



MUNICÍPIO DE ARAPONGAS

Pág 1 / 3

Estado do Paraná

CNPJ: 76.958.966/0001-06

Endereço: RUA GARCAS - 750

Telefone: 3902-1000

CEP: 86.700-285

Cidade: Arapongas

Requisição ao Compras - Inexigibilidade

Requisição ao Compras: 2485/2023 Emitida em: 20/06/2023

Processo Digital: 21717/2023

Centro de Custo: 04.001.001 - Secretaria de Administração - SEMAD

Objeto:

Contrato para locação de imóvel.

Justificativa:

Contrato para locação de imóvel.

Descrição Detalhado do Objeto:

Contrato para locação de imóveis localizados à Rua Tangará, N°1019 e 1033 - Vale das Peróbas, para as instalações e atividades da Central de Distribuição onde funcionará em conjunto, a Central de Compras e a Gerência de Patrimônio.

Recursos Utilizados

Código Reduzido:	82
Órgão:	4 - SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO - SEMAD
Unidade:	1 - Manutenção dos Serviços da Secretaria Municipal de Administração
Ação:	2010 - Manutenção dos Serviços da Secretaria de Administração
Vínculo:	0 - Recursos Ordinários (Livres)
Subelemento:	3.339.036.150.000.000.000 - Locação de imóveis

1 - Lote 1

Item	Qtde.	Unid.	Cód.	Descrição do Material/Serviço	Preço Unit.	Preço Total
1	12	UN	6748	LOCACAO DE IMOVEL, CONFORME DESCRICAO DETALHADA PRESENTE NO RESPECTIVO PROCESSO	R\$ 3.723,04	R\$ 44.676,48

Código Reduzido:	83
Órgão:	4 - SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO - SEMAD
Unidade:	1 - Manutenção dos Serviços da Secretaria Municipal de Administração
Ação:	2010 - Manutenção dos Serviços da Secretaria de Administração
Vínculo:	0 - Recursos Ordinários (Livres)
Subelemento:	3.339.039.100.000.000.000 - Locação de imóveis

2 - Lote 2

Item	Qtde.	Unid.	Cód.	Descrição do Material/Serviço	Preço Unit.	Preço Total
1	12	UN	6748	LOCACAO DE IMOVEL, CONFORME DESCRICAO DETALHADA PRESENTE NO RESPECTIVO PROCESSO	R\$ 3.723,05	R\$ 44.676,60

Valor Total: R\$89.353,08**Justificativa de Saldo:** Vide Observações Contabilidade/Planejamento.

Observações Contabilidade/Planejamento

Fonte de recursos próprios - vínculo 000 // Ressaltamos que o objeto desta Licitação, ultrapassa a vigência do respectivo crédito orçamentário, nos termos da LC 101/00 e considerando o cronograma de desembolso, para a Contrato para locação de imóveis localizados à Rua Tangará, N°1019 e 1033 - Vale das Peróbas, para as instalações e atividades da Central de Distribuição onde funcionará em conjunto, a Central de Compras e a Gerência de Patrimônio, no valor total de R\$ 89.352,96, sendo R\$ 44.676,48 para Outras Serviços de Pessoa Jurídica e para Outros Serviços de Pessoa Física de o valor de R\$ 44.676,48, ficando previsto para desembolso dos serviços, o valor mensal de R\$ 7.446,09. Estimou-se o início da execução dos serviços para julho de 2023, totalizando assim o valor de R\$ 22.338,24 para 2023 em cada elemento da despesa. O valor restante de R\$ 44.676,48 para 2024, estará contemplado nas metas estabelecidas, na LOA, LDO 2024, E PPA, em conformidade com o desembolso da despesa.

Local de Entrega:LOCAL DO SERVIÇO**Rua:****Bairro:****Prazo de Entrega:**parcelado**Vigência Contrato:**Anual**Nro:****CEP:**

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 03/07/2023 16:39 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE <https://c.atende.net/p64a323df90494>.





MUNICÍPIO DE ARAPONGAS

Pág 2 / 3

Estado do Paraná

CNPJ: 76.958.966/0001-06

Endereço: RUA GARCAS - 750

Telefone: 3902-1000

CEP: 86.700-285

Cidade: Arapongas

Partes do Processo

Requerente: RONALDO SANCHES CANDREVA

Fiscal: RONALDO SANCHES CANDREVA - 759.980.099-91

Gestor de Contratos Suplente: VALDECIR ANTONIO SCARCELLI - 504.751.429-34

Secretário de Planejamento e Orçamento: JULIANO RAMPINELLI BERALDI

Ordenador de Despesas Secretaria Mun. de Administração: GABRIEL ESPER DUARTE

Aos fiscais e gestores de contrato:

Ficam os fiscais/gestores de contrato, ciente de seus direitos e deveres, conforme Manual de Gestão e Fiscalização de Contratos e Atas, constante no Portal da Prefeitura de Arapongas, na aba "Licitações", devendo ser devidamente aplicados na execução dos contratos. Além disso ficam estes cientes, **concordam e autorizam** o Município de Arapongas, a enviar notificações referente a execução dos contratos, via "WhatsApp", ficando a cargo do servidor selecionar e informar em qual número de telefone deseja receber as mensagens, podendo a qualquer momento, ser solicitada a alteração do número. Não será considerado sobreaviso ou trabalho em regime de horas extras, eventual recebimento de notificações fora do horário do expediente.

Disposições Gerais

A locação se faz procedente para que a Prefeitura possa instalar a Central de Distribuição, onde serão recebidas e distribuídas todas as aquisições feitas pelo Município para um melhor controle dos bens duráveis e de consumo. OBS - A proprietária do imóvel (Incorporadora Casa Grande Ltda) não apresenta Certidão Municipal em virtude da mesma atuar no ramo de venda de loteamentos onde os compradores dos lotes são responsáveis pelo pagamento dos Tributos Municipais, sendo que os lotes os quais possuem débitos mesmo sendo vendidos, constam em nome da proprietária até o pagamento total por parte dos compradores.

Declaração de Compatibilidade PPA/LDO/LOA:

Declaro para os devidos fins de cumprimento da Lei Complementar n.º 101 de 04/05/2000, que o objeto do processo licitado está em consonância com o Plano Plurianual -PPA, com a Lei de Diretrizes- LDO e com a Lei Orçamentária Anual - LOA. Declaro que para o presente exercício financeiro, há recursos consignados na Lei Orçamentária, no Programa de Trabalho, Elemento de Despesas e Fonte de Recursos especificados nesta requisição.

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 03/07/2023 16:39 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE <https://c.atende.net/p64a323df90494>.





MUNICÍPIO DE ARAPONGAS

Pág 3 / 3

Estado do Paraná

CNPJ: 76.958.966/0001-06

Endereço: RUA GARCAS - 750

Telefone: 3902-1000

CEP: 86.700-285

Cidade: Arapongas

Assinantes

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 03/07/2023 16:39 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE <https://c.atende.net/p64a323df90494>.

