



QUADRO DE ÁREAS

ÁREA TOTAL DO TERRENO	513,85m ²
ÁREA TOTAL A REFORMAR	302,98m ²
ÁREA TOTAL A AMPLIAR	7,21m ²
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA	310,19m ²
ÁREA PERMEÁVEL	169,00m ²
TAXA DE OCUPAÇÃO	60,36%
TAXA DE PERMEABILIDADE	32,89%

QUANTITATIVO DE MATERIAIS - INTERNO

LEGENDA	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE
	PISO INTERTRAVADO DRENANTE, ESPESSURA DE 8CM PARA ÁREA DO ESTACIONAMENTO	161,63m ²
	PEDRA BRITA (1 E 2) PARA ÁREA DO JARDIM	7,37m ²
	EXECUÇÃO DE CALÇADA (3cm DE LASTRO DE BRITA + 7cm DE CONCRETO)	27,42m ²
	PISO DE CERÂMICA	281,43m ²
	FAIXA DE DEMARCAÇÃO EM TINTA ACRÍLICA PREMIUM, 10CM DE LARGURA	25,00m

- sempre que houver encontros de revestimento, para garantir um bom acabamento, fazer em meia-esquadria.
- os rodapés serão embutidos.
- após instalação utilizar salva piso.

QUANTITATIVO DE MATERIAIS - CALÇADA

LEGENDA	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE
	GRAMA SÃO CARLOS	201,09m ²
	PAVER OSSINHO BLOCO RETANGULAR, COR NATURAL 20x10cm, E.: 6cm - EXISTENTE	188,11m ²
	CONCRETO DESEMPENADO PARA RAMPA DE ACESSIBILIDADE	11,82m ²
	PISO TÁTIL DE CONCRETO DIRECIONAL, 25X25cm, ESP.: 2,5cm, COR AMARELA	455 UNIDADES
	PISO TÁTIL DE CONCRETO ALERTA, 25X25cm, ESP.: 2,5cm, COR AMARELA	41 UNIDADES
	PISO TÁTIL DE CONCRETO ALERTA, 40X40cm, ESP.: 2,5cm, COR AMARELA	06 UNIDADES
	GUIA DE CONCRETO COM SARJETA, PRÉ-MOLDADA.	12,00m
	PALMEIRA - ÁRVORE DE GRANDE PORTE - EXISTENTE A PERMANECER	02 UN
	OITI - ÁRVORE DE MÉDIO PORTE - EXISTENTE A PERMANECER	05 UN

PROJETO ARQUITETÔNICO

SITUAÇÃO: RUA XV DE NOVEMBRO, RUA GUERINO POMINI, SEBASTIÃO BISMILIM

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE PARANAVAI, CNPJ: 76.977.788/0001-81

RESPONSÁVEL TÉCNICO: ARQUITETA E URBANISTA FERNANDA LIMA LANZIANI, CRAU Nº 443286/5

TÍTULO: IMPLANTAÇÃO, CROQUI DE ÁREAS

ÁREAS: Terreno: 513,85 m²; A. total a reformar: 302,98 m²; A. total a ampliar: 7,21 m²; A. total construída: 310,19 m²; A. permeável: 169,00 m²; Taxa de ocupação: 60,36%; Taxa de permeabilidade: 32,89%

PRONCHIA: 01/10

OBRA: PROJETO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DE IMÓVEL INSTITUCIONAL PARA INSTALAÇÃO DA SEDE DA PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO DE PARANAVAI

LOCAL: BAIRRO: VILA MARIA RUA: GUERINO POMINI Nº 505 LOTE: 0001 QUADRA: 0004

DATA: FEVEREIRO/2026 **ESCALAS:** INDICADAS **DESENHO EM CAD:** VINÍCIUS PIRES

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PARANAVAI SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO

DE ACORDO COM A LEGISLAÇÃO VIGENTE DO MUNICÍPIO

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PARANAVAI SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO

APROVADO MANTER UMA COISA COMPLETA DOS PROJETOS NA OBRA: PLANTA BARRA - CORTES - FICHAS - REFORMA - REPLANTAÇÃO, ETC. (SEM OBRIGAR O PROJETO DE REFORMA A SER EXECUTADO)

1 IMPLANTAÇÃO
ESCALA 1:50

PARAQUE EM ALVENARIA

PARAQUE EM DRYWALL - h=4,73m

PARAQUE EM DRYWALL - h=3,05m

2 CROQUI DE ÁREAS
ESCALA 1:25

LEGENDA	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE
	ÁREA EXISTENTE A REFORMAR	302,98m ²
	ÁREA A AMPLIAR	7,21m ²
	ÁREA TOTAL	7,21m ²

