

ANEXO I
MODELO DE PROPOSTA DE IMÓVEL

**CONSULTA PÚBLICA – PROSPECÇÃO DE IMÓVEL PARA INSTALAÇÃO
DA NOVA SEDE DO BATALHÃO DE POLÍCIA MILITAR RURAL – BPMRu**

1. IDENTIFICAÇÃO DO PROPONENTE

Nome/Razão Social: _____

CPF/CNPJ: _____

Endereço: _____

Telefone: _____

E-mail: _____

Representante legal, se aplicável: _____

CPF do representante: _____

2. IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

Endereço completo: _____

Matrícula do imóvel: _____

Cartório de Registro de Imóveis: _____

Inscrição imobiliária municipal (se houver): _____

Área total m²: _____

Área construída m²: _____

Área externa disponível m²: _____

3. SITUAÇÃO DE DISPONIBILIDADE

() Pronto

() Necessita de adequações

4. DESCRIÇÃO DO IMÓVEL

Descrever as principais características do imóvel, incluindo estrutura, tipo de construção, acessos, pavimentação, instalações elétricas, hidráulicas, sanitárias, acessibilidade, segurança e demais informações relevantes:

5. ÁREA INTERNA

Área construída mínima aproximada: _____ m²:

5.1 Auditório

Possui auditório: () Sim () Não

Capacidade do auditório: _____ pessoas.

O auditório é compartilhado com outras atividades ou usuários?
() Sim () Não

Disponibilidade para utilização do auditório: _____ dias no mês.

6. ÁREA EXTERNA

Área total externa disponível: _____ m²

Área destinada a estacionamento aberto: _____ m²

Quantidade aproximada de vagas: _____ vagas

Área destinada a pátio aberto: _____ m²

6.1 Possui condições para circulação e manobra de viaturas?

() Sim

() Não

() Parcialmente

6.2 Possui condições para circulação e manobra de ônibus, caminhões, reboques e veículos de grande porte?

() Sim

() Não

() Parcialmente

7. LOCALIZAÇÃO E ACESSO

Raio do imóvel até o Obelisco de Campo Grande/MS: _____ km

7.1 Principais vias de acesso ao imóvel:

7.2 Acesso facilitado às rodovias estaduais e federais:

☐ Sim

☐ Não

☐ Parcialmente

Observação: _____

8. NECESSIDADE DE ADEQUAÇÕES

O imóvel necessita de obras, reformas ou adaptações para atender aos requisitos apresentados no edital de Consulta Pública?

☐ Não

☐ Sim

☐ Parcialmente

8.1 Em caso positivo, descrever as adequações necessárias:

Observação: Caso a proposta contemple adequações, estas deverão ser executadas pelo proprietário, conforme as informações prestadas neste formulário.

8.2 Compatibilidade funcional após adequações, se for o caso:

☐ Atende integralmente

☐ Atende parcialmente

☐ Não atende

9. PRAZO ESTIMADO PARA DISPONIBILIZAÇÃO DO IMÓVEL

9.1 Prazo para entrega do imóvel:

- ☐ Curto (30 dias)
- ☐ Moderado (60 dias), mediante justificativa.
- ☐ Elevado (120 dias), mediante justificativa.

10. DOCUMENTAÇÃO E ARQUIVOS DISPONÍVEIS

Marcar os documentos apresentados:

- ☐ Documento de identificação do proprietário ou representante;
- ☐ Contrato social/procuração, quando aplicável;
- ☐ Documento comprobatório da propriedade ou posse legítima;
- ☐ Matrícula atualizada ou documento equivalente;
- ☐ Planta baixa;
- ☐ Projeto arquitetônico;
- ☐ Memorial descritivo;
- ☐ Fotografias internas;
- ☐ Fotografias externas;
- ☐ Levantamento de áreas;
- ☐ Outros documentos: _____

11. VALOR OU CONDIÇÕES PRETENDIDAS

Valor proposto para a disponibilização do imóvel: R\$ _____

Observação: As informações relativas a valores e condições econômicas apresentadas neste formulário possuem caráter exclusivamente informativo e prospectivo, não implicando compromisso de contratação por parte da Administração Pública.

O valor informado deverá contemplar todos os custos necessários à disponibilização do imóvel, conforme as exigências deste Edital.

11.1 Modalidade jurídica proposta:

() Locação

() Cessão de uso

() Comodato

() Outra: _____

Observação: A modalidade jurídica indicada possui caráter meramente informativo e não vincula a Administração Pública, que poderá adotar, se for o caso, a solução juridicamente mais adequada, observada a legislação aplicável.

12. DECLARAÇÃO DO PROPONENTE

Declaro, para os devidos fins, que as informações prestadas nesta proposta são verdadeiras e correspondem às características atuais do imóvel apresentado, estando ciente de que a participação neste procedimento não gera, por si só, direito à celebração de contrato ou à adoção de qualquer modalidade de disponibilização do imóvel pela Administração Pública, ainda que atendidos os requisitos estabelecidos neste Edital.

Declaro, ainda, estar ciente de que a Administração Pública poderá realizar vistoria técnica no imóvel e solicitar documentos ou informações complementares para fins de análise.

Campo Grande/MS, ____ de _____ de 2026.

Nome do proprietário/representante legal

CPF/CNPJ: _____

Assinatura: _____

REGISTRO DE EVIDÊNCIAS DE ASSINATURA ELETRÔNICA



Documento

Documento ID: 736653202630

Código de validação: UIVII-736653202630-E381AB7D

URL de validação: <https://visualizador.e-ms.ms.gov.br/#/validar?chaveValidacao=UIVII-736653202630-E381AB7D>

Hash SHA-256 do documento original: 87215dd1a387a9faae3a7a265839a5db2ac4be13eb5be84c469a17383b59cc58

Emitido em: 30/07/2026 12:08:59

Integridade da versão final protegida pela assinatura digital aplicada ao PDF.

Signatários

1. Mauricio Pavao Flores

Tipo: AVANCADA_DOCVIRTUS | Método: DocVirtus-Signer/1.0

Identificador: 963.***.***-49 | E-mail: ma***@gm***.com

Data/Hora: 30/07/2026 12:08:59 | IP: 172.20.14.9

User-Agent: Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome...

Declaração

Este documento contém evidências técnicas de assinatura eletrônica, incluindo autoria, método de autenticação, data/hora, identificação do signatário e integridade criptográfica por hash SHA-256.

A versão final do documento é protegida contra alterações pela assinatura digital aplicada ao PDF.

A autenticidade também poderá ser consultada pela URL de validação ou pelo QR Code informado nesta página.