

Dados do Processo

Nº Processo
46/2025

Responsável
Prefeitura Municipal de Santa Isabel do Ivaí - PR

Objeto

Alienação de 02 (dois) imóveis integrantes do Patrimônio Público Municipal, 01 (um) imóvel devidamente autorizado pela Lei n.º 1248/2025, de 24 de junho de 2025. Os valores definidos na tabela, refere-se à avaliação da comissão permanente de avaliação de bens, constituída pela portaria nº 273/2025 de 11 de março de 2025 e convocados pela portaria nº 532/2025, de 05 de maio de 2025, e 01 (um) imóvel integrante do Patrimônio Público Municipal, devidamente autorizada pela Lei n.º 1146/2023, de 29 de agosto de 2023. O valor definido na tabela, refere-se a avaliação da comissão permanente de avaliação de bens, constituída pela portaria nº 721/2025, de 04 de junho de 2025 e convocados pela portaria nº 770/2025, de 11 de junho de 2025, utilizando como parâmetro mínimo, o método comparativo direto de dados de mercado para o cálculo dos valores dos imóveis.

Dados Gerais

Situação Aguardando Abertura	Início Envio Propostas 09/07/2025 - 17:00	Fim Envio Propostas 01/08/2025 - 08:25	Sérgio Ortega
Modo de Disputa Valor Unitário	Exibir Valor de Referência Sim	Amparo legal Lei 14.133/2021, Art. 28, IV	

Listagem de Lotes/Itens

Lote	Item	Descrição	Un	Qtd	Unitário (R\$)	Total (R\$)
1	1	Lote Urbano nº 18, quadra nº 93, com área de 420,00m², com área edificada de 208,48m² (duzentos e duzentos e onze metros e cinquenta e dois centímetros quadrados), conforme matrícula nº 6.300, Prédio comercial em alvenaria situado no lote nº 18 da quadra nº 93, contendo uma edificação para fins comerciais com área construída de 49,64%, ou seja, 208,48 m², sendo subdividido em 3 salas diversas, cozinha, 2 almoxarifados, 2 banheiros e 1 dispensa.	UNIDAD	1	293.762,87	293.762,87
2	1	Data de terras urbanas sob nº 03, da quadra nº 68, loteamento Santa Isabel do Ivaí, município e co-marca de Santa Isabel do Ivaí, estado do Paraná com área de 360m², conforme matrícula nº 4.783, contendo uma residência em alvenaria com 133m² de construção, composta por 3 quartos, 2 banheiros, 2 salas, 1 cozinha, 1 área na frente, 1 área de serviço e 1 dispensa, cobertura com telha de cerâmicas, situado na Rua Campos Sales, nº 566.	UNIDAD	1	90.000,00	90.000,00