

Ata de Realização do Leilão
 Número de Leilão: 02/2025

Nº Ata: **1**
 Nº Edital: **02/2025**
 Nº Processo: **46/2025**

Objeto: **Alienação de 02 (dois) imóveis integrantes do Patrimônio Público Municipal, 01 (um) imóvel devidamente autorizado pela Lei n.º 1248/2025, de 24 de junho de 2025. Os valores definidos na tabela, refere-se à avaliação da comissão permanente de avaliação de bens, constituída pela portaria n.º 273/2025 de 11 de março de 2025 e convocados pela portaria n.º 532/2025, de 05 de maio de 2025, e 01 (um) imóvel integrante do Patrimônio Público Municipal, devidamente autorizada pela Lei n.º 1146/2023, de 29 de agosto de 2023. O valor definido na tabela, refere-se a avaliação da comissão permanente de avaliação de bens, constituída pela portaria n.º 721/2025, de 04 de junho de 2025 e convocados pela portaria n.º 770/2025, de 11 de junho de 2025, utilizando como parâmetro mínimo, o método comparativo direto de dados de mercado para o cálculo dos valores dos imóveis., conforme especificação - ANEXO, do Edital.**

1

Val. Ref. Total: 293.762,87

Item: 1 Quant.: 1,00 Unidade: UNIDAD Val. Ref.: 293.762,8700

Lote Urbano nº 18, quadra nº 93, com área de 420,00m², com área edificada de 208,48m² (duzentos e duzentos e onze metros e cinquenta e dois centímetros quadrados), conforme matrícula nº 6.300, Prédio comercial em alvenaria situado no lote nº 18 da quadra nº 93, contendo uma edificação para fins comerciais com área construída de 49,64%, ou seja, 208,48 m², sendo subdividido em 3 salas diversas, cozinha, 2 almoxarifados, 2 banheiros e 1 dispensa.

Propostas Iniciais

Eventos do Lote

Evento	Data/Hora inicial
Aguardando Abertura de Propostas	01/08/2025 08.33.14

Declaro iniciada a fase de AGUARDANDO ABERTURA DE PROPOSTAS.

Nº Ata: 1
Nº Edital: 02/2025
Nº Processo: 46/2025

Objeto: Alienação de 02 (dois) imóveis integrantes do Patrimônio Público Municipal, 01 (um) imóvel devidamente autorizado pela Lei n.º 1248/2025, de 24 de junho de 2025. Os valores definidos na tabela, refere-se à avaliação da comissão permanente de avaliação de bens, constituída pela portaria nº 273/2025 de 11 de março de 2025 e convocados pela portaria nº 532/2025, de 05 de maio de 2025, e 01 (um) imóvel integrante do Patrimônio Público Municipal, devidamente autorizada pela Lei n.º 1146/2023, de 29 de agosto de 2023. O valor definido na tabela, refere-se a avaliação da comissão permanente de avaliação de bens, constituída pela portaria nº 721/2025, de 04 de junho de 2025 e convocados pela portaria nº 770/2025, de 11 de junho de 2025, utilizando como parâmetro mínimo, o método comparativo direto de dados de mercado para o cálculo dos valores dos imóveis., conforme especificação - ANEXO, do Edital.

2		Val. Ref. Total:	90.000,00
---	--	------------------	-----------

Item: 1	Quant.: 1,00	Unidade: UNIDAD	Val. Ref.: 90.000,0000
Data de terras urbanas sob nº 03, da quadra nº 68, loteamento San-ta Isabel do Ivaí, município e co-marca de Santa Isabel do Ivaí, estado do paraná com área de 360m², conforme matrícula nº 4.783, contendo uma residência em alvenaria com 133m² de cons-trução, composta por 3 quartos, 2 banheiros, 2 salas, 1 cozinha, 1 área na frente, 1 área de serviço e 1 dispensa, cobertura com telha de cerâmicas, situado na Rua Campos Sales, nº 566.			

Propostas Iniciais

Eventos do Lote

Evento	Data/Hora inicial
Aguardando Abertura de Propostas	01/08/2025 08.33.14
Declaro iniciada a fase de AGUARDANDO ABERTURA DE PROPOSTAS.	

Nada mais a tratar, o Leiloeiro encerrou a sessão pública de leilão, agradecendo a participação de todos e fez lavrar a presente Ata, que após lida e achada conforme, vai ser assinada pela equipe.

Leiloeiro: Sérgio Ortega

Membro da Equipe:Gustavo Vieira de Souza

Membro da Equipe:Juliana Alves Machado Magalhães

Membro da Equipe:Sidney de Oliveira Junior