



MUNICÍPIO DE LUIZIANA

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E CONTROLE

CNPJ: 80.888.688/0001-27 www.luiziana.pr.gov.br E-MAIL: planejamento@luiziana.pr.gov.br
FONE: (44) 3571-1854 - (44) 9 2002-3959 Av. Independência, nº1100 - Jd. Alvorada - Luiziana/PR

Luiziana, 15 de Junho de 2026.

Da: SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E CONTROLE

Para: GABINETE DO PREFEITO

SENHOR PREFEITO

A Secretaria Municipal de Planejamento e Controle, representada por mim, TALITA IOHANA DOMINGOS, vem respeitosamente na presença de Vossa Excelência, solicitar que seja aberto o Processo Administrativo para Contratação de empresa para execução de reforma no Ginásio de Esportes Wladir José Ferri.

Dessa forma, solicito que Vossa Excelência determine a abertura do respectivo Processo Administrativo.

Atenciosamente,

Secretária Municipal de Planejamento e Controle
TALITA IOHANA DOMINGOS

Ciente em ____/____/____

EDSON LISS
Prefeito Municipal





MUNICÍPIO DE LUIZIANA

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E CONTROLE

CNPJ: 80.888.688/0001-27 www.luiziana.pr.gov.br E-MAIL: planejamento@luiziana.pr.gov.br
FONE: (44) 3571-1854 - (44) 9 2002-3959 Av. Independência, nº1100 - Jd. Alvorada - Luiziana/PR

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA

Luiziana, 15 de Junho de 2026

1. INFORMAÇÕES GERAIS

- 1.1. Requisitante: Secretaria Municipal de Planejamento e Controle
- 1.2. Descrição do Objeto: para Contratação de empresa para execução de reforma no Ginásio de Esportes Wladir José Ferri.
- 1.3. Prioridade: ALTA: Justifica-se prioridade “ALTA”, a obra para evitar agravamento dos problemas citados abaixo, atendimento de forma segura e promoção do esporte no município.
 - Segurança e conformidade: estrutura envelhecida, instalações elétricas/hidráulicas e piso danificado aumentam risco de acidentes e responsabilidade legal. Reforma reduz passivos e evita interdições.
 - Saúde pública e promoção de atividade física: ginásio reformado estimula prática esportiva regular para crianças, jovens e adultos, contribuindo para redução de obesidade, doenças crônicas e gastos com saúde.
 - Desenvolvimento social e prevenção: oferece espaço seguro para atividades extracurriculares, projetos sociais e programas de inclusão, reduzindo vulnerabilidade juvenil e fortalecendo coesão comunitária.
 - Educação e desempenho escolar: escolas e clubes dependem do ginásio para aulas e treinos. Instalações adequadas impactam positivamente rendimento acadêmico e disciplina dos estudantes.
 - Acessibilidade e inclusão: reforma permite adaptação para pessoas com deficiência (rampas, banheiros, assentos), garantindo direitos e ampliando público atendido.
 - Economia local e uso múltiplo: ginásio moderno atrai eventos, competições e atividades pagas, gerando receita local, movimentando comércio e criando oportunidades de emprego temporário.
 - Retorno de investimento e custo-efetividade: investimento preventivo em manutenção e modernização é mais barato que reconstrução ou custos decorrentes de acidentes/interdições; aumenta vida útil do patrimônio público.



Construindo uma nova História



MUNICÍPIO DE LUIZIANA

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E CONTROLE

CNPJ: 80.888.688/0001-27 www.luiziana.pr.gov.br E-MAIL: planejamento@luiziana.pr.gov.br
FONE: (44) 3571-1854 - (44) 9 2002-3959 Av. Independência, nº1100 - Jd. Alvorada - Luiziana/PR

- Promoção da imagem institucional: obras demonstram compromisso com bem-estar da população, geram apoio político e engajamento comunitário.

2. JUSTIFICATIVA DA NECESSIDADE

A reforma dos banheiros e a adequação da acessibilidade são imprescindíveis para garantir condições dignas de uso, higiene e segurança a todos os frequentadores, incluindo pessoas com deficiência e mobilidade reduzida. Banheiros em conformidade com normas sanitárias e com adaptações (barras de apoio, portas e espaços adequados, pisos antiderrapantes) reduzem riscos de acidentes, asseguram o direito ao acesso e evitam responsabilidades legais do ente público.

A melhoria da iluminação externa é necessária para aumentar a segurança no entorno do ginásio, inibir práticas ilícitas, reduzir a sensação de insegurança e permitir o uso do espaço em horários noturnos com segurança. Iluminação adequada também contribui para a visibilidade em vestiários e acessos, prevenindo acidentes e ampliando a oferta de atividades esportivas e comunitárias.

A reforma dos corrimões é essencial para assegurar a estabilidade e proteção de usuários nas circulações verticais e rampas. Corrimões adequados, firmes e dimensionados conforme normas garantem suporte para crianças, idosos e pessoas com mobilidade reduzida, evitando quedas e lesões.

A recuperação da área externa, incluindo pavimentação, drenagem e paisagismo, melhora a circulação de pedestres, evita alagamentos e erosões, e amplia as possibilidades de uso para atividades ao ar livre e eventos. Uma área externa funcional eleva a atratividade do equipamento, estimula a prática esportiva e fortalece a integração com a comunidade.

A reforma da fachada é importante para a preservação do patrimônio público, valorização estética do equipamento e melhoria da percepção visual pela comunidade. Uma fachada recuperada protege a estrutura contra infiltrações e degradação, reduz custos futuros de manutenção e reforça a imagem institucional de cuidado com os espaços públicos.

Conclui-se que as intervenções propostas são prioritárias para garantir segurança, acessibilidade, funcionalidade e conservação do ginásio, além de ampliar seu uso social e esportivo, prevenir passivos e otimizar o investimento público.

3. SERVIÇOS A SEREM CONTRATADOS

Os valores serão estimados no Termo de Referência - TR.

ITEM	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE
------	-----------	------------





MUNICÍPIO DE LUIZIANA

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E CONTROLE

CNPJ: 80.888.688/0001-27 www.luiziana.pr.gov.br E-MAIL: planejamento@luiziana.pr.gov.br
FONE: (44) 3571-1854 - (44) 9 2002-3959 Av. Independência, nº1100 - Jd. Alvorada - Luiziana/PR

1	Reforma do Ginásio de Esportes Waldir José Ferri	1
---	--	---

4. DO PRAZO, LOCAL DE ENTREGA E RECEBIMENTO

A execução dos serviços objeto deste Termo de Referência deverá ocorrer de acordo com o cronograma físico-financeiro estabelecido e aprovado pela fiscalização municipal.

O prazo total de execução da obra será aquele definido no cronograma do contrato, contado a partir da data da ordem de serviço emitida pela Prefeitura Municipal de Luiziana, podendo ser ajustado mediante termo aditivo devidamente justificado e autorizado pelo ente concedente, quando aplicável.

Os serviços serão executados no Município de Luiziana – PR, na via de acesso principal da entrada da cidade e na área de ampliação do perímetro urbano, conforme projeto básico e demais documentos técnicos que integram este processo.

O recebimento da obra será realizado em duas etapas:

- a) *Recebimento provisório*, mediante vistoria técnica e lavratura de termo pela fiscalização, após a conclusão dos serviços e verificação de conformidade com o projeto e especificações;
- b) *Recebimento definitivo*, após o prazo de observação e comprovação da estabilidade e desempenho da obra, conforme disposto na Lei nº 14.133/2021 e nas normas aplicáveis.

5. RESPONSÁVEIS PELA CONTRATAÇÃO

Ordem	Nome	Cargo/Função	Despacho
01	Talita Iohana Domingos	Secretária do Planejamento e Controle	Gestora de Contrato
02	Marcio Cesar Rosa	Assessor Técnico	Fiscal de Contrato
03	Rita de Cassia Fantini Alves	Fiscal de obras	Acompanhamento da Licitação

6. DOTAÇÕES ORÇAMENTÁRIAS

6.1. As despesas inerentes a contratação correrão por conta das seguintes dotações orçamentárias:

R- xxxxxxx



MUNICÍPIO DE LUIZIANA

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E CONTROLE

CNPJ: 80.888.688/0001-27 www.luiziana.pr.gov.br E-MAIL: planejamento@luiziana.pr.gov.br
FONE: (44) 3571-1854 - (44) 9 2002-3959 Av. Independência, nº1100 - Jd. Alvorada - Luiziana/PR

7. DE ACORDO, ENCAMINHA-SE PARA ANÁLISE E PROVIDÊNCIAS.

TALITA IOHANA DOMINGOS
Elaborador DFD

CARLOS CESAR BRATH
Secretário Municipal de Administração