



CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE SANTA HELENA

ESTADO DO PARANÁ – CNPJ 77.881.449/0001-30

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA - DFD

Órgão requisitante	CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE SANTA HELENA		
Responsável pela Demanda	CLAUDIR LOPES		
E-mail / Telefone	claudir.lobes@camarasantahelena.pr.gov.br		
Telefone	45 3268 4501	Previsão no PCA	(X) Sim () Não
Vinculação ou dependência com objeto de outro DFD	() Sim (X) Não	Grau de Prioridade	() Baixo (X) Médio () Alto
Tipo do Objeto	() Serviço não continuado (x) Serviço continuado SEM dedicação exclusiva de mão de obra () Serviço continuado COM dedicação exclusiva de mão de obra () Material de consumo: () Material permanente / equipamento		
Recurso	Próprio	Amostra	() Sim (X) Não
Objeto para futura contratação / aquisição	Contratação de pessoa jurídica para realizar a recarga de gás e serviços de limpeza nos ar condicionados da Câmara Municipal de Vereadores de Santa Helena.		
1. Justificativa da necessidade da contratação do serviço / aquisição do produto			
<p>Considerando a preocupação mundial com a qualidade do ar de interiores em ambientes climatizados e a amplo e crescente utilização de sistemas de ar condicionados no país, em função das condições climáticas; Considerando a preocupação com a saúde, o bem estar, o conforto, a produtividade do trabalho, a segurança e o conforto dos ocupantes dos ambientes climatizados e a sua inter-relação com a variável qualidade de vida;</p> <p>Considerando a qualidade do ar de interiores em ambientes climatizados e sua correlação com síndrome de edifícios doentes relativa à ocorrência de agravos à saúde;</p> <p>Considerando que a operação e a manutenção precárias dos sistemas de climatização, favorecem a ocorrência e o agravamento de problemas de saúde;</p> <p>Considerando que a manutenção preventiva visa minimizar o risco potencial à saúde dos ocupantes (servidores e /ou vereadores e/ou estagiários e/ou população em geral), em face da permanência prolongada em ambientes climatizados;</p> <p>A contratação tem como objetivo manter em ótimo funcionamento, através de manutenções preventivas, os ar condicionados splits, localizados no âmbito da Câmara Municipal de Vereadores de Santa Helena;</p> <p>Nossa cidade, cujo clima é de altas temperaturas durante grande parte do ano, exige que os ambientes de trabalho sejam climatizados, garantindo a temperatura adequada para os equipamentos eletrônicos e tornando a temperatura agradável aos usuários do edifício Paulo Sinval Prates;</p> <p>Além do mais, ainda possui alguns equipamentos sensíveis à temperatura armazenadas no Gabinete de Comunicação, Áudio, e Vídeo, sendo: Sala de TI, contendo servidor, nobreaks CFVT, modems, Central das Câmeras, da Rede e Telefonia processadores, switches e demais equipamentos que necessitam de ambiente refrigerado confiável para funcionar adequadamente;</p> <p>Justifica-se a contratação de mão-de-obra para limpeza e colocação de gás, por um período estimado de 12 meses, pois há uma quantidade razoável de equipamentos de ar condicionado, conforme informado no Termo de Referência, parte integrante desse processo licitatório. Para manter esses sistemas de ar condicionado em boas condições de uso durante toda a sua vida útil, devendo ser realizado um acompanhamento periódico dos equipamentos através da manutenção, com o intuito de realizar a limpeza, remoção de sujidades por métodos físicos e manutenção do estado de integridade e eficiência de todos os componentes dos sistemas de climatização, para garantir a qualidade do ar de interiores e prevenção de riscos à saúde dos ocupantes de ambientes climatizados;</p>			



CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE SANTA HELENA

ESTADO DO PARANÁ – CNPJ 77.881.449/0001-30

Além disso, o fato dos sistemas de ar condicionado influenciarem na saúde dos usuários dos mesmos, torna necessário um acompanhamento das condições dos equipamentos, mantendo-os sempre limpos; A presente contratação visa adequar o atual contrato de manutenção e atender os normativos: as Resoluções 176/2000 e 09/2003 da ANVISA, a NBR 13.971:2014 e a Lei nº 13.589, de 4 de janeiro de 2018.

2. Quantidade de serviço/produto a ser contratado ou adquirido

Lote 01					
Item	Qtde	Unid Medida	Serviço	Valor Unitário Máximo Estimado em R\$	Valor Total Máximo Estimado em R\$
01	35	Serviço	Serviço de limpeza de filtros e higienização completa, incluindo desmontagem no local, limpeza das peças e montagem dos aparelhos de ar condicionados de 12.000 Btus, modelo Split Frio Tecnologia Inverter, localizados nos gabinetes de vereadores e colaboradores da Câmara Municipal.	R\$ 245,00	R\$ 8.575,00
02	04	Serviço	Serviço de limpeza de filtros e higienização completa, incluindo desmontagem no local, limpeza das peças e montagem dos aparelhos de ar condicionados de 18.000 Btus, modelo Split Frio Tecnologia Inverter, localizados no gabinete Administrativo da Câmara Municipal.	R\$ 280,00	R\$ 1.120,00
03	04	Serviço	Serviço de limpeza de filtros e higienização completa, incluindo desmontagem no local, limpeza das peças e montagem dos aparelhos de ar condicionados de 31.000 Btus, modelo Split Frio Tecnologia Inverter, localizados no Foyer da Câmara Municipal.	R\$ 400,42	R\$ 1.601,68
04	08	Serviço	Serviço de limpeza de filtros e higienização completa, incluindo desmontagem no local, limpeza das peças e montagem dos aparelhos de ar condicionados de 54.000 Btus, modelo Split Frio Tecnologia Inverter, localizados no Plenário.	R\$ 650,00	R\$ 5.200,00
05	20	Serviço	Serviços de reposição de Gás, incluindo gás R410, ecológico.	R\$ 307,54	R\$ 6.150,80

Justifica-se os quantitativos indicados diante do atendimento ideal da demanda desta Câmara Municipal para o alcance ao interesse público com eficiência e eficácia.

3. Estimativa de preços referenciais

R\$ 22.647,48 (Vinte e dois mil, seiscentos e quarenta e sete reais e quarenta e oito centavos).

4. Previsão data em que deve ser iniciada o

01 de maio de 2024

5. Previsão data em que deve ser concluído o

01 de maio de 2025



CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE SANTA HELENA

ESTADO DO PARANÁ – CNPJ 77.881.449/0001-30

fornecimento produto(s) e/ou prestação de serviço(s)		fornecimento produto(s) e/ou prestação de serviço(s)	
---	--	---	--

6. Indicação da Equipe de Planejamento e responsáveis pela Fiscalização, em atendimento ao princípio da Segregação de Funções:

Fase Preparatória (Pesquisa de Preços de Mercado, Planilha de Formação de Preços, ETP, TR, Análise de Riscos, quando for o caso)	Aline Claci Giovanella
Indicação de Previsão de Recursos Orçamentários	Liziane Brizot
Elaboração das minutas do Edital e/ou Contratação Direta de Licitação/Contrato e Divulgação	Edina Berté Trento
Parecer Procuradoria Jurídica	Moises Levi Giovanella – OAB/PR 35802
Agente de Contratação	Anderson Koch
Fiscal de Contratos	Carlos Roberto Basso e/ou Noeli Schmidt
Gestor de Contratos	Patricia Gomes

6. Responsabilidade pela Formalização da Demanda e Conteúdo do Documento	<p>Submeto o Documento de Formalização de Demanda - DFD para avaliação da Autoridade Competente. Certifico que o DFD acima identificada se faz necessária pelos motivos expostos no item 01 do presente documento e que o mesmo traz conteúdos previstos no Decreto nº 94/2023 do Município de Santa Helena.</p> <p style="text-align: right;">Santa Helena, ____ de ____ de 2024.</p> <p style="text-align: right;">_____ Claudir Lopes Assessor da Presidência</p>
--	--

7. Autorização e Ratificação	<p>Nestes Termos, <u>APROVO</u> o Documento de Formalização de Demanda-DFD, encaminhe-se para dar providências necessárias à contratação.</p> <p>AUTORIZO a abertura da referida Dispensa Eletrônica de Licitação, tendo em vista a justificativa apresentada no item 1 e RATIFICO as necessidades apresentadas, conforme condições e exigências estabelecidas neste DFD, em conformidade com o disposto no art. 75 da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, Instrução Normativa SEGES/ME nº 67 de 09 de julho de 2021 e Decreto nº 97/2023 do Município de Santa Helena/Pr.</p> <p style="text-align: right;">Santa Helena, ____ de ____ de 2024.</p> <p style="text-align: right;">_____ Paulo Julio Vasatta Presidente</p>
------------------------------	--