



PRÓPRIO: Adequação das portarias e controle de acessos do Edifício Sede do DER-PR
PRAZO DE OBRA: 150 DIAS CORRIDOS
COMPOSIÇÃO DE BDI PARA EDIFICAÇÕES NÃO DESONERADA

Vigência: 01/12/2015

CUSTO TOTAL DO SERVIÇO (R\$):										R\$	297.523,90
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR (R\$)	TAXA (%)	OBSERVAÇÃO	SITUAÇÃO DO INTERVALO ADMISSÍVEL	PARCELAS DO BDI (%)					
1	AC - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	R\$ 11.900,96	4,00%		OK	1 Quartil	Médio	3 Quartil			
2	SG - SEGUROS + GARANTIA	R\$ 2.380,19	0,80%		OK						
3	R - RISCOS	R\$ 3.778,55	1,27%		OK						
4	DF - DESPESAS FINANCEIRAS	R\$ 3.881,68	1,23%		OK						
5	L - LUCRO BRUTO	R\$ 23.640,43	7,40%		OK						
6	I - IMPOSTOS	R\$ 20.546,34	5,65%								
6.1	PIS		0,65%								
6.2	COFINS		3,00%								
6.3	ISS (CONFORME LEGISLAÇÃO MUNICIPAL)		2,00%								
6.4	CONTRIB.PREV. SOBRE REC. BRUTA - CPRB		0,00%								
TOTAL DO BDI (R\$)		R\$ 66.128,15				Parâmetros do Acórdão 2.622/2013 - Plenário					
PREÇO DE VENDA (R\$)		R\$ 363.652,05				Sem CPRB			20,34%	22,12%	25,00%
BDI (%)			22,23%	OK		Com CPRB			20,34%	22,12%	25,00%

Equação Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário

Onde:

AC: taxa de administração central;

S: taxa de seguros;

G: taxa de garantias;

R: taxa de riscos;

DF: taxa de despesas financeiras;

L: taxa de lucro/remuneração;

I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS, CPRB).

Afonso Cassiano da Rocha
Responsável Técnico
Carimbo e Assinatura

Documento: **04.Anexo_IV_Composicao_BDI_Reforma_Portarias_Principal_e_Secundaria.pdf**.

Assinatura Avançada realizada por: **Afonso Cassiano da Rocha (XXX.985.189-XX)** em 09/12/2025 08:49 Local: DER/DAF/CA/OBRAS.

Inserido ao protocolo **24.938.202-7** por: **Maynara da Rocha Rodrigues** em: 08/12/2025 16:35.



Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:

<https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento> com o código: