



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
(SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROponente Tomador	Apelido Empreendimento	Descrição do Lote	Apelido Empreendimento	Descrição do Lote
0		PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO J	10 CASAS COHAPAR - ALBINO CORTE	0	10 CASAS COHAPAR - ALBINO CORTE	0

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
				09/26	10/26	11/26	12/26	01/27	02/27	03/27	04/27	05/27	06/27	07/27	08/27	09/27	10/27	11/27	12/27	01/28	02/28	03/28	04/28	05/28	06/28	07/28	08/28
1.	CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITAC	1.826.745,50	% Período:	2,39%	3,12%	2,73%	6,28%	8,65%	6,03%	10,07%	9,24%	6,11%	7,44%	4,51%	4,51%	2,64%	2,64%	4,79%	4,03%	2,60%	12,21%						
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES E GERAIS	21.781,81	% Período:	0,83%	1,39%	1,11%	2,78%	3,89%	2,78%	4,44%	3,89%	2,78%	3,33%	2,22%	1,67%	1,11%	1,11%	11,11%	11,11%	11,11%	33,33%						
1.1.1.	ADMINISTRATIVO	21.781,81	% Período:	0,83%	1,39%	1,11%	2,78%	3,89%	2,78%	4,44%	3,89%	2,78%	3,33%	2,22%	1,67%	1,11%	1,11%	11,11%	11,11%	11,11%	33,33%						
1.2.	ESTRUTURAS	149.865,98	% Período:	29,07%	37,83%	33,11%																					
1.2.1.	SERVIÇO PRELIMINAR	4.925,76	% Período:	100,00%																							
1.2.2.	LOCAÇÃO DA OBRA	13.992,98	% Período:	100,00%																							
1.2.3.	FUNDAÇÕES TIPO SAPATAS	49.280,64	% Período:	50,00%	50,00%																						
1.2.4.	VIGAS BALDRAME	81.666,50	% Período:		39,25%	60,75%																					
1.3.	SUPRAESTRUTURA	125.993,13	% Período:				24,74%	24,74%	38,63%	11,89%																	
1.3.1.	VIGAS DE COBERTURA	57.536,50	% Período:							84,59%	15,41%																
1.3.2.	PILARES	53.510,10	% Período:				50,00%	50,00%																			
1.3.3.	PILARETES E CINTAS DE OITÃO	6.115,95	% Período:							100,00%																	
1.3.4.	VERGAS E CONTRA-VERGAS	8.830,58	% Período:				50,00%	50,00%																			
1.4.	PAREDES E PAINÉIS	294.237,78	% Período:				22,15%	22,15%						27,85%	27,85%												
1.4.1.	ALVENARIA DE VEDAÇÕES / FECHAME	130.337,24	% Período:																								
1.4.2.	ESQUADRIAS METÁLICAS/ESPECIAIS	163.900,54	% Período:				50,00%	50,00%																			
1.5.	COBERTURA E PROTEÇÕES	335.831,62	% Período:							50,00%	50,00%																
1.5.1.	TELHADO CERÂMICO	335.831,62	% Período:							50,00%	50,00%																
1.6.	IMPMEABILIZAÇÕES E PROTEÇÕES	30.453,00	% Período:				58,43%														41,57%						
1.6.1.	IMPERMEABILIZAÇÃO PAREDES INTER	9.428,82	% Período:				100,00%																				
1.6.2.	IMPERMEABILIZAÇÃO PAREDES EXTER	8.365,01	% Período:				100,00%																				
1.6.3.	PROTEÇÃO ESTRUTURA DO TELHADO	12.659,17	% Período:																		100,00%						
1.7.	REVESTIMENTOS, PINTURAS E FORR	276.178,74	% Período:								40,18%	48,96%															
1.7.1.	REVESTIMENTO INTERNO	104.059,54	% Período:								50,00%	50,00%															
1.7.2.	REVESTIMENTOS CERÂMICOS DE PAF	24.247,30	% Período:										100,00%														
1.7.3.	REVESTIMENTO EXTERNO	117.901,30	% Período:								50,00%	50,00%															
1.7.4.	FORROS	29.970,60	% Período:																		100,00%						
1.8.	PINTURA	98.452,15	% Período:															59,85%			40,15%						
1.8.1.	PINTURA INTERNA	58.926,74	% Período:																100,00%								
1.8.2.	PINTURA EXTERNA	39.525,41	% Período:																		100,00%						
1.9.	PINTURA EM MADEIRA (PORTAS E TAF	7.294,18	% Período:																		100,00%						
1.10.	PAVIMENTAÇÕES	121.730,18	% Período:					50,00%	50,00%																		
1.10.1.	PISOS CIMENTADOS	23.684,06	% Período:					50,00%	50,00%																		
1.10.2.	PISOS CERÂMICOS	79.549,58	% Período:					50,00%	50,00%																		
1.10.3.	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	18.496,54	% Período:					50,00%	50,00%																		
1.11.	INSTALAÇÕES E APARELHOS	156.372,84	% Período:													30,72%	30,72%	16,70%	16,70%		5,16%						
1.11.1.	TUBULAÇÃO ELÉTRICA	37.810,04	% Período:													50,00%	50,00%										
1.11.2.	FAIXÃO ELÉTRICA	58.257,74	% Período:													50,00%	50,00%										
1.11.3.	ACESSÓRIOS ELÉTRICOS	22.338,60	% Período:															31,94%	31,94%		36,11%						
1.11.4.	PONTO DE LÓGICA	8.590,32	% Período:															50,00%	50,00%								
1.11.5.	PONTO PARA ANTENA	853,34	% Período:															50,00%	50,00%								
1.11.6.	ENTRADA DE ENERGIA PADRÃO CON	28.522,80	% Período:															50,00%	50,00%								
1.12.	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E DE GÁ	47.148,04	% Período:																50,00%	50,00%							
1.12.1.	TUBULAÇÃO DE ÁGUA	42.556,32	% Período:																50,00%	50,00%							
1.12.2.	INSTALAÇÕES DE GÁS	4.591,72	% Período:																50,00%	50,00%							
1.13.	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS E PLUVIAI	43.157,96	% Período:																50,00%	50,00%							
1.13.1.	TUBULAÇÃO DE ESGOTO	43.157,96	% Período:																50,00%	50,00%							
1.14.	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	78.011,11	% Período:																		100,00%						
1.14.1.	LOUÇAS E METAIS	78.011,11	% Período:																		100,00%						
1.15.	COMPLEMENTAÇÕES	40.237,08	% Período:																		100,00%						
1.15.1.	PLANTIO DE GRAMA	37.619,65	% Período:																		100,00%						
1.15.2.	LIMPEZA FINAL DA OBRA	2.617,43	% Período:																		100,00%						
Total: R\$ 1.826.745,50			%:	2,39%	3,12%	2,73%	6,28%	8,65%	6,03%	10,07%	9,24%	6,11%	7,44%	4,51%	4,51%	2,64%	2,64%	4,79%	4,03%	2,60%	12,21%						
	Período:	Repass:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Contrapartida:	43.740,58	56.994,64	49.856,73	114.737,84	158.051,12	110.142,57	183.863,91	168.762,88	111.585,47	135.953,78	82.434,31	82.313,30	48.275,91	48.275,91	87.465,72	73.691,98	47.573,20	223.025,65							
		Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Investimento:	43.740,58	56.994,64	49.856,73	114.737,84	158.051,12	110.142,57	183.863,91	168.762,88	111.585,47	135.953,78	82.434,31	82.313,30	48.275,91	48.275,91	87.465,72	73.691,98	47.573,20	223.025,65							
	Acumulado:	Repass:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Contrapartida:	43.740,58	100.735,22	150.591,95	265.329,79	423.380,91	533.523,48	717.387,39	886.150,27	997.735,74	1.133.689,52	1.216.123,83	1.298.437,13	1.346.713,04	1.394.988,95	1.482.454,67	1.556.146,65	1.603.719,85	1.826.745,50							
		Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Investimento:	43.740,58	100.735,22	150.591,95	265.329,79	423.380,91	533.523,48	717.387,39	886.150,27	997.735,74	1.133.689,52	1.216.123,83	1.298.437,13	1.346.713,04	1.394.988,95	1.482.454,67	1.556.146,65	1.603.719,85	1.826.745,50							
		Administração Local:	0,83%	2,22%	3,33%	6,11%	10,00%	12,78%	17,22%	21,11%	23,89%	27,22%	29,44%	31,11%	32,22%	33,33%	44,44%	55,56%	66,67%	100,00%							

SÃO JORGE DOESTE/PR

Local

quarta-feira, 29 de julho de 2026

Data

Responsável Técnico

Nome: GLACIANO DE OLIVEIRA

CREA/CAU: 157.785/D

ART/RTT: 1720263069544

Responsável Técnico

Nome: GLACIANO DE OLIVEIRA

CREA/CAU: 157.785/D

ART/RTT: 1720263069544