

Proc. Administrativo 1- 2.108/2026

De: Julio V. - DO

Para: DLC - Diretoria de Compras, Licitação e Contratos

Data: 11/08/2026 às 15:42:17

Setores envolvidos:

DLC, DO, FUNREBOM

REFORMA E ADEQUAÇÃO DO ALOJAMENTO DO CORPO DE BOMBEIROS

Segue pasta técnica de engenharia.

—
Julio Magagnin Valiati
Assistente administrativo

Secretaria de Obras

Anexos:

ART_Reforma_Alojamento_Corpo_de_Bombeiros.pdf
BDI_Reforma_Alojamento_Corpo_de_Bombeiros.pdf
COMPOSICOES_Reforma_Alojamento_Corpo_de_Bombeiros.pdf
COTACOES_Reforma_Alojamento_Corpo_de_Bombeiros.pdf
CRONOGRAMA_Reforma_Alojamento_Corpo_de_Bombeiros.pdf
MEMORIAL_DESCRITIVO_Reforma_Alojamento_Corpo_de_Bombeiros.pdf
PLANILHA_ORCAMENTARIA_Reforma_Alojamento_Corpo_de_Bombeiros.pdf
Planilha_Orcamentaria_Reforma_Alojamento_Corpo_de_Bombeiros.xls
PROJETO_ARQUITETONICO_01_01.pdf



1. Responsável Técnico

MARIELE KREUTZFELD

Título profissional:

ENGENHEIRA CIVIL

RNP: 1718347820

Carteira: PR-177088/D

2. Dados do Contrato

Contratante: **MUNICÍPIO DE MEDIANEIRA**

CNPJ: 76.206.481/0001-58

AV JOSE CALLEGARI, 647

IPE - MEDIANEIRA/PR 85720-052

Contrato: (Sem número)

Celebrado em: 01/12/2025

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira

Ação Institucional: Órgão Público (Servidor/Empregado)

3. Dados da Obra/Serviço

R AMAZONAS, 2877

SAO CRISTOVAO - MEDIANEIRA/PR 85722-034

Data de Início: 02/02/2026

Previsão de término: 03/04/2026

Coordenadas Geográficas: -25,300333 x -54,101487

Proprietário: MUNICÍPIO DE MEDIANEIRA

CNPJ: 76.206.481/0001-58

4. Atividade Técnica

[Projeto arquitetônico] de reforma de edificação de alvenaria

Quantidade

Unidade

16,87

M2

[Fiscalização de obra] de reforma de edificação de alvenaria

16,87

M2

[Elaboração de orçamento] de reforma de edificação de alvenaria

16,87

M2

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

6. Declarações

Acessibilidade: Declara a aplicabilidade das regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no Decreto nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004, às atividades profissionais acima relacionadas.

7. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações registradas nesta Anotação de Responsabilidade Técnica.

Documento assinado eletronicamente por MARIELE KREUTZFELD, registro Crea-PR PR-177088/D, na área restrita do profissional com uso de login e senha, na data 11/12/2025 e hora 11h20.

MUNICÍPIO DE MEDIANEIRA - CNPJ: 76.206.481/0001-58

8. Informações

- A ART é válida somente quando quitada, conforme informações no rodapé deste formulário ou conferência no site www.crea-pr.org.br.

- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.crea-pr.org.br ou www.confex.org.br

- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

Acesso nosso site www.crea-pr.org.br

Central de atendimento: 0800 041 0067



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia do Paraná

Valor da ART: R\$ 103,03

Registrada em : 16/12/2025

Valor Pago: R\$ 103,03



REVITALIZAÇÃO DO PAÇO MUNICIPAL
COMPOSIÇÃO DOS BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS (BDI)

28/01/2026

PREÇO TOTAL DO SERVIÇO (R\$):							R\$ 56.139,89
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TAXA (%)	OBSERVAÇÃO	SITUAÇÃO DO INTERVALO ADMISSÍVEL	PARCELAS DO BDI (%)		
					1 Quartil	Médio	3 Quartil
1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL (AC)	3,00%		OK	3,00%	4,00%	5,50%
2	SEGUROS / GARANTIAS (S / G)	0,80%		OK	0,80%	0,80%	1,00%
3	RISCOS (R)	0,97%		OK	0,97%	1,27%	1,27%
4	DESPESAS FINANCEIRAS (DF)	1,01%		OK	0,59%	1,23%	1,39%
5	REMUNERAÇÃO (L)	6,16%		OK	6,16%	7,40%	8,96%
6	IMPOSTOS (I)	6,65%					
6.1	PIS	0,65%					
6.2	COFINS	3,00%					
6.3	ISS (CONFORME LEGISLAÇÃO MUNICIPAL)	3,00%					
6.4	CPRB	0,00%					
				Parâmetros do Acórdão 2.622/2013 - Plenário			
BDI (%)		20,35%	OK	Sem CPRB	20,34%	22,12%	25,00%
				Com CPRB	20,34%	22,12%	25,00%
CUSTO TOTAL SEM BDI (R\$)						R\$ 46.646,99	
PREÇO TOTAL DE VENDA (R\$)						R\$ 56.139,89	

Onde:

AC: Taxa de Administração Central;

S: Taxa de Seguros;

G: Taxa de Garantias;

R: Taxa de Riscos;

DF: Taxa de Despesas Financeiras;

L: Taxa de Remuneração;

I: Taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS, CPRB).

Equação Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário

$$BDI = \left[\frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \times 100$$

MARIELE KREUTZFELD

Responsável Técnico

Carimbo e Assinatura

ORIGEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO ITEM	UND	COEF	CUSTO TOTAL (R\$)
COMP01		LIXAMENTO MANUAL PARA PREPARAÇÃO DE PINTURA ACRÍLICA	M2		12,47
SINAPI	88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2459	9,95
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0820	2,47
SINAPI-I-SP	3767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	UN	0,0401	0,05
COMP02		PORTA DE CORRER COM TRILHO SUPERIOR NAS DIMENSÕES DE 80 X 210 CM, ESPESSURA DE 8CM EM LAMBRI PRETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UD		3119,55
COTAÇÃO	COT_01	PORTA DE CORRER COM TRILHO SUPERIOR NAS DIMENSÕES DE 80 X 210 CM, ESPESSURA DE 8CM EM LAMBRI PRETO	UD	1,0000	2964,67
SINAPI-I	36888	GUARNICAO / MOLDURA / ARREMATE DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA, EM ALUMINIO PERFIL 25, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO OU BRILHANTE, PARA 1 FACE	M	1,0000	50,24
SINAPI-I	7568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	UN	1,0000	0,67
SINAPI-I	142	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	310ML	1,0000	31,84
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,0000	30,08
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,0820	42,05
COMP03		BANCADA GRANITO CINZA, 120 X 50 CM, INCLUSO 1 CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, COM VÁLVULA EM METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE 30 CM FLEXÍVEL EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN		1222,36
SINAPI	86884	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,0000	12,69
SINAPI-I	4823	MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO	KG	0,7688	21,65
SINAPI-I	7568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	UN	9,0000	6,03
SINAPI-I	11795	GRANITO PARA BANCADA, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, E= *2,5* CM	M2	0,7540	534,91
SINAPI-I	37329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	KG	0,0308	2,86
SINAPI-I-SP	37590	SUORTE MAO-FRANCESA EM ACO, ABAS IGUAIS 30 CM, CAPACIDADE MINIMA 60 KG, BRANCO	UN	3,0000	50,58
SINAPI	88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	3,8418	163,89
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,9624	59,03
SINAPI	86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,0000	64,52
SINAPI	86937	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,0000	306,20
COMP04		BANCADA GRANITO CINZA, 175 X 50 CM, INCLUSO 2 CUBAS DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, COM VÁLVULA EM METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE 30 CM FLEXÍVEL EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN		1963,92
SINAPI	86884	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,0000	25,38
SINAPI-I	4823	MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO	KG	1,1212	31,57
SINAPI-I	7568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	UN	9,0000	6,03
SINAPI-I	11795	GRANITO PARA BANCADA, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, E= *2,5* CM	M2	1,0990	779,66
SINAPI-I	37329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	KG	0,0449	4,16
SINAPI-I-SP	37590	SUORTE MAO-FRANCESA EM ACO, ABAS IGUAIS 30 CM, CAPACIDADE MINIMA 60 KG, BRANCO	UN	3,0000	50,58
SINAPI	88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	5,6026	239,01
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,8618	86,08
SINAPI	86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,0000	129,04
SINAPI	86937	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,0000	612,40
COMP05		REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80 X 80 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2		137,72
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3089	9,29
SINAPI	88256	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,6794	26,27
SINAPI-I	45190	PISO EM PORCELANATO, RETIFICADO, LISO, MONOCOLOR, ACETINADO OU POLIDO, FORMATO MAIOR QUE 2500 ATE 6400 CM2	M2	1,1544	80,69
SINAPI-I	37595	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	KG	9,1300	21,00
SINAPI-I	34357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	KG	0,1060	0,47
COMP06		ESPELHO CRISTAL E=4MM, COM 1,75M X 1,20M FIXADO NA PAREDE POR COLAGEM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN		989,19
SINAPI	88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,9500	37,15
SINAPI-I	11186	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM	M2	2,1000	901,13
SINAPI-I	4791	ADESIVO ACRILICO DE BASE AQUOSA / COLA DE CONTATO	KG	1,3100	50,91
COMP07		ESPELHO CRISTAL E=4MM, COM 1,20M X 1,20M FIXADO NA PAREDE POR COLAGEM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN		678,31
SINAPI	88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,6500	25,42
SINAPI-I	11186	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM	M2	1,4400	617,92
SINAPI-I	4791	ADESIVO ACRILICO DE BASE AQUOSA / COLA DE CONTATO	KG	0,9000	34,97

	ESTADO DO PARANÁ PREFEITURA MUNICIPAL DE MEDIANEIRA - PR
COTAÇÕES DE PREÇOS DE FORNECEDORES	

COTAÇÃO 01					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO			UNIDADE	MEDIANA
COT_01	PORTA DE CORRER COM TRILHO SUPERIOR NAS DIMENSÕES DE 80 X 210 CM, ESPESSURA DE 8CM EM LAMBRI PRETO			UD	2964,67
EMPRESA	CNPJ	RAZÃO SOCIAL	CONTATO	COTAÇÕES	DATA DA COTAÇÃO
MAZINE LUIZA	47.960.950/1088-36	MAGAZINE LUIZA SA	https://www.magazineluiz.com.br	3019,45	04/12/2025
MADEIRA MADEIRA	10.490.181/0001-35	MADEIRA MADEIRA COMÉRCIO ELETRNICO SA	https://www.madeiramadeira.com.br	2964,67	04/12/2025
LOJA DA CONSTRUÇÃO	29.0006.686/0001-00	LOJA DA CONSTRUÇÃO COMERCIO ELETRONICO LTDA	https://www.lojadaconstrucao.com.br	2566,54	04/12/2025

COTAÇÃO 02					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO			UNIDADE	MEDIANA
COT_02	PORTA DE ABRIR EM VIDRO ACIDATO NAS DIMENSÕES DE 70 X 210 CM, ESPESSURA DE 8MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO			UD	1541,71
EMPRESA	CNPJ	RAZÃO SOCIAL	CONTATO	COTAÇÕES	DATA DA COTAÇÃO
LR VIDROS E ESQUADRIAS	29.105.708/0001-99	LEANDRO ROVEDA DO NASCIMENTO ESQUADRIAS	(45) 9.99836-7597	1983,41	09/12/2025
EKOSET	11.639.774/0001-83	LF DA SILVA ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO	(45) 9.9829-8432	1100,00	10/12/2025



LR VIDROS E ESQUADRIAS

RUA TEIXEIRA SOARES, 216, REGIAO DO LAGO
CASCAVEL | PR
CNPJ: 29.105.708/0001-99
I.E : 9089757077

lrvidrosadm@gmail.com

Cep 85812-320
Tel: (45)9983-7597
Whats (45)9983-7597

ORÇAMENTO

Numero: 4066 Ref:
Emissão: 09/12/2025
Vendedor: ANA CAROLINA
Contato: (45) 99983-7597
Email: vendas.lrvidros@gmail.com

CLIENTE: MUNICIPIO DE MEDIANEIRA

EMAIL:

ENDEREÇO: AV 24 DE OUTUBRO, 647 JARDIM INDEPENDENCIA

CEP: 85884-000 MEDIANEIRA/PR -

TEL. FIXO: (45)3264-8600 CELULAR (45)3264-8697

TEL2/Fax:

IE/RG:

CNPJ/CPF:

*LOCAL/AMBIENTE:

TIPO:



PORTA DE ABRIR/GIRO 01 FOLHA COM DOB. 1132 .

*COR PERFIL: BRANCO

*COR ACESSÓRIO: BRANCO

LINHA: VIDRO TEMPERADO.

DATA ENTREGA: / /

ITEM	QTDE.	LARGURA:	ALTURA:	COR E ESPESSURA	VLR. UNIT.	VLR. TOTAL
1	2	700	2100	ACIDATO 8MM - TEMPERADO	1.983,41	3.966,82

PRAZO DE ENTREGA

Linha: VIDRO TEMPERADO.

Prazo: 40 DIAS APÓS LIBERAÇÃO PARA INSTALAÇÃO.(40 DD)

OBSERVAÇÕES

VALIDADE DO ORÇAMENTO: 10 DIAS.

FORMAS DE PAGAMENTO:

ENTRADA 30% - RESTANTE EM 5X (BOLETO)

A VISTA 3% DE DESCONTO (50% ENTRADA E 50% NA FINALIZAÇÃO)

TOTAL: 3.966,82

Atenciosamente,

ANA CAROLINA
(45) 99983-7597

Dt.Venda: / /

Impresso em: 09/12/25 17:44:53

Aceite do Cliente

LR VIDROS E ESQUADRIAS



EKOSET

RUA BAHIA, 1571, SAO CRISTOVAO
MEDIANEIRA | PR
CNPJ: 11.639.774/0001-83
I.E : 0000
luiz.fernando816@hotmail.com

Cep 85722038
Tel: (45)9829-8432
Tel 2: (45)9829-8432

ORÇAMENTO

Numero: 265
Emissão: 10/12/2025
Vendedor: EKOSSET2024@
Contato:
Email: luiz.fernando16@hotmail.com



CLIENTE: ORÇAMENTOS
EMAIL:
ENDEREÇO:, S/N
CEP: - MEDIANEIRA/PR -

TEL. FIXO:
TEL2/Fax:

CELULAR
IE/RG:
CNPJ/CPF:

***LOCAL/AMBIENTE:**


TIPO:
PORTA DE GIRO 01 FOLHA COM FECHADURA

***COR PERFIL: PRETO**
***COR ACESSÓRIO: COR A DEFINIR**
LINHA: L. VIDRO TEMPERADO

DATA ENTREGA: / /

ITEM	QTDE.	LARGURA:	ALTURA:	COR E ESPESSURA	VLR. UNIT.	VLR. TOTAL
1	2	700	2100	INCOLOR 08MM - TEMPERADO	1.100,00	2.200,00

OBSERVAÇÕES DESTE ITEM
PORTA COM VIDRO JATEADO

TOTAL: 2.200,00
SEM DESCONTO 0.00
TOTAL GERAL: 2.200,00

Atenciosamente,

EKOSSET2024@

EKOSSET

Dt.Venda: / /
Impresso em: 10/12/25 13:27:19

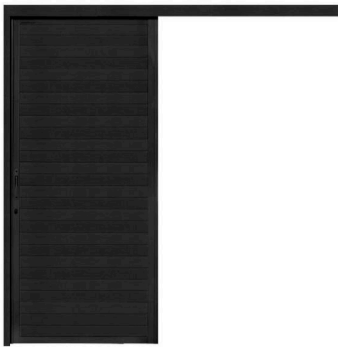
Aceite do Cliente

Assinado por 1 pessoa: MARIELE KREUTZFELD
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://medianeira.1doc.com.br/verificacao/7EC7-FBBD-81D1-0ECC> e informe o código 7EC7-FBBD-81D1-0ECC



- [Dosadores de Sabão](#)
- [Escorredores](#)
- [Tigelas e Potes](#)
- [Bandejas e Assadeiras](#)
- [Talheres e Faqueiros](#)
- [Porta Condimentos](#)
- [Sustentabilidade](#)
- [Caixas Separadoras](#)
- [Cisternas e Tanques](#)
- [Fossa Séptica e Biodigestores](#)
- [Brinquedos](#)
- [Playground](#)
- [Decoração](#)
- [Baús Decorativos](#)
- [Objetos Decorativos](#)
- [Portas e Janelas](#)
- [Cozinha](#)
- [Banheiro](#)
- [Móveis](#)
- [Blog & Dicas](#)
- [WhatsApp](#)

[Início](#) > [Portas e Janelas](#) > [Portas](#) > [Porta de Alumínio](#) > [Porta de Correr](#) > Porta de Correr Suspensa em Alumínio Preto Lambri 210x80x8 cm Nobre CRV



Porta de Correr Suspensa em Alumínio Preto Lambri 210x80x8 cm Nobre CRV

SEJA O PRIMEIRO A AVALIAR ESTE PRODUTO

SKU CRVPAL470EM ESTOQUE

Marca [CRV](#)



ENTREGA Calcular Frete ^

CEP

Calcular

R\$2.239,90 ~~R\$2.566,54~~
R\$2.060,71 no PIX(8% Off)

[Pagamento Parcelado](#)

QTD

- 1 +

ADICIONAR AO CARRINHO

Utilizamos os cookies para melhorar a sua experiência. Para cumprir com a nova diretiva de privacidade, nós precisamos pedir seu consentimento para definir os cookies. [Saiba mais.](#)

ADICIONAR À LISTA DE DESEJOS [ADICIONAR PARA COMPARAR](#)

Assinado por 1 pessoa: MARIELE KREUTZFELD
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://medianeira.1doc.com.br/verificacao/7EC7-FBBD-81D1-0ECC> e informe o código 7EC7-FBBD-81D1-0ECC





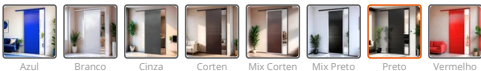
1/7

Porta de Correr Suspensa 210x80cm Lambril Dir L.25 Brimak Preto

ID: 976785

Personalize sua compra

Cor: Preto



Lado de Abertura: Direita



Tamanho do Produto: 210cm x 80cm



CompartilharAdicionar aos favoritos

R\$2.964,67

R\$ 1.799,98

à vista no Pix (15% OFF)



magalu

Buscar no Magalu

Informe seu CEP

Ofertas que podem te interessar

Menor Preço



Porta Lambri de Correr de Alumínio 215x80cm Suspensa

R\$ 1.999,98

no Pix

ou 6x de R\$ 370,37 sem juros

Ver Oferta



0 (novo)

Porta de Correr Suspensa em Alumínio Preto Lambri 210x80x8 cm Nobre CRV

Vendido por Loja da Construção e entregue por Magalu

Descrição e ficha técnica

Código gd1493fd1e

Descrição do Produto CRV Portas e Janelas é uma empresa líder no setor de construção, dedicada à produção de portas e janelas de excelência. Com vasta experiência, ela se destaca por oferecer soluções personalizadas e duráveis para residências e estabelecimentos comerciais. A empresa é reconhecida não apenas pela qualidade dos seus produtos, mas também pelo design inovador e moderno. Com um compromisso inabalável com a satisfação do cliente, a CRV Portas e Janelas mantém um alto padrão de fabricação, combinando materiais de alta qualidade e técnicas de produção avançadas para atender às necessidades estéticas e funcionais dos seus clientes. As portas de abrir CRV unem estilo e elegância para a entrada nos mais variados ambientes. Produzida com os mais rigorosos níveis de qualidade, passa por tratamento anti-corrosão e fundo primer, pronta para ser pintada. Informações AdicionaisRef. Produto : CRVPAL470 Ref. Fabricante : 996814 Marca : CRV Linha : Nobre Tipo : Correr Material : Alumínio Acabamento : Preto Vidro : Sem vidro Grade : Sem Grade Altura : 215 cmLargura : 90 cmBatente : 8 cmPeso : 17,06 KgNúmero de Folhas : 1 Folha Manual de Instalação : Sim Garantia : Garantia de 60 meses pelo fabricante desde que respeitados os termos de uso. Manutenção : Para limpeza geral pode ser utilizado sabão ou detergente neutro diluído em água, aplicado com esponja ou pano macios Entrega dos Produtos Confira as dimensões e certifique-se que o produto passará pelas portas, corredores e elevadores, pois o serviço de entrega não inclui levar o material por escadas ou içamento.

Ficha Técnica

Acabamento	Preto
Cor	Preto
Dimensões do Produto	210x80x8 cm
Linha	Nobre
Marca	CRV
Material	Alumínio
Modelo	Nobre
Peso do Produto	17,06 Kg
Prazo de Garantia	60 meses

R\$ 3.019,45

8% OFF no PIX

R\$2.419,51

no Pix

ou R\$ 2.629,90 em 10x de R\$ 262,99 sem juros

Ver opções de pagamento

Calcular frete e prazo

Adicionar à sacola

Comprar agora

Informações da loja

Loja da Construção

Lojista Magalu desde 2019

Fale com lojista

Ruim

+500

Produtos vendidos

Entrega

Atrasos pontuais

Ótimo

Atendimento

Responde rápido

Ver mais sobre a loja

Magalu garante a sua compra, do pedido à entrega.

Devolução Gratuita em até 7 dias depois de receber o produto.

Denunciar Anúncio

https://www.magazineluiza.com.br/porta-de-correr-suspensa-em-aluminio-preto-lambri-210x80x8-cm-nobre-crv/p/gd1493fd1e/cj/prts/?&seller_id=...

Assinado por 1 pessoa: MARIELE KREUTZFELD Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://medianeira.1doc.com.br/verificacao/7EC7-FBBD-81D1-0ECC e informe o código 7EC7-FBBD-81D1-0ECC

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO					
MUNICÍPIO:		MEDIANEIRA - PR			ÁREA (M²): 16,87
OBRA:		REFORMA BANHEIROS ALOJAMENTO			PRAZO: 60 DIAS
Item	Discriminação	Prazo (Dias)		Total de cada serviço	Coef. de influência (%)
		30 dias	60 dias		
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	1.643,83	-	1.643,83	
		100,00%			2,93%
2	ADEQUAÇÕES BANHEIRO SUÍTE	7.189,79	7.189,79	14.379,57	
		50,00%	50,00%		25,61%
3	ADEQUAÇÕES BANHEIRO E VESTIÁRIO	20.027,06	20.027,06	40.054,12	
		50,00%	50,00%		71,35%
4	LIMPEZA	-	62,37	62,37	
			100,00%		0,11%
	TOTAL DA PARCELA	28.860,68	27.279,22	56.139,89	
		51,41%	48,59%		100,00%
	TOTAL ACUMULADO	28.860,68	56.139,89		
		51,41%	100,00%		

MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

REFORMA BANHEIROS ALOJAMENTO CORPO DE BOMBEIROS

MEDIANEIRA - PR

2026

SUMÁRIO

A – GENERALIDADES	1
A.1 – Objetivos.....	1
A.2 – Modificações no Projeto.....	2
A.3 – Análise do Projeto e Responsabilidades.....	2
A.4 – Casos Omissos	2
A.5 – Prevenção de Acidentes, Incêndios e Manutenção Preditiva.....	3
A.6 – Critério de Similaridade.....	3
A.7 - Fiscalização	4
B – INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DA OBRA	5
B.1 – Despesas Gerais e de Administração Local da Obra	5
B.2 – Benefícios e Despesas Indiretas (BDI).....	6
B.3 – Segurança da Obra	6
B.4 – Limpeza da Obra.....	6
B.5 – Alojamento Provisório e Depósito de Materiais e Ferramentas	7
1. SERVIÇOS PRELIMINARES	8
2. ADEQUAÇÕES BANHEIRO SUÍTE	8
3. ADEQUAÇÕES BANHEIRO E VESTIÁRIO.....	9
4. SERVIÇOS COMPLEMENTARES	11

A – GENERALIDADES

A obra em questão trata-se da reforma dos banheiros do alojamento do Corpo de Bombeiros, situado na Rua Amazonas, 2877, Bairro São Cristóvão, Medianeira, Paraná. A execução deverá obedecer no mínimo as condições e prazos do cronograma físico-financeiro, não seguindo necessariamente a sequência da planilha orçamentária.

As composições com base SINAPI podem ser consultadas no site www.caixa.gov.br, nas quais constam em detalhes todos os itens, materiais e o nível de qualidade de cada componente. O nível de aceitação dos materiais aplicados, técnicas construtivas, consumos, entre outras especificidades ficam atrelados diretamente ao conteúdo das composições de custo e a boa prática de obra.

A.1 – Objetivos

Este documento tem por objetivo estabelecer normas e fornecer as instruções, informações e especificações técnicas necessárias à contratação de empresa especializada.

A obra deverá ser executada de acordo com o estabelecido neste memorial, nos projetos e nas quantidades especificadas em planilha orçamentária, salvo alterações estritamente necessárias à adequação e ao bom funcionamento da edificação, devidamente aprovados pela CONTRATANTE.

Todos os materiais a serem empregados nas obras deverão ser comprovadamente de boa qualidade e satisfazer rigorosamente as especificações prescritas pelo presente memorial. Os serviços deverão ser executados em completa obediência aos princípios de boas práticas, devendo atender rigorosamente às Normas Brasileiras, as posturas federais, estaduais e municipais e as condições locais. Por se tratar de uma área que tem um perfil irregular, reitero a atenção as questões de acessibilidade no que for possível.

Estas especificações de materiais e serviços são destinadas à compreensão e complementação dos Projetos Executivos da Construção, Orçamento de Custos e Cronograma Físico Financeiro, sendo parte integrante do Contrato de Obra.

A.2 – Modificações no Projeto

Quaisquer modificações nos projetos, nas técnicas descritas neste memorial e nas especificações dos materiais deverão ser previamente comunicadas a FISCALIZAÇÃO a fim de serem analisadas e por fim liberadas para execução.

A.3 – Análise do Projeto e Responsabilidades

Serão fornecidos os projetos completos à Construtora, a quem caberá a total responsabilidade pela execução e aplicação das técnicas adequadas de construção. À construtora caberá também a obrigatoriedade de examinar, profunda e cuidadosamente, todas as peças gráficas e escritas, apontando, por escrito e com a devida antecedência, antes da aquisição de materiais e equipamentos ou do início dos trabalhos, as partes não suficientemente claras, divergentes ou imprecisas.

Divergências entre projetos, entre obra e desenhos, entre especificações, memoriais e detalhes deverão ser comunicadas aos autores dos respectivos projetos, por escrito e com a necessária antecedência, para efeito de interpretação ou compatibilização.

É de responsabilidade e obrigação do empreiteiro e do responsável técnico manter atualizados no canteiro de obras todos os documentos relativos ao empreendimento, como alvarás, certidões, ARTs, projetos e licenças, a fim de se evitar interrupções por embargos.

Ainda, providenciar a correção, às suas expensas, de quaisquer vícios ou defeitos ocorridos na execução da obra, objeto do contrato, responsabilizando-se por quaisquer danos causados à Prefeitura Municipal e/ou terceiros, decorrentes de sua negligência, imperícia ou omissão.

A.4 – Casos Omissos

Os casos omissos, dúbios ou carentes de complementação deverão ser comunicados à Fiscalização e solucionados, em comum acordo, com o autor do



projeto arquitetônico e com os profissionais responsáveis pela elaboração dos demais projetos de engenharia.

Para discussão e tomada de decisão, deverão ser apresentados Memorial Descritivo do Material/Serviço, Memorial Justificativo para sua utilização e a composição orçamentária completa que permita comparação com materiais e/ou serviços semelhantes, além de catálogos e informações complementares.

A.5 – Prevenção de Acidentes, Incêndios e Manutenção Preditiva

Serão observados todos os requisitos, exigências e recomendações para a prevenção de acidentes, incêndios e contaminação, de acordo com as normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT), do Ministério do Trabalho, do Instituto Nacional de Previdência Social (INPS), do Instituto Brasileiro de Segurança, da Portaria 1884/GM do Ministério da Saúde, do Corpo de Bombeiros, do Código de Proteção e Defesa do Consumidor, entre outros, tanto em relação à fase de construção, como na futura utilização dos ambientes, visto que a inobservância de tais preceitos dá origem a fontes permanentes de acidentes, desperdícios, ineficiência e mau desempenho.

É de responsabilidade e obrigação do empreiteiro e do responsável técnico empregar operários devidamente especializados nos serviços a serem executados, em número compatível com a natureza e cronograma da obra.

A.6 – Critério de Similaridade

Todo material empregado na execução dos serviços será de primeira qualidade, sendo rejeitados aqueles que não se enquadrem nas especificações fornecidas. Serão aceitos materiais similares aos especificados, desde que consultada previamente a FISCALIZAÇÃO a respeito de sua utilização. O Construtor obriga-se, no entanto, a demonstrar a similaridade do material ou equipamento proposto mediante a apresentação de laudos comprobatórios ou ensaios experimentais, que atestem as mesmas características e especificações.

A.7 - Fiscalização

A fiscalização dos serviços será feita pelo Departamento de Engenharia da Prefeitura Municipal, através de seu responsável técnico, em qualquer ocasião, devendo a empreiteira submeter-se ao que lhe for determinado.

A empreiteira manterá na obra, à testa dos serviços e como seu preposto, um profissional devidamente habilitado residente, que as representará integralmente em todos os atos, de modo que as comunicações feitas ao preposto serão consideradas como feitas ao empreiteiro. Por outro lado, toda medida tomada pelo preposto será considerada como tomada pelo empreiteiro. O profissional devidamente habilitado, preposto da Empresa, deverá estar registrado no CREA – PR como responsável Técnico pela Obra.

Fica a empreiteira obrigada a proceder à substituição de qualquer operário, ou mesmo do preposto, que esteja sob suas ordens e em serviço na obra, se isso lhe for exigido pela Fiscalização, sem haver necessidade de declaração quanto aos motivos. A substituição deverá ser precedida dentro de 24 (vinte e quatro) horas.

Deverá ser mantido no escritório da obra, um livro Diário de Obras, com páginas numeradas e rubricadas, desde o início até o final da obra, onde serão feitas, em duas vias, as comunicações à empreiteira efetuadas pela Fiscalização. Da mesma forma, poderá a empreiteira utilizar-se desse livro para registrar as comunicações efetuadas à Fiscalização ou a Prefeitura Municipal.

Poderá a Fiscalização paralisar a execução dos serviços, bem como mandar refazê-los, quando os mesmos não forem executados de acordo com as especificações, detalhes ou com boa técnica construtiva. As despesas decorrentes de tais atos serão de inteira responsabilidade da empreiteira.

Para a contagem dos dias de impedimento na execução dos serviços, serão levados em conta àqueles que constarem no Diário de Obras, aprovados pela fiscalização, homologados pelo Departamento de Engenharia e Projetos da Prefeitura Municipal.

A presença da fiscalização na obra, não diminui a responsabilidade da empreiteira perante a legislação pertinente. Deverá ser mantido no escritório da obra

um jogo completo e atualizado dos projetos, especificações, orçamentos, cronogramas e demais elementos que interessem aos serviços, bem como um livro Diário de Obras.

B – INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DA OBRA

Correrão por conta exclusiva da Construtora todas as despesas relacionadas a mobilização e desmobilização da obra, bem como à guarda em local seguro dos materiais e equipamentos inerentes aos serviços a serem executados, tais como: andaimes, equipamentos e ferramentas. Caberá também à Construtora, total responsabilidade sobre seu pessoal, a quem deverá ser disponibilizado alojamento, eventuais cantinas, uniformes, equipamentos de proteção individual em bom estado, entre outros encargos.

B.1 – Despesas Gerais e de Administração Local da Obra

Para execução da obra, objeto destas Especificações, ficará a cargo da firma empreiteira o fornecimento de todo o material, mão de obra, leis sociais, equipamentos e o que se fizer necessário para o bom andamento dos serviços.

A execução de obra ficará a cargo da empresa vencedora da licitação, através de competente Anotação de Responsabilidade Técnica junto ao Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia – CREA.

Para a execução dos serviços serão necessários os procedimentos normais de regularização da situação do responsável técnico pela empresa construtora junto à Prefeitura Municipal, com relação às licenças e alvarás.

Correrão igualmente por conta da Construtora outras despesas que incidem indiretamente sobre o custo das obras, tais como:

B.1.1 – Administração local de obra (engenheiro, auxiliares, mestre de obras e encarregados, apontadores e almoxarifes).

B.1.2 – Vigias, guincheiros e serventes para arrumação e limpeza corrente da obra.



B.1.3 – Transportes internos e externos.

B.1.4 – Seguro contra incêndio e seguro de responsabilidade civil, extintores provisórios e equipamentos de proteção individual e coletiva.

B.1.5 – Medicamentos de urgência, materiais de consumo e ensaios diversos.

B.1.6 – Qualquer despesa indireta e de responsabilidade da Construtora não contemplada ou relacionada nos itens anteriores.

B.2 – Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)

Todas as despesas mencionadas no item B.1, bem como outras que, a critério da Construtora, possam incidir indiretamente no custo da obra, deverão estar incluídas na taxa percentual do BDI, que será acrescida aos preços unitários de cada serviço.

B.3 – Segurança da Obra

Caberá a Construtora a responsabilidade por quaisquer furtos, desvios ou danos, decorrentes de negligência durante a execução das obras até a sua entrega definitiva (Termo de Recebimento Definitivo).

B.4 – Limpeza da Obra

A Construtora procederá periodicamente à limpeza da obra removendo o entulho resultante, tanto no interior dela, como na área externa, inclusive capina. Em hipótese alguma os materiais e equipamentos poderão ser instalados, utilizados ou depositados em local fora do ambiente da obra, ou seja, do lado de fora do terreno.



B.5 – Alojamento Provisório e Depósito de Materiais e Ferramentas

A execução e disposição do abrigo provisório deverão atender o contido na NR 18 – Condições e meio ambiente do trabalho na indústria da construção, norma regulamentadora que estabelece diretrizes para implementação de medidas administrativas, de planejamento e de organização de canteiros de obras, em particular no que se refere às áreas de vivência.

As dependências internas da obra poderão ser utilizadas para depósito de materiais, desde que não causem danos aos pisos e acabamentos existentes. No entanto, a segurança dos materiais, equipamentos e das instalações da edificação ficará sob responsabilidade da Construtora até a entrega definitiva da obra, conforme mencionado no item B.3.

1. SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1. A placa de obra deverá ser confeccionada conforme material e dimensão especificada na planilha orçamentária (1,20m x 2,40m), seguindo o padrão exigido pelo Município de Medianeira, devendo o modelo ser aprovado pela FISCALIZAÇÃO anteriormente à sua instalação. A placa deve ser adequadamente fixada no solo com uso de estrutura de madeira.

2. ADEQUAÇÕES BANHEIRO SUÍTE

2.1. No banheiro da suíte do alojamento deverá ser removido o lavatório em coluna existente e instalada uma bancada em granito, medindo 1,20 m de comprimento por 0,50 m de largura. A bancada deverá receber cuba de embutir oval em louça branca, dimensões 35 x 50 cm, dotada de válvula metálica cromada, sifão flexível em PVC, engate flexível em plástico e torneira de mesa cromada. Toda instalação hidráulica deverá garantir o perfeito funcionamento.

2.2. Acima da bancada, o espelho existente deverá ser removido e substituído por novo espelho com dimensões de 1,20m x 1,20m, espessura de 4 mm, fixado por meio de sistema de colagem adequado para áreas molhadas.

2.3. Os revestimentos atuais de piso e parede deverão ser removidos manualmente. Em seguida, deverá ser aplicado revestimento cerâmico tipo porcelanato, dimensões 80 x 80 cm ou superior, com cor e modelo previamente aprovados pela fiscalização. O assentamento deverá ser realizado com argamassa colante tipo ACIII, garantindo nivelamento apropriado e acabamento uniforme.

2.4. O teto do banheiro deverá ser lixado integralmente para preparação da base, seguido de aplicação de pintura látex acrílico premium, em duas demãos, garantindo cobertura homogênea e acabamento adequado ao ambiente.



2.5. As esquadrias indicadas em projeto deverão ser removidas manualmente, sem reaproveitamento. Deverá ser instalada nova janela em alumínio, modelo máximo-ar com vidro incolor.

2.6. A porta entre o banheiro e o quarto deverá ser substituída por porta de alumínio, modelo de correr, com trilho superior e vedação em lambri, nas dimensões de 80 cm x 210cm.

3. ADEQUAÇÕES BANHEIRO E VESTIÁRIO

3.1. A alvenaria frontal do box dos chuveiros deverá ser integralmente demolida, mediante processo manual, sem utilização de equipamentos de impacto pesado, a fim de evitar danos às instalações existentes. O material resultante não será reaproveitado e deverá ser destinado a local devidamente licenciado.

3.2. As divisórias dos chuveiros e sanitários deverão ser executadas em granilite, com espessura mínima de 3cm, assentadas sobre o piso com argamassa colante tipo ACIII-E, resistente à umidade. As peças deverão ser devidamente prumadas, niveladas e fixadas com chumbadores ou dispositivos metálicos adequados.

3.3. Para acesso ao box de chuveiros, deverá ser instalada porta de abrir em vidro acidato 8mm, medindo 70 x 210 cm. O conjunto deverá incluir dobradiças inoxidáveis, puxador tubular e borrachas de vedação para evitar respingos para a área externa.

3.4. Os vasos sanitários existentes, com caixa alta, deverão ser removidos e substituídos por modelos com caixa acoplada, em louça branca, incluindo engate flexível metálico cromado.

3.5. Para viabilizar a instalação, será executado rasgo na alvenaria com prolongamento da tubulação de PVC até a altura de 30 cm do piso. Após a instalação, o rasgo deverá ser recomposto com emboço no traço 1:2:8, devidamente desempenado e preparado para receber o novo revestimento cerâmico.



3.6. Com a divisão do box em dois chuveiros, será instalada nova caixa sifonada em PVC, com ligação ao ramal existente por meio de tubo de PVC 50 mm e junção simples. Será necessário realizar corte no piso e na laje para a passagem da tubulação e fixação da caixa. O contrapiso deverá ser recomposto com argamassa adequada, garantindo o caimento mínimo de 1% em direção aos ralos.

3.7. Os mictórios existentes deverão ser removidos e substituídos por novos modelos em louça branca, no padrão médio, com acionamento adequado.

3.8. Deverão ser removidos os lavatórios em coluna existente e instalada uma bancada em granito, medindo 1,75 m de comprimento por 0,50 m de largura. A bancada deverá receber duas cubas de embutir oval em louça branca, dimensões 35 x 50 cm, dotadas de válvula metálica cromada, sifão flexível em PVC, engate flexível em plástico e torneiras de mesa cromada. Toda instalação hidráulica deverá garantir o perfeito funcionamento.

3.9. Acima da bancada, o espelho existente deverá ser removido e substituído por novo espelho com dimensões de 1,75m x 1,20m, espessura de 4 mm, fixado por meio de sistema de colagem adequado para áreas molhadas.

3.10. Os revestimentos atuais de piso e parede deverão ser removidos manualmente. Em seguida, deverá ser aplicado revestimento cerâmico tipo porcelanato, dimensões 80 x 80 cm ou superior, com cor e modelo previamente aprovados pela fiscalização. O assentamento deverá ser realizado com argamassa colante tipo ACIII, garantindo nivelamento apropriado e acabamento uniforme.

3.11. O teto do banheiro deverá ser lixado integralmente para preparação da base, seguido de aplicação de pintura látex acrílico premium, em duas demãos, garantindo cobertura homogênea e acabamento adequado a ambientes úmidos.



3.12. As esquadrias indicadas em projeto deverão ser removidas manualmente, sem reaproveitamento. Deverá ser instalada nova janela em alumínio, modelo máximo-ar com vidro incolor. A instalação deverá garantir perfeita vedação e esquadro.

3.13. A porta entre o banheiro e o quarto deverá ser substituída por porta de alumínio, modelo de correr, com trilho superior e vedação em lambri, nas dimensões de 80 cm x 210cm.

3.1. As portas das áreas individuais de sanitários deverão ser do tipo abrir, com vista em perfil de alumínio, fechamento em veneziana de alumínio, com espessura de 25mm, fechadura tipo roseta e dimensões conforme indicado em projeto.

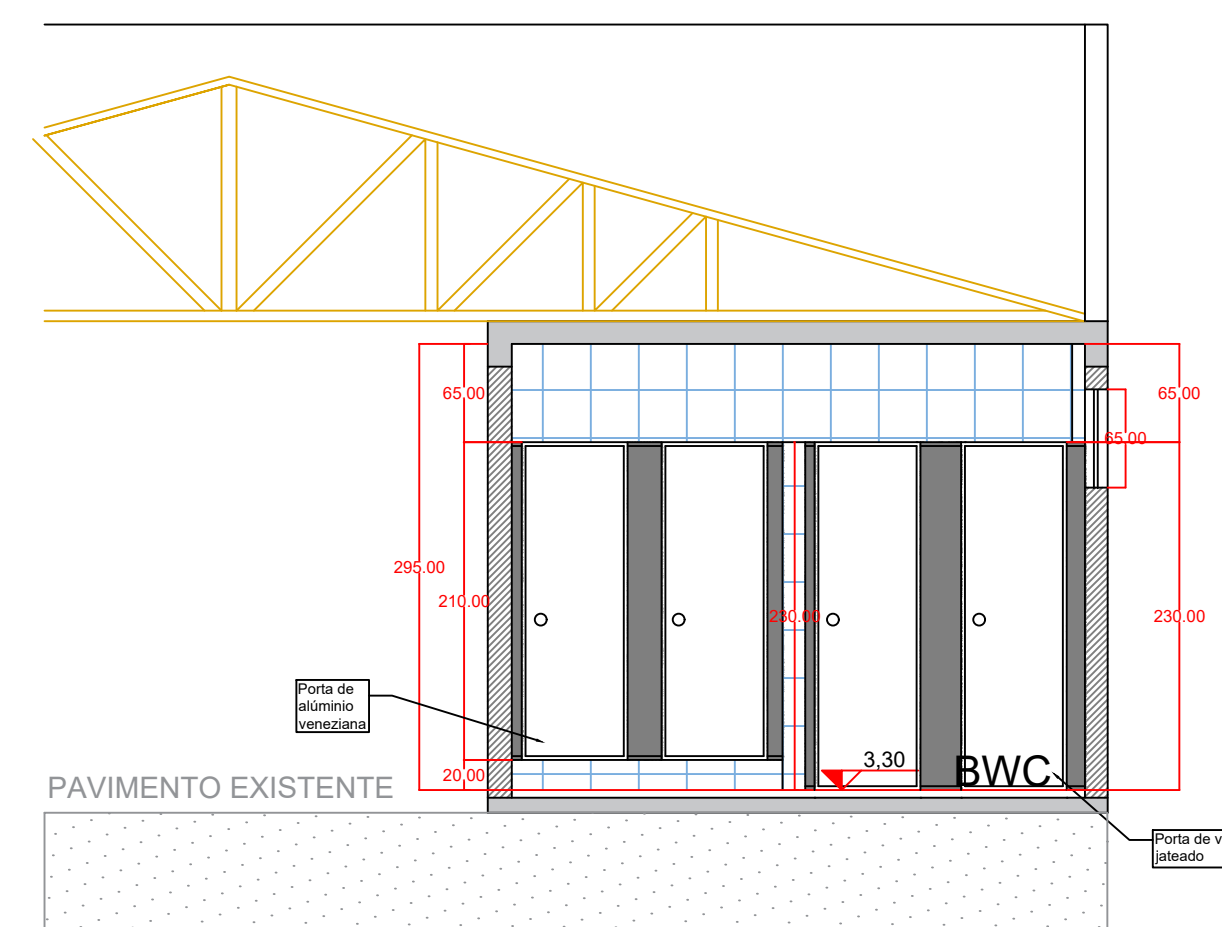
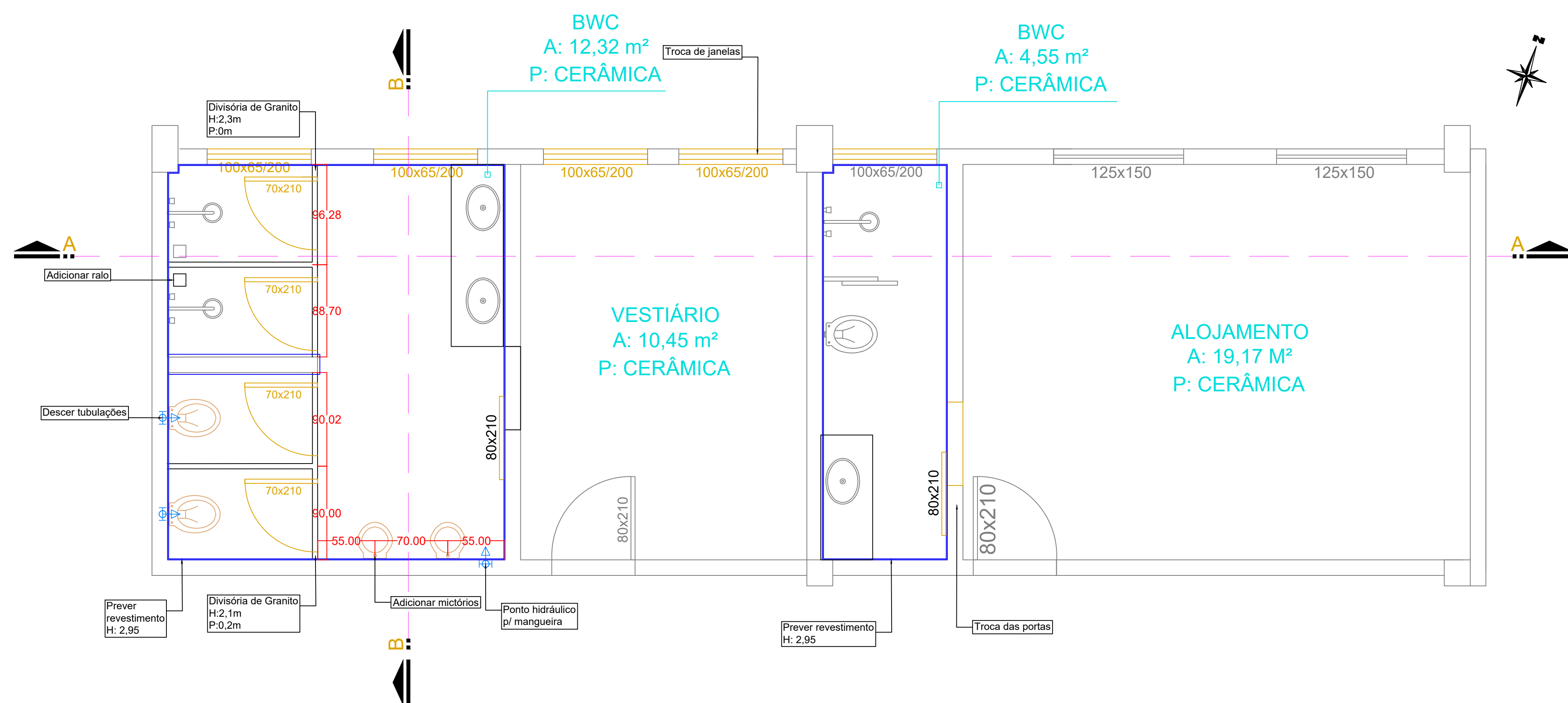
4. SERVIÇOS COMPLEMENTARES

4.1. Será de responsabilidade da empresa a retirada de toda sobra de material e limpeza do local de trabalho. Os serviços de limpeza geral deverão ser executados **SEMANALMENTE** com todo cuidado a fim de não se danificar os elementos da construção.

4.2. A limpeza final deverá contemplar pisos, revestimentos cerâmicos, ferragens, louças, metais, vidros e esquadrias, devendo ser utilizados materiais de limpeza adequados a sua finalidade para que não ocorram danos e comprometimento de acabamentos e componentes construtivos.

4.3. Ao término da obra será procedida uma rigorosa verificação final do funcionamento e condições dos diversos elementos que a compõem, cabendo ao construtor refazer ou recuperar os danos verificados.

		PREFEITURA MUNICIPAL DE MEDIANEIRA									
		SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS									
Obra:		REFORMA BANHEIROS ALOJAMENTO				REFERÊNCIA SINAPI:		dez/25			
Local:		CORPO DE BOMBEIROS				DATA:		28/01/2026			
Município:		MEDIANEIRA - PR				BDI:		20,35%			
PLANILHA DE SERVIÇOS											
ITEM		DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS				UNID	QUANT	PREÇO (R\$)		TOTAL	TOTAL DO ITEM
								UNITÁRIO S/ BDI	UNITÁRIO C/ BDI		
1		SERVIÇOS PRELIMINARES									R\$ 1.643,83
1.1		IDENTIFICAÇÃO DA OBRA									R\$ 1.643,83
SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS				M2	2,88	R\$ 474,26	R\$ 570,77	R\$ 1.643,83	
2		ADEQUAÇÕES BANHEIRO SUÍTE									R\$ 14.379,57
2.1		ACESSÓRIOS HIDROSSANITÁRIOS									R\$ 2.287,46
COMPOSIÇÃO	COMP03	BANCADA GRANITO CINZA, 120 X 50 CM, INCLUSO 1 CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, COM VÁLVULA EM METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE 30 CM FLEXÍVEL EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO				UN	1,00	R\$ 1.222,36	R\$ 1.471,11	R\$ 1.471,11	
COMPOSIÇÃO	COMP07	ESPELHO CRISTAL E=4MM, COM 1,20M X 1,20M FIXADO NA PAREDE POR COLAGEM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO				UN	1,00	R\$ 678,31	R\$ 816,35	R\$ 816,35	
2.2		REVESTIMENTO PAREDES INTERNAS									R\$ 5.607,30
SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023				M2	19,80	R\$ 32,17	R\$ 38,72	R\$ 766,59	
COMPOSIÇÃO	COMP05	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80 X 80 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO				M2	29,21	R\$ 137,72	R\$ 165,75	R\$ 4.840,71	
2.3		REVESTIMENTO PISO									R\$ 1.009,96
SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023				M2	4,45	R\$ 32,17	R\$ 38,72	R\$ 172,29	
SINAPI	104596	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF_02/2023_PE				M2	4,45	R\$ 156,41	R\$ 188,24	R\$ 837,67	
2.4		REVESTIMENTO TETO									R\$ 164,55
SINAPI	COMP01	LIXAMENTO MANUAL PARA PREPARAÇÃO DE PINTURA ACRÍLICA				M2	4,45	R\$ 12,47	R\$ 15,01	R\$ 66,81	
SINAPI	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023				M2	4,45	R\$ 18,25	R\$ 21,96	R\$ 97,74	
2.5		ESQUADRIAS									R\$ 5.310,30
SINAPI	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023				M2	0,65	R\$ 34,77	R\$ 41,85	R\$ 27,20	
SINAPI	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024				M2	0,65	R\$ 1.134,30	R\$ 1.365,14	R\$ 887,34	
SINAPI	94590	CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024				M	13,20	R\$ 38,66	R\$ 46,53	R\$ 614,16	
SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023				M2	1,68	R\$ 13,46	R\$ 16,20	R\$ 27,21	
COMPOSIÇÃO	COMP02	PORTA DE CORRER COM TRILHO SUPERIOR NAS DIMENSÕES DE 80 X 210 CM, ESPESSURA DE 8CM EM LAMBRI PRETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO				UD	1,00	R\$ 3.119,55	R\$ 3.754,39	R\$ 3.754,39	
3		ADEQUAÇÕES BANHEIRO E VESTIÁRIO									R\$ 40.054,12
3.1		DIVISÓRIAS E PAREDES									R\$ 7.323,78
SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023				M3	0,24	R\$ 79,80	R\$ 96,04	R\$ 23,05	
SINAPI	102257	DIVISORIA SANITÁRIA, EM PAINEL DE GRANILITE, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E. AF_10/2025				M2	6,93	R\$ 430,42	R\$ 518,01	R\$ 3.589,83	
COTAÇÃO	COT_02	PORTA DE ABRIR EM VIDRO ACIDATO NAS DIMENSÕES DE 70 X 210 CM, ESPESSURA DE 8MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO				UD	2,00	R\$ 1.541,71	R\$ 1.855,45	R\$ 3.710,90	
3.2		INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS									R\$ 260,22
SINAPI	90443	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023				M	5,10	R\$ 11,00	R\$ 13,24	R\$ 67,52	
SINAPI	94648	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024				M	5,10	R\$ 7,38	R\$ 8,88	R\$ 45,30	
SINAPI	87528	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024				M2	0,26	R\$ 53,50	R\$ 64,39	R\$ 16,42	
SINAPI	97628	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023				M3	0,01	R\$ 373,49	R\$ 449,50	R\$ 4,49	
SINAPI	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022				M	0,50	R\$ 34,15	R\$ 41,10	R\$ 20,55	
SINAPI	89785	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022				UN	1,00	R\$ 30,22	R\$ 36,37	R\$ 36,37	
SINAPI	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022				UN	1,00	R\$ 57,81	R\$ 69,57	R\$ 69,57	
3.3		ACESSÓRIOS HIDROSSANITÁRIOS									R\$ 7.400,99
SINAPI	86932	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020				UN	2,00	R\$ 702,24	R\$ 845,15	R\$ 1.690,30	
SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020				UN	2,00	R\$ 46,30	R\$ 55,72	R\$ 111,44	
SINAPI	100858	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020				UN	2,00	R\$ 849,67	R\$ 1.022,58	R\$ 2.045,16	
COMPOSIÇÃO	COMP04	BANCADA GRANITO CINZA, 175 X 50 CM, INCLUSO 2 CUBAS DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, COM VÁLVULA EM METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE 30 CM FLEXÍVEL EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO				UN	1,00	R\$ 1.963,92	R\$ 2.363,59	R\$ 2.363,59	
COMPOSIÇÃO	COMP06	ESPELHO CRISTAL E=4MM, COM 1,75M X 1,20M FIXADO NA PAREDE POR COLAGEM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO				UN	1,00	R\$ 989,19	R\$ 1.190,50	R\$ 1.190,50	
3.4		REVESTIMENTO PAREDES INTERNAS									R\$ 10.315,31
SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023				M2	50,45	R\$ 32,17	R\$ 38,72	R\$ 1.953,26	
COMPOSIÇÃO	COMP05	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80 X 80 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO				M2	50,45	R\$ 137,72	R\$ 165,75	R\$ 8.362,05	
3.5		REVESTIMENTO PISO									R\$ 2.266,57
SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023				M2	12,20	R\$ 32,17	R\$ 38,72	R\$ 472,34	
SINAPI	104598	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE				M2	12,20	R\$ 122,20	R\$ 147,07	R\$ 1.794,23	
3.6		REVESTIMENTO TETO									R\$ 451,12
SINAPI	COMP01	LIXAMENTO MANUAL PARA PREPARAÇÃO DE PINTURA ACRÍLICA				M2	12,20	R\$ 12,47	R\$ 15,01	R\$ 183,16	
SINAPI	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023				M2	12,20	R\$ 18,25	R\$ 21,96	R\$ 267,96	
3.7		ESQUADRIAS									R\$ 12.036,13
SINAPI	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023				M2	2,60	R\$ 34,77	R\$ 41,85	R\$ 108,80	
SINAPI	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024				M2	2,60	R\$ 1.134,30	R\$ 1.365,14	R\$ 3.549,35	
SINAPI	94590	CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024				M	3,30	R\$ 38,66	R\$ 46,53	R\$ 153,54	
SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023				M2	1,68	R\$ 13,46	R\$ 16,20	R\$ 27,21	
COMPOSIÇÃO	COMP02	PORTA DE CORRER COM TRILHO SUPERIOR NAS DIMENSÕES DE 80 X 210 CM, ESPESSURA DE 8CM EM LAMBRI PRETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO				UD	1,00	R\$ 3.119,55	R\$ 3.754,39	R\$ 3.754,39	
SINAPI	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025				M2	2,94	R\$ 1.255,64	R\$ 1.511,17	R\$ 4.442,84	
4		LIMPEZA									R\$ 62,37
4.1		DESTINO DEMOLIÇÕES									R\$ 62,37
SINAPI	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020				M3	1,98	R\$ 10,12	R\$ 12,18	R\$ 24,12	
SINAPI	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020				M3XKM	9,90	R\$ 3,21	R\$ 3,86	R\$ 38,25	
						PREÇO GLOBAL				R\$ 56.139,89	
Mariele Kreutzfeld Engº Civil CREA PR - 177.088/D											



CORTA BB
ESCALA 1:50

PLANTA DE REFORMA

ESCALA 1:40



PLANTA DE SITUAÇÃO

Sem escala

APROVAÇÕES PÚBLICAS:	
OBRA:	
REFORMA NO CORPO DE BOMBEIROS	
MUNICÍPIO DE MEDIANEIRA Secretaria de Obras	RESPONSÁVEL TÉCNICO: Mariele Kreutzfeld Engenheira Civil CREA 177.088/D
	PROPRIETÁRIO: Município de Medianeira/PR Antonio França - Prefeito
LOCAL:	
Corpo de Bombeiros de Medianeira, Rua Amazonas, 2877 - Lote 1/4, Quadrilátero 177, Bairro São Cristóvão	
CONTEÚDO:	
PLANTAS DE REMOÇÃO E REFORMA, PLANTA DE SITUAÇÃO, CORTES	
ESCALA:	DATA:
INDICAÇÃO	Setembro/2025
DESENHO:	PRANCHA:
Dieleite Motter	01/01



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 7EC7-FBBD-81D1-0ECC

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



MARIELE KREUTZFELD (CPF 085.XXX.XXX-13) em 12/08/2026 08:21:38 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://medianeira.1doc.com.br/verificacao/7EC7-FBBD-81D1-0ECC>