



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

1 INTRODUÇÃO

Contratação de empresa para **PAVIMENTAÇÃO POLIÉDRICA EM TRECHO DE 68 METROS DA ESTRADA RURAL SMI 101 COMUNIDADE CASTELO BRANCO.**

2 DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

A pavimentação em vias rurais vem em atendimento às reivindicações dos populares quanto as condições da via, sendo que hoje trata-se de estrada de terra. A mesma já foi preparada com sistema de adequação para receber a pavimentação. As melhorias contribuirão para um melhor escoamento da safra da produção agrícola, transporte de grão e também de frangos e suínos visto a presença de aviários na região. A obra contribuirá também para o conforto dos moradores da região. A extensão a ser contratada para pavimentação é de 68 metros x 6 metros de largura, totalizando 408m² de pavimentação e 1003m² de plantio de grama. A localização tem por coordenadas iniciais em 25° 28'01,97"S e 54°18'24,76"W e coordenadas finais em 25°28'04,11"S e 54°18'24,37"W

Outras informações relevantes que dão legalidade para o processo, encontram-se descritas no Documento de Formalização de Demanda, encaminhado à Secretaria de Agricultura.

3 REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

Os serviços serão prestados por empresa especializada no ramo, devidamente regulamentada e autorizada pelos órgãos competentes, em conformidade com a legislação vigente e padrões de sustentabilidade exigidos nesse instrumento e no futuro termo de referência.

Entendemos, portanto, que a contratação nos presentes termos, atende aos requisitos exigidos na Legislação em vigor, bem como atende às necessidades da Administração no que tange às exigências.

Trata-se de serviço do tipo OBRA a ser contratado mediante licitação, na modalidade Concorrência.

4 SOLUÇÃO COMO UM TODO

A execução do objeto seguirá a seguinte dinâmica:

Primeiramente a empresa executora fará a instalação da placa de obra conforme modelo fornecido pelo departamento de imprensa da administração e a sinalização de obra a fim de evitar acidentes.

A execução do objeto seguirá a seguinte dinâmica:

Primeiramente a empresa executora fará a instalação da placa de obra conforme modelo fornecido pelo departamento de imprensa da administração. Em seguida fará a remoção da camada vegetal, com regularização, escarificação e compactação de subleito de solo.

Com o auxílio de topógrafo é feita a locação da obra para início da execução do pavimento em pedras poliédricas com colchão de argila de 15cm e rejuntamento com



3cm de pó de pedra e assentamento de cordão lateral em pedras poliédricas.

Em seguida, é feito a contenção lateral da via com solo do local e plantio da grama esmeralda em placas

Por fim, é feita a limpeza da obra

A execução dos serviços será iniciada após assinatura da ordem de serviço, cujas etapas observarão a seguinte sequência:

CANTEIRO DE OBRAS

MOVIMENTAÇÃO DE TERRA E PAVIMENTAÇÃO

CORDÃO LATERAL

VEGETAÇÃO

SERVIÇOS FINAIS

Para elaboração dos projetos executivos, será atendido ao Art.19, § 3 da Lei 14.133/2021 utilizando ferramentas BIM na elaboração de projetos executivos humanizados, plantas 3D, compatibilização com projetos complementares e orçamento integrado.

5 ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

Será executada a Pavimentação Poliédrica em Via Rural na Comunidade Castelo Branco, onde os serviços compreendem os seguintes itens:

TIPO	LOTE	DESCRIÇÃO
OBRA	01	PAVIMENTAÇÃO POLIÉDRICA EM TRECHO DE 68 METROS DA ESTRADA RURAL SMI 101 COMUNIDADE CASTELO BRANCO.

Os quantitativos estimados para a contratação são resultantes do levantamento de necessidade de serviços, material e equipamentos especificados pelo Documento de Formalização de Demanda.

6 ESTIMATIVA DO PREÇO DA CONTRATAÇÃO

As despesas decorrentes desta contratação estão programadas em dotação orçamentária própria da Secretaria de Agricultura. O custo estimado da contratação é de **R\$ 50.830,00 (Cinquenta mil oitocentos e trinta reais).**

7 JUSTIFICATIVA PARA PARCELAMENTO

Por se tratar de serviços e insumos do objeto da contratação estarem relacionados, a Administração entende que tais serviços devem ser geridos e executados pela mesma empresa, caso contrário, poderia implicar uma complexa e desnecessária demanda para os fiscais contratuais, uma vez que os serviços deixariam de apresentar um padrão de qualidade.

Além disso, a licitação para a contratação nos moldes em que se encontra o objeto, permite à Administração uma maior economia com o ganho de escala, haja vista



que os licitantes poderão vir a ofertar preços mais competitivos, sem restringir a competitividade.

Dessa forma, a contratação foi agrupada para permitir maior adesão e competitividade ao certame pelo mercado fornecedor, em razão da quantidade de serviço do objeto, ampliando o interesse do mercado, evitando-se assim a necessidade de iniciar nova licitação para o atendimento da demanda em questão.

8 DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS

Os resultados pretendidos após a realização da obra da Pavimentação Poliédrica em Via Rural na Comunidade Castelo Branco é oferecer melhorias quanto as condições das vias, já que hoje se trata de uma estrada de terra. Essas melhorias irão contribuir com um melhor escoamento da safra da produção agrícola, transporte de grão e também de francos e suínos visto a presença de aviários na região e também contribuirá com conforto para moradores locais.

9 PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS AO CONTRATO

A Administração tomará as seguintes providências previamente ao contrato:

- Definições dos servidores que farão parte da equipe de fiscalização e gestão contratual;
- Definição de planos de trabalho com vistas à boa execução contratual;
- Acompanhamento rigoroso das ações previstas nos projetos apresentados para a realização das adequações e melhorias no objeto a ser contratado.

10 IMPACTOS AMBIENTAIS

A presente contratação visa gerar impactos ambientais positivos, uma vez que haverá previsão da responsabilidade ambiental da futura contratada, que todo o material e equipamento a ser fornecido deverá considerar a composição, características ou componentes sustentáveis.

A Contratada deverá, ainda, respeitar as Normas Brasileiras (NBR) publicadas pela ABNT sobre resíduos sólidos.

Por se tratar de serviços de baixo impacto ambiental, a contratante responsável por apresentar previamente ao início da execução, a elaboração de Licença Ambiental, EIA/RIMA e PCA, ou a dispensa destes, conforme Resolução do CONAMA 237/1997.

A contratada precisa comprovar que dar destino aos resíduos da construção gerados pela demolição e reforma, obedecendo critérios e procedimentos da resolução do CONAMA nº 307 de 5 de julho de 2002.

A contratada deverá apresentar o Plano de Gerenciamento de Recursos Sólidos da Construção Civil (PGRCC), conforme Lei Federal nº 12305/10 – Art. 20 e Resolução CEMA 109/21 e Resolução CONAMA 307/2002

Durante a execução, a contratada fará uso de materiais e equipamentos de construção ecológicos como madeira de reflorestamento, plástico e papel reciclado, materiais biodegradáveis, utilização de equipamentos elétricos ao invés de movidos a combustão, reduzindo emissão de gás carbono, entre outros.

Além disso, prever o reaproveitamento de água da chuva para limpeza de



terramentas e equipamentos, canteiro de obras evitando o desperdício de água.

Embora não seja requisito obrigatórios, é recomendável a contratação de empresas com certificação ambiental (LEED) e que adota os princípios do Lean Construction, órgão responsável por avaliar a qualidade do trabalho e eficiência das construções da contratada.

11 VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

- **Viabilidade Técnica.**

A secretaria de Planejamento declara como **viável tecnicamente** a execução da Pavimentação Poliédrica em Via Rural na Comunidade Castelo Branco, com base no estudo preliminar apresentado.

- **Viabilidade Econômica.**

Considerando a solução como um todo da Pavimentação Poliédrica em Via Rural na Comunidade Castelo Branco, a secretaria de Planejamento declara como **viável economicamente** a execução do projeto, com base no estudo preliminar apresentado.

- **Viabilidade Financeira.**

A viabilidade financeira deve ser estudada pelo Gestor.

Município de São Miguel do Iguaçu, 15 de fevereiro de 2024.

Responsável Técnico
Gabriel Felipe Peron Boschi
CREA-PR 171075/D
Engenheiro Civil

ANEXO I – RELATÓRIO FOTOGRÁFICO





ESTADO DO PARANÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO IGUAÇU





ESTADO DO PARANÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DO IGUAÇU

