

MEMORIAL DESCRITIVO

PROJETO DE AR CONDICIONADO

São Miguel do Oeste, 24 de março de 2014.

Nome da obra:	Construção da Nova Sede da Câmara Municipal de Vereadores de São Miguel do Oeste
Endereço:	Rua Pedro Julian, s/nº, Bairro Agostini, São Miguel do Oeste, SC
Proprietário:	Prefeitura Municipal de São Miguel do Oeste
Responsável Técnico:	Leandro Scheffer. Engenheiro Civil. Crea-SC 065293-3

O presente memorial descritivo estabelece as condições técnicas de fornecimento e de execução dos serviços de preparação para instalação dos sistemas de ar condicionado tipo Split a serem obedecidas conforme objeto abaixo definido, fixando portanto os parâmetros mínimos a serem atendidos para serviços e materiais. As unidades externa (Condensadora) e interna (Evaporadora) não serão instaladas nesta etapa, apenas as linhas de gás, líquido, elétrica e drenagem, conforme indicado em projeto.

Todo o fornecimento e execução de serviços deverão ser executados rigorosamente em consonância com os dados e com os projetos, com as prescrições contidas no presente memorial, com as técnicas da ABNT e outras normas abaixo citadas em cada caso particular ou suas sucessoras e legislações Federal, Estadual, Municipal vigentes e pertinentes.

Todos os materiais fornecidos pela CONTRATADA, deverão ser novos, de Primeira Qualidade ou Qualidade Extra, entendendo-se primeira qualidade ou qualidade extra, o nível de qualidade mais elevado da linha do material e ou equipamento a ser utilizado, satisfazer as especificações da ABNT, do INMETRO e das demais normas citadas, e ainda, serem de qualidade, modelo, marcas e tipos especificados nos projetos, no memorial ou nas especificações gerais, e devidamente aprovados pela FISCALIZAÇÃO.

Os casos não abordados serão definidos pela FISCALIZAÇÃO, de maneira a manter o padrão de qualidade previsto para os serviços em questão e de acordo com as normas vigentes nacionais ou internacionais, e as melhores técnicas preconizadas para o assunto.

Deverão ser obedecidas todas as normas referentes ao assunto editadas pela ABNT, em especial a NBR 16401 – Instalações de Ar Condicionado.

Tubulação: as linhas de gás refrigerante deverão ser de cobre e deverão compreender, obrigatoriamente, junções, conexões, flanges, nípeis, emendas e soldas em oxiacetileno/oxiglp que se façam necessárias para a instalação, com diâmetros conforme projeto.

Os suportes que na instalação sejam instalados e utilizados serão do tipo industrializados, para a instalação das condensadoras nas partes externas e internas dos prédios. Conforme for necessário para a execução do serviço e se também se fizerem necessário suportes na parte da evaporadora, também serão exigidos, na instalação, com padrão de segurança e sem que esses apresentem defeito estético ou comprometimento estrutural devido aos diferentes pesos das unidades dos equipamentos.

Elementos de isolamento da linha de gases: em cada máquina que se fizer necessário o uso de linhas de cobre para descarga e sucção de gás refrigerante, deve ser colocado isolamento com borracha de neoprene em todo o comprimento da linha de cobre e após o recobrimento com fita

branca de gramatura de 2,0 mm sobre a borracha. Quando necessária realização de furos em vigas para passagem de tubulações, estes deverão ser executados na metade da altura da viga, na linha neutra de tensões, de modo a não cortar ou deslocar quaisquer armaduras, sendo com diâmetro máximo de 100 mm.

Drenos: os drenos serão instalados em todos os aparelhos, devendo ter escoamento adequado, conforme projeto hidráulico, com ângulos ideais para não ocorrerem problemas de água retornando aos equipamentos. Deverão ser utilizados tubos de PVC de diâmetro igual ou superior a 25 mm, de boa qualidade, com caimento até os locais indicados em projeto.

Entrada de ar exterior: Todos os ambientes climatizados com equipamentos com potência acima de 10000 BTUs devem possuir renovação de ar, conforme preconiza a NBR 16401 (Instalações de Ar Condicionado – Sistemas Centrais e Unitários Parte 3 Qualidade do Ar Interior). O ar externo deverá ser tratado quanto à filtragem, através de uma caixa de filtragem instalada no duto de tomada de ar do ventilador. Os ventiladores de ar externo de renovação de ar deverão ser acionados eletronicamente com as evaporadoras através de quadro elétrico. O controle da temperatura será feito por termostato interno ao condicionador. A despressurização de ar nas salas será feita para o corredor de circulação através de grelhas instaladas nas portas, em PVC, com dimensões de 14x26,5cm.

Teste de estanqueidade: deverá ser realizado teste de estanqueidade das tubulações das linhas de sucção e de líquido em cobre, de acordo com as prescrições da ABNT.

Todos os serviços deverão ser realizados de modo a não causar danos aos demais elementos da obra (pisos, paredes, vidros, esquadrias, mobiliário). Será de responsabilidade da empresa executora o reparo de quaisquer danos ocorridos durante a execução do sistema de ar condicionado.

Deverá ser realizada a limpeza permanente e final da obra pela empresa executora.

LEANDRO SCHEFFER
Engenheiro Civil - CREA-SC 065293-3
Responsável Técnico