

## DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA - DFD

Pelo presente instrumento, encaminha-se à consideração da Secretaria Municipal de Administração. Documento de Formalização da Demanda – DFD para a contratação de empresa especializada na elaboração de projetos de engenharia e arquitetura.

| SETOR REQUISITANTE (UNIDADE ADMINISTRATIVA):         |            |
|------------------------------------------------------|------------|
| Secretaria Municipal de Administração e Planejamento |            |
| Responsável pela formalização da demanda:            |            |
| Estevo Gonsales Filho                                | Secretário |

### 1. Justificativa da necessidade

#### 1.1. Identificação da demanda

- 1.1.1. O presente documento manifesta a necessidade de contratação de empresas especializadas na elaboração de projetos de engenharia e arquitetura, incluindo projetos estruturais, elétricos, hidrossanitários, SPDA, arquitetônicos, de prevenção e combate a incêndio e pânico, projetos para monumentos na área sacra e elaboração de orçamentos no padrão SECID-PR, destinados às obras novas e reformas das edificações públicas do Município de Braganey – PR.

#### 1.2. Justificativa da necessidade da contratação

A Secretaria Municipal de Administração e Planejamento do Município de Braganey – PR possui demanda contínua por projetos técnicos de engenharia e arquitetura destinados à execução de obras novas, ampliações, reformas, adequações e regularizações de edificações públicas. A elaboração desses projetos constitui etapa indispensável para o adequado planejamento das intervenções, garantindo que as obras sejam desenvolvidas em conformidade com as normas técnicas, legais e de segurança, além de possibilitar a correta definição de custos, quantitativos, cronogramas e soluções construtivas.

A necessidade da contratação decorre, ainda, da diversidade de projetos que o Município demanda ao longo do exercício, abrangendo projetos estruturais em concreto armado e estrutura metálica, projetos elétricos, hidrossanitários, de Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas (SPDA), arquitetônicos para edificações de saúde, projetos de prevenção e combate a incêndio e pânico, projetos para monumentos na área sacra, bem como elaboração de orçamentos no padrão SECID-PR. Essas demandas atendem diferentes secretarias e envolvem edificações como Centro de Eventos, Centro de Convivência, Unidades Básicas de Saúde, ginásios, escolas e demais prédios públicos municipais.

Ressalta-se que a Administração Municipal não dispõe de equipe técnica própria em quantidade e especialização suficientes para atender, com eficiência e tempestividade, todas as demandas de elaboração de projetos decorrentes da execução do planejamento anual de obras públicas. Além disso, a necessidade de profissionais legalmente habilitados, com emissão das respectivas Anotações ou Registros de Responsabilidade Técnica (ART/RRT), torna imprescindível a contratação de empresas especializadas para assegurar a qualidade técnica dos projetos e sua aprovação junto aos órgãos competentes.

A adoção do Sistema de Registro de Preços mostra-se a solução mais adequada para atender ao interesse público, uma vez que as demandas por projetos apresentam caráter recorrente, porém com quantitativos e momentos de execução variáveis, em razão da disponibilidade orçamentária, da abertura de programas governamentais, da celebração de convênios e da necessidade de execução de novas obras ou reformas. Esse modelo possibilita a contratação parcelada e sob demanda, conferindo maior flexibilidade, economicidade e eficiência à gestão dos recursos públicos, sem obrigar a Administração à contratação integral dos quantitativos estimados.

Dessa forma, a futura contratação permitirá ao Município manter projetos técnicos permanentemente disponíveis para instrução de processos licitatórios de obras, obtenção de licenciamentos e aprovações, captação de recursos junto aos órgãos financiadores e execução de investimentos em infraestrutura pública, contribuindo

para o adequado planejamento das ações governamentais, a melhoria dos serviços prestados à população e o atendimento aos princípios da legalidade, eficiência, economicidade e interesse público previstos na Lei Federal nº 14.133/2021.

- 1.3. No momento a administração do Município não possui Plano de Contratações Anual, o qual possui previsão de ser elaborado em oportunidade próxima.

## 2. Quantidade de serviço a ser contratada

- 2.1. Para atender a demanda estima-se o consumo do serviço, conforme quantidades estabelecidas na tabela a seguir:

### LOTE ÚNICO 01

| ITEM | Descrição                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Und.    | Qtd.     |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------|
| 01   | Projetos estruturais em concreto armado para edificações públicas. Contempla diversos projetos de estrutura e fundação em concreto armado, tanto para obras novas como para reforma de prédios públicos existentes, para atender as obras do Centro de Eventos, Centro de Convivência, UBS, ginásios, escolas e demais prédios públicos.                                               | m²      | 4.000,00 |
| 02   | Projetos estruturais em estrutura metálica para cobertura. Contempla diversos projetos de estrutura metálica para cobertura, tanto para obras novas como para reforma de prédios públicos existentes, para atender as obras do Centro de Eventos, Centro de Convivência, UBS, ginásios, escolas e demais prédios públicos.                                                             | m²      | 5.000,00 |
| 03   | Projetos elétricos para edificações públicas. Contempla projeto elétrico, tanto para obras novas como para reforma de prédios públicos existentes, para atender as obras do Centro de Eventos, Centro de Convivência, UBS, ginásios, escolas e demais prédios públicos.                                                                                                                | m²      | 4.000,00 |
| 04   | Projetos de SPDA (Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas / para-raio) para edificações públicas. Contempla projeto específico de proteção contra descargas atmosféricas, tanto para obras novas como para reforma de prédios públicos existentes, para atender as obras do Centro de Eventos, Centro de Convivência, UBS, ginásios, escolas e demais prédios públicos.      | m²      | 4.000,00 |
| 05   | Projetos hidrossanitários para edificações públicas. Contempla projeto hidráulico e projeto sanitário, tanto para obras novas como para reforma de prédios públicos existentes, para atender as obras do Centro de Eventos, Centro de Convivência, UBS, ginásios, escolas e demais prédios públicos.                                                                                   | m²      | 4.000,00 |
| 06   | Projetos arquitetônicos para edificações de saúde. Contempla projeto arquitetônico especializado na área de saúde, com memorial descritivo e levantamentos cadastrais de obras existentes, com aprovação na SESA-PR, tanto para obras novas como para reforma de prédios públicos existentes, para atender as obras de UBS e demais prédios públicos.                                  | m²      | 2.000,00 |
| 07   | Projetos de prevenção contra incêndio e pânico para edificações públicas com hidrantes. Contempla projeto de prevenção contra incêndio e pânico, com instalação de sistema de hidrantes, tanto para obras novas como para reforma de prédios públicos existentes, para atender as obras do Centro de Eventos, Centro de Convivência, UBS, ginásios, escolas e demais prédios públicos. | m²      | 5.000,00 |
| 08   | Projetos de prevenção contra incêndio e pânico para edificações públicas com extintores. Contempla projeto de prevenção contra incêndio e pânico, com extintores, tanto para obras novas como para reforma de prédios públicos existentes, para atender as obras do Centro de Eventos, Centro de Convivência, UBS, ginásios, escolas e demais prédios públicos.                        | m²      | 5.000,00 |
| 09   | Projetos para monumentos na área sacra (Item 1). Projeto arquitetônico e complementares especializado na área sacra, com memorial descritivo e orçamento para estações da via sacra, com 14 (quatorze) unidades em alvenaria estruturada de 3,00 x 2,50 m, com painéis em alto relevo em concreto ou fibra de vidro, com área de estar em pavers, bancos, lixeira e iluminação.        | Unidade | 15       |
| 10   | Projetos para monumentos na área sacra (Item 2). Projeto arquitetônico e complementares especializado na área sacra, com memorial descritivo e orçamento para 1 (uma) estação da via sacra com 5,00 x 3,00 m, em alvenaria                                                                                                                                                             | Unidade | 15       |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |         |   |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---|
|    | estruturada, com a figura do Cristo em 3D ressuscitando, com área de estar em pavers, bancos, lixeira e iluminação.                                                                                                                                                              |         |   |
| 11 | Orçamento padrão SECID-PR. Elaboração de orçamentos, BDI e cronograma físico-financeiro no padrão SECID-PR, contemplando relatórios fotográficos, vídeo, parecer urbanístico, questionário ambiental e demais peças necessárias, com aprovação nos órgãos gestores dos recursos. | Unidade | 8 |

Estimou-se a quantidade de contratação com base em levantamento realizado pela secretaria Secretária Municipal de Obras e Serviços Públicos.

### 3. Prazo de vigência da contratação.

- 3.1. A Ata de Registro de Preços terá vigência de 12 (doze) meses, contados a partir da data de sua assinatura, podendo ser prorrogada por igual período, desde que comprovada a vantajosidade para a Administração, nos termos da Lei nº 14.133/2021.
- 3.2. Em caso de prorrogação da Ata de Registro de Preços, os quantitativos inicialmente registrados poderão ser renovados e restabelecidos para o novo período de vigência, observados os limites previstos no edital, no Termo de Referência e na legislação aplicável, desde que haja saldo orçamentário e interesse da Administração Pública.

### 4. Indicação dos integrantes da equipe de planejamento da contratação e do responsável pela fiscalização e Gestão do Contrato.

#### 4.1. Identificação do integrante GESTOR

4.1.1. Nome do servidor: ESTEVO GONSALES FILHO.

#### 4.2. Identificação do integrante responsável pela Fiscalização

4.2.1. Nome do servidor: ANA JULIA DOS REIS BARBOSA.

Braganey-PR, 10 de julho de 2026.

**ESTEVO GONSALES FILHO**  
Secretário Municipal de Administração e Planejamento