

|                  |                                |  |
|------------------|--------------------------------|--|
| Nº OPERAÇÃO<br>0 | Nº TRANSFEREGOV<br>040627/2025 | PROPONENTE / TOMADOR<br>PREFEITURA MUNICIPAL |
|------------------|--------------------------------|--|

|  |
|--|
| <b>APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE</b> |
| INTERESSE SOCIAL                                     |

|   |        |
|---|--------|
| Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS: | 60,00% |
| Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):                            | 5,00%  |

### BDI 1

|                                   |
|-----------------------------------|
| <b>TIPO DE OBRA</b>               |
| Construção e Reforma de Edifícios |

| Itens   | Siglas         | % Adotado     |
|---|----------------|---------------|
| Administração Central   | AC             | 3,00%         |
| Seguro e Garantia   | SG             | 0,80%         |
| Risco   | R              | 1,00%         |
| Despesas Financeiras  | DF             | 1,00%         |
| Lucro   | L              | 6,75%         |
| Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)  | CP             | 3,65%         |
| Tributos (ISS, variável de acordo com o município)  | ISS            | 3,00%         |
| Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração) | CPRB           | 0,00%         |
| <b>BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)</b>  | <b>BDI PAD</b> | <b>21,04%</b> |

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 60%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

REBOUÇAS-PR  
Local

terça-feira, 23 de setembro de 2025  
Data

Responsável Técnico  
Nome: PAULO CESAR CABRAL  
CREA/CAU: CREA PR 145604/D  
ART/RRT: 1720255513694



## Quadro de Composição do BDI

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**

|                         |                                       |   |
|-------------------------|---------------------------------------|---|
| <b>Nº OPERAÇÃO</b><br>0 | <b>Nº TRANSFEREGOV</b><br>040627/2025 | <b>PROPONENTE / TOMADOR</b><br>PREFEITURA MUNICIPAL |
|-------------------------|---------------------------------------|---|

|  |
|--|
| <b>APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE</b><br>INTERESSE SOCIAL |
|--|

|   |        |
|---|--------|
| Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS: | 60,00% |
| Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):                            | 5,00%  |