



PREFEITURA DE
CRUZ MACHADO

DEPARTAMENTO DE

**COMPRAS
&
LICITAÇÕES**

Avenida Vitória, 251
Centro – Cruz Machado, PR
84620-000 – CNPJ: 76.339.688/0001-09
0800 642 3326 – www.pmcn.pr.gov.br

PROPOSTA AJUSTADA AO ÚLTIMO LANCE



GAMORE EMPREENDIMENTOS LTDA

CNPJ 67.862.661/0001-05

Rua José Batista de Paiva, nº 174, Centro, Mauá da Serra/PR | CEP 86828-000

gamore.empred@gmail.com | (43) 99630-7635

000163

CARTA PROPOSTA AJUSTADA

ANEXO II | CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 08/2026 | PROCESSO Nº 98/2026

À Agente de Contratação e Equipe de Apoio
Prefeitura Municipal de Cruz Machado - Paraná

Tipo: menor preço global. Regime de execução: empreitada por preço global.

A GAMORE EMPREENDIMENTOS LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 67.862.661/0001-05, estabelecida no endereço constante do cabeçalho, neste ato representada por GAYZA GABRIELA MIGUEL, Sócia-Administradora, com endereço profissional na sede da empresa, apresenta sua proposta ajustada para o objeto abaixo, conforme o edital e seus anexos.

Item	Especificação	Marca	Unid.	Qtd.	Valor unitário (R\$)
01	Reforma de edificação destinada ao CMEI Domingas Thomaz Rocco, localizado no Distrito de Santana, por meio da Secretaria de Educação de Cruz Machado/PR, incluindo mão de obra, materiais e demais insumos necessários, conforme projetos, memorial descritivo e planilha orçamentária (SINAPI): troca de forro e calhas da Creche Santana.	Própria	UN	1,00	104.999,90

VALOR GLOBAL: R\$ 104.999,90

(Cento e quatro mil, novecentos e noventa e nove reais e noventa centavos.)

MÃO DE OBRA 40% = 41.999,96 E MATERIAL 60% = 62.999,94 TOTAL 104.999,90

- 1) Validade da proposta: 90 (noventa) dias, a contar da data de abertura do certame.
- 2) Execução: 90 (noventa) dias corridos, contados da emissão da Ordem de Serviço, conforme o item 5.9 do Termo de Referência e o cronograma anexo.
- 3) Garantimos a correção ou substituição dos serviços sem ônus para a contratante, caso não estejam de acordo com as especificações e padrões exigidos. Garantia mínima da obra: 60 (sessenta) meses.
- 4) Os preços incluem todos os custos diretos e indiretos, mão de obra, materiais, encargos sociais, impostos e tributos incidentes, lucro empresarial, seguros, fretes e demais despesas necessárias ao cumprimento integral do objeto.
- 5) Integram esta proposta a planilha orçamentária ajustada, o demonstrativo do BDI e o cronograma físico-financeiro, totalizando R\$ 104.999,90.

6) Dados bancários para pagamento - titular: GAMORE EMPREENDIMENTOS LTDA.

Banco: BANCO DO BRASIL

Agência: 1351-0

Conta corrente: 23333-1

Caso vencedora, os pagamentos deverão ser depositados na conta informada acima.

Mauá da Serra/PR, 10 de setembro de 2026.

GAYZA GABRIELA MIGUEL

Sócia-Administradora | GAMORE EMPREENDIMENTOS LTDA

GAMORE
EMPREENDIMENTOS
LTDA:67862661000105

Assinado de forma
digital por GAMORE
EMPREENDIMENTOS
LTDA:67862661000105



GAMORE EMPREENDIMENTOS LTDA
CNPJ 67.862.661/0001-05 | gamore.empred@gmail.com | (43) 99630-7635
Rua José Batista de Paiva, 174, Centro | Mauá da Serra/PR | CEP 86828-000

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA REALINHADA

Concorrência Eletrônica nº 08/2026 | Processo nº 98/2026 | Cruz Machado/PR

TROCA DE FORRO E CALHAS DA CRECHE SANTANA | CMEI Domingas Thomaz Rocco

Referência: SINAPI Curitiba/PR - 05/2026 - sem desoneração | BDI: 22,47% | Valores em R\$

Item	Fonte	Código	Descrição completa	Unid.	Qtd.	Custo unit. sem BDI	BDI	Preço unit. com BDI	Preço total
1.1. REMOÇÃO									
1.1.1	SINAPI	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	814,62	2,37	22,47%	2,90	2.362,40
1.1.2	SINAPI	97642	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA OU DE MADEIRA PARA FORRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	814,62	3,40	22,47%	4,16	3.388,82
1.1.3	SINAPI	104803	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	154,14	5,63	22,47%	6,90	1.063,57
1.1.4	SINAPI	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	95,00	2,22	22,47%	2,72	258,40
1.2. Forro									
1.2.1	SINAPI	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	814,62	61,92	22,47%	75,83	61.772,63
1.2.2	SINAPI-I	36250	RODAFORRO EM PVC, PARA FORRO DE PVC, COMPRIMENTO 6 M	M	620,41	4,04	22,47%	4,95	3.071,03
1.3. CALHAS									
1.3.1	SINAPI	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	154,14	129,02	22,47%	158,01	24.355,66
1.3.2	COMPOSIÇÃO	12	CONDUTOR DE CALHA	M	43,20	124,16	22,47%	152,06	6.568,99
1.4. REINSTALAÇÃO DE LUMINÁRIAS									
1.4.1	COMPOSIÇÃO	13	INSTALAÇÃO DE LUMINÁRIAS - SÓ M.O	UN	95,00	18,55	22,47%	22,72	2.158,40
VALOR GLOBAL DA PROPOSTA									104.999,90

Cálculo: preço unitário = ARRED(custo unitário x (1 + BDI), 2); total do item = ARRED(quantidade x preço unitário, 2). Realinhamento proporcional com compatibilização centesimal de até R\$ 0,02 por unitário, detalhada na memória de cálculo. Sem ajuste artificial no total global.

Mauá da Serra/PR, 10 de setembro de 2026.

GAMORE
EMPREENDEIMENTOS
LTDA-67862661000105

EVERTON LOPES
MIGUEL:04182733916

Assinado de forma digital por
EVERTON LOPES
MIGUEL:04182733916

GAYZA GABRIELA MIGUEL
Sócia-Administradora

EVERTON LOPES MIGUEL
Engenheiro Civil | CREA-PR 172340/D



GAMORE EMPREENDIMENTOS LTDA

CNPJ 67.862.661/0001-05 | gamore.empred@gmail.com | (43) 99630-7635
Rua José Batista de Paiva, 174, Centro | Mauá da Serra/PR | CEP 86828-000

000165

COMPOSIÇÃO DO BDI

Concorrência Eletrônica nº 08/2026 | Processo nº 98/2026 | Cruz Machado/PR

Empreendimento: troca de forro/calha da Creche Santana - CMEI Domingas Thomaz Rocco.

PARÂMETRO	INFORMAÇÃO
Tipo de obra	Construção e Reforma de Edifícios
Regime do orçamento-base	Sem desoneração
Base de cálculo do ISS	100,00%
Alíquota do ISS	5,00%

SIGLA	COMPONENTE	TAXA
AC	Administração Central	3,00%
SG	Seguro e Garantia	0,80%
R	Risco	0,97%
DF	Despesas Financeiras	0,59%
L	Lucro	6,16%
CP	COFINS (3,00%) e PIS (0,65%)	3,65%
ISS	Imposto Sobre Serviços	5,00%
CPRB	Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta	0,00%
BDI ADOTADO		22,47%

Fórmula de cálculo

$$BDI = \{[(1 + AC + SG + R) \times (1 + DF) \times (1 + L)] / [1 - CP - ISS - CPRB] - 1\} \times 100$$

Os coeficientes da tabela são convertidos em fração para a fórmula. O resultado percentual é arredondado para duas casas, obtendo-se 22,47%. O mesmo percentual é aplicado aos custos unitários da planilha ajustada.

Base adotada: componentes mantidos do quadro municipal de BDI anexado ao certame. Não houve redução linear dos tributos nem reaplicação do desconto sobre o BDI. A adequação ao enquadramento tributário da proponente deverá ser conferida pelo responsável técnico/contábil.

Mauá da Serra/PR, 10 de setembro de 2026.

GAYZA GABRIELA MIGUEL

Sócia-Administradora

GAMORE
EMPREENDIMENTOS
LTDA:67862661000105

Assinado de forma
digital por GAMORE
EMPREENDIMENTOS
LTDA:67862661000105

EVERTON LOPES MIGUEL

Engenheiro Civil | CREA-PR 172340/D

EVERTON LOPES
MIGUEL:041827339
16

Assinado de forma digital
por EVERTON LOPES
MIGUEL:04182733916



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

Concorrência Eletrônica nº 08/2026 | Processo nº 98/2026 | Cruz Machado/PR

TROCA DE FORRO E CALHAS DA CRECHE SANTANA | CMEI Domingas Thomaz Rocco

Prazo: **90 dias corridos**, a partir da emissão da Ordem de Serviço. Valores em R\$.

Item	Etapa / macroserviço	Valor da etapa	1º período Físico (%)	1 a 30 dias Financeiro	2º período Físico (%)	31 a 60 dias Financeiro	3º período Físico (%)	61 a 90 dias Financeiro
1.1.	REMOÇÃO	7.073,19	100,00%	7.073,19	0,00%	0,00	0,00%	0,00
1.2.	Forro	64.843,66	50,00%	32.421,83	50,00%	32.421,83	0,00%	0,00
1.3.	CALHAS	30.924,65	0,00%	0,00	50,00%	15.462,33	50,00%	15.462,32
1.4.	REINSTALAÇÃO DE LUMINÁRIAS	2.158,40	0,00%	0,00	0,00%	0,00	100,00%	2.158,40
TOTAIS DO PERÍODO		104.999,90	37,62%	39.495,02	45,60%	47.884,16	16,78%	17.620,72

ACOMPANHAMENTO			1º PERÍODO	2º PERÍODO	3º PERÍODO
Acumulado financeiro (R\$)			39.495,02	87.379,18	104.999,90
Percentual acumulado			37,62%	83,22%	100,00%

Distribuição física preservada do cronograma municipal. A referência original out./nov./dez. de 2026 foi apresentada em períodos relativos à Ordem de Serviço, em conformidade com os 90 dias do TR, item 5.9. Nas calhas, o centavo residual fica na última parcela. Nos percentuais financeiros globais, 0,01 ponto percentual foi conciliado no primeiro período para fechar 100,00%.

Mauá da Serra/PR, 10 de setembro de 2026. GAMORE
EMPREENHIMENTOS
LTDA:67862661000105
Assinado de forma digital por
GAMORE
EMPREENHIMENTOS
LTDA:67862661000105

EVERTON LOPES
MIGUEL:04182733916
Assinado de forma digital
por EVERTON LOPES
MIGUEL:04182733916

GAYZA GABRIELA MIGUEL
Sócia-Administradora

EVERTON LOPES MIGUEL
Engenheiro Civil | CREA-PR 172340/D

000166