extensão de 100,1, até o ponto 176/150, ponto inicial desta descrição. Conforme Mapa e Memorial Descritivo, que ficam arquivados neste ofício.

PROPRIETÁRIOS: VICTÓRIO GIOVANELLA, agricultor e sua mulher ILGA THEREZINHA BOTTEGA GIOVANELLA, do lar, brasileiros, casados, residentes neste município, portadores do CPF nº074.272.479-48.

REGISTRO ANTERIOR: matrícula 1.225 deste ofício. Dou fé. Wasqua

RI-1.227. Protocolo 4.083. 07 de dezembro de 1979.

TRANSMITENTES EXPROPRIADOS: VICTÓRIO GIOVANELLA e sua mulher ILGA THEREZINHA BOTTEGA GIOVANELLA, supra qualificados.

ADQUIRENTE EXPROPRIANTE: ITAIPU BINACIONAL, entidade criada pelo Artigo III do Tratado celebrado entre a República Federativa do Brasil e a República do Paraguai, a 26 de abril de 1973, com sedes em Brasília-Brasil e Assunção-Paraguai, e com escritório na cidade do Rio de Janeiro, à Av. Nilo Peçanha, nº 50, 11º andar inscrita no CGC/MF nº 00 395988/0001-35, representada por seu Diretor Jurídico Adjunto Dr. Paulo José Nogueira da Cunha, brasileiro, desquitado, advogado, residente em São Paulo-SP, portador do CPF nº413.274.978-91, nos termos da procuração lavrada às fls 13 do livro nº 61-P, nas Notas do 1º ofício de Fóz do Iguaçu, neste Estado.

DESAPROPRIAÇÃO: Escritura Pública de Desapropriação Amigável, lavrada nas Notas da Tabela Substituta, desta cidade, Dulce D'Agostini Bueno, datada de 13 de novembro de 1979, no livro 08-E, fls 127.

VALOR: Cr\$184.001,00 (como indenização). O imóvel foi declarado de Utilidade Pública pelo Decreto Federal nº 83.225 de 01/03/79, sendo a área reservada à Formação do reservatório da Usina de Itaipu. Certificado de cadastro do Incta nº721.166.011.070, área 16,9. mód.30,7. nº - de mód.0,55 e FMP.16,9. A outorgada se obriga e se compromete a não transferir o imóvel objeto da presente matrícula, sem antes proceder a retificação do cadastro do mesmo junto ao Inca. Certificado de quitação do CQ nº964.617. Dou fé. Wasqua

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

Certifico e dou fé, que a presente fotocópia é reprodução fiel da matrícula nº 1.227.

Livro Nº 02

Sta Helena, 09 de Julho de 1979

REGISTRO DE IMÓVEIS

Ieda Maria Esteves - Oficial de Registro

Adso Domingos - Rosângela Carniel

Empregados Juramentados

FUNAR PEN



SELO DIGITAL  
MvrHv. 26T8d. d9bsc  
IcFLr. Vd9C3  
<http://funarpen.com.br>