



MUNICÍPIO DE JANIÓPOLIS

ESTADO DO PARANÁ

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

O presente documento caracteriza a primeira etapa da fase de planejamento e apresenta os devidos estudos para a contratação de solução que atenderá à necessidade abaixo especificada.

O objetivo principal é estudar detalhadamente a necessidade e identificar no mercado a melhor solução para supri-la, em observância às normas vigentes e aos princípios que regem a Administração Pública.

1. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

A construção da Casa da Cultura, será de suma importância, uma vez que é um projeto para fomentar os territórios, oferecendo uma ampla gama de atividades gratuitas, incluindo oficinas, apresentações, exposições e eventos culturais, garantindo o acesso à produção cultural para os moradores da cidade.

2. ALINHAMENTO DA CONTRATAÇÃO COM O PLANEJAMENTO

A presente contratação não está alinhada com o Plano de Contratação Anual - PCA uma vez que o Município ainda não possui PCA constituído.

3. DESCRIÇÃO DOS REQUISITOS DE CONTRATAÇÃO

3.1. Padrão mínimo de qualidade:

3.1.1. O licitante vencedor ficará obrigado a entregar os serviços objeto da presente licitação, conforme solicitação da Secretaria requisitante.

3.1.2 Cumprir todas as obrigações constantes no Edital, seus anexos e sua proposta, assumindo como exclusivamente seus riscos e as despesas decorrentes da boa e perfeita execução do objeto;

3.1.3 Executar os serviços conforme especificações deste Termo, com a alocação dos empregados necessários ao perfeito cumprimento dos requisitos, além de fornecer e utilizar os materiais e equipamentos, ferramentas e utensílios necessários;

3.1.4 Reparar, corrigir, remover ou substituir, às suas expensas, no total ou em parte, no prazo fixado, os serviços efetuados em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução;

3.1.5 Paralisar, por determinação da Contratante, qualquer atividade que não esteja sendo executada de acordo com a boa técnica ou que ponha em risco a segurança de pessoas ou bens de terceiros.



MUNICÍPIO DE JANIÓPOLIS

ESTADO DO PARANÁ

3.1.6 A CONTRATADA obriga-se a tomar todas e quaisquer providências com relação à segurança do trabalhador, bem como, dos usuários (pedestres) e as devidas sinalizações de trânsito. Em caso da necessidade de interrupção de vias, solicitar autorização do município;

3.1.7 A prestação dos serviços deverá ocorrer por profissional devidamente capacitado e equipado por equipamentos de segurança (EPI's de segurança) necessários à execução dos trabalhos;

3.1.8 A CONTRATADA deverá manter a extensão do local totalmente limpo e nas melhores condições de segurança, higiene e disciplina;

3.1.9 É de responsabilidade da empresa a disponibilização de quaisquer equipamentos, materiais ou veículos necessários para execução dos serviços.

3.1.10 A contratante não irá se responsabilizar pela guarda, manutenção e vigilância de materiais, ferramentas, e tudo o que for necessário durante a execução dos serviços;

3.1.11 A atuação da fiscalização não exime a Contratada de sua total e exclusiva responsabilidade sobre a qualidade do serviço.

3.1.12 Aplicam-se, subsidiariamente, no que couber, as disposições da Lei nº 8.078 de 11/09/90 – Código de Defesa do Consumidor.

3.2. Qual o tipo de objeto: () Bem (x) Serviço

3.3. Qual a natureza: () Continuada (x) Não continuada

3.4. Qual a vigência do contrato:

(x) 12 meses () Outro: () 480 dias () __ meses () __ anos

3.5. Poderá haver prorrogação?: (x) Sim () Não

3.6. Há transição com contrato anterior?: () Sim (x) Não

4. ESTIMATIVA DO QUANTITATIVO NECESSÁRIO

() Análise de contratações anteriores () Análise de contratações similares

(x) Outro.

A estimativa das quantidades para o objeto acima descrito foi baseada no levantamento in loco, através de medições do local da obra, para averiguar a metragem a ser executada, conforme projetos anexos.

5. LEVANTAMENTO DE MERCADO

5.1. Onde foram pesquisadas as possíveis soluções:

() Consulta a fornecedores () Internet (x) Contratações Similares

() Audiência Pública () Outro. Especificar:

5.2. Levantamento



MUNICÍPIO DE JANIÓPOLIS

ESTADO DO PARANÁ

Para este serviço comum, existem diversas empresas especializadas na região que tem capacidade para executar.

Por ser um serviço que existe a possibilidade de competição nos preços, entende-se que a melhor opção, é pela modalidade Concorrência, pois torna o certame um ambiente muito competitivo trazendo economicidade aos cofres públicos.

6. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

Meios usados na pesquisa:

- () Banco de Preços () Contratações Similares
() Internet (X) Outro: Tabela Oficial SINAPI
() Fornecedores

O valor para a referida licitação é de **R\$ 900.036,98 (novecentos mil, trinta e seis reais e noventa e oito centavos)**, conforme consta na planilha orçamentária e autorização de licitação em anexo a este ETP.

7. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

Ao realizar a obra, a construção da Casa da Cultura ficará em perfeitas condições de uso, além de melhorias aos usuários moradores da cidade.

7.1. O que será contratado: Construção da Vasa da Cultura de Janiópolis.

7.2. Necessidade de assistência técnica

(x) Não () Sim, justificativa: _____.

7.3. Critério de julgamento: menor preço global

7.4. Licitação: tradicional

7.5. Modalidade: concorrência

7.6. Intervalo mínimo de lances: R\$100,00 (cem reais)

7.7. Benefícios para ME/EPP/EQUIPARADAS: Não

7.8. Modo de disputa: Aberto

7.9. Qualificação Técnica: Registro em entidade de classe e atestado de capacidade técnica do mesmo objeto licitado.

8. JUSTIFICATIVA PARA O PARCELAMENTO

8.1. Considerando a natureza do serviço, não haverá parcelamento da solução, tendo em vista que por ser uma obra, a empresa cumprirá o cronograma físico financeiro.

9. CONTRATAÇÕES CORRELATAS OU INTERDEPENDENTES

9.1. Não se faz necessária a realização de contratações correlatas e/ou interdependentes para viabilidade e contratação desta demanda.



MUNICÍPIO DE JANIÓPOLIS

ESTADO DO PARANÁ

10. DEMONSTRATIVO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS

De acordo com o planejamento efetuado pela Administração Municipal, almeja-se atender as necessidades da população, proporcionando melhoria na comunidade e na qualidade de vida dos munícipes. A construção irá atender plenamente o desejado.

11. PROVIDÊNCIAS PENDENTES

A presente contratação não necessita de nenhuma providência prévia a celebração contratual.

12. IMPACTOS AMBIENTAIS E MEDIDAS DE MITIGAÇÃO

A Contratação desse serviço não irá gerar grande impacto ambiental. O terreno pode sofrer pequenas intervenções para colocação ou remoção de solo em pontos distintos. Todos esses pontos são os impactos ambientais naturalmente necessários para a execução do objeto.

13. CONCLUSÃO (VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO)

O estudo preliminar evidencia que a contratação da solução descrita se mostra tecnicamente possível e fundamentadamente necessária.

Diante do exposto, declara-se ser viável a contratação pretendida.

Município de Janiópolis/Pr, 17 de junho de 2026.

LEANDRO DA SILVA
SECRETARIA DE OBRAS E PLANEJAMENTO