



MUNICÍPIO DE JACAREZINHO

Estado do Paraná

SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

Gabinete da Secretária

CNPJ: 76.966.860/0001-46 - www.jacarezinho.pr.gov.br - email: compras_educacao@hotmail.com

TERMO DE REFERÊNCIA

1. OBJETO

O presente Termo de Referência tem por objeto a contratação direta, por dispensa de licitação, para a prestação de serviços de reforma e manutenção, elétrica, hidráulica e pintura da EMEI Professora Alice Otênio, situada na Rua Rio Grande, 779 Vila Scyllas, Jacarezinho – PR.

2. ESPECIFICAÇÃO DO OBJETO E DO VALOR

Item	Descrição	Valor unitário	Valor total
01	Serviço de calhas, Rufos, Coletor Bocal, Limpeza de Cocho e Retirada/Montagem de Placas de Concreto	R\$ 23.025,00	R\$ 23.025,00
02	Serviço de Pintura de 3 salas de aula	R\$ 3.200,00	R\$ 3.200,00
03	Serviço de troca de 10 válvulas Hidra	R\$ 3.100,00	R\$ 3.100,00
04	Serviço de corte de piso e concretagem	R\$ 2.600,00	R\$ 2.600,00
05	Fabricação de porta do painel cancelado de acesso da cozinha ao lactário	R\$ 950,00	R\$ 950,00
06	Abertura de vão de acesso da cozinha ao lactário	R\$ 900,00	R\$ 900,00
07	Reboco de muro e fechamento da abertura do ar condicionado	R\$ 950,00	R\$ 950,00
08	Lavagem de azulejos das paredes frontais da secretaria e cozinha	R\$ 1.000,00	R\$ 1.000,00
09	Lavagem da calçada externa e piso interno da creche para pintura	R\$ 1.400,00	R\$ 1.400,00
10	Lavagem da parede interna da cozinha e pintura	R\$ 2.300,00	R\$ 2.300,00
11	Troca de tela mosquiteiro e pintura do quadro de fixação das janelas da cozinha	R\$ 1.105,00	R\$ 1.105,00
12	Pintura do pátio de alimentação	R\$ 4.000,00	R\$ 4.000,00
13	Rede de tomada do pátio de alimentação	R\$ 680,00	R\$ 680,00
14	Pintura da secretaria (Parte interna e externa)	R\$ 2.400,00	R\$ 2.400,00
15	Instalação de 11 fotocélulas com poste de entrada e refletores nos fundos da escola	R\$ 1.620,00	R\$ 1.620,00
16	Troca de porta de madeira	R\$ 240,00	R\$ 240,00
17	Troca de fechadura das portas dos banheiros	R\$ 280,00	R\$ 280,00
18	Fabricação de grades de aço para banheiros	R\$ 415,00	R\$ 415,00
19	Instalação de ralos lineares de banheiro e instalação de chuveiros	R\$ 1.000,00	R\$ 1.000,00
20	Retirada de calhas de iluminação e instalação de lâmpadas led	R\$ 1.040,00	R\$ 1.040,00
21	Rede elétrica dos corredores	R\$ 690,00	R\$ 690,00
22	Pintura dos corredores internos e externos da escola	R\$ 8.800,00	R\$ 8.800,00



MUNICÍPIO DE JACAREZINHO

Estado do Paraná

SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

Gabinete da Secretária

CNPJ: 76.966.860/0001-46 - www.jacarezinho.pr.gov.br - email: compras_educacao@hotmail.com

3. JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO

A contratação dos serviços é necessária devido à situação atual de deterioração, falhas estruturais e necessidade de adequações físicas nas instalações da unidade escolar, envolvendo manutenção hidráulica, elétrica, estrutural e pintura, além da execução de serviços essenciais para garantir segurança, salubridade e pleno funcionamento das atividades escolares.

Os problemas identificados representam risco à integridade de alunos e servidores, podendo causar acidentes, interrupção do funcionamento de salas, banheiros, áreas de circulação e setores administrativos, além de provocar danos maiores ao patrimônio público caso não sejam corrigidos com urgência.

A realização dos serviços de forma imediata é indispensável para restaurar condições adequadas de uso dos ambientes, prevenir agravamento de infiltrações, danos elétricos e estruturais, garantir higiene e segurança sanitária, assegurar a continuidade e a regularidade das atividades educacionais, atender exigências de manutenção predial mínima previstas para prédios públicos.

Assim, a contratação justifica-se pela necessidade urgente de reparos essenciais para o funcionamento seguro da escola, observando-se o interesse público, a preservação do patrimônio e a proteção da comunidade escolar.

4. FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

A presente contratação será realizada com fundamento no art. 75, inciso II, da Lei Federal nº 14.133/2021.

5. VALOR DA CONTRATAÇÃO E FORMA DE PAGAMENTO

O pagamento será efetuado em parcela única até 30 (trinta) dias contados a partir da data da entrega efetiva dos produtos, sendo que a mesma deverá ser sempre acompanhada da respectiva Nota Fiscal, e com o aceite do Setor Competente deste Município de Jacarezinho-PR, através de seu titular.

O custo total para esta contratação é de R\$ 61.695,00 (sessenta e um mil, seiscentos e noventa e cinco).



MUNICÍPIO DE JACAREZINHO

Estado do Paraná

SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

Gabinete da Secretária

CNPJ: 76.966.860/0001-46 - www.jacarezinho.pr.gov.br - email: compras_educacao@hotmail.com

Os custos da contratação correrão pela dotação orçamentária:

0810.1236500092.047 – 3.3.90.39.00 – FR 104 – R\$ 30.000,00

0810.1236500092.047 – 3.3.90.39.00 – FR 107 – R\$ 31.695,00

6. ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS

Os serviços a serem executados compreendem:

- Serviço de calhas, Rufos, Coletor Bocal, Limpeza de Cocho e Retirada/Montagem de Placas de Concreto;
- Serviço de Pintura de 3 salas de aula;
- Serviço de troca de 10 válvulas Hidra;
- Serviço de corte de piso e concretagem;
- Fabricação de porta do painel cancelado de acesso da cozinha ao lactário;
- Abertura de vão de acesso da cozinha ao lactário;
- Reboco de muro e fechamento da abertura do ar condicionado;
- Lavagem de azulejos das paredes frontais da secretaria e cozinha;
- Lavagem da calçada externa e piso interno da creche para pintura;
- Lavagem da parede interna da cozinha para pintura;
- Troca de tela mosquiteiro e pintura do quadro de fixação das janelas da cozinha
- Pintura do pátio de alimentação;
- Rede de tomada do pátio de alimentação;
- Pintura da secretaria (Parte interna e externa);
- Instalação de 11 fotocélulas com poste de entrada e refletores nos fundos da escola;
- Troca de porta de madeira;
- Troca de fechadura das portas dos banheiros;
- Fabricação de grades de aço para banheiros;
- Instalação de ralos lineares de banheiro e instalação de chuveiros;
- Retirada de calhas de iluminação e instalação de lâmpadas led;
- Rede elétrica dos corredores;



MUNICÍPIO DE JACAREZINHO
Estado do Paraná
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
Gabinete da Secretária

CNPJ: 76.966.860/0001-46 - www.jacarezinho.pr.gov.br - email: compras_educacao@hotmail.com

- Pintura dos corredores internos e externos da escola.

A execução deverá observar os padrões técnicos e de segurança, utilizando materiais e insumos de primeira linha, com fornecimento incluso por parte da contratada.

7. DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

Além das obrigações resultantes da observância da Lei 14.133/2021, são obrigações da CONTRATADA:

- a) Responsabilizar-se pela manutenção e ou troca de itens que apresentarem defeitos no prazo de 180 (cento e oitenta) dias contados da entrega;
- b) Cumprir fielmente, os compromissos acordado, de forma que o fornecimento seja realizado com esmero, perfeição e solucionar os problemas que porventura venham a surgir;
- c) Entregar os serviços contratados dentro do prazo pactuado, nos quantitativos estipulados;
- d) Comunicar imediatamente e por escrito ao MUNICÍPIO, através da Fiscalização, qualquer anormalidade verificada, para que sejam adotadas as providências de regularização necessárias;
- e) Assumir a responsabilidade, presente e futura, de qualquer compromisso ou ônus decorrentes do inadimplemento relativos as obrigações aqui assumidas, ficando essas ao seu encargo, exclusivamente, em qualquer momento que vierem a ocorrer.
- f) Efetuar o pagamento de todos os tributos e obrigações fiscais incidentes ou que vierem a incidir sobre o objeto do contrato, até o recebimento definitivo pelo contratante dos serviços;

8. FORNECEDOR CONTRATADO

Razão Social: Gustavo Viana de Oliveira

CNPJ: 60.139.122/0001-95.

Endereço: Rua Rio Grande, 779 Vila Scyllas – Jacarezinho/PR

9. PRAZO DE EXECUÇÃO



MUNICÍPIO DE JACAREZINHO

Estado do Paraná

SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

Gabinete da Secretária

CNPJ: 76.966.860/0001-46 - www.jacarezinho.pr.gov.br - email: compras_educacao@hotmail.com

O prazo estimado para execução total dos serviços é de até 90 (noventa) dias corridos, contados a partir da ordem de serviço emitida pela Secretaria solicitante.

10. Vigência de Contrato

O contrato terá vigência de 120 (cento e vinte) dias a partir de sua assinatura

11. FISCALIZAÇÃO E ACOMPANHAMENTO

A fiscalização dos serviços será realizada por servidora Lisdete Aparecida Bacon, escrita no CPF sob o nº 005.141.329-90, que acompanhará e atestará a execução conforme o escopo contratado.

12. DISPOSIÇÕES FINAIS

A contratação direta ora proposta encontra-se legalmente amparada e devidamente justificada, representando medida eficaz, econômica e tempestiva para resolução das necessidades identificadas na EMEI Professora Alice Otênio, atendendo ao interesse público com responsabilidade e observância aos princípios administrativos.

Jacarezinho – PR, 16 de janeiro de 2026.

Aline Roberta da Silva
Secretária Municipal de Educação