

PLANILHA PARA COTAÇÃO DE PREÇOS - SERVIÇOS TÉCNICOS DE ENGENHARIA E ARQUITETURA COM METODOLOGIA BIM

DESCRIÇÃO	UND.	QTD.	PREÇOS		
			UNIT.(R\$)	UNIT. C/ BDI (R\$)	TOTAL (R\$)
Deslocamento técnico – até 100 km	un.	20,00	6.795,77	8.144,74	162.894,80
Deslocamento técnico – de 101 a 200 km	un.	20,00	5.731,67	6.869,41	137.388,20
Deslocamento técnico – de 201 a 300 km	un.	20,00	5.101,33	6.113,95	122.279,00
Deslocamento técnico – acima de 300 km	un.	10,00	4.288,33	5.139,57	51.395,70
Hospedagem técnica	diária	20,00	1.666,67	1.997,51	39.950,20
Alimentação técnica (por pessoa por dia)	diária	60,00	966,67	1.158,55	69.513,00
Levantamento cadastral até 400,00 m²	m²	1.200,00	11,40	13,66	16.392,00
Levantamento cadastral de 400,01 até 600,00 m²	m²	1.600,00	9,97	11,95	19.120,00
Levantamento cadastral de 600,01 a 1.000,00 m²	m²	3.000,00	8,55	10,25	30.750,00
Levantamento cadastral a partir de 1.000,01 m²	m²	5.000,00	7,12	8,53	42.650,00
Levantamento topográfico até 5,00 ha	ha	15,00	4.185,81	5.016,70	75.250,50
Levantamento topográfico de 5,01 até 10,00 ha	ha	30,00	2.999,83	3.595,30	107.859,00
Levantamento topográfico de 10,01 a 20,00 ha	ha	40,00	2.441,72	2.926,40	117.056,00
Levantamento topográfico a partir de 20,01 ha	ha	60,00	1.953,37	2.341,12	140.467,20
Mobilização e desmobilização de equipamento	un.	30,00	6.251,37	7.492,27	224.768,10
Sondagem SPT até 10 metros de profundidade	m	300,00	134,22	160,86	48.258,00
Sondagem SPT de 10,01 a 20 metros de profundidade	m	500,00	134,22	160,86	80.430,00
Sondagem SPT de 20,01 a 30 metros de profundidade	m	200,00	134,22	160,86	32.172,00
Sondagem SPT a partir de 30,01 metros	m	120,00	134,22	160,86	19.303,20
Laudo Técnico de Sondagem (por furo ou conjunto de furos)	un.	20,00	3.214,99	3.853,17	77.063,40
Programa de Necessidades	un.	10,00	1.831,24	2.194,74	21.947,40
EIV - Estudo de Impacto de Vizinhança	un.	5,00	106.860,00	128.071,80	640.359,00
Aprovação de Projetos em Órgãos Públicos	un	15,00	5.699,20	6.830,50	102.457,50
Projeto Arquitetônico de Edifícios padrão comercial, salas e lojas, ou edifícios administrativos até 400,00 m²	m²	1.200,00	71,24	85,38	102.456,00
Projeto Arquitetônico de Edifícios padrão comercial, salas e lojas, ou edifícios administrativos de 400,01 até 600,00 m²	m²	1.800,00	64,12	76,85	138.330,00
Projeto Arquitetônico de Edifícios padrão comercial, salas e lojas, ou edifícios administrativos de 600,01 a 1.000,00 m²	m²	3.000,00	56,99	68,30	204.900,00
Projeto Arquitetônico de Edifícios padrão comercial, salas e lojas, ou edifícios administrativos a partir de 1.000,01 m²	m²	3.000,00	54,14	64,89	194.670,00
Projeto Arquitetônico de Edifícios padrão galpão industrial, ginásios, armazéns, depósitos, oficinas e assemelhados de até 400,00 m²	m²	1.200,00	35,62	42,69	51.228,00
Projeto Arquitetônico de Edifícios padrão galpão industrial, ginásios, armazéns, depósitos, oficinas e assemelhados de 400,01 até 600,00 m²	m²	1.800,00	31,35	37,57	67.626,00
Projeto Arquitetônico de Edifícios padrão galpão industrial, ginásios, armazéns, depósitos, oficinas e assemelhados de 600,01 a 1.000,00 m²	m²	3.000,00	28,50	34,16	102.480,00
Projeto Arquitetônico de Edifícios padrão galpão industrial, ginásios, armazéns, depósitos, oficinas e assemelhados a partir de 1.000,01 m²	m²	3.000,00	25,65	30,74	92.220,00
Projeto Arquitetônico Completo – Unidade de Pronto Atendimento (UPA) ou Unidades Básicas de Atendimento (UBS)	m²	5.000,00	34,15	40,93	204.650,00
Projeto de Conjunto Habitacional de Interesse Social	m²	20.000,00	36,83	44,14	882.800,00
Projetos de Infraestrutura de Loteamento (água, esgoto, energia, drenagem e pavimentação)	m²	20.000,00	31,45	37,69	753.800,00
Projeto Arquitetônico de aeroportos até 400,00 m²	m²	400,00	25,77	30,89	12.356,00
Projeto Arquitetônico de aeroportos de 400,01 até 600,00 m²	m²	600,00	23,33	27,96	16.776,00
Projeto Arquitetônico de aeroportos de 600,01 a 1.000,00 m²	m²	1.000,00	21,42	25,67	25.670,00
Projeto Arquitetônico de aeroportos a partir de 1.000,01 m²	m²	1.000,00	18,74	22,46	22.460,00
Projeto de Arquitetura reforma, revitalização e restauro de até 400,00 m²	m²	800,00	85,49	102,46	81.968,00
Projeto de Arquitetura reforma, revitalização e restauro de 400,01 até 600,00 m²	m²	1.200,00	78,36	93,91	112.692,00
Projeto de Arquitetura reforma, revitalização e restauro de 600,01 a 1.000,00 m²	m²	2.000,00	71,24	85,38	170.760,00
Projeto de Arquitetura reforma, revitalização e restauro a partir de 1.000,01 m²	m²	3.000,00	68,39	81,97	245.910,00
Projeto de Arquitetura de Interiores / Layouts até 400,00 m²	m²	800,00	284,96	341,52	273.216,00
Projeto de Arquitetura de Interiores / Layouts de 400,01 até 600,00 m²	m²	1.200,00	256,46	307,37	368.844,00
Projeto de Arquitetura de Interiores / Layouts de 600,01 a 1.000,00 m²	m²	2.000,00	235,09	281,76	563.520,00
Projeto de Arquitetura de Interiores / Layouts a partir de 1.000,01 m²	m²	2.000,00	170,98	204,92	409.840,00
Projeto de Acessibilidade de até 400,00 m²	m²	800,00	11,40	13,66	10.928,00
Projeto de Acessibilidade de 400,01 até 600,00 m²	m²	1.200,00	10,69	12,81	15.372,00
Projeto de Acessibilidade de 600,01 a 1.000,00 m²	m²	1.000,00	9,97	11,95	11.950,00
Projeto de Acessibilidade a partir de 1.000,01 m²	m²	2.000,00	9,26	11,10	22.200,00
Projeto de Paisagismo até 5.000 m²	m²	5.000,00	17,10	20,49	102.450,00
Projeto de Paisagismo de 5.000,01 a 10.000 m²	m²	10.000,00	15,67	18,78	187.800,00
Projeto de Paisagismo de 10.000,01 a 20.000 m²	m²	20.000,00	14,25	17,08	341.600,00
Projeto de Paisagismo de 20.000,01 a 40.000 m²	m²	40.000,00	12,82	15,36	614.400,00
Projeto de Urbanismo até 20.000 m²	m²	20.000,00	12,11	14,51	290.200,00
Projeto de Urbanismo de 20.000,01 a 40.000 m²	m²	40.000,00	11,40	13,66	546.400,00
Projeto de Urbanismo de 40.000,01 a 60.000 m²	m²	60.000,00	10,69	12,81	768.600,00
Projeto de Urbanismo de 60.000,01 a 80.000 m²	m²	80.000,00	9,97	11,95	956.000,00
Projeto de mobiliário urbano para área até 2.500 m²	m²	20.000,00	4,56	5,47	109.400,00
Projeto de mobiliário urbano para área de 2.501 a 5.000 m²	m²	40.000,00	4,56	5,47	218.800,00
Projeto de mobiliário urbano para área de 5.001 a 10.000 m²	m²	60.000,00	4,56	5,47	328.200,00
Projeto de mobiliário urbano para área acima de 10.000 m²	m²	80.000,00	4,56	5,47	437.600,00
Projeto de Estruturas em Concreto Armado, Metálicas, ou mistas para edificações convencionais e/ou coberturas até 400,00 m²	m²	1.200,00	59,84	71,72	86.064,00
Projeto de Estruturas em Concreto Armado, Metálicas, ou mistas para edificações convencionais e/ou coberturas de 400,01 até 600,00 m²	m²	1.800,00	58,42	70,02	126.036,00
Projeto de Estruturas em Concreto Armado, Metálicas, ou mistas para edificações convencionais e/ou coberturas de 600,01 a 1.000,00 m²	m²	3.000,00	56,99	68,30	204.900,00



PLANILHA PARA COTAÇÃO DE PREÇOS - SERVIÇOS TÉCNICOS DE ENGENHARIA E ARQUITETURA COM METODOLOGIA BIM

DESCRIÇÃO	UND.	QTD.	PREÇOS		
			UNIT.(R\$)	UNIT. C/ BDI (R\$)	TOTAL (R\$)
Projeto de Estruturas em Concreto Armado, Metálicas, ou mistas para edificações convencionais e/ou coberturas a partir de 1.000,01 m²	m²	3.000,00	55,57	66,60	199.800,00
Projeto de Fundação para edificações de até 400,00 m²	m²	1.200,00	21,37	25,61	30.732,00
Projeto de Fundação para edificações de 400,01 até 600,00 m²	m²	1.800,00	17,10	20,49	36.882,00
Projeto de Fundação para edificações de 600,01 a 1.000,00 m²	m²	3.000,00	14,25	17,08	51.240,00
Projeto de Fundação para edificações de 1.000,01 m²	m²	3.000,00	13,54	16,23	48.690,00
Projeto de Estruturas em Concreto Armado, Metálicas, ou mistas para galpão industrial, ginásios, armazéns, depósitos, oficinas e assemelhados até 400,00 m²	m²	1.200,00	35,62	42,69	51.228,00
Projeto de Estruturas em Concreto Armado, Metálicas, ou mistas para galpão industrial, ginásios, armazéns, depósitos, oficinas e assemelhados de 400,01 até 600,00 m²	m²	1.800,00	34,20	40,99	73.782,00
Projeto de Estruturas em Concreto Armado, Metálicas, ou mistas para galpão industrial, ginásios, armazéns, depósitos, oficinas e assemelhados de 600,01 a 1.000,00 m²	m²	2.000,00	32,77	39,27	78.540,00
Projeto de Estruturas em Concreto Armado, Metálicas, ou mistas para galpão industrial, ginásios, armazéns, depósitos, oficinas e assemelhados a partir de 1.000,01 m²	m²	2.000,00	31,35	37,57	75.140,00
Projeto Hidrossanitário, inclusive águas pluviais até 400,00 m²	m²	1.200,00	35,62	42,69	51.228,00
Projeto Hidrossanitário, inclusive águas pluviais de 400,01 até 600,00 m²	m²	1.800,00	34,20	40,99	73.782,00
Projeto Hidrossanitário, inclusive águas pluviais de 600,01 a 1.000,00 m²	m²	3.000,00	32,77	39,27	117.810,00
Projeto Hidrossanitário, inclusive águas pluviais a partir de 1.000,01 m²	m²	3.000,00	31,35	37,57	112.710,00
Projeto Prevenção Contra Incêndio até 400,00 m²	m²	800,00	17,10	20,49	16.392,00
Projeto Prevenção Contra Incêndio de 400,01 até 600,00 m²	m²	1.200,00	15,67	18,78	22.536,00
Projeto Prevenção Contra Incêndio de 600,01 a 1.000,00 m²	m²	2.000,00	14,25	17,08	34.160,00
Projeto Prevenção Contra Incêndio a partir de 1.000,01 m²	m²	2.000,00	12,82	15,36	30.720,00
Projeto de Instalações Elétricas prediais em baixa tensão até 400,00 m²	m²	1.200,00	35,62	42,69	51.228,00
Projeto de Instalações Elétricas prediais em baixa tensão de 400,01 até 600,00 m²	m²	1.800,00	34,20	40,99	73.782,00
Projeto de Instalações Elétricas prediais em baixa tensão de 600,01 a 1.000,00 m²	m²	3.000,00	32,77	39,27	117.810,00
Projeto de Instalações Elétricas prediais em baixa tensão a partir de 1.000,01 m²	m²	3.000,00	31,35	37,57	112.710,00
Projeto de Instalações de Proteção conta Descargas Atmosféricas até 400,00 m²	m²	1.200,00	25,65	30,74	36.888,00
Projeto de Instalações de Proteção conta Descargas Atmosféricas de 400,01 até 600,00 m²	m²	1.800,00	24,22	29,03	52.254,00
Projeto de Instalações de Proteção conta Descargas Atmosféricas de 600,01 a 1.000,00 m²	m²	3.000,00	22,80	27,33	81.990,00
Projeto de Instalações de Proteção conta Descargas Atmosféricas a partir de 1.000,01 m²	m²	3.000,00	21,37	25,61	76.830,00
Projeto de Lógica, Telefonia, Automação Predial e Segurança até 400,00 m²	m²	1.200,00	35,62	42,69	51.228,00
Projeto de Lógica, Telefonia, Automação Predial e Segurança de 400,01 até 600,00 m²	m²	1.800,00	34,20	40,99	73.782,00
Projeto de Lógica, Telefonia, Automação Predial e Segurança de 600,01 a 1.000,00 m²	m²	2.000,00	32,77	39,27	78.540,00
Projeto de Lógica, Telefonia, Automação Predial e Segurança a partir de 1.000,01 m²	m²	2.000,00	31,35	37,57	75.140,00
Projeto de geração de energia fotovoltaica até 5 kWp	un.	2,00	14.248,00	17.076,24	34.152,48
Projeto de geração de energia fotovoltaica de 5,01 a 15 kWp	un.	2,00	21.372,00	25.614,36	51.228,72
Projeto de geração de energia fotovoltaica de 15,01 a 40 kWp	un.	2,00	28.496,00	34.152,48	68.304,96
Projeto de geração de energia fotovoltaica acima de 40,01 kWp	un.	2,00	42.744,00	51.228,72	102.457,44
Projeto de Climatização e Condicionamento de Ar até 400,00 m²	m²	800,00	28,50	34,16	27.328,00
Projeto de Climatização e Condicionamento de Ar de 400,01 até 600,00 m²	m²	1.200,00	27,07	32,44	38.928,00
Projeto de Climatização e Condicionamento de Ar de 600,01 a 1.000,00 m²	m²	2.000,00	25,65	30,74	61.480,00
Projeto de Climatização e Condicionamento de Ar a partir de 1.000,01 m²	m²	2.000,00	24,22	29,03	58.060,00
Projeto de Instalações de Gases GLP, GNV, ou outros de combustão até 400,00 m²	m²	800,00	23,76	28,48	22.784,00
Projeto de Instalações de Gases GLP, GNV, ou outros de combustão de 400,01 até 600,00 m²	m²	1.200,00	20,26	24,28	29.136,00
Projeto de Instalações de Gases GLP, GNV, ou outros de combustão de 600,01 a 1.000,00 m²	m²	2.000,00	17,27	20,70	41.400,00
Projeto de Instalações de Gases GLP, GNV, ou outros de combustão a partir de 1.000,01 m²	m²	2.000,00	14,96	17,93	35.860,00
Projeto de Instalações de Gases Medicinais até 400,00 m²	m²	400,00	28,50	34,16	13.664,00
Projeto de Instalações de Gases Medicinais de 400,01 até 600,00 m²	m²	600,00	27,07	32,44	19.464,00
Projeto de Instalações de Gases Medicinais de 600,01 a 1.000,00 m²	m²	1.000,00	25,65	30,74	30.740,00
Projeto de Instalações de Gases Medicinais a partir de 1.000,01 m²	m²	2.000,00	24,22	29,03	58.060,00
Projeto de Instalações de Gases agentes extintores de Incêndio e sistemas até 400,00 m²	m²	300,00	28,50	34,16	10.248,00
Estudo Hidrológico e Hidráulico da bacia de até 50.000 m²	m²	50.000,00	2,56	3,07	153.500,00
Estudo Hidrológico e Hidráulico da bacia de 50.001 a 200.000 m²	m²	150.000,00	1,99	2,39	358.500,00
Estudo Hidrológico e Hidráulico da bacia de 200.001 a 500.000 m²	m²	300.000,00	1,92	2,30	690.000,00
Estudo Hidrológico e Hidráulico da bacia acima de 500.001 m²	m²	500.000,00	1,71	2,05	1.025.000,00
Projeto de drenagem integrada até 5.000 m²	m²	5.000,00	7,12	8,53	42.650,00
Projeto de drenagem integrada de 5.001 a 10.000 m²	m²	10.000,00	5,70	6,83	68.300,00
Projeto de drenagem integrada de 10.001 a 20.000 m²	m²	20.000,00	4,27	5,12	102.400,00
Projeto de drenagem integrada acima de 20.001 m²	m²	40.000,00	2,85	3,42	136.800,00
Projeto de contenção até 100 metros	m	500,00	21,37	25,61	12.805,00
Projeto de contenção de 101 a 300 metros	m	1.500,00	19,95	23,91	35.865,00
Projeto de contenção de 301 a 600 metros	m	3.000,00	18,52	22,20	66.600,00
Projeto de contenção acima de 600 metros	m	3.000,00	17,10	20,49	61.470,00
EIA/RIMA para empreendimento com área afetada até 100.000 m²	un.	2,00	23.316,67	27.945,05	55.890,10
EIA/RIMA para área de 100.001 a 500.000 m²	un.	4,00	21.552,67	25.830,89	103.323,56
EIA/RIMA para área de 500.001 a 1.000.000 m²	un.	5,00	19.532,67	23.409,92	117.049,60
EIA/RIMA para área superior a 1.000.001 m²	un.	8,00	16.661,67	19.969,03	159.752,24
Projeto de Geometria de Circulações Viárias de até 5.000 m²	m²	5.000,00	1,42	1,70	8.500,00
Projeto de Geometria de Circulações Viárias de 5.001 a 10.000 m²	m²	10.000,00	1,28	1,53	15.300,00
Projeto de Geometria de Circulações Viárias de 10.001 a 20.000 m²	m²	20.000,00	1,14	1,37	27.400,00
Projeto de Geometria de Circulações Viárias acima de 20.001 m²	m²	40.000,00	1,00	1,20	48.000,00
Projeto de Terraplenagem de até 500 m	m	10.000,00	0,71	0,85	8.500,00
Projeto de Terraplenagem de 500,01 a 1.000,00 m	m	30.000,00	0,57	0,68	20.400,00
Projeto de Terraplenagem acima de 1.000,01 m	m	60.000,00	0,43	0,52	31.200,00



PLANILHA PARA COTAÇÃO DE PREÇOS - SERVIÇOS TÉCNICOS DE ENGENHARIA E ARQUITETURA COM METODOLOGIA BIM

DESCRIÇÃO	UND.	QTD.	PREÇOS		
			UNIT.(R\$)	UNIT. C/ BDI (R\$)	TOTAL (R\$)
Projeto de Pavimentação de até 500 m	m	10.000,00	2,85	3,42	34.200,00
Projeto de Pavimentação de 500,01 a 1.000,00 m	m	30.000,00	2,56	3,07	92.100,00
Projeto de Pavimentação acima de 1.000,01 m	m	60.000,00	2,28	2,73	163.800,00
Projeto de Recapamento de até 500 m	m	5.000,00	1,42	1,70	8.500,00
Projeto de Recapamento de 500,01 a 1.000,00 m	m	15.000,00	1,28	1,53	22.950,00
Projeto de Recapamento acima de 1.000,01 m	m	30.000,00	1,14	1,37	41.100,00
Projeto de Drenagem de até 500 m	m	10.000,00	11,40	13,66	136.600,00
Projeto de Drenagem de 500,01 a 1.000,00 m	m	30.000,00	8,55	10,25	307.500,00
Projeto de Drenagem acima de 1.000,01 m	m	60.000,00	7,12	8,53	511.800,00
Projeto de Sinalização Viária de até 500 m	m	10.000,00	7,12	8,53	85.300,00
Projeto de Sinalização Viária de 500,01 a 1.000,00 m	m	30.000,00	5,70	6,83	204.900,00
Projeto de Sinalização Viária acima de 1.000,01 m	m	60.000,00	4,27	5,12	307.200,00
Especificações Técnicas e Memorial Descritivo até 400,00 m²	m²	5.000,00	25,65	30,74	153.700,00
Especificações Técnicas e Memorial Descritivo de 400,01 até 600,00 m²	m²	10.000,00	24,22	29,03	290.300,00
Especificações Técnicas e Memorial Descritivo de 600,01 a 1.000,00 m²	m²	20.000,00	22,80	27,33	546.600,00
Especificações Técnicas e Memorial Descritivo a partir de 1.000,01 m²	m²	20.000,00	21,37	25,61	512.200,00
Planilha de Quantitativos e Orçamento até 400,00 m²	m²	5.000,00	14,25	17,08	85.400,00
Planilha de Quantitativos e Orçamento de 400,01 até 600,00 m²	m²	10.000,00	12,82	15,36	153.600,00
Planilha de Quantitativos e Orçamento de 600,01 a 1.000,00 m²	m²	20.000,00	11,40	13,66	273.200,00
Planilha de Quantitativos e Orçamento a partir de 1.000,01 m²	m²	20.000,00	9,97	11,95	239.000,00
Cronograma Físico-Financeiro	un.	30,00	14.248,00	17.076,24	512.287,20
PGRCC - Plano de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil	un.	30,00	21.372,00	25.614,36	768.430,80
TOTAL GERAL C/ BDI (R\$)					R\$ 24.348.519,30
BDI					19,85%

Castro,

02 de setembro de 2025

Eng. Jean Carlos Moraes
CREA-PR 219.082/D



PLANILHA PARA COTAÇÃO DE PREÇOS - SERVIÇOS TÉCNICOS DE ENGENHARIA E ARQUITETURA COM METODOLOGIA BIM					
DESCRIÇÃO	UND.	QTD.	PREÇOS		
			UNIT.(R\$)	TOTAL (R\$)	
Deslocamento técnico – até 100 km	un.	4,00	R\$ 6.795,77	R\$ 27.183,09	
Deslocamento técnico – de 101 a 200 km	un.	6,00	R\$ 5.731,67	R\$ 34.390,00	
Deslocamento técnico – de 201 a 300 km	un.	4,00	R\$ 5.101,33	R\$ 20.405,33	
Deslocamento técnico – acima de 300 km	un.	2,00	R\$ 4.288,33	R\$ 8.576,67	
Hospedagem técnica	diária	8,00	R\$ 1.666,67	R\$ 13.333,33	
Alimentação técnica (por pessoa por dia)	diária	16,00	R\$ 966,67	R\$ 15.466,67	
Levantamento cadastral até 400,00 m²	m²	1.000,00	R\$ 11,40	R\$ 11.400,00	
Levantamento cadastral de 400,01 até 600,00 m²	m²	1.000,00	R\$ 9,97	R\$ 9.973,33	
Levantamento cadastral de 600,01 a 1.000,00 m²	m²	1.000,00	R\$ 8,55	R\$ 8.550,00	
Levantamento cadastral a partir de 1.000,01 m²	m²	1.000,00	R\$ 7,12	R\$ 7.123,33	
Levantamento topográfico até 5,00 ha	ha	2,00	R\$ 4.185,81	R\$ 8.371,61	
Levantamento topográfico de 5,01 até 10,00 ha	ha	4,00	R\$ 2.999,83	R\$ 11.999,32	
Levantamento topográfico de 10,01 a 20,00 ha	ha	3,00	R\$ 2.441,72	R\$ 7.325,16	
Levantamento topográfico a partir de 20,01 ha	ha	1,00	R\$ 1.953,37	R\$ 1.953,37	
Mobilização e desmobilização de equipamento	un.	10,00	R\$ 6.251,37	R\$ 62.513,67	
Sondagem SPT até 10 metros de profundidade	m	300,00	R\$ 134,22	R\$ 40.265,00	
Sondagem SPT de 10,01 a 20 metros de profundidade	m	500,00	R\$ 134,22	R\$ 67.108,33	
Sondagem SPT de 20,01 a 30 metros de profundidade	m	200,00	R\$ 134,22	R\$ 26.843,33	
Sondagem SPT a partir de 30,01 metros	m	100,00	R\$ 134,22	R\$ 13.421,67	
Laudo Técnico de Sondagem (por furo ou conjunto de furos)	un.	20,00	R\$ 3.214,99	R\$ 64.299,80	
Programa de Necessidades	un.	2,00	R\$ 1.831,24	R\$ 3.662,48	
EIV - Estudo de Impacto de Vizinhança	un.	2,00	R\$ 106.860,00	R\$ 213.720,00	
Aprovação de Projetos em Órgãos Públicos	un.	8,00	R\$ 5.699,20	R\$ 45.593,60	
Projeto Arquitetônico de Edifícios padrão comercial, salas e lojas, ou edifícios administrativos até 400,00 m²	m²	600,00	R\$ 71,24	R\$ 42.744,00	
Projeto Arquitetônico de Edifícios padrão comercial, salas e lojas, ou edifícios administrativos de 400,01 até 600,00 m²	m²	500,00	R\$ 64,12	R\$ 32.058,33	
Projeto Arquitetônico de Edifícios padrão comercial, salas e lojas, ou edifícios administrativos de 600,01 a 1.000,00 m²	m²	1.000,00	R\$ 56,99	R\$ 56.993,33	
Projeto Arquitetônico de Edifícios padrão comercial, salas e lojas, ou edifícios administrativos a partir de 1.000,01 m²	m²	2.000,00	R\$ 54,14	R\$ 108.286,67	
Projeto Arquitetônico de Edifícios padrão galpão industrial, ginásios, armazéns, depósitos, oficinas e assemelhados de até 400,00 m²	m²	600,00	R\$ 35,62	R\$ 21.372,00	
Projeto Arquitetônico de Edifícios padrão galpão industrial, ginásios, armazéns, depósitos, oficinas e assemelhados de 400,01 até 600,00 m²	m²	500,00	R\$ 31,35	R\$ 15.673,33	
Projeto Arquitetônico de Edifícios padrão galpão industrial, ginásios, armazéns, depósitos, oficinas e assemelhados de 600,01 a 1.000,00 m²	m²	1.000,00	R\$ 28,50	R\$ 28.496,67	
Projeto Arquitetônico de Edifícios padrão galpão industrial, ginásios, armazéns, depósitos, oficinas e assemelhados a partir de 1.000,01 m²	m²	2.000,00	R\$ 25,65	R\$ 51.293,33	
Projeto Arquitetônico Completo – Unidade de Pronto Atendimento (UPA) ou Projeto de Conjunto Habitacional de Interesse Social	m²	2.000,00	R\$ 34,15	R\$ 68.300,00	
Projeto de Conjunto Habitacional de Interesse Social	m²	15.000,00	R\$ 36,83	R\$ 552.400,00	
Projetos de Infraestrutura de Loteamento (água, esgoto, energia, drenagem)	m²	15.000,00	R\$ 31,45	R\$ 471.750,00	
Projeto Arquitetônico de aeroportos até 400,00 m²	m²	600,00	R\$ 25,77	R\$ 15.460,00	
Projeto Arquitetônico de aeroportos de 400,01 até 600,00 m²	m²	500,00	R\$ 23,33	R\$ 11.666,67	
Projeto Arquitetônico de aeroportos de 600,01 a 1.000,00 m²	m²	1.000,00	R\$ 21,42	R\$ 21.416,67	
Projeto Arquitetônico de aeroportos a partir de 1.000,01 m²	m²	2.000,00	R\$ 18,74	R\$ 37.480,00	
Projeto de Arquitetura reforma, revitalização e restauro de até 400,00 m²	m²	600,00	R\$ 85,49	R\$ 51.292,00	
Projeto de Arquitetura reforma, revitalização e restauro de 400,01 até 600,00 m²	m²	500,00	R\$ 78,36	R\$ 39.181,67	
Projeto de Arquitetura reforma, revitalização e restauro de 600,01 a 1.000,00 m²	m²	1.000,00	R\$ 71,24	R\$ 71.240,00	
Projeto de Arquitetura reforma, revitalização e restauro a partir de 1.000,01 m²	m²	2.000,00	R\$ 68,39	R\$ 136.780,00	
Projeto de Arquitetura de Interiores / Layouts até 400,00 m²	m²	600,00	R\$ 284,96	R\$ 170.976,00	
Projeto de Arquitetura de Interiores / Layouts de 400,01 até 600,00 m²	m²	500,00	R\$ 256,46	R\$ 128.231,67	
Projeto de Arquitetura de Interiores / Layouts de 600,01 a 1.000,00 m²	m²	1.000,00	R\$ 235,09	R\$ 235.093,33	
Projeto de Arquitetura de Interiores / Layouts a partir de 1.000,01 m²	m²	2.000,00	R\$ 170,98	R\$ 341.953,33	
Projeto de Acessibilidade de até 400,00 m²	m²	600,00	R\$ 11,40	R\$ 6.840,00	
Projeto de Acessibilidade de 400,01 até 600,00 m²	m²	500,00	R\$ 10,69	R\$ 5.343,33	
Projeto de Acessibilidade de 600,01 a 1.000,00 m²	m²	1.000,00	R\$ 9,97	R\$ 9.973,33	
Projeto de Acessibilidade a partir de 1.000,01 m²	m²	2.000,00	R\$ 9,26	R\$ 18.526,67	
Projeto de Paisagismo até 5.000 m²	m²	5.000,00	R\$ 17,10	R\$ 85.483,33	
Projeto de Paisagismo de 5.000,01 a 10.000 m²	m²	10.000,00	R\$ 15,67	R\$ 156.733,33	
Projeto de Paisagismo de 10.000,01 a 20.000 m²	m²	20.000,00	R\$ 14,25	R\$ 284.933,33	
Projeto de Paisagismo de 20.000,01 a 40.000 m²	m²	40.000,00	R\$ 12,82	R\$ 512.933,33	
Projeto de Urbanismo até 20.000 m²	m²	20.000,00	R\$ 12,11	R\$ 242.266,67	
Projeto de Urbanismo de 20.000,01 a 40.000 m²	m²	40.000,00	R\$ 11,40	R\$ 456.000,00	
Projeto de Urbanismo de 40.000,01 a 60.000 m²	m²	60.000,00	R\$ 10,69	R\$ 641.200,00	
Projeto de Urbanismo de 60.000,01 a 80.000 m²	m²	80.000,00	R\$ 9,97	R\$ 797.866,67	
Projeto de mobiliário urbano para área até 2.500 m²	m²	20.000,00	R\$ 4,56	R\$ 91.266,67	
Projeto de mobiliário urbano para área de 2.501 a 5.000 m²	m²	40.000,00	R\$ 4,56	R\$ 182.533,33	
Projeto de mobiliário urbano para área de 5.001 a 10.000 m²	m²	60.000,00	R\$ 4,56	R\$ 273.800,00	
Projeto de mobiliário urbano para área acima de 10.000 m²	m²	80.000,00	R\$ 4,56	R\$ 365.066,67	
Projeto de impermeabilização até 400,00 m²	m²	600,00	R\$ 7,12	R\$ 4.274,00	
Projeto de impermeabilização de 400,01 a 600,00 m²	m²	500,00	R\$ 6,41	R\$ 3.206,67	
Projeto de impermeabilização de 600,01 a 1.000,00 m²	m²	1.000,00	R\$ 5,70	R\$ 5.700,00	
Projeto de impermeabilização acima de 1.000,01 m²	m²	2.000,00	R\$ 4,99	R\$ 9.980,00	
Projeto de Aprovação na Prefeitura até 400,00 m²	m²	300,00	R\$ 56,99	R\$ 17.098,00	
Projeto de Aprovação na Prefeitura de 400,01 até 600,00 m²	m²	500,00	R\$ 42,74	R\$ 21.371,67	
Projeto de Aprovação na Prefeitura de 600,01 a 1.000,00 m²	m²	1.000,00	R\$ 39,89	R\$ 39.893,33	
Projeto de Aprovação na Prefeitura a partir de 1.000,01 m²	m²	2.000,00	R\$ 35,62	R\$ 71.240,00	
Projeto de Estruturas em Concreto Armado, Metálicas, ou mistas para edificações convencionais e/ou coberturas até 400,00 m²	m²	300,00	R\$ 59,84	R\$ 17.952,00	
Projeto de Estruturas em Concreto Armado, Metálicas, ou mistas para edificações convencionais e/ou coberturas de 400,01 até 600,00 m²	m²	500,00	R\$ 58,42	R\$ 29.208,33	
Projeto de Estruturas em Concreto Armado, Metálicas, ou mistas para edificações convencionais e/ou coberturas de 600,01 a 1.000,00 m²	m²	1.000,00	R\$ 56,99	R\$ 56.993,33	
Projeto de Estruturas em Concreto Armado, Metálicas, ou mistas para edificações convencionais e/ou coberturas a partir de 1.000,01 m²	m²	2.000,00	R\$ 55,57	R\$ 111.133,33	
Projeto de Fundação para edificações de até 400,00 m²	m²	300,00	R\$ 21,37	R\$ 6.412,00	
Projeto de Fundação para edificações de 400,01 até 600,00 m²	m²	500,00	R\$ 17,10	R\$ 8.548,33	
Projeto de Fundação para edificações de 600,01 a 1.000,00 m²	m²	1.000,00	R\$ 14,25	R\$ 14.246,67	
Projeto de Fundação para edificações de 1.000,01 m²	m²	2.000,00	R\$ 13,54	R\$ 27.073,33	
Projeto de Estruturas em Concreto Armado, Metálicas, ou mistas para galpão industrial, ginásios, armazéns, depósitos, oficinas e assemelhados até 400,00 m²	m²	300,00	R\$ 35,62	R\$ 10.686,00	
Projeto de Estruturas em Concreto Armado, Metálicas, ou mistas para galpão industrial, ginásios, armazéns, depósitos, oficinas e assemelhados de 400,01 até 600,00 m²	m²	500,00	R\$ 34,20	R\$ 17.098,33	
Projeto de Estruturas em Concreto Armado, Metálicas, ou mistas para galpão industrial, ginásios, armazéns, depósitos, oficinas e assemelhados de 600,01 a 1.000,00 m²	m²	1.000,00	R\$ 32,77	R\$ 32.770,00	
Projeto de Estruturas em Concreto Armado, Metálicas, ou mistas para galpão industrial, ginásios, armazéns, depósitos, oficinas e assemelhados a partir de 1.000,01 m²	m²	2.000,00	R\$ 31,35	R\$ 62.693,33	
Projeto Hidrossanitário, inclusive águas pluviais até 400,00 m²	m²	300,00	R\$ 35,62	R\$ 10.686,00	
Projeto Hidrossanitário, inclusive águas pluviais de 400,01 até 600,00 m²	m²	500,00	R\$ 34,20	R\$ 17.098,33	
Projeto Hidrossanitário, inclusive águas pluviais de 600,01 a 1.000,00 m²	m²	1.000,00	R\$ 32,77	R\$ 32.770,00	
Projeto Hidrossanitário, inclusive águas pluviais a partir de 1.000,01 m²	m²	2.000,00	R\$ 31,35	R\$ 62.693,33	
Projeto Prevenção Contra Incêndio até 400,00 m²	m²	300,00	R\$ 17,10	R\$ 5.129,00	

ITPSIM	GEPLAN	BIM START
PROPOSTA	PROPOSTA	PROPOSTA
	R\$ 11.092,32	R\$ 9.295,00
	R\$ 8.695,00	R\$ 8.500,00
	R\$ 7.954,00	R\$ 7.350,00
	R\$ 7.065,00	R\$ 5.800,00
	R\$ 2.500,00	R\$ 2.500,00
	R\$ 1.400,00	R\$ 1.500,00
R\$ 12,36	R\$ 10,40	R\$ 11,44
R\$ 10,81	R\$ 9,10	R\$ 10,01
R\$ 9,27	R\$ 7,80	R\$ 8,58
R\$ 7,72	R\$ 6,50	R\$ 7,15
R\$ 4.537,17	R\$ 3.819,17	R\$ 4.201,08
R\$ 3.251,64	R\$ 2.737,07	R\$ 3.010,78
R\$ 2.646,68	R\$ 2.227,85	R\$ 2.450,63
R\$ 2.117,34	R\$ 1.782,27	R\$ 1.960,50
R\$ 6.776,12	R\$ 5.703,80	R\$ 6.274,18
R\$ 145,48	R\$ 122,46	R\$ 134,71
R\$ 145,48	R\$ 122,46	R\$ 134,71
R\$ 145,48	R\$ 122,46	R\$ 134,71
R\$ 145,48	R\$ 122,46	R\$ 134,71
R\$ 3.484,86	R\$ 2.933,39	R\$ 3.226,72
R\$ 1.984,96	R\$ 1.670,84	R\$ 1.837,92
R\$ 115.830,00	R\$ 97.500,00	R\$ 107.250,00
R\$ 6.177,60	R\$ 5.200,00	R\$ 5.720,00
R\$ 77,22	R\$ 65,00	R\$ 71,50
R\$ 69,50	R\$ 58,50	R\$ 64,35
R\$ 61,78	R\$ 52,00	R\$ 57,20
R\$ 58,69	R\$ 49,40	R\$ 54,34
R\$ 38,61	R\$ 32,50	R\$ 35,75
R\$ 33,98	R\$ 28,60	R\$ 31,46
R\$ 30,89	R\$ 26,00	R\$ 28,60
R\$ 27,80	R\$ 23,40	R\$ 25,74
	R\$ 50,45	R\$ 52,00
	R\$ 58,48	R\$ 52,00
	R\$ 42,35	R\$ 52,00
	R\$ 41,55	R\$ 35,75
	R\$ 38,54	R\$ 31,46
	R\$ 35,65	R\$ 28,60
	R\$ 30,48	R\$ 25,74
R\$ 92,66	R\$ 78,00	R\$ 85,80
R\$ 84,94	R\$ 71,50	R\$ 78,65
R\$ 77,22	R\$ 65,00	R\$ 71,50
R\$ 74,13	R\$ 62,40	R\$ 68,64
R\$ 308,88	R\$ 260,00	R\$ 286,00
R\$ 277,99	R\$ 234,00	R\$ 257,40
R\$ 254,83	R\$ 214,50	R\$ 235,95
R\$ 185,33	R\$ 156,00	R\$ 171,60
R\$ 12,36	R\$ 10,40	R\$ 11,44
R\$ 11,58	R\$ 9,75	R\$ 10,73
R\$ 10,81	R\$ 9,10	R\$ 10,01
R\$ 10,04	R\$ 8,45	R\$ 9,30
R\$ 18,53	R\$ 15,60	R\$ 17,16
R\$ 16,99	R\$ 14,30	R\$ 15,73
R\$ 15,44	R\$ 13,00	R\$ 14,30
R\$ 13,90	R\$ 11,70	R\$ 12,87
R\$ 13,13	R\$ 11,05	R\$ 12,16
R\$ 12,36	R\$ 10,40	R\$ 11,44
R\$ 11,58	R\$ 9,75	R\$ 10,73
R\$ 10,81	R\$ 9,10	R\$ 10,01
	R\$ 6,54	R\$ 7,15
	R\$ 6,54	R\$ 7,15
	R\$ 6,54	R\$ 7,15
	R\$ 6,54	R\$ 7,15
R\$ 7,72	R\$ 6,50	R\$ 7,15
R\$ 6,95	R\$ 5,85	R\$ 6,44
R\$ 6,18	R\$ 5,20	R\$ 5,72
R\$ 5,41	R\$ 4,55	R\$ 5,01
R\$ 61,78	R\$ 52,00	R\$ 57,20
R\$ 46,33	R\$ 39,00	R\$ 42,90
R\$ 43,24	R\$ 36,40	R\$ 40,04
R\$ 38,61	R\$ 32,50	R\$ 35,75
R\$ 64,86	R\$ 54,60	R\$ 60,06
R\$ 63,32	R\$ 53,30	R\$ 58,63
R\$ 61,78	R\$ 52,00	R\$ 57,20
R\$ 60,23	R\$ 50,70	R\$ 55,77
R\$ 23,17	R\$ 19,50	R\$ 21,45
R\$ 18,53	R\$ 15,60	R\$ 17,16
R\$ 15,44	R\$ 13,00	R\$ 14,30
R\$ 14,67	R\$ 12,35	R\$ 13,59
R\$ 38,61	R\$ 32,50	R\$ 35,75
R\$ 37,07	R\$ 31,20	R\$ 34,32
R\$ 35,52	R\$ 29,90	R\$ 32,89
R\$ 33,98	R\$ 28,60	R\$ 31,46
R\$ 38,61	R\$ 32,50	R\$ 35,75
R\$ 37,07	R\$ 31,20	R\$ 34,32
R\$ 35,52	R\$ 29,90	R\$ 32,89
R\$ 33,98	R\$ 28,60	R\$ 31,46
R\$ 18,53	R\$ 15,60	R\$ 17,16



Projeto Prevenção Contra Incêndio de 400,01 até 600,00 m²	m²	500,00	R\$ 15,67	R\$ 7.836,67
Projeto Prevenção Contra Incêndio de 600,01 a 1.000,00 m²	m²	1.000,00	R\$ 14,25	R\$ 14.246,67
Projeto Prevenção Contra Incêndio a partir de 1.000,01 m²	m²	2.000,00	R\$ 12,82	R\$ 25.646,67
Projeto de Instalações Elétricas prediais em baixa tensão até 400,00 m²	m²	300,00	R\$ 35,62	R\$ 10.686,00
Projeto de Instalações Elétricas prediais em baixa tensão de 400,01 até 600,00 m²	m²	500,00	R\$ 34,20	R\$ 17.098,33
Projeto de Instalações Elétricas prediais em baixa tensão de 600,01 a 1.000,00 m²	m²	1.000,00	R\$ 32,77	R\$ 32.770,00
Projeto de Instalações Elétricas prediais em baixa tensão a partir de 1.000,01 m²	m²	2.000,00	R\$ 31,35	R\$ 62.693,33
Projeto de Instalações de Proteção conta Descargas Atmosféricas até 400,00 m²	m²	300,00	R\$ 25,65	R\$ 7.694,00
Projeto de Instalações de Proteção conta Descargas Atmosféricas de 400,01 até 600,00 m²	m²	500,00	R\$ 24,22	R\$ 12.110,00
Projeto de Instalações de Proteção conta Descargas Atmosféricas de 600,01 a 1.000,00 m²	m²	1.000,00	R\$ 22,80	R\$ 22.796,67
Projeto de Instalações de Proteção conta Descargas Atmosféricas a partir de 1.000,01 m²	m²	2.000,00	R\$ 21,37	R\$ 42.746,67
Projeto de Lógica, Telefonia, Automação Predial e Segurança até 400,00 m²	m²	300,00	R\$ 35,62	R\$ 10.686,00
Projeto de Lógica, Telefonia, Automação Predial e Segurança de 400,01 até 600,00 m²	m²	500,00	R\$ 34,20	R\$ 17.098,33
Projeto de Lógica, Telefonia, Automação Predial e Segurança de 600,01 a 1.000,00 m²	m²	1.000,00	R\$ 32,77	R\$ 32.770,00
Projeto de Lógica, Telefonia, Automação Predial e Segurança a partir de 1.000,01 m²	m²	2.000,00	R\$ 31,35	R\$ 62.693,33
Projeto de geração de energia fotovoltaica até 5 kWp	un.	2,00	R\$ 14.248,00	R\$ 28.496,00
Projeto de geração de energia fotovoltaica de 5,01 a 15 kWp	un.	2,00	R\$ 21.372,00	R\$ 42.744,00
Projeto de geração de energia fotovoltaica de 15,01 a 40 kWp	un.	2,00	R\$ 28.496,00	R\$ 56.992,00
Projeto de geração de energia fotovoltaica acima de 40,01 kWp	un.	2,00	R\$ 42.744,00	R\$ 85.488,00
Projeto de Climatização e Condicionamento de Ar até 400,00 m²	m²	300,00	R\$ 28,50	R\$ 8.549,00
Projeto de Climatização e Condicionamento de Ar de 400,01 até 600,00 m²	m²	500,00	R\$ 27,07	R\$ 13.535,00
Projeto de Climatização e Condicionamento de Ar de 600,01 a 1.000,00 m²	m²	1.000,00	R\$ 25,65	R\$ 25.646,67
Projeto de Climatização e Condicionamento de Ar a partir de 1.000,01 m²	m²	2.000,00	R\$ 24,22	R\$ 48.440,00
Projeto de Instalações de Gases GLP, GNV, ou outros de combustão até 400,00 m²	m²	300,00	R\$ 23,76	R\$ 7.129,00
Projeto de Instalações de Gases GLP, GNV, ou outros de combustão de 400,01 até 600,00 m²	m²	500,00	R\$ 20,26	R\$ 10.130,00
Projeto de Instalações de Gases GLP, GNV, ou outros de combustão de 600,01 a 1.000,00 m²	m²	1.000,00	R\$ 17,27	R\$ 17.270,00
Projeto de Instalações de Gases GLP, GNV, ou outros de combustão a partir de 1.000,01 m²	m²	2.000,00	R\$ 14,96	R\$ 29.926,67
Projeto de Instalações de Gases Medicinais até 400,00 m²	m²	300,00	R\$ 28,50	R\$ 8.549,00
Projeto de Instalações de Gases Medicinais de 400,01 até 600,00 m²	m²	500,00	R\$ 27,07	R\$ 13.535,00
Projeto de Instalações de Gases Medicinais de 600,01 a 1.000,00 m²	m²	1.000,00	R\$ 25,65	R\$ 25.646,67
Projeto de Instalações de Gases Medicinais a partir de 1.000,01 m²	m²	2.000,00	R\$ 24,22	R\$ 48.440,00
Projeto de Instalações de Gases agentes extintores de Incêndio e sistemas até 400,00 m²	m²	300,00	R\$ 28,50	R\$ 8.549,00
Projeto de Instalações de Gases agentes extintores de Incêndio e sistemas de 400,01 até 600,00 m²	m²	500,00	R\$ 27,07	R\$ 13.535,00
Projeto de Instalações de Gases agentes extintores de Incêndio e sistemas de 600,01 a 1.000,00 m²	m²	1.000,00	R\$ 25,65	R\$ 25.646,67
Projeto de Instalações de Gases agentes extintores de Incêndio e sistemas a partir de 1.000,01 m²	m²	2.000,00	R\$ 24,22	R\$ 48.440,00
Estudo Hidrológico e Hidráulico da bacia de até 50.000 m²	m²	50.000,00	R\$ 2,56	R\$ 128.166,67
Estudo Hidrológico e Hidráulico da bacia de 50.001 a 200.000 m²	m²	150.000,00	R\$ 1,99	R\$ 299.000,00
Estudo Hidrológico e Hidráulico da bacia de 200.001 a 500.000 m²	m²	300.000,00	R\$ 1,92	R\$ 577.000,00
Estudo Hidrológico e Hidráulico da bacia acima de 500.001 m²	m²	500.000,00	R\$ 1,71	R\$ 855.000,00
Projeto de drenagem integrada até 5.000 m²	m²	5.000,00	R\$ 7,12	R\$ 35.616,67
Projeto de drenagem integrada de 5.001 a 10.000 m²	m²	10.000,00	R\$ 5,70	R\$ 57.000,00
Projeto de drenagem integrada de 10.001 a 20.000 m²	m²	20.000,00	R\$ 4,27	R\$ 85.466,67
Projeto de drenagem integrada acima de 20.001 m²	m²	40.000,00	R\$ 2,85	R\$ 114.000,00
Projeto de contenção até 100 metros	m	100,00	R\$ 21,37	R\$ 2.137,33
Projeto de contenção de 101 a 300 metros	m	200,00	R\$ 19,95	R\$ 3.989,33
Projeto de contenção de 301 a 600 metros	m	300,00	R\$ 18,52	R\$ 5.557,00
Projeto de contenção acima de 600 metros	m	500,00	R\$ 17,10	R\$ 8.548,33
EIA/RIMA para empreendimento com área afetada até 100.000 m²	un.	2,00	R\$ 23.316,67	R\$ 46.633,33
EIA/RIMA para área de 100.001 a 500.000 m²	un.	4,00	R\$ 21.552,67	R\$ 86.210,67
EIA/RIMA para área de 500.001 a 1.000.000 m²	un.	5,00	R\$ 19.532,67	R\$ 97.663,33
EIA/RIMA para área superior a 1.000.001 m²	un.	8,00	R\$ 16.661,67	R\$ 133.293,33
Projeto de Estação de Tratamento de Esgoto (ETE) para rede de até 2 km	km	2.000,00	R\$ 569,92	R\$ 1.139.840,00
Projeto de Estação de Tratamento de Esgoto (ETE) para rede de 2,01 a 5 km	km	5.000,00	R\$ 541,42	R\$ 2.707.116,67
Projeto de Estação de Tratamento de Esgoto (ETE) para rede de 5,01 a 10 km	km	10.000,00	R\$ 455,94	R\$ 4.559.366,67
Projeto de Estação de Tratamento de Esgoto (ETE) para rede acima de 10,01 km	km	20.000,00	R\$ 356,20	R\$ 7.124.000,00
Projeto de Estação de Tratamento de Água (ETA) de até 2 km	km	2.000,00	R\$ 783,64	R\$ 1.567.280,00
Projeto de Estação de Tratamento de Água (ETA) para rede de 2,01 a 5 km	km	5.000,00	R\$ 740,90	R\$ 3.704.483,33
Projeto de Estação de Tratamento de Água (ETA) para rede de 5,01 a 10 km	km	10.000,00	R\$ 683,90	R\$ 6.839.033,33
Projeto de Estação de Tratamento de Água (ETA) para rede acima de 10,01 km	km	20.000,00	R\$ 569,92	R\$ 11.398.400,00
Projeto de Geometria de Circulações Viárias de até 5.000 m²	m²	5.000,00	R\$ 1,42	R\$ 7.116,67
Projeto de Geometria de Circulações Viárias de 5.001 a 10.000 m²	m²	10.000,00	R\$ 1,28	R\$ 12.833,33
Projeto de Geometria de Circulações Viárias de 10.001 a 20.000 m²	m²	20.000,00	R\$ 1,14	R\$ 22.800,00
Projeto de Geometria de Circulações Viárias acima de 20.001 m²	m²	40.000,00	R\$ 1,00	R\$ 39.866,67
Projeto de Terraplenagem de até 500 m	m	500,00	R\$ 0,71	R\$ 356,67
Projeto de Terraplenagem de 500,01 a 1.000,00 m	m	1.000,00	R\$ 0,57	R\$ 570,00
Projeto de Terraplenagem acima de 1.000,01 m	m	2.000,00	R\$ 0,43	R\$ 853,33
Projeto de Pavimentação de até 500 m	m	500,00	R\$ 2,85	R\$ 1.425,00
Projeto de Pavimentação de 500,01 a 1.000,00 m	m	1.000,00	R\$ 2,56	R\$ 2.563,33
Projeto de Pavimentação acima de 1.000,01 m	m	2.000,00	R\$ 2,28	R\$ 4.560,00
Projeto de Recapamento de até 500 m	m	500,00	R\$ 1,42	R\$ 711,67
Projeto de Recapamento de 500,01 a 1.000,00 m	m	1.000,00	R\$ 1,28	R\$ 1.283,33
Projeto de Recapamento acima de 1.000,01 m	m	2.000,00	R\$ 1,14	R\$ 2.280,00
Projeto de Drenagem de até 500 m	m	500,00	R\$ 11,40	R\$ 5.700,00
Projeto de Drenagem de 500,01 a 1.000,00 m	m	1.000,00	R\$ 8,55	R\$ 8.550,00
Projeto de Drenagem acima de 1.000,01 m	m	2.000,00	R\$ 7,12	R\$ 14.246,67
Projeto de Sinalização Viária de até 500 m	m	500,00	R\$ 7,12	R\$ 3.561,67
Projeto de Sinalização Viária de 500,01 a 1.000,00 m	m	1.000,00	R\$ 5,70	R\$ 5.700,00
Projeto de Sinalização Viária acima de 1.000,01 m	m	2.000,00	R\$ 4,27	R\$ 8.546,67
Especificações Técnicas e Memorial Descritivo até 400,00 m²	m²	300,00	R\$ 25,65	R\$ 7.694,00
Especificações Técnicas e Memorial Descritivo de 400,01 até 600,00 m²	m²	500,00	R\$ 24,22	R\$ 12.110,00
Especificações Técnicas e Memorial Descritivo de 600,01 a 1.000,00 m²	m²	1.000,00	R\$ 22,80	R\$ 22.796,67
Especificações Técnicas e Memorial Descritivo a partir de 1.000,01 m²	m²	2.000,00	R\$ 21,37	R\$ 42.746,67
Planilha de Quantitativos e Orçamento até 400,00 m²	m²	300,00	R\$ 14,25	R\$ 4.274,00
Planilha de Quantitativos e Orçamento de 400,01 até 600,00 m²	m²	500,00	R\$ 12,82	R\$ 6.411,67
Planilha de Quantitativos e Orçamento de 600,01 a 1.000,00 m²	m²	1.000,00	R\$ 11,40	R\$ 11.400,00
Planilha de Quantitativos e Orçamento a partir de 1.000,01 m²	m²	2.000,00	R\$ 9,97	R\$ 19.946,67
Cronograma Físico-Financeiro	un.	2,00	R\$ 14.248,00	R\$ 28.496,00
PGRC - Plano de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil	un.	4,00	R\$ 21.372,00	R\$ 85.488,00
Compatibilização de projetos com área de até 400,00 m²	m²	300,00	R\$ 14,25	R\$ 4.274,00
Compatibilização de projetos com área de até 400,01 até 600,00 m²	m²	500,00	R\$ 12,82	R\$ 6.411,67
Compatibilização de projetos com área de até 600,01 a 1.000,00 m²	m²	1.000,00	R\$ 11,40	R\$ 11.400,00

R\$ 16,99	R\$ 14,30	R\$ 15,73
R\$ 15,44	R\$ 13,00	R\$ 14,30
R\$ 13,90	R\$ 11,70	R\$ 12,87
R\$ 38,61	R\$ 32,50	R\$ 35,75
R\$ 37,07	R\$ 31,20	R\$ 34,32
R\$ 35,52	R\$ 29,90	R\$ 32,89
R\$ 33,98	R\$ 28,60	R\$ 31,46
R\$ 27,80	R\$ 23,40	R\$ 25,74
R\$ 26,25	R\$ 22,10	R\$ 24,31
R\$ 24,71	R\$ 20,80	R\$ 22,88
R\$ 23,17	R\$ 19,50	R\$ 21,45
R\$ 38,61	R\$ 32,50	R\$ 35,75
R\$ 37,07	R\$ 31,20	R\$ 34,32
R\$ 35,52	R\$ 29,90	R\$ 32,89
R\$ 33,98	R\$ 28,60	R\$ 31,46
R\$ 15.444,00	R\$ 13.000,00	R\$ 14.300,00
R\$ 23.166,00	R\$ 19.500,00	R\$ 21.450,00
R\$ 30.888,00	R\$ 26.000,00	R\$ 28.600,00
R\$ 46.332,00	R\$ 39.000,00	R\$ 42.900,00
R\$ 30,89	R\$ 26,00	R\$ 28,60
R\$ 29,34	R\$ 24,70	R\$ 27,17
R\$ 27,80	R\$ 23,40	R\$ 25,74
R\$ 26,25	R\$ 22,10	R\$ 24,31
R\$ 25,76	R\$ 21,68	R\$ 23,85
R\$ 21,96	R\$ 18,49	R\$ 20,33
R\$ 18,72	R\$ 15,76	R\$ 17,33
R\$ 16,22	R\$ 13,65	R\$ 15,02
R\$ 30,89	R\$ 26,00	R\$ 28,60
R\$ 29,34	R\$ 24,70	R\$ 27,17
R\$ 27,80	R\$ 23,40	R\$ 25,74
R\$ 26,25	R\$ 22,10	R\$ 24,31
R\$ 30,89	R\$ 26,00	R\$ 28,60
R\$ 29,34	R\$ 24,70	R\$ 27,17
R\$ 27,80	R\$ 23,40	R\$ 25,74
R\$ 26,25	R\$ 22,10	R\$ 24,31
R\$ 2,78	R\$ 2,34	R\$ 2,57
R\$ 2,16	R\$ 1,82	R\$ 2,00
R\$ 2,08	R\$ 1,76	R\$ 1,93
R\$ 1,85	R\$ 1,56	R\$ 1,72
R\$ 7,72	R\$ 6,50	R\$ 7,15
R\$ 6,18	R\$ 5,20	R\$ 5,72
R\$ 4,63	R\$ 3,90	R\$ 4,29
R\$ 3,09	R\$ 2,60	R\$ 2,86
R\$ 23,17	R\$ 19,50	R\$ 21,45
R\$ 21,62	R\$ 18,20	R\$ 20,02
R\$ 20,08	R\$ 16,90	R\$ 18,59
R\$ 18,53	R\$ 15,60	R\$ 17,16
R\$ 34.950,00	R\$ 35.000,00	
R\$ 32.658,00	R\$ 32.000,00	
R\$ 30.548,00	R\$ 28.050,00	
R\$ 26.985,00	R\$ 23.000,00	
R\$ 617,76	R\$ 520,00	R\$ 572,00
R\$ 586,87	R\$ 494,00	R\$ 543,40
R\$ 494,21	R\$ 416,00	R\$ 457,60
R\$ 386,10	R\$ 325,00	R\$ 357,50
R\$ 849,42	R\$ 715,00	R\$ 786,50
R\$ 803,09	R\$ 676,00	R\$ 743,60
R\$ 741,31	R\$ 624,00	R\$ 686,40
R\$ 617,76	R\$ 520,00	R\$ 572,00
R\$ 1,54	R\$ 1,30	R\$ 1,43
R\$ 1,39	R\$ 1,17	R\$ 1,29
R\$ 1,24	R\$ 1,04	R\$ 1,14
R\$ 1,08	R\$ 0,91	R\$ 1,00
R\$ 0,77	R\$ 0,65	R\$ 0,72
R\$ 0,62	R\$ 0,52	R\$ 0,57
R\$ 0,46	R\$ 0,39	R\$ 0,43
R\$ 3,09	R\$ 2,60	R\$ 2,86
R\$ 2,78	R\$ 2,34	R\$ 2,57
R\$ 2,47	R\$ 2,08	R\$ 2,29
R\$ 1,54	R\$ 1,30	R\$ 1,43
R\$ 1,39	R\$ 1,17	R\$ 1,29
R\$ 1,24	R\$ 1,04	R\$ 1,14
R\$ 12,36	R\$ 10,40	R\$ 11,44
R\$ 9,27	R\$ 7,80	R\$ 8,58
R\$ 7,72	R\$ 6,50	R\$ 7,15
R\$ 7,72	R\$ 6,50	R\$ 7,15
R\$ 6,18	R\$ 5,20	R\$ 5,72
R\$ 4,63	R\$ 3,90	R\$ 4,29
R\$ 27,80	R\$ 23,40	R\$ 25,74
R\$ 26,25	R\$ 22,10	R\$ 24,31
R\$ 24,71	R\$ 20,80	R\$ 22,88
R\$ 23,17	R\$ 19,50	R\$ 21,45
R\$ 15,44	R\$ 13,00	R\$ 14,30
R\$ 13,90	R\$ 11,70	R\$ 12,87
R\$ 12,36	R\$ 10,40	R\$ 11,44
R\$ 10,81	R\$ 9,10	R\$ 10,01
R\$ 15.444,00	R\$ 13.000,00	R\$ 14.300,00
R\$ 23.166,00	R\$ 19.500,00	R\$ 21.450,00
R\$ 15,44	R\$ 13,00	R\$ 14,30
R\$ 13,90	R\$ 11,70	R\$ 12,87
R\$ 12,36	R\$ 10,40	R\$ 11,44



Compatibilização de projetos com área a partir de 1.000,01 m²	m²	2.000,00	R\$ 10,69	R\$ 21.373,33
Relatório inicial - Planejamento	MÊS	108,00	R\$ 77.556,66	R\$ 8.376.119,64
Relatório de gestão de apoio técnico ao gerenciamento e fiscalização	MÊS	108,00	R\$ 113.817,69	R\$ 12.292.310,16
Relatório de gerenciamento e fiscalização - obras civis e de infraestrutura	MÊS	108,00	R\$ 36.558,47	R\$ 3.948.315,12
Relatório de gerenciamento e fiscalização - obras instalações hidrossanitárias e ppci	MÊS	108,00	R\$ 30.521,95	R\$ 3.296.370,96
Relatório de gerenciamento e fiscalização - obras elétricas	MÊS	108,00	R\$ 30.521,95	R\$ 3.296.370,96
Relatório de gerenciamento e fiscalização - obras mecânicas	MÊS	108,00	R\$ 30.521,95	R\$ 3.296.370,96
Relatório final - Entrega da Obra	MÊS	108,00	R\$ 74.242,16	R\$ 8.018.153,28
TOTAL GERAL S/ BDI (R\$)				R\$ 93.733.761,85
BDI				19,85%
TOTAL GERAL C/ BDI (R\$)				R\$ 112.339.991,51

R\$ 11,58	R\$ 9,75	R\$ 10,73
	R\$ 116.350,00	R\$ 116.319,99
	R\$ 170.965,00	R\$ 170.488,06
	R\$ 54.684,00	R\$ 54.991,42
	R\$ 45.968,00	R\$ 45.597,86
	R\$ 45.968,00	R\$ 45.597,86
	R\$ 45.968,00	R\$ 45.597,86
	R\$ 116.350,00	R\$ 106.376,48



PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DO BDI

Proponente/Tomador:

MUNICÍPIO DE CASTRO

Município/UF:

CASTRO/PR

Empreendimento:

SERVIÇOS TÉCNICOS DE ENGENHARIA E ARQUITETURA COM METODOLOGIA BIM

COMPONENTE	FAIXA DE ADMISSIBILIDADE			VALOR PROPOSTO (%)
	1º QUARTIL (%)	MÉDIO (%)	3º QUARTIL (%)	
Administração Central (AC)	3,00	4,00	5,50	3,00
Seguro e Garantia (S+G)	0,80	0,80	1,00	0,80
Risco (R)	0,97	1,27	1,27	0,97
Despesas Financeiras (DF)	0,59	1,23	1,39	0,59
Lucro (L)	6,16	7,40	8,96	6,16
Tributos (I)	Conforme legislação específica			11,15
PIS	Conforme legislação específica			0,65
COFINS	Conforme legislação específica			3,00
ISSQN	Conforme legislação específica			3,00
Contribuição Previdenciária	Lei da Desoneração (4,50%) lei n. 13.161/15			4,50

Equação para cálculo do percentual do BDI conforme Acórdão TCU 2622/2013:

BDI sem desoneração(%)	19,85	BDI com desoneração (%)	25,92
-------------------------------	--------------	--------------------------------	--------------

Local/Data:

Castro/PR 02 de Setembro de 2025

Responsável Técnico/Assinatura:

Jean Carlos Moraes

Registro CREA:

219.082/D

