

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE SÃO MIGUEL DO IGUAÇU - PR

Rua Farroupilha, 20 - Sala 12 - TEL 3565-1532

DR. ARLEI COSTA JÚNIOR

TITULAR

CPF: 863.434.329-49

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA Nº 33080

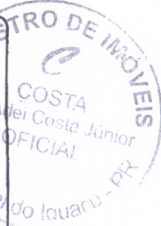
LIVRO Nº 02

FICHA

01

RUBRICA

CNM 086074.2.0033080-52



**IMÓVEL URBANO:** Lote sob nº 01 (um) da Quadra nº 15 (quinze), destinado para RESERVA PÚBLICA (Praça Noé Nunes de Medeiros), situado no Loteamento denominado de JARDIM SOCIAL, perímetro urbano deste município de São Miguel do Iguaçu-PR, com a área de 5.000,00 m² (cinco mil metros quadrados). Limites e Confrontações: Norte: 50,00 metros confronta com a Rua JK de Oliveira no rumo SO 58°15'NE; Leste: 100,00 metros confronta com a Rua Vanderlei Mazzuquelo no rumo SE 31°45'NO; Sul: 50,00 metros confronta com a Rua Ambrósio Maggi no rumo SO 58°15'NE; Oeste: 100,00 metros confronta com a Rua Marcos Domingos Ghellere no rumo SE 31°45'NO. A presente área implica na obrigação do proprietário cumprir com o que prescreve o Artigo 2º do Decreto Municipal nº 683/2023, de 20 de novembro de 2023, que os imóveis que confrontam com a Estrada Federal, Estadual e Municipal deverão respeitar a faixa de domínio, bem como, os que confrontam com ruas urbanas, deverão respeitar as faixas destinadas à construção de passeio público.

**PROPRIETÁRIO:** MUNICÍPIO DE SÃO MIGUEL DO IGUAÇU, pessoa jurídica de direito publico interno, com sede na Rua Vânio Ghellere, 64, centro, no município de São Miguel do Iguaçu- PR, inscrito no CNPJ nº. 76.206.499/0001-50.

**REGISTRO ANTERIOR:** Registro nº 01 da matrícula nº 9874, Livro nº 02 deste Serviço.

**Protocolo nº 92.720, em 12/12/2023.**

Emolumentos: 60,00 VRC igual a R\$ 14,76. Fundep: R\$ 0,7400. ISS: R\$ 0,7400. Funrejus 25%: 3,6900.

Selo: R\$ 1,00. Dou Fé. São Miguel do Iguaçu, 14 de dezembro de 2023. Arquivo nº 625/2023. Substituta do

Oficial (Iara Teresinha Bogo).RCP. Selo Funarpen: SFR11.JEcN7.sUjIe-awTeq.1144q-. - . - .



REGISTRO DE IMOVEIS  
COMARCA DE SAO MIGUEL DO IGUAÇU - PR

Certifico e dou fé, que a presente cópia é reprodução fiel deste Ofício.

São Miguel do Iguaçu-PR, 14/dezembro/2023

- [ ] Dr. ARLEI COSTA JUNIOR - Oficial Titular  
[ ] Iara Teresinha Bogo - Substituta  
[ ] Gabriela Tremarin Flores - Escrevente



MATRÍCULA Nº 33080

