

RELATÓRIO DE DISPUTA DE LICITAÇÃO PÚBLICA - BBMNET
PREGÃO Nº 052/2025 – PROCESSO 142/2025

LOTE 1

Modalidade	Pregão (Setor público)
Promotor	Prefeitura Municipal de Cornélio Procópio
Unidade compradora	Prefeitura Municipal de Cornélio Procópio
Endereço – UF	AV. MINAS GERAIS 301 ,CENTRO, Cornélio Procópio - PR, CEP: 86300-000
Finalidade da Licitação	Registro de Preços de Bens
Utiliza recursos da União (verba federal)	Não
Nome do pregoeiro / Agente de Contratação	Meury Naomi Matuda Marques
Telefone	(43) 3520 - 8013
E-mail	propostapmcp@gmail.com
Configurações Gerais da Licitação:	
Critério de participação dos licitantes	Ampla participação
Direito de Prioridade para ME-EPP local ou regional	Não
Critérios de julgamento da proposta e lance	Menor Preço
Prazo de Validade da Proposta	60 dias
Data e hora para o início do recebimento de propostas	31/07/2025 às 15:00:00
Data e hora para o término do recebimento de propostas	15/08/2025 às 08:28:00
Data e hora para abertura e análise de propostas	15/08/2025 às 08:29:00
Data e hora para o início de lances (disputa)	15/08/2025 às 08:30:00
Modo de Disputa	Aberto
As propostas e lances consideram o valor	Unitário para o Item
Redefinição dos valores dos itens ao término da licitação	Sim
Exigência obrigatória de informar marca dos itens ofertados	Não
Preço de Referência	Sim
Informação da ficha técnica do objeto	Para todos os participantes no cadastro da proposta
Envio de arquivo com a proposta final ao término da licitação	Sim
Critério de definição de variação mínima entre os lances	0,00
Amparo Legal	Lei 14.133/2021, Art. 28, I - (pregão eletrônico)

Histórico da Licitação

Situação	Homologado / Encerrado em 19/08/2025 às 08:46:54
-----------------	---

Vencedor da Licitação

Nome/Razão Social	Documento do Licitante	Cidade – UF	Valor Contratado	Responsável	Telefone	E-mail
Participante 2 - ROTTERPLANOS CONSTRUTORA LTDA	06.189.758/0001-04	CORNELIO PROCOPIO - PR	R\$ 374.062,50	Participante 2 - ROTTERPLANOS CONSTRUTORA LTDA	(43) 3524 - 1626	leandrorotter@hotmail.com

Participantes (ordem alfabética)

Nome/ Razão Social	Apelido	Documento	Email	Cidade – UF	Telefone
--------------------	---------	-----------	-------	-------------	----------

ENGETELA COMERCIO E SERVIÇOS LTDA	Participante 4	12.721.248/0001-20	contratos@engetela.com.br	Três Pontas - MG	(35) 3265 - 2382
MAXXY CONSTRUTORA LTDA	Participante 5	09.241.644/0001-46	maxxy.empresarial@gmail.com	São Paulo - SP	(11) 3452 - 4524
OBRA PRIMA - ARQUITETURA E PLANEJAMENTO LTDA	Participante 1	34.209.505/0001-82	obraprima.ltda@outlook.com	Cornélio Procopio - PR	(43) 9693 - 7575
P L M MATOS LAJES	Participante 3	47.826.081/0001-47	rbrunaantonio@hotmail.com	São Sebastião da Amoreira - PR	(43) 9690 - 0828
ROTTERPLANOS CONSTRUTORA LTDA	Participante 2	06.189.758/0001-04	leandrorotter@hotmail.com	CORNELIO PROCOPIO - PR	(43) 3524 - 1626

Propostas iniciais registradas (ordem cronológica)

Data	Hora	Participante	Valor R\$	Situação
12/08/2025	16:33:30	Participante 1 - OBRA PRIMA - ARQUITETURA E PLANEJAMENTO LTDA	R\$ 195,00	Classificado
14/08/2025	07:53:16	Participante 2 - ROTTERPLANOS CONSTRUTORA LTDA	R\$ 190,00	Classificado
14/08/2025	14:34:32	Participante 3 - P L M MATOS LAJES	R\$ 180,00	Classificado
14/08/2025	14:41:47	Participante 4 - ENGETELA COMERCIO E SERVIÇOS LTDA	R\$ 195,00	Classificado
14/08/2025	17:20:19	Participante 5 - MAXXY CONSTRUTORA LTDA	R\$ 195,00	Classificado

Lances Registrados (ordem cronológica)

Data	Hora	Participante	Valor R\$	Situacao
15/08/2025	08:32:28	Participante 3 - P L M MATOS LAJES	R\$ 140,00	Classificado
15/08/2025	08:35:21	Participante 4 - ENGETELA COMERCIO E SERVIÇOS LTDA	R\$ 189,00	Classificado
15/08/2025	08:39:32	Participante 4 - ENGETELA COMERCIO E SERVIÇOS LTDA	R\$ 187,00	Classificado
18/08/2025	09:26:44	Participante 2 - ROTTERPLANOS CONSTRUTORA LTDA	R\$ 166,25	Classificado

Mensagens enviadas (ordem cronológica)

Data	Hora	Descrição
31/07/2025	15:00:06:296	Sistema - O pregão está aberto para receber propostas iniciais de preços dos participantes
15/08/2025	08:28:01:369	Sistema - Encerrado o prazo para o recebimento de proposta
15/08/2025	08:29:26:353	Sistema - Iniciada a etapa de análise das propostas apresentadas pelos participantes para o lote 1
15/08/2025	08:31:15:292	Pregoeiro - Bom dia a todos!
15/08/2025	08:31:22:968	Sistema - Etapa de lances iniciada
15/08/2025	08:39:22:074	Sistema - Dou-lhe uma para encerrar
15/08/2025	08:39:32:302	Sistema - Iniciada a prorrogação do tempo por 2 minutos devido ao envio de lance nos 2 minutos finais
15/08/2025	08:41:32:302	Sistema - Iniciada a etapa de aceitação da melhor proposta
15/08/2025	08:43:45:649	Sistema - Atenção: A partir deste momento, os licitantes têm a disposição o mecanismo para manifestar a intenção de interpor recursos que se manterá disponível por 5 minutos, conforme o Artigo 165 da Lei 14.133/21. Também haverá uma nova oportunidade na fase de Manifestação de Recurso.
15/08/2025	08:48:45:570	Sistema - Iniciados os procedimentos de habilitação do vencedor, indicado participante P L M MATOS LAJES
15/08/2025	08:48:45:575	Sistema - Participante P L M MATOS LAJES, insira o(s) documento(s) de habilitação através do botão 'Inserir Documentos de Habilitação' disponibilizado nas ações
15/08/2025	08:50:39:919	Pregoeiro - PRAZO 2 HORAS. RETORNAREMOS AS 10:50
15/08/2025	09:37:17:970	Sistema - O Participante P L M MATOS LAJES, inseriu documento(s) de habilitação.
15/08/2025	09:52:57:673	Pregoeiro - Iniciado o período de coleta de documento de proposta final, o documento deverá ser anexado através do botão "Anexar Documento de Proposta Final" até 15/08/2025, 10:49:00

15/08/2025	10:18:54:309	Sistema - O documento de proposta final foi inserido pelo licitante Participante P L M MATOS LAJES.
15/08/2025	15:14:28:137	Pregoeiro - RETORNAREMOS SEGUNDA-FEIRA , AS 8:30. BOM FIM DE SEMANA A TODOS
18/08/2025	08:38:19:974	Pregoeiro - Bom dia!
18/08/2025	08:39:30:851	Pregoeiro - RERTORNAREMOS AS 9:15
18/08/2025	09:16:26:889	Pregoeiro - RETORNAMOS
18/08/2025	09:23:15:961	Pregoeiro - Inabilitação do Participante P L M MATOS LAJES: CND MUNICIPAL POSITIVA E NÃO APRESENTOU A CND ESTADUAL (VENCIDA), RESULTANDO NA PERDA DO PRIVILÉGIO DA LF 123/06;
18/08/2025	09:23:16:161	Sistema - Após a etapa competitiva, foi constatado o empate, conforme estabelecem as leis complementares 123/2006 e 147/2014
18/08/2025	09:23:16:331	Sistema - Atenção Participante ROTTERPLANOS CONSTRUTORA LTDA, você tem o direito de prioridade para oferecer um lance melhor que o melhor lance registrado. Você tem 5 minutos para oferecer um lance melhor
18/08/2025	09:26:44:633	Sistema - Após inabilitação do Participante P L M MATOS LAJES, foi iniciado os procedimentos de habilitação do vencedor, indicado Participante ROTTERPLANOS CONSTRUTORA LTDA
18/08/2025	09:26:44:662	Sistema - Participante ROTTERPLANOS CONSTRUTORA LTDA, insira o(s) documento(s) de habilitação através do botão 'Inserir Documentos de Habilitação' disponibilizado nas ações
18/08/2025	09:28:42:056	Participante 2 - qual prazo?
18/08/2025	09:30:53:370	Pregoeiro - 2 horas.
18/08/2025	09:31:40:454	Pregoeiro - retornaremos as 11:30
18/08/2025	10:22:23:904	Sistema - O Participante ROTTERPLANOS CONSTRUTORA LTDA, inseriu documento(s) de habilitação.
18/08/2025	11:31:39:102	Pregoeiro - Iniciado o período de coleta de documento de proposta final, o documento deverá ser anexado através do botão "Anexar Documento de Proposta Final" até 18/08/2025, 13:30:00
18/08/2025	11:31:56:403	Pregoeiro - RETORNAREMOS AS 14H DESTA DATA.
18/08/2025	11:33:31:849	Sistema - O documento de proposta final foi inserido pelo licitante Participante ROTTERPLANOS CONSTRUTORA LTDA.
18/08/2025	11:33:53:827	Sistema - O documento de proposta final foi inserido pelo licitante Participante ROTTERPLANOS CONSTRUTORA LTDA.
18/08/2025	15:03:32:357	Pregoeiro - LAMENTAMOS O ATRASO, RETORNAREMOS AMANHÃ 19/08/2025 - AS 08:30
19/08/2025	08:30:24:889	Pregoeiro - Bom dia!
19/08/2025	08:32:01:980	Sistema - Atenção, concluímos a fase de habilitação e iniciamos a fase de manifestação de recursos. Os licitantes têm um prazo mínimo de 10 minutos para manifestar a intenção de interpor recursos , conforme o Artigo 165 da Lei 14.133
19/08/2025	08:44:02:703	Sistema - Não consta neste lote nenhuma manifestação de interposição de recurso, ficando disponível ao promotor, o comando para adjudicar o lote
19/08/2025	08:44:02:706	Sistema - Iniciado os procedimentos para adjudicação do lote em favor do participante ROTTERPLANOS CONSTRUTORA LTDA
19/08/2025	08:46:38:438	Autoridade Competente - Lote adjudicado ao vencedor participante ROTTERPLANOS CONSTRUTORA LTDA. Iniciada a homologação da licitação.
19/08/2025	08:46:54:410	Autoridade Competente - O(s) lote(s) 1 foi(ram) homologado(s).

LOTE 2
Histórico da Licitação

Situação	Homologado / Encerrado em 19/08/2025 às 08:46:54
-----------------	---

Vencedor da Licitação

Nome/Razão Social	Documento do Licitante	Cidade – UF	Valor Contratado	Responsável	Telefone	E-mail
articipante 2 - ROTTERPLANOS CONSTRUTORA LTDA	06.189.758/0001-04	CORNELIO PROCOPIO - PR	R\$ 124.687,50	Participante 2 - ROTTERPLANOS CONSTRUTORA LTDA	(43) 3524 - 1626	leandrorotter@hotmail.com

Participantes (ordem alfabética)

Nome/ Razão Social	Apelido	Documento	Email	Cidade – UF	Telefone
OBRA PRIMA - ARQUITETURA E PLANEJAMENTO LTDA	Participante 1	34.209.505/0001-82	obraprima.ltda@outlook.com	Cornélio Procópio - PR	(43) 9693 - 7575
P L M MATOS LAJES	Participante 3	47.826.081/0001-47	rbrunaantonio@hotmail.com	São Sebastião da Amoreira - PR	(43) 9690 - 0828
ROTTERPLANOS CONSTRUTORA LTDA	Participante 2	06.189.758/0001-04	leandrorotter@hotmail.com	CORNELIO PROCOPIO - PR	(43) 3524 - 1626

Propostas iniciais registradas (ordem cronológica)

Data	Hora	Participante	Valor R\$	Situação
12/08/2025	16:33:30	Participante 1 - OBRA PRIMA - ARQUITETURA E PLANEJAMENTO LTDA	R\$ 195,00	Classificado
14/08/2025	07:53:16	Participante 2 - ROTTERPLANOS CONSTRUTORA LTDA	R\$ 190,00	Classificado
14/08/2025	14:45:35	Participante 3 - P L M MATOS LAJES	R\$ 180,00	Classificado

Lances Registrados (ordem cronológica)

Data	Hora	Participante	Valor R\$	Situacao
15/08/2025	08:32:02	Participante 3 - P L M MATOS LAJES	R\$ 140,00	Inabilitado
15/08/2025	08:41:26	Participante 2 - ROTTERPLANOS CONSTRUTORA LTDA	R\$ 178,00	Classificado
18/08/2025	09:25:50	Participante 2 - ROTTERPLANOS CONSTRUTORA LTDA	R\$ 166,25	Classificado

Mensagens enviadas (ordem cronológica)

Data	Hora	Descrição
31/07/2025	15:00:12:220	Sistema - O pregão está aberto para receber propostas iniciais de preços dos participantes
15/08/2025	08:28:00:277	Sistema - Encerrado o prazo para o recebimento de proposta
15/08/2025	08:29:37:231	Sistema - Iniciada a etapa de análise das propostas apresentadas pelos participantes para o lote 2
15/08/2025	08:31:30:662	Sistema - Etapa de lances iniciada
15/08/2025	08:39:30:070	Sistema - Dou-lhe uma para encerrar
15/08/2025	08:40:30:071	Sistema - Dou-lhe duas para encerrar
15/08/2025	08:41:26:258	Sistema - Iniciada a prorrogação do tempo por 2 minutos devido ao envio de lance nos 2 minutos finais
15/08/2025	08:43:26:258	Sistema - Iniciada a etapa de aceitação da melhor proposta
15/08/2025	08:43:36:271	Sistema - Atenção: A partir deste momento, os licitantes têm a disposição o mecanismo para manifestar a intenção de interpor recursos que se manterá disponível por 5 minutos, conforme o Artigo 165 da Lei 14.133/21. Também haverá uma nova oportunidade na fase de Manifestação de Recurso.
15/08/2025	08:48:36:820	Sistema - Iniciados os procedimentos de habilitação do vencedor, indicado participante P L M MATOS LAJES
15/08/2025	08:48:36:824	Sistema - Participante P L M MATOS LAJES, insira o(s) documento(s) de habilitação através do botão 'Inserir Documentos de Habilitação' disponibilizado nas ações
15/08/2025	08:49:37:329	Pregoeiro - PRAZO 2 HORAS. RETORNAREMOS AS 10:50
15/08/2025	09:37:17:970	Sistema - O Participante P L M MATOS LAJES, inseriu documento(s) de habilitação.
15/08/2025	09:38:38:616	Participante 3 - Bom Dia, envio documentos de habilitação e peço prazo conforme Lei Complementar nº 123 para regularizar CND Municipal e Estadual.
15/08/2025	15:14:28:127	Pregoeiro - RETORNAREMOS SEGUNDA-FEIRA , AS 8:30. BOM FIM DE SEMANA A TODOS
18/08/2025	08:38:19:969	Pregoeiro - Bom dia!
18/08/2025	08:39:30:855	Pregoeiro - RERTORNAREMOS AS 9:15
18/08/2025	09:16:26:881	Pregoeiro - RETORNAMOS
18/08/2025	09:23:16:204	Pregoeiro - Inabilitação do Participante P L M MATOS LAJES: CND MUNICIPAL POSITIVA E NÃO APRESENTOU A CND ESTADUAL (VENCIDA), RESULTANDO NA PERDA DO PRIVILÉGIO DA LF 123/06;

18/08/2025	09:23:16:702	Sistema - Após inabilitação do Participante P L M MATOS LAJES, foi iniciado os procedimentos de habilitação do vencedor, indicado Participante ROTTERPLANOS CONSTRUTORA LTDA
18/08/2025	09:23:16:711	Sistema - Participante ROTTERPLANOS CONSTRUTORA LTDA, insira o(s) documento(s) de habilitação através do botão 'Inserir Documentos de Habilitação' disponibilizado nas ações
18/08/2025	09:25:50:488	Sistema - Participante ROTTERPLANOS CONSTRUTORA LTDA, insira o(s) documento(s) de habilitação através do botão 'Inserir Documentos de Habilitação' disponibilizado nas ações
18/08/2025	09:31:40:450	Pregoeiro - retornaremos as 11:30
18/08/2025	10:22:23:904	Sistema - O Participante ROTTERPLANOS CONSTRUTORA LTDA, inseriu documento(s) de habilitação.
18/08/2025	11:31:40:101	Pregoeiro - Iniciado o período de coleta de documento de proposta final, o documento deverá ser anexado através do botão "Anexar Documento de Proposta Final" até 18/08/2025, 13:30:00
18/08/2025	11:31:56:397	Pregoeiro - RETORNAREMOS AS 14H DESTA DATA.
18/08/2025	11:33:53:839	Sistema - O documento de proposta final foi inserido pelo licitante Participante ROTTERPLANOS CONSTRUTORA LTDA.
18/08/2025	15:03:32:346	Pregoeiro - LAMENTAMOS O ATRASO, RETORNAREMOS AMANHA 19/08/2025 - AS 08:30
19/08/2025	08:30:24:874	Pregoeiro - Bom dia!
19/08/2025	08:32:05:151	Sistema - Atenção, concluímos a fase de habilitação e iniciamos a fase de manifestação de recursos. Os licitantes têm um prazo mínimo de 10 minutos para manifestar a intenção de interpor recursos , conforme o Artigo 165 da Lei 14.133
19/08/2025	08:44:02:503	Sistema - Não consta neste lote nenhuma manifestação de interposição de recurso, ficando disponível ao promotor, o comando para adjudicar o lote
19/08/2025	08:44:02:506	Sistema - Iniciado os procedimentos para adjudicação do lote em favor do participante ROTTERPLANOS CONSTRUTORA LTDA
19/08/2025	08:46:38:406	Autoridade Competente - Lote adjudicado ao vencedor participante ROTTERPLANOS CONSTRUTORA LTDA. Iniciada a homologação da licitação.
19/08/2025	08:46:54:403	Autoridade Competente - O(s) lote(s) 2 foi(ram) homologado(s).